Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Choudy-Pont Rouge
113 avenue du Petit-Port, 2 boulevard Jean Charcot

Maison, dite villa Elvire

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002134
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 11 p. ; 1974, BC, 43 ; 2004, BC, 421-422

Historique

Bâtie dans le premier quart du 20e siècle, cette maison a été agrandie à plusieurs reprises. Trois corps de bâtiment sont venus compléter la construction d'origine.
Le premier, placé au nord-ouest, est bâti en 1926 à l'initiative de Joseph Bogey, par les entrepreneurs Truchetet et Tausini : il abrite un garage et deux chambres. En 1931, c'est l'entrepreneur Carmélino Boschetto qui assure la construction du second corps de bâtiment ainsi que la réfection de l'ensemble de la villa. Le dernier agrandissement intervient en 1943 et donne son volume actuel à la villa.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle (?)
Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1926 (daté par source), 1931 (daté par source), 1943 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Truchetet (entrepreneur, attribution par source), Carmélino Boschetto (entrepreneur, attribution par source)

Description

Bordée au nord par l'avenue du Petit-Port, au sud par le boulevard Jean Charcot et à l'est par le carrefour Lamartine, cette maison précédée d'un jardin est séparée de la rue par un muret surmonté d'une grille. Elle se compose de trois corps de bâtiments couverts par une importante toiture de tuiles en écailles et formant presque un plan en L. Le corps principal, de plan rectangulaire, comprend un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un comble à surcroît. L'élévation sud, parcourue par un bandeau bombé soulignant le rez-de-chaussée surélevé, est percée d'une porte d'entrée sur perron accessible par un escalier extérieur à double volée convergente donnant directement sur la rue. De petits carreaux de céramique composent l'inscription « Villa Elvire ». Le comble prend le jour par une lucarne pignon en forme de carène, et les baies du rez-de-chaussée surélevé sont, comme la plupart des ouvertures pratiquées dans les élévations, abritées par des auvents de tuiles en écailles.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton (?)
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit

Décor

Techniques :

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 230, n°147. 19 août 1926. Autorisation de voierie.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 230, n°147. **Autorisation de voierie accordée à MM. Truchetet et Tausini, entrepreneurs pour construire une annexe à la villa Elvire appartenant à M. Bogey**, 19 août 1926.
  AC Aix-les-Bains : 1 O 230, n°147.

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n°733. 20 mai 1931. Agrandissement.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n°733. **Autorisation de bâtir accordée à M. Boschetto, entrepreneur, pour le compte de M. Bogey**, 20 mai 1931.
  AC Aix-les-Bains : 1 O 243, n°733.

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 230, n°147. ca 1926. Plans de l'annexe.**
  M. Bogey à Cornin. Annexe à la villa Elvire. [Plans et élévation] / [S. n]. Aix-les-Bains, [ca 1926]. 1 plan sur calque ; 64,5 x 49 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 230, n°147).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 230, n°147

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n°733. Avril 1931. Projet d'agrandissement.**
  Propriété de M. Borgey à Cornin. Projet d'agrandissement et de réfection de l'annexe de la villa Elvire. [Plans, coupe et élévations] / C. Boschetto, entrepreneur. Aix-les-Bains, avril 1931. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 55,5 x 61,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 244, n°733).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 243, n°733

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1926 : Bogey Joseph
1958 : Bizard Ghislaine et Bizard Charles
2004 : Copropriétaires (BC 421) et Prevost Dominique (BC 422)

Données complémentaires

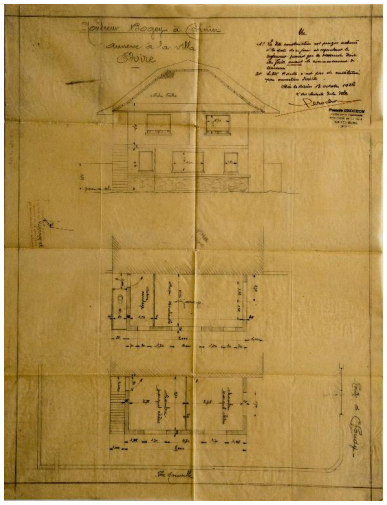
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

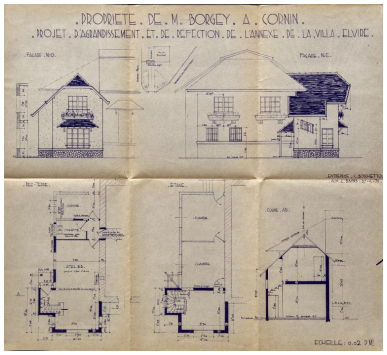
Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	Oui
Nombre de façades sur rue	4
Nombre de corps de bâtiments	3
Type de clôture	muret surmonté d'une grille et haie
Villégiature	Non
Passage	non
Nombre d'étages	0
Entresol	Non
Balcon	Non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour-jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Loge de concierge	non
Garage	Non
Décor de façade	élémentaire
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle

Datation secondaire	2nd quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Modifications 2	agrandissement
Phase	sélectionné

Illustrations



Annexe, 1926 : plans et élévation
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300273NUCB



Agrandissement, 1931 :
plans et élévations
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300274NUCB

Vue d'ensemble
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300437NUCA

Vue de trois-quart droite
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300438NUCA

Vue de trois-quart gauche
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300541NUCA

Vue d'ensemble depuis l'arrière
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300540NUCA

Lucarne pignon
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300436NUCA

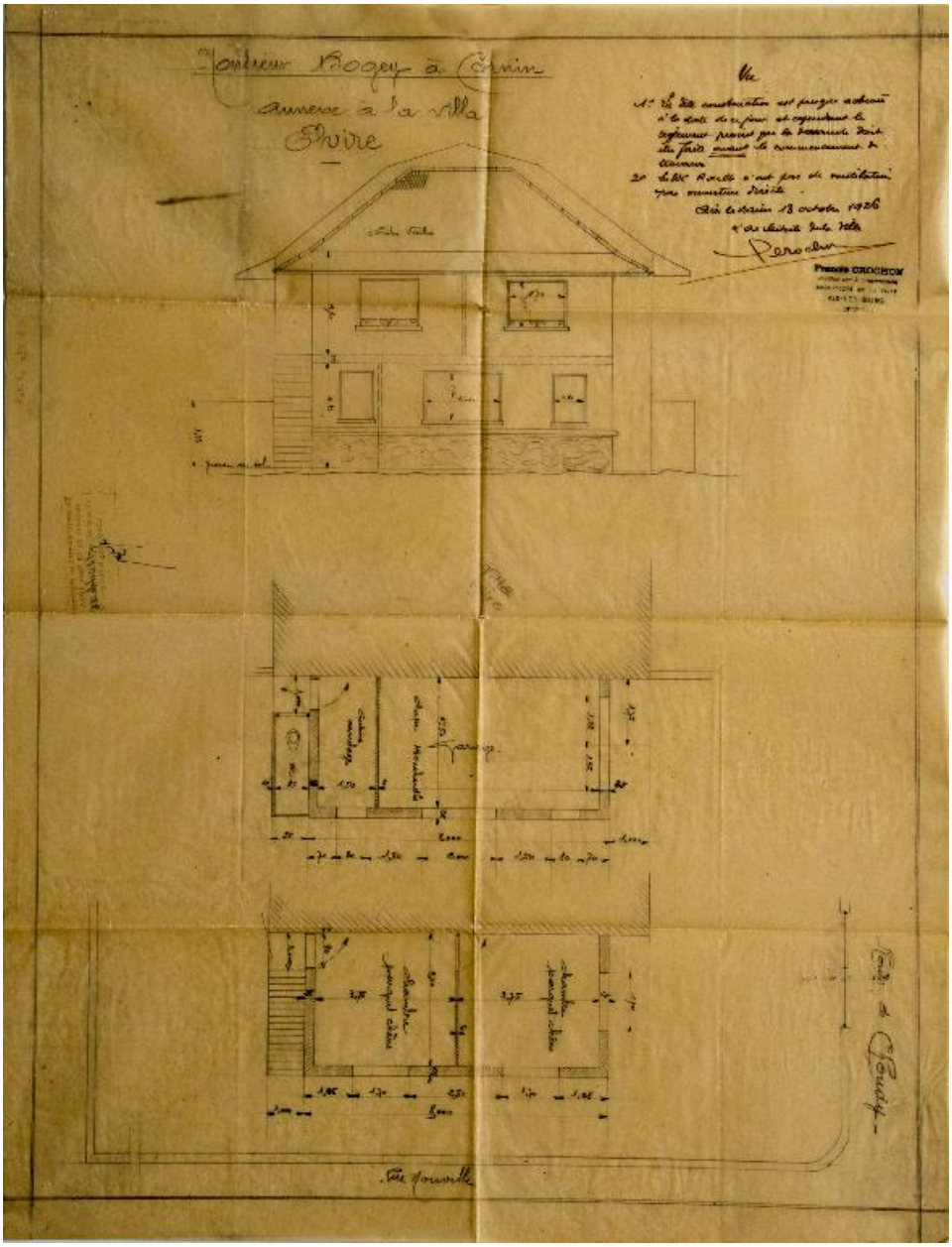
Détail de l'inscription en céramique
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300542NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :

Avenue du Petit-Port (IA73001355) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse
Secteur urbain de Choudy-Pont Rouge (IA73001417) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

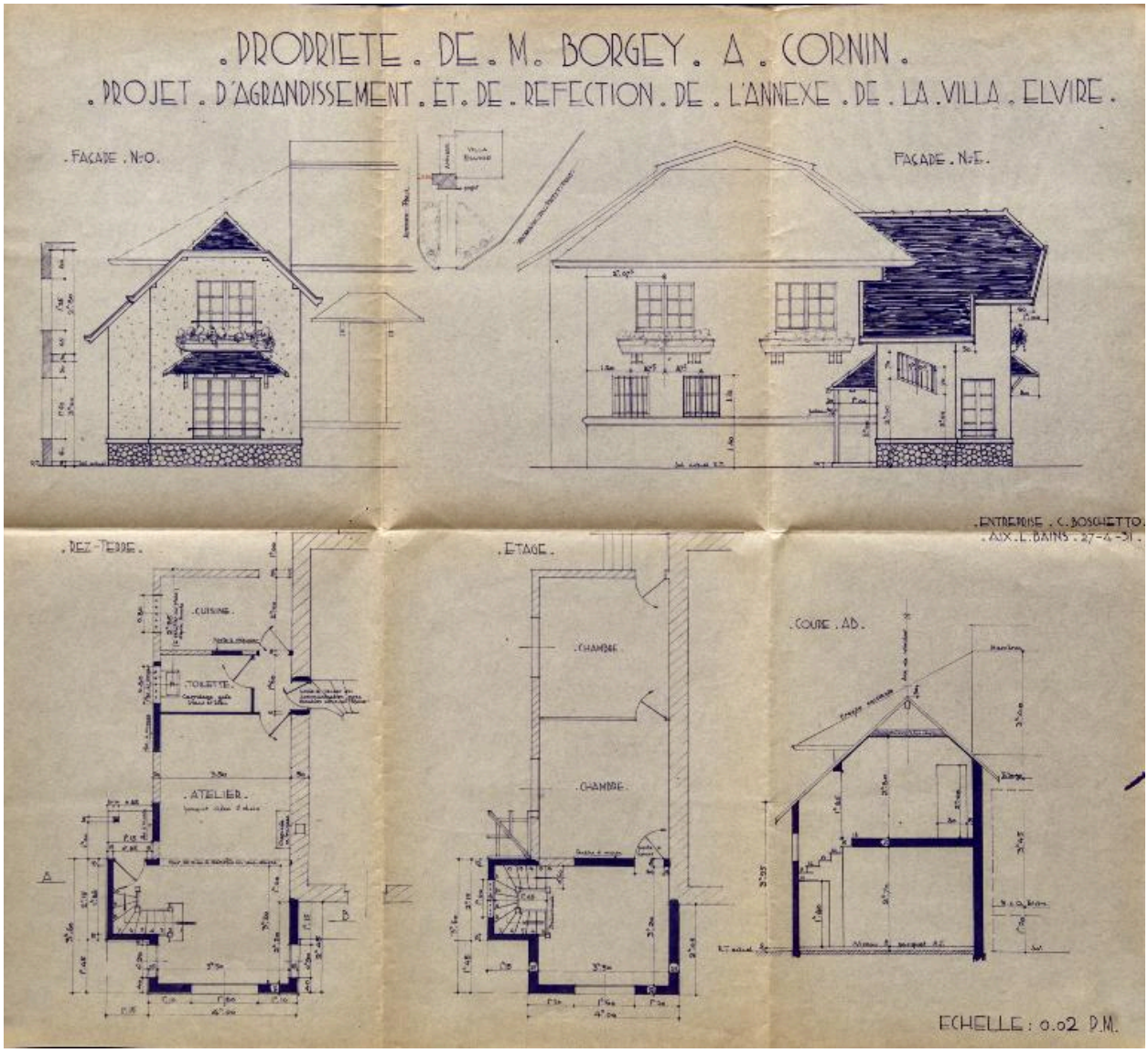


Annexe, 1926 : plans et élévation

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 230, n°147. ca 1926. Plans de l'annexe.**
  M. Bogey à Cornin. Annexe à la villa Elvire. [Plans et élévation] / [S. n]. Aix-les-Bains, [ca 1926]. 1 plan sur calque ; 64,5 x 49 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 230, n°147).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 230, n°147

IVR84_20177300273NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Agrandissement, 1931 : plans et élévations

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n°733. Avril 1931. Projet d'agrandissement.**
  Propriété de M. Borgey à Cornin. Projet d'agrandissement et de réfection de l'annexe de la villa Elvire.
  [Plans, coupe et élévations] / C. Boschetto, entrepreneur. Aix-les-Bains, avril 1931. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 55,5 x 61,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 244, n°733).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 243, n°733

IVR84_20177300274NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble

IVR82_20137300437NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart droite

IVR82_20137300438NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart gauche

IVR82_20137300541NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis l'arrière

IVR82_20137300540NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Lucarne pignon

IVR82_20137300436NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de l'inscription en céramique

IVR82_20137300542NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation