Lyon 4e
Croix-Rousse
26 rue Dumenge

Immeuble-atelier de la rue Dumenge

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001497
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 175. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Les transcriptions hypothécaires (4 Q 5 / 3882) permettent de date la construction en 1841.
En effet, Antoine Benoit Louis Ollagnier, menuisier, achète à Louis Fayolle le 1er décembre 1840, le terrain sur lequel il fait construire l'immeuble portant aujourd'hui les n°24 et 26 (anciennement n°8 rue Sainte-Rose)
Le 21 avril 1842, il vend une partie à Joseph Guilloud, fabricant de velour. Cette partie étant confinée à l'est par la maison restant aux vendeurs, soit l'actuel n°26, au sud par le clos Perrin, à l'ouest par la maison Saby et a nord par la rue.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1841 (daté par source)

Description

L'immeuble forme un angle droit entre la rue Jeanne Marie Célu et la rue Dumenge. Il se développe sur 3 niveaux dont 2 étages carrés et possède 3 travées régulières sur la rue Jeanne marie Célu. La façade sur la rue Dumenge est conçu comme un ensemble avec le n°24, ensemble ils comptent 9 travées régulières. Le rez-de-chaussée est couvert d'un enduit crème tandis que l'enduit des étages est orange. L'horizontalité de la façade est mise en valeur par des bandeaux à chaque niveau. Les baies sont à crossettes et possèdent pratiquement toutes des lambrequins. Le tout est surmonté d'une corniche à modillons.
Aujourd'hui le rez-de-chaussée accueille des bureaux tandis que les étages sont occupés par des logements.
L'entrée est axiale et se fait par une porte piétonne en bois et verre. Le sol de l'allée est en pierre et les murs sont enduits. l'escalier est en pierre, dans-oeuvre et rampe-sur rampe à deux volées droites. Il est perpendiculaire à la façade, à jour central, sécurisé par un garde-corps en fer et dessert 2 appartements par palier. Après le deuxième étage, un escalier en bois permet d'accéder aux combles.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
  AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
  AD Rhône : 3 P 138/168

- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177 ; 181 ; 194, 1882-1974, mutations de propriétés**
  Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177 : "1882-1910 : cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot" ; **3P 138/18**1 : "1910-1944 : cases 1-1028 rue des Actionnaires à rue Dumont" ; **3P 138/19**4 : "1943-1974 : rue Dumenge (n°1-26) à rue Hénon (n°2-31)" ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
  AD Rhône : 3P 138/177 ; 181 ; 194

- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3882, Transcriptions hypothécaires 1842**
  Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3882, Transcriptions hypothécaires 21 avril 1842, Volume 377, Article 44, Vente de Antoine Benoit Louis Ollagnier à Joseph Guilloud
  AD Rhône : 4 Q 5 / 3882

Illustrations

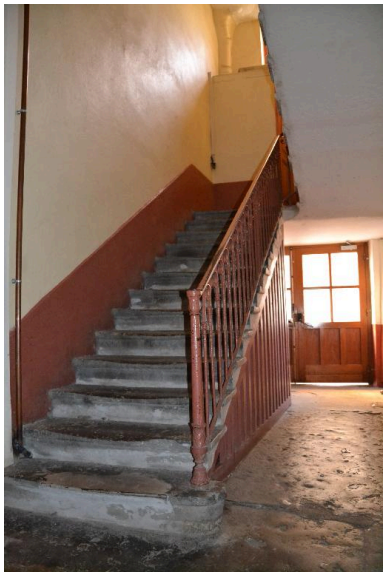
Vue d'ensemble

Vue d'ensemble n°26 et 24
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900505NUCA

Façade sur cour
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900282NUCA

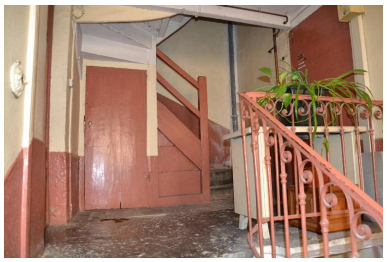
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900504NUCA

Entrée
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900506NUCA



Départ escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900507NUCA

Palier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900508NUCA



Dernier niveau
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900509NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble

IVR82_20156900504NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble n°26 et 24

IVR82_20156900505NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur cour

IVR82_20156900282NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Entrée

IVR82_20156900506NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Départ escalier

IVR82_20156900507NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Palier

IVR82_20156900508NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Dernier niveau

IVR82_20156900509NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation