



Lyon 7e  
la Guillotière  
30 rue Claude-Veyron

## Immeuble : le Clos Veyron

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006753  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2011  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Appellation : le Clos Veyron  
Parties constituantes non étudiées : jardin, garage

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1824, E72-75, partie ; 1999, BI, 86,87

### Historique

Maisons, jardin et bâtiment rural en 1825, appartenant aux héritiers de Jean-Claude Vasserot (AD 3P 123/122). Un permis de construire a été déposé le 5 septembre 2003 à la Direction de l'Aménagement urbain de la ville de Lyon en vue de la construction de cet immeuble, avec réhabilitation d'une maison individuelle en fond de parcelle (BI 88).

Période(s) principale(s) : 1er quart 21e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : Yves Poncet (architecte, signature), Stéphane Rousseau (architecte, signature)

### Description

Cet immeuble formé par un corps de bâtiment, longe la rue Claude-Veyron, au nord des parcelles BI 86, 87. Le rez-de-chaussée et le premier étage sont séparés par un entre-sol en retrait, contenu entre deux bandeaux saillants. Le rez-de-chaussée de la première travée constitue l'entrée des garages, tandis qu'un balcon par niveau, aligné au reste de la façade, se découpe sur cette première travée. La travée centrale accueille la porte d'entrée. Elle est accentuée par des balcons à chaque niveau. A l'intérieur, l'ascenseur, d'origine, est privilégié. L'escalier en béton dans-oeuvre est à vis et se trouve en milieu de bâtiment. Plaque sur la façade : LE CLOS VEYRON / LYON 7E / UNE REALISATION 'LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS' / ARCHITECTES : YVES PONCET ET STEPHANE ROUSSEAU

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton  
Matériau(x) de couverture : béton en couverture  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 4 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : terrasse  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier en vis, en maçonnerie

### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Le jardin et l'entrée sont communs avec la maison se trouvant sur la parcelle BI 88, réhabilitée lors de la construction de l'immeuble.

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Vue d'ensemble de  
l'élévation antérieure  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116901516NUCA



Vue de la façade  
arrière depuis le jardin  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116901568NUCA



Vue de la façade  
arrière depuis le jardin  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116901569NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière  
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Rue Claude-Veyron (IA69006764) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, rue Claude-Veyron

Auteur(s) du dossier : Catherine Guégan, Marion Fourcayran

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble de l'élévation antérieure

IVR82\_20116901516NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade arrière depuis le jardin

IVR82\_20116901568NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade arrière depuis le jardin

IVR82\_20116901569NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation