Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
rue Henri-Rochefort , rue Tony-Révillon

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001974
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 420 bis p.; 2004 CE 285

Historique

Une maison, construite en 1947-1948 par l'architecte Georges Noiray pour Jean Chabert, s'élevait à cet emplacement qui correspondait aux lots 4 et 5 (partie) des anciens terrains de la propriété de Solms vendus en 1896. La parcelle fut vraisemblablement utilisée comme jardin par l'hôtel Mercédès voisin entre 1923 et 1934, date de son achat par Jean Chabert. La maison, élevée quatorze ans plus tard, fut démolie en 1975 pour laisser place à la construction d'un immeuble.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1948 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Noiray (architecte, attribution par source)

Description

Cette maison, de plan proche du carré, au toit à longs pans débordant, était implantée au centre d'une parcelle traversante occupée par un jardin. Elle comptait un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé et un étage de comble à surcroît prenant le jour dans les pignons antérieur et postérieur. En façade, l'entrée en plein cintre était précédée d'un porche avec pilier d'angle en moellons irréguliers semblables à ceux du parement du soubassement. A l'arrière, un balcon placé devant la cuisine communiquait avec le jardin par quelques marches. La distribution intérieure s'articulait autour d'un grand hall situé dans l'angle antérieur droit d'où partait un escalier en équerre à une volée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier en équerre, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 2, n° 115. Autorisation de bâtir accordée à M. Chabert pour la construction**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 2, n° 115. **Autorisation de bâtir accordée à M. Chabert pour la construction d'une maison d'habitation rue Graziella**, 23 décembre 1947

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 2, n° 115. Autorisation de voirie accordée à M. Chabert pour brancher son**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 2, n° 115. **Autorisation de voirie accordée à M. Chabert pour brancher son immeuble au tout-à-l'égout de l'avenue Marie**, 10 mars 1948

Documents figurés

- **Propriété de Mr et Mme Chabert. [Plans, façades et coupe] / Georges Noiray, architecte.**
  Propriété de Mr et Mme Chabert. [Plans, façades et coupe] / Georges Noiray, architecte. Aix-les-Bains, octobre 1947. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 51,5 x 60 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 2, n° 115)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
Vers 1853 : Pomereu Alexis de (jardin)
1870 : Solms Alexis de (jardin)
1882 : Société des terrains et construction d'Aix pour la Société anonyme immobilière des Villes d'eaux, à Paris (emplacement : lot 4 et 5 partie)
1896 : Piana Jean-Baptiste (lot 4 : jardin) et lot 5 partie (terrain à bâtir) : Picq Frédéric ou Guillaume Narcisse, à Paris
1914 : Delbecchi Pierre et Patchetta Vincent, maréchal-ferrant, à Nice (jardin) et lot 5 partie (terrain à bâtir)
1921 : Delbecchi Pierre et Patchetta Vincent (jardin), Augéard Jules, à Paris (terrain à bâtir)
1923-1926 : Mermoz Michel, hôtelier rue Garrod et agent de location (jardin et terrain à bâtir)
1930 : Société anonyme des hôtels Mercédès et St James (jardin et terrain à bâtir)
1934 : Chabert Jean, hôtelier
1959 : la veuve de Jean Chabert, née Richard Anne et Chabert Yvonne, épouse Jeandet Robert
1975 : Pianelli Baptiste, à Aix et Pianelli Suzanne, épouse Richard François, à Chambéry

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

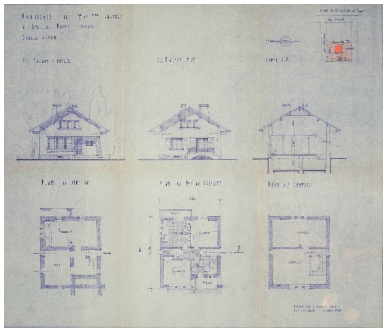
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0

Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	1
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	bois
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	en équerre
Escalier 1: situation	en revers de façade et latéral
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0

Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

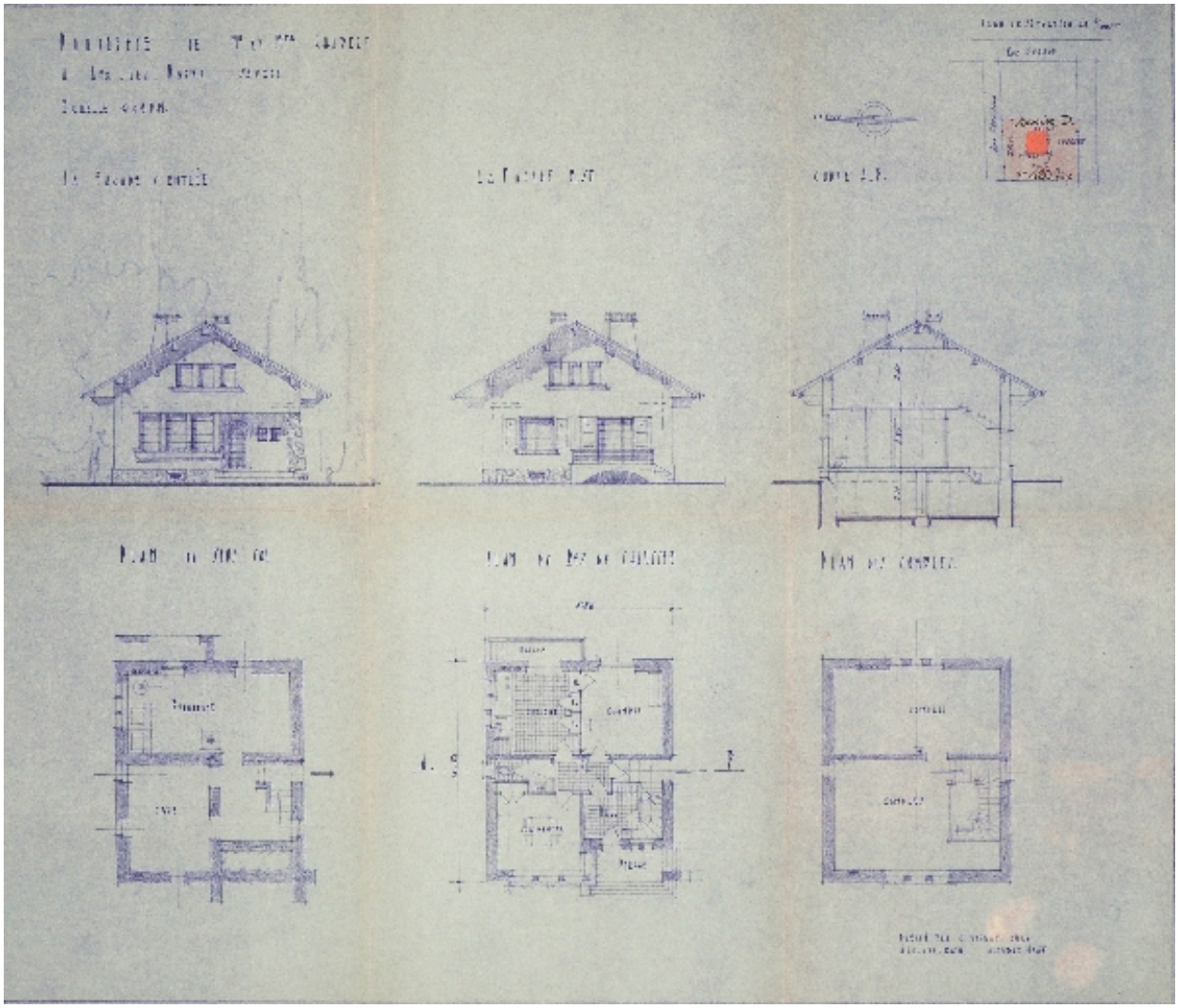


Plans, élévations et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20127300485NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Alexis, puis Tony-Révillon (IA73001991) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Rue Graziella, puis rue Henri-Rochefort (IA73001370) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Immeuble, Le Clos (IA73001975) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare, rue Henri-Rochefort , rue Tony-Révillon

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans, élévations et coupe

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr et Mme Chabert. [Plans, façades et coupe] / Georges Noiray, architecte.**
  Propriété de Mr et Mme Chabert. [Plans, façades et coupe] / Georges Noiray, architecte. Aix-les-Bains, octobre 1947. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 51,5 x 60 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 2, n° 115)

IVR82_20127300485NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation