



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Lathuile
lathuile Haute-Savoie,
50 route de Saury

Moulin de Lathuile actuellement maison d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001237

Date de l'enquête initiale : 2017

Date(s) de rédaction : 2017

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : moulin

Parties constituantes non étudiées : bief, maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Réseau hydrographique : bassin versant du Lac d'Annecy Ruisseau de Lathuile

Références cadastrales : 2016, OB, 389 ; 2016, OB, 390 ; 2016, OB, 391 ; 2016, OB, 392

Historique

[Etude en cours]

L'artifice est identifiable sur la mappe sarde de la paroisse de Lathuile, le bâtiment porte le numéro 1608. Le moulin intègre une exploitation agricole composée d'au moins quatre bâtiments, prolongeant ainsi à l'est une maison bourgeoise. Le moulin se trouve donc en rive gauche du ruisseau de Lathuile. Sur le cadastre de la commune de Lathuile dressé en 1905, le bâtiment est identifié aux numéros 424 et 425 de la Section B. Il comporte un canal de dérivation situé sur la rive gauche du ruisseau qui va faire tourner deux roues adossées à la façade latérale sud-ouest de l'édifice. Dans les années 2000, une petite roue hydraulique en métal mue par un canal de dérivation se trouvant sur le cours du ruisseau de Lathuile signale aux promeneurs l'activité ancienne du bâtiment.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle (?)

Période(s) secondaire(s) : 1er quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

Dans la commune de Lathuile, il s'agit du troisième palier aménagé pour faire mouvoir un artifice. Ce site se trouve à environ 57 mètres en aval de la forge de Lathuile. Protégé par un mur de clôture maçonné en pierre, les jardins du moulin sont ceinturés à l'est et au sud par la route de la Fruitière et la route de Saury. Ce site se trouve au nord de l'église paroissiale de Lathuile de l'autre côté de la route de Saury. La façade antérieure du bâtiment comporte trois niveaux apparents. Le rez-de-chaussée qui regroupait les locaux réservés à la production, transformés en logements comme les étages. De nouveaux percements ont donc vu le jour sur cette façade pour éclairer les salles de vie. Certaines baies sont d'origine, deux portes d'entrée donnent accès aux logements au rez-de-chaussée. Les chaînages d'angle laissent entrevoir une maçonnerie de pierres faites de molasse et de calcaire. Les façades sont enduites. Le mur pignon nord-est est couvert d'un toit à deux pans avec une demi-croupe. Le mur pignon sud-ouest a un bardage en bois au niveau des combles.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; bois, pan de bois, essentage ; molasse

Matériau(x) de couverture : bardeau, bitume
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, 1 étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans, demi-croupe
Énergies : énergie hydraulique

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Au regard du PLU de la commune, le site est situé en noyau ancien à préserver au titre du L123-1-5-III-2. Il s'agit d'un élément de paysage (bâti et espaces), de patrimoine, point de vue à protéger, à mettre en valeur, notamment pour la préservation, le maintien ou la remise en état des continuités écologiques (L123-1-5 III 2° et R123-11 h). Par ailleurs la propriété du fait de sa proximité avec le ruisseau de Lathuile se trouve aussi dans une zone N1A correspondant à un espace naturel sensible. Protégé par son écrin de verdure : le potager, ce moulin avec la maison bourgeoise et la forge qui le précèdent en aval forme un ensemble architectural agricole de qualité en face de l'église paroissiale.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

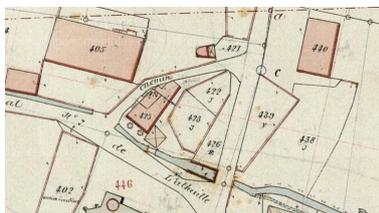
Documents figurés

- **Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/
BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites. Plan
CAH Haute-Savoie
- **AD Haute-Savoie : 1 C d 162-COPIE. 1728-1738. Copie de la mappe sarde de la paroisse de Lathuile**
AD Haute-Savoie : 1 C d 162-COPIE. **Copie de la mappe sarde de la paroisse de Lathuile, 1728-1738. Plan.**
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1728-1738
AD Haute-Savoie : 1 C d 162-COPIE
- **AD Haute-Savoie : 3P3/5308. 1905. Extrait de la Section B Feuille n°2 du cadastre de Lathuile**
AD Haute-Savoie : 3P3/5308. **Extrait de la Section B Feuille n°2 du cadastre de Lathuile. Plan. Archives**
départementales de la Haute-Savoie. 1905
AD Haute-Savoie : 3P3/5308

Illustrations



Copie de la mappe sarde de la paroisse de Lathuile. 1728-1738. (AD Haute-Savoie : 1 C d 162-COPIE)
IVR82_20177400122NUCA



Extrait de la Section B Feuille n°2 du cadastre de Lathuile. 1905. (AD Haute-Savoie : 3P3/5308)
IVR82_20177400123NUCA



Cadastre de la commune de Lathuile. 2013. Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400124NUCA



Vue du potager du moulin au premier plan et de l'église paroissiale de la Lathuile au second plan
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400125NUCA



Le potager et les jardins forment un écran protégeant le bâtiment du moulin à son extrémité est
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400126NUCA



Elévation sud-est du bâtiment du moulin
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400127NUCA



Porte cochère de la maison bourgeoise attenante au bâtiment du moulin à l'ouest sur la route de Saury
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400129NUCA



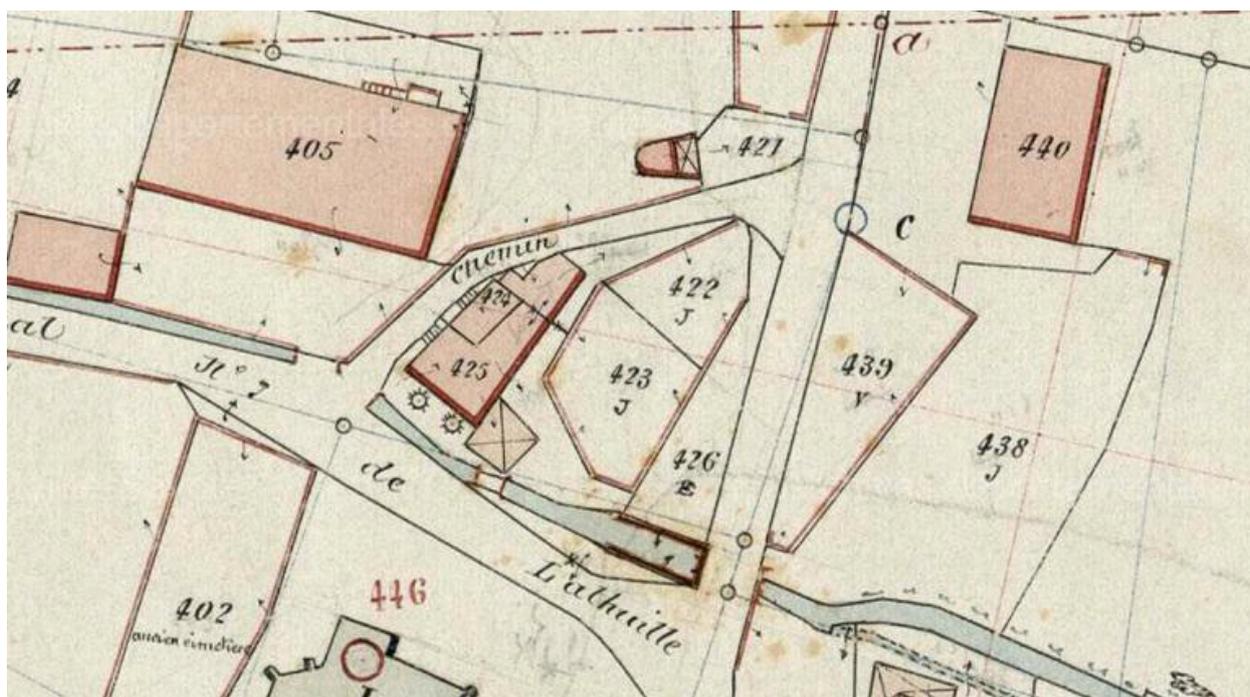
Elévation sud-ouest du bâtiment du moulin
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400130NUCA



Mur pignon donnant sur le ruisseau de la Lathuile
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20177400131NUCA

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc



Extrait de la Section B Feuille n°2 du cadastre de Lathuile. 1905. (AD Haute-Savoie : 3P3/5308)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 3P3/5308. 1905. Extrait de la Section B Feuille n°2 du cadastre de Lathuile**
AD Haute-Savoie : 3P3/5308. **Extrait de la Section B Feuille n°2 du cadastre de Lathuile. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1905**
AD Haute-Savoie : 3P3/5308

IVR82_20177400123NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre de la commune de Lathuile. 2013. Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG

Référence du document reproduit :

- **Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/
BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites. Plan
CAH Haute-Savoie

IVR82_20177400124NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du potager du moulin au premier plan et de l'église paroissiale de la Lathuile au second plan

IVR82_20177400125NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le potager et les jardins forment un écrin protégeant le bâtiment du moulin à son extrémité est

IVR82_20177400126NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sud-est du bâtiment du moulin

IVR82_20177400127NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte cochère de la maison bourgeoise attenante au bâtiment du moulin à l'ouest sur la route de Saury

IVR82_20177400129NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation sud-ouest du bâtiment du moulin

IVR82_20177400130NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mur pignon donnant sur le ruisseau de la Lathuile

IVR82_20177400131NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil Savoie Mont Blanc
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation