



Auvergne, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand
63 boulevard Cote-Blatin

Villa patronale de l'Union approvisionnement, puis siège social des Économats du Centre, actuellement immeuble de bureaux Centre Viaduc

Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002813

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Genre du destinataire : de négociant

Destinations successives : immeuble de bureaux

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2022, EW, 276

Historique

L'actuelle parcelle EW 276 est constituée par la fusion des parcelles 1259, 1260, 1261, 1285 et 1287 section K (3^{ème} feuille) du cadastre de 1831. Réparties de part et d'autre de l'ancien chemin vicinal ordinaire n°94, dit de Rabanesse et de Saint-Jacques, elles appartenaient toutes à la société d'alimentation "L'Union" et établissement-caves Ménial qui négocie en 1916 l'échange du chemin contre l'emprise du boulevard morcelant les parcelles 1285 et 1287. Des bâtiments industriels (magasins et locaux de stockage) existent dès 1911 sur l'actuelle parcelle EW 273. Le 10 janvier 1923, l'entreprise dépose une demande d'alignement concernant la partie ouest de sa propriété, soit l'actuelle parcelle EW 276, en vue de faire édifier une villa dont la construction est précisée par l'envoi de plan le 5 mai 1923. En 1927, la raison sociale de l'entreprise devient Économats du Centre. En 1928 et 1929, des constructions sont édifiés à gauche de la villa qui rejoignent les anciens entrepôts édifiés le long du boulevard depuis les années 1910. La construction mitoyenne à droite de la villa date de 1960. Le début des années 1980 marque le remodelage du site au cours duquel les anciens entrepôts sont détruits. A la fin des années 1980, comme nous le montre un dessin de façades, la villa ne présente plus que deux bâtiments mitoyens à gauche et un à droite.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()

Dates : 1923 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Valéry Bernard

Description

La gravure de 1923 présentent un ensemble de bâtiments dont la villa constitue la partie orientale. Elle est reliée à des bâtiments industriels, dont la forme s'estompe à mesure que le regard glisse vers la gauche, par un édifice de trois travées en rez-de-chaussée évoquant un magasin. La figuration gomme le caractère industriel du site, en plaçant le projet de construction dans un environnement bucolique, l'arrière-plan étant constitué de collines arborées. La demande de permis de construire de 1923 élude le bâtiment de liaison, qui semble être un magasin de stockage, et ne concerne que les édifices domestiques (voir le plan et voir la photo) : à droite une villa à trois travées avec retour de pignon et à entrée centrale

sous porche, à gauche un bâtiment couronné d'un toit terrasse délimité par une balustrade, dont l'entrée est placée en extrémité droite. L'architecte Valéry Bernard, propose ainsi un édifice dont la forme et le décor ne sont pas sans rappeler l'immeuble du n°24 avenue d'Italie, daté de 1913, (soubassement en pierre de Volvic, décor d'allège alvéolé, encadrements et bandeaux en brique, voir dossier [IA63002783](#)). Les constructions qui compléteront par la suite ce premier édifice en garderont l'esprit, alors un peu désuet, peut-être parce qu'il s'accommode assez bien de l'effet de solidité cossue que l'on attend d'une entreprise commerciale. En 1928, l'architecte J. Bertrand lors de l'agrandissement et du réaménagement de la **maison de gauche**, conserve l'esprit du bâtiment de 1923 (soubassement en pierre de Volvic en opus incertum, arcs en briques, balustre sommitale). Dans la foulée, en 1929, le même architecte affirme son sens de l'adaptation à l'architecture du site en proposant des **magasins** dont la modénature est fidèle à ceux élevés plus à l'est en 1911 (actuelle pharmacie) et à laquelle il se raccorde pour former **une enfilade** (en haut de l'image). **L'ensemble** ainsi constitué gomme la chronologie d'édification, de 1911 à 1929, en proposant une modulation sur le thème industriel sans cassure de style. La **maison du gardien** (à présent détruite), édifiée en 1937 à l'ouest de la villa patronale, est la seule à s'écarter du modèle architectural d'origine en adoptant une sobriété géométrique plus conforme à l'époque. Cependant, elle n'est pas mitoyenne de la villa et lors du comblement de la dent creuse qui la sépare de la villa, en 1960, le parti retenu est de reprendre fidèlement l'architecture du bâtiment construit en 1928 à gauche de la villa. Le **dessin d'élévation** alors produit semble être celui d'un édifice aux éléments contemporains les uns aux autres.

Sur le plan de 1923, l'habitation de droite, à la forme architecturale davantage travaillée, revêt indubitablement un caractère plus bourgeois que sa voisine : elle est pourvue en **rez-de-chaussée** de l'enfilade du salon sur le boulevard et de la salle à manger sur cour (ont on peut voir les portes fenêtres et boiserie sur **la coupe**), à **l'étage** elle dispose de cabinets de toilette venant s'ajouter à la salle de bain et dans **les combles** de chambres de bonne. À la faveur d'un agrandissement et réaménagement en 1928, la modeste maison de gauche ne tarde pas à se voir attribuer des fonctions professionnelles. Le **rez-de-chaussée** est entièrement consacré au bureau de la comptabilité, **l'étage** réunit des bureaux dédiés à la publicité, au contentieux, au service commercial des entrepôts, aux employés de l'épicerie et des liquides. Un comptoir de vente ainsi que deux salons donnant sur le boulevard permettent de recevoir la clientèle. Cette modification semble affecter la fonction de la villa proprement dite. En effet, aucun des dessins d'élévation de ce nouveau bâtiment de bureaux ne comporte de porte d'entrée. Or, le plan du rez-de-chaussée nous permet de constater que l'accès se fait par une porte percée dans le bureau indiqué au rez-de-chaussée de la villa. Nous pouvons en déduire que l'angle nord-est de la villa était alors devenu public. Il s'est révélé impossible de dater la transformation de la villa en immeuble de bureaux mais ce fait est attesté en 1960, lors de la construction de l'aile gauche. La demande de permis de construire indique l'intention de construire "sur la petite courette contiguë à une ancienne villa utilisée par les bureaux de direction du siège social". Le **plan du rez-de-chaussée** figure l'occupation de l'espace de l'ancienne villa (à gauche sur le plan) par des bureaux et un hall donnant accès à la salle du conseil installée dans la nouvelle aile (à droite sur le plan), **l'étage** est entièrement occupé par des bureaux. Ces plans nous permettent également de constater que l'escalier, qui en 1923 occupait le centre gauche de la villa a été remplacé par le hall de distribution des trois bâtiments de bureaux et qu'il a été déporté en façade, dans la travée à gauche de **l'entrée sous porche** desservant l'ensemble de l'édifice ainsi constitué. On peut penser que cette organisation de l'espace intervient dès la fin des années 1920. De façon assez surprenante, malgré un remodelage complet de l'aménagement de la villa et l'édification de deux nouvelles ailes, en 1928 puis en 1960, le **dessin de façade** d'origine a perduré, par une fidélité résistante à la transformation d'usage et à l'évolution des pratiques et des goûts architecturaux au cours du XXe siècle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : trachy-andésite, moellon, crépi

Matériau(x) de couverture : tuile

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, suspendu

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

La voie sans l'îlot

1. Aménagement artisanal

Entre la rue de la Rotonde et l'ancien Institut de Chimie (actuel n°71 boulevard Cote-Blatin, devenu école d'architecture, à présent résidence étudiante), bordés au nord par le boulevard Cote-Blatin et au sud par la voie de chemin de fer, s'étendaient les terrains de la société d'alimentation "L'Union" et établissement-caves Ménial (parfois orthographié Maynial). Au début

du XXe siècle, cette entreprise fait édifier deux bâtiments reliés entre eux par un grand hall vitré, abritant des magasins et des caves, dont l'emprise, visible entre le chemin vicinal n°11 (actuelle rue de la Rotonde) et n°94 sur le plan d'échange de terrain, correspond sensiblement à celle du supermarché actuel. A partir de 1916, des pourparlers s'engagent avec la Ville afin que l'ouverture du boulevard ne fractionne pas la propriété de l'entreprise. Il en résulte un échange de propriété, gommant le chemin n°94 traversant la propriété de la société, et impliquant que cette dernière fournisse les remblais et les matériaux nécessaires à l'ouverture du boulevard (voir délibération du 20 mai 1916 en annexe). Ceci explique la présence, au début des années 1920, du tronçon de voirie isolé, au droit des magasins de la société Ménial, alors que le boulevard Cote-Blatin n'est pas encore ouvert (au sud du boulevard de Gergovia sur l'extrait du plan de Clermont-Ferrand). La première construction édifiée dans la partie ouest de la propriété est la villa patronale (1923). Le schéma d'implantation du prolongement de la rue Ledru, qui finalement ne sera pas réalisé, nous montre l'état d'édification en 1926 : les entrepôts occupent la partie est (à gauche de l'image), dans la partie ouest (à droite de l'image) le tracé de l'ancien chemin n°94 est encore lisible qui passe à l'arrière de la villa patronale.

En 1927, la raison sociale est devenue Économat du centre. Le papier à en-tête nous apprend que c'est une société anonyme d'alimentation à succursales dont le siège social est à Clermont-Ferrand et qui dispose d'antennes à Montpellier, Saint-Etienne, Decazeville et Montluçon ; les expéditions par chemin de fer doivent porter la mention "Clermont-Ferrand, embranchement particulier", indiquant que l'entreprise dispose de voies ferrées dans son enceinte. Elle poursuit le mouvement d'édification de son terrain. Sur l'emprise du prolongement avorté de la rue Ledru est construit, dès 1928, l'aile flanquant la partie gauche de la villa, encore visible de nos jours entre cette dernière et la pharmacie. Le raccordement avec les magasins existants depuis les années 1910 s'effectue à la tout fin des années 1920 (permis daté de 1929) et se conforme architecturalement à eux. Le dessin de façade comporte en effet une travée indiquée comme déjà construite et en tout point semblable au dessin d'élévation des premiers bâtiments. Il en résulte un alignement de façade sur le boulevard persistant jusqu'au début des années 1980 (en haut sur le dessin projetant la destruction des entrepôts pour édifier un supermarché, 1981). À l'heure actuelle, cet édifice ne comporte plus que trois travées sur le boulevard et abrite une pharmacie.

L'espace situé à l'est de la villa étant alors comble, les nouvelles constructions vont se placer à l'ouest de cette dernière. En 1937, une maison de gardien est implantée à côté du portail d'entrée (elle est détruite en 1988) tandis qu'un espace vide la sépare de la villa patronale. Cette dent creuse est encore visible en 1959, sur le plan de masse de la demande de surélévation de l'entrepôt de la cour (actuelle imprimerie Chaumeil). Elle est comblée l'année suivante, en 1960, par un bâtiment reprenant la modénature de celui qui flanque la gauche de l'ancienne villa. Sans doute, cherche-t-on ainsi à harmoniser un ensemble qui alors accueille les bureaux de la société. L'espace libre séparant les Économats de l'institut de chimie est occupé, à partir de 1963, par un entrepôt.

La densité de ces constructions est visible sur la photographie IGN de 1964. Le plan de masse de 1968 permet également d'embrasser l'ensemble de l'aménagement du site : à gauche, en partant de la rue de la Rotonde, se trouve des caves et magasins séparés du local de mercerie par une voie ferrée aboutissant à un vaste quai d'expédition (situé sous l'actuel viaduc). L'entrée du site ouvre sur une cour entourée de bureaux, fermée à l'ouest (à droite sur le plan, juste avant l'institut de chimie) par l'entrepôt des légumes. L'occupation du terrain reste inchangée lors de la construction du viaduc en 1967, état qui perdure jusqu'au début des années 1980, comme l'illustre la photographie IGN de 1978 (voir en annexe, les clauses de l'accord entre la Ville et les Économats, laissant à ces derniers la jouissance des bâtiments édifiés avant la construction du viaduc mais prévoyant une zone non-aedificandi de 5 mètres de large contraignant tous projets futurs). En 1981, les Économats dépose un permis de construire pour un supermarché, situé à la place des anciens entrepôts, accompagné de places de parkings, prenant celle de la voie ferrée et du quai de déchargement. C'est alors que les contraintes de construction aux abords du viaduc vont jouer et dédensifier la parcelle. La photographie IGN de 1985 en atteste. Les Économats du Centre disparaissent et les bâtiments sont affectés, à partir des années 1990 à diverses activités commerciales (supermarché Attac, école de danse, local du parti socialiste, salle de billard...).

2. Gel de l'évolution urbaine

En vis-à-vis, le long du viaduc, les îlots ont répondu à la pression d'ouverture viaire par un émiettement et une édification incomplète (voir dossier IA63002803 et IA63002801) tandis que ce qui se joue dans l'ancien secteur d'activité des Économats du Centre est, à l'inverse, une absence de contrainte viaire qui permet une occupation privative d'un vaste secteur. Le plan de voirie illustre l'irrégularité que constitue l'ancien secteur d'activité des Économats du Centre (sur l'image au sud du boulevard, entre les rues Kessler et de la Rotonde). Les voies qui y pénètrent sont toutes des impasses desservant des parkings. Cette carence d'articulation spatiale par le réseau viaire aboutit à une absence de constitution d'îlots urbains. Les édifices, construits au fil du temps selon une logique pragmatique, ont colonisé l'espace, ont été détruits ou remodelés, parfois délaissés. Ils s'appuyaient dès l'origine sur la voie ferrée au sud, pourvoyeuse du trafic de marchandises, et sur la potentialité d'un boulevard qui durant quelques dizaines d'années ne menaient nulle part. L'activité s'y est par conséquent développée sans se préoccuper de la ville, n'hésitant pas à en gommer des éléments comme l'ancien chemin vicinal n°94 ou comme peut en attester l'avortement du prolongement de la rue Ledru, qui n'aurait certes pas résolu le problème du caractère abrupt de la retombée du plateau Saint-Jacques. Le viaduc a contourné ce problème mais a, dans un même mouvement, ancré l'aspect de confins de ville de l'ensemble de cette zone. Il est en effet la seule voie traversante mais ne peut constituer de découpe sur laquelle pourrait s'appuyer le bâti puisque son emprise au sol se résume à des piliers,

et que, de plus, il fait peser une lourde contrainte sur l'édification de sa zone de passage. Au début des années 1990, la construction d'une **résidence étudiante**, dont les deux immeubles sont posés sans plus d'aménagement au milieu des parkings, n'a fait que prolonger le caractère peu urbain du secteur. Le **PLUi de Clermont-Auvergne-Métropole** a d'ailleurs identifié cet espace comme l'un de ceux qu'il convient de remodeler.

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1454 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1454 15A. [**Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 10 janvier 1923
AC Clermont-Ferrand : O216 1454 15A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [**Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [**Demande d'alignement immeuble bureaux pour les Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1084 19A, demande d'alignement magasins pour les Economats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1084 19A. [**Demande d'alignement magasins pour les Économats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin**]. 31 mai 1929.
AC Clermont-Ferrand : O216 1084 19A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 15 23A, demande d'alignement pour les Economats du Centre côté Institut de Chimie, 67-69 boulevard Cote-Blatin, 1934**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 15 23A. [**Demande d'alignement pour les Économats du Centre, côté Institut de Chimie, 67-69 boulevard Cote-Blatin**]. 1934.
AC Clermont-Ferrand : O216 15 23A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1152 24A, demande d'alignement maison de gardien, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1152 24A. [**Demande d'alignement maison de gardien, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 2 septembre 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1152 24A
- **AC Clermont-Ferrand, PC 1279, demande construction entrepôt, 63 boulevard Cote-Blatin, 1954**
AC Clermont-Ferrand. 1984 W 182 : PC1279. [**Demande permis de construire entrepôt, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 29 avril 1954.
AC Clermont-Ferrand : PC 1279
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4198, demande surélévation entrepôt pour créer des bureaux, 63 boulevard Cote-Blatin, 1959**
AC Clermont-Ferrand. 1989 W 446 : PC4198. [**Demande surélévation entrepôt pour créer des bureaux, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 14 décembre 1959.

AC Clermont-Ferrand : PC 4198

- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259
- **AC Clermont-Ferrand, PC 5628, construire un entrepôt, Economats du Centre, 69 boulevard Cote-Blatin, 1963**
AC Clermont-Ferrand. 1993 W 110 : PC 5628. [Demande permis construire un entrepôt, Économats du Centre, 69 boulevard Cote-Blatin]. 5 mars 1963.
AC Clermont-Ferrand : PC 5628
- **AC Clermont-Ferrand, 2050 W 1, étude préliminaire viaduc Saint-Jacques, 1963**
AC Clermont-Ferrand. 2050 W 1. Plans étude préliminaire [viaduc Saint-Jacques. 1963. Implantation et profil en long, coupe transversale, coupe longitudinale, portiques, élévation, plan d'ensemble, vue perspective partielle.
AC Clermont-Ferrand : 2050 W 1
- **AC Clermont-Ferrand, PC 7826, construire un entrepôt, Economats du Centre, 67 boulevard Cote-Blatin, 1968**
AC Clermont-Ferrand. 1998 W 66 : PC 7826. [Demande construire un entrepôt, Économats du Centre, 67 boulevard Cote-Blatin]. 20 février 1968.
AC Clermont-Ferrand : PC 7826
- **AC Clermont-Ferrand, PC 12812, transformer un entrepôt en supermarché, Economats du Centre, 57 boulevard Cote-Blatin, 1981**
AC Clermont-Ferrand. 2011 W 24 : PC 12812. [Demande transformer un entrepôt en supermarché, Économats du Centre, 57 boulevard Cote-Blatin]. 5 février 1981.
AC Clermont-Ferrand : PC 12812

Documents figurés

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan de la parcelle Maynial, société d'alimentation "L'union", 1911**
[Plan de la parcelle Maynial, société d'alimentation "L'union" et établissements - caves AC Clermont-Ferrand] / Ville de Clermont-Ferrand. Mars 1911. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses)", AC Clermont-Ferrand série O : 1 O 224, 1916-1928.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 692, plan échange Ménial, 1916**
[Plan parcellaire figurant l'échange de terrain entre la Ville et Monsieur Menial] / Ville de Clermont-Ferrand, octobre 1916. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Echange de terrains entre la Ville et Monsieur Menial de la Société l'Union Approvisionnement quartier de Rabanesse. La Ville cède le sol du C.V.O N° 94 dit des Prés Bas ou de Rabanesse, entre le C.V. N° 11 et la parcelle de Monsieur Persignat ; en échange Monsieur Ménial cède plusieurs parcelles de terrain, cadastrées section K - N°1985, 1287,1289, 1290 et 1292 et comprises entre le C.V. N°11 et la propriété de Monsieur Fabre, pour l'établissement du C.V.O N° 108 - boulevard Sud", AC Clermont-Ferrand, dossier 1 O 692, "Acquisitions, expropriations : dossiers individuels boulevard sud".
AC Clermont-Ferrand : 1 O 692
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1189, société d'alimentation "L'union", demande cession terrain prolongement rue Ledru, 1925**

[Demande de la ville cession terrain prolongement rue Ledru] / Ville de Clermont-Ferrand. Non daté [1925]. Dess. Extr; de [liasse d'archives] "La Ville demande à la Société l'Union Approvisionnement si elle est disposée à céder le terrain nécessaire au prolongement de la rue Ledru", AC Clermont-Ferrand, 1 O 1189.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1189

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
**Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224**
- **AC Clermont-Ferrand, O216 30 18A, élévation de la société l'union approvisionnement, 57 boulevard Cote-Blatin, 1927**
**Union Approvisionnement, entrepôts, boulevard Ledru [Cote-Blatin], aménagement du tout-à-l'égout / Ollier [?] architecte. 14 octobre 1926. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Arrêté d'alignement, autorisation de construire et divers", AC Clermont-Ferrand, série O216, dossier n°1842 15A.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A**
- **AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 88 Y0438, restructurer des bâtiments, 63 boulevard Cote-Blatin, 1988**
**Façade boulevard Cote-Blatin / André Grespan. 2 décembre 1988. Impr. num. Extrait de [liasse d'archives] [demande de permis de construire], AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 88 Y0438
AC Clermont-Ferrand : PC 063 113 88 Y0438**
- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1964**
**[Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°5676, réf. C2531-0211_1964_CDP4038_5676. 1 : 8579. 05 juillet 1964. Photogr. pos.
IGN : C2531-0211_1964_CDP4038_5676**
- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1978**
**[Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue arérienne] IGN, mission n°276, réf. C2530-0011_1978_FR9031_0276. 1 : 14798. 11 septembre 1978. Photogr. pos.
IGN : C2530-0011_1978_FR9031_0276**
- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1985**
**[Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue arérienne] IGN, mission n°578, réf. C3410-0141_1985_IFN63-03_0578. 13 juillet 1985. Photogr. pos.
IGN : C3410-0141_1985_IFN63-03_0578**
- **Plan secteur campus Saint-Jacques, 2024**
Campus : Kessler-Rabanesse - Cote Blatin-Viaduc / Clermont-Auvergne-Métropole. Document arrêté le 28 juin 2024. Dess. Extr. de : [Dossier du PLU de la Matropole] Tome 3 : Orientation d'aménagement et de programmation, section 3.3. -OAP Projets Clermont-Ferrand, p.5

Annexe 1

Délibération du conseil municipal, 20 mai 1916, concernant l'échange de terrain avec la société "L'union approvisionnement"

Boulevard sud - Échange de terrains avec la société "L'Union approvisionnement"

M. le Maire - Par lettre du 25 avril 1916, M.Ménial Alexandre, agissant en qualité d'administrateur - délégué de la société l'Union - Approvisionnement" a fait connaître, comme suite aux pourparlers déjà engagés, qu'il mettait à la disposition de la Ville tous les terrains à couper pour l'assiette du boulevard sud (chemin vicinal ordinaire n°108) dans sa partie comprise entre le chemin vicinal n°11 et la propriété de M. Fabre, contre la cession au profit de la société, du sol du chemin vicinal n°94, entre ledit chemin n°11 et la parcelle du sieur Pérsignat, le tout sur les bases fixées antérieurement.

Un projet d'échange de terrains a donc été préparé par le service vicinal en vue du règlement de cette question et j'ai l'honneur de vous soumettre les conditions générales de l'accord intervenu ; elles sont les suivantes :

La Ville délaisse à la société l'Union - approvisionnement" une surface de 1020 mètres carrés représentée par le tronçon du chemin sus désigné (sous réserve toutefois du déclassement de cette partie de voie vicinale et de l'autorisation d'en aliéner le sol, à obtenir de l'Administration) et, de son côté, ladite société cède à la Ville en contre-échange, une surface totale de 3630 mètres carrés de terrain pour l'ouverture de la portion de boulevard comprise, ainsi qu'il a été dit, entre le chemin n°11 et la propriété de M. Fabre. Cet échange est fait moyennant une soulte à la charge de la Ville de 18 324 francs.

Il a été en outre convenu ce qui suit:

1. - Que la société ferait exécuter à ses frais les remblais nécessités par le boulevard dans la partie précitée ;
2. - Qu'elle fournirait à pied-d'oeuvre 200 mètres cubes de scorie volcanique pour la confection de la chaussée ;
3. - Qu'elle fournirait également, à titre gratuit, pour faire communiquer plus facilement au boulevard la portion du chemin vicinal n°94 à conserver provisoirement, une bande de terrain de 10 mètres de largeur, en prolongement de la rue nouvelle qui longe la propriété de M. Teisset ;
4. - Enfin, qu'elle céderait au prix de 5 francs le mètre carré les surfaces à couper par la suite sur ses terrains pour le prolongement jusqu'au boulevard des rues projetées dans le quartier de Rabanesse.

Ces conditions dans leur ensemble sont très acceptables et je vous demande, messieurs, de les agréer et de décider que la soulte de 18 324 francs à payer par la Ville sera inscrite au budget supplémentaire de l'exercice courant. Par voie de conséquence, je vous prie de voter en même temps le déclassement et l'aliénation de la partie du chemin vicinal ordinaire n°94 comprise entre le chemin vicinal n°11 et le boulevard sud projeté, laquelle section de chemin sera sans utilité après l'ouverture dudit boulevard.

Vu et approuvé au conseil de Préfecture, suivant arrêté de ce jour, Clermont-Ferrand le 28 septembre 1916

Annexe 2

Projet de construction d'un supermarché dans la zone du viaduc Saint-Jacques, 1981

Note à monsieur le premier adjoint - Projet Économats du Centre, 55 bd Cote-Blatin

Les Économats du Centre ont présenté un permis de construire pour la réalisation d'un supermarché et d'une cafétéria, 55 bd Cote-Blatin, à l'emplacement des entrepôts actuellement en service. La réalisation de ce projet ne soulèverait aucun problème si le terrain sur lequel doivent s'édifier ces constructions n'avait été grevé de servitude pour la construction du viaduc. En effet, la convention passée le 12 janvier 1965 entre la Ville et les Économats du Centre stipulait entre autre:

- qu'une bande de 5 mètres de large située de part et d'autre du viaduc serait frappée de servitude de non aedificandi
- que les Économats du Centre garderaient la jouissance des bâtiments existants mais que la Ville pourrait revendiquer l'acquisition des terrains s'ils procédaient à leur démolition

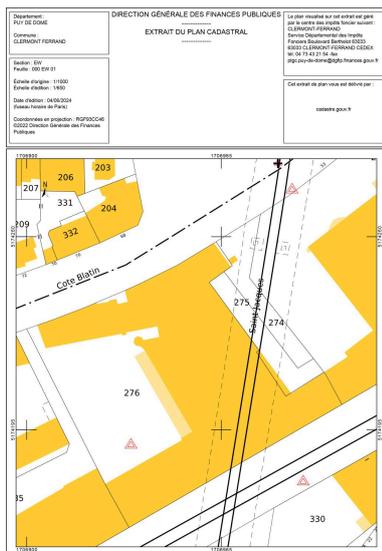
Nous ne pensons pas que ce dernier point puisse faire obstacle au projet car la Ville ne veut probablement pas acheter ces parcelles (les parkings nécessaires à cette opération sont prévus en grande partie sur cette emprise), mais il conviendrait cependant de prendre officiellement position sur cette question.

Il reste cependant que le projet prévoit une partie de la construction à l'intérieur du secteur "non-aedificandi" pour lequel les Économats du Centre ont reçu une indemnité de 56 875 Fr. Lorsqu'il s'agissait d'entrepôts, le préjudice causé par le viaduc n'était peut-être pas très important ; mais, s'agissant d'un magasin de vente et d'une cafétéria, il l'est certainement davantage. C'est pourquoi, si nous acceptons le projet tel qu'il est présenté, nous pourrions avoir par la suite des réclamations de la part des Économats et, d'autre part, cette zone non aedificandi est une garantie par rapport à l'existence du viaduc.

C'est pourquoi il serait peut-être préférable de demander aux Économats de revoir l'organisation de ces constructions en fonction de ces réserves.

Soumis pour avis, le 6 mars 1981

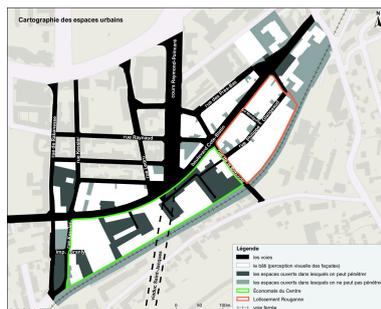
Illustrations



boulevard Cote-Blatin
Dess. Félicie Fougère
IVR84_20246301266NUDA



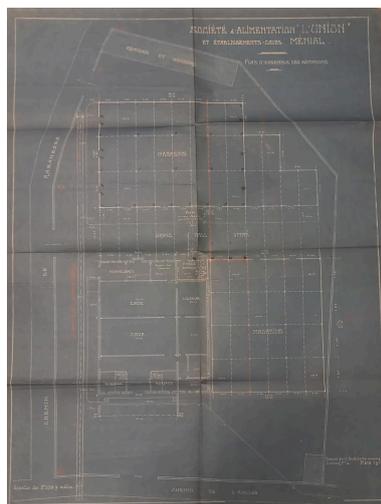
Plan d'échange de parcelles
pour l'ouverture du boulevard
sud, Cote-Blatin, 1916
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301548NUCA



Plan de voirie entre les rues
des Prés-Bas et Rabanesse
Dess. Guylaine Beauparland-Dupuy
IVR84_20246302278NUDA



Plan parcellaire pour expropriation
en vue de l'ouverture du boulevard
sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. E. Rozier
IVR84_20246301178NUCA



Plan des bâtiments de la société
d'alimentation "l'Union", 1911
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301547NUCA



Extrait de carte, ville de
Clermont-Ferrand et ses abords
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246301683NUCA



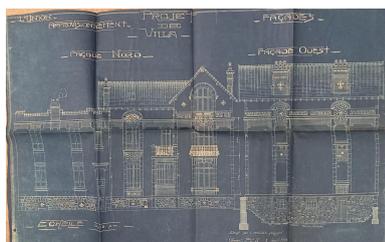
Élévation des entrepôts de l'Union approvisionnement sur le boulevard Cote-Blatin
 Repr. Félicie Fougère
 IVR84_20246301552NUCA



Schéma de demande de cession terrain pour le prolongement de la rue Ledru, 1926
 Repr. Félicie Fougère
 IVR84_20246301550NUCA



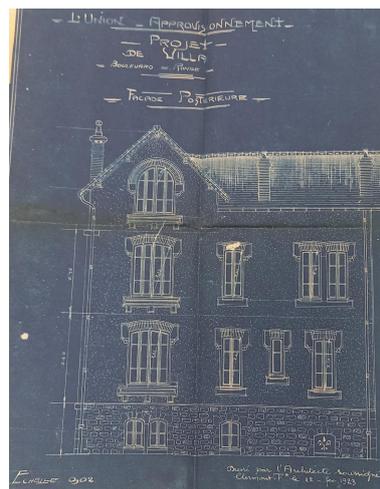
Dessin de l'élévation sur le boulevard
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301539NUCA



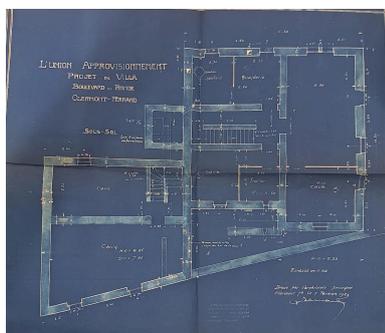
Façade sur le boulevard Cote-Blatin et élévation latérale
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301542NUCA



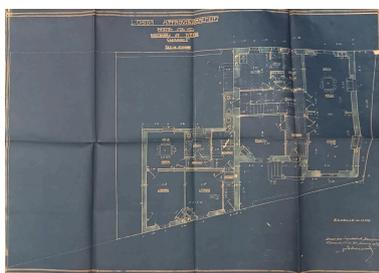
Coupe transversale et élévation postérieure
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301541NUCA



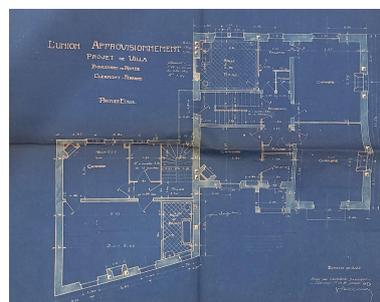
Élévation postérieure
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301543NUCA



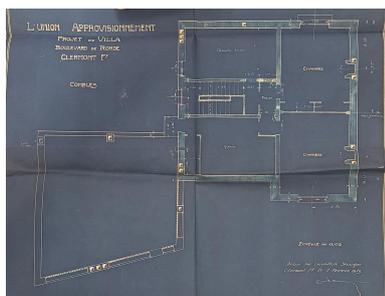
Plan du sous-sol
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301545NUCA



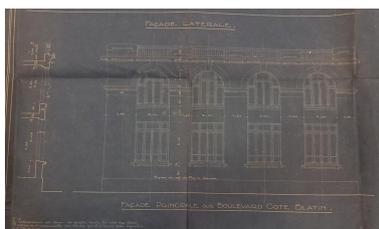
Plan du rez-de-chaussée
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301540NUCA



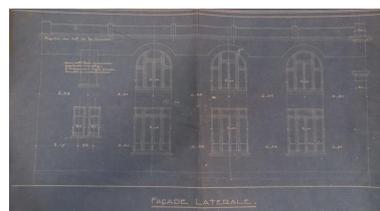
Plan de l'étage
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. Valéry Bernard
 IVR84_20246301544NUCA



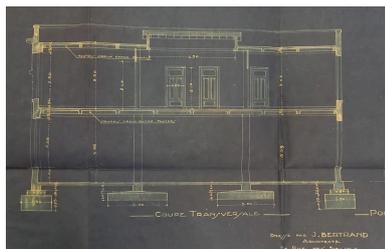
Plan des combles
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301546NUCA



Façade sur le boulevard
Cote-Blatin. Aile orientale
de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301556NUCA



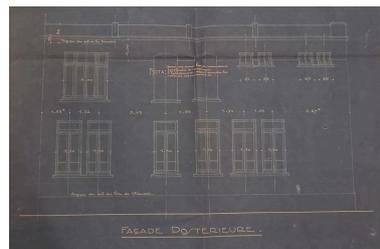
Élévation latérale. Aile orientale
de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301557NUCA



Coupe transversale. Aile orientale
de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301554NUCA



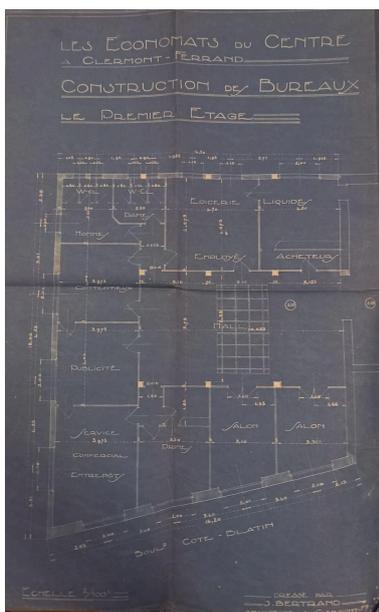
Coupe longitudinale. Aile orientale
de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301555NUCA



Élévation postérieure. Aile
orientale de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301558NUCA



Plan du rez-de-chaussée. Aile
orientale de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301553NUCA



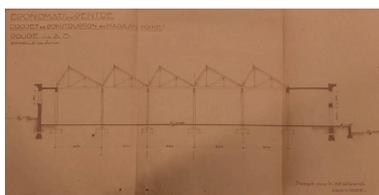
Plan de l'étage. Aile orientale
de la villa patronale, 1928
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301559NUCA



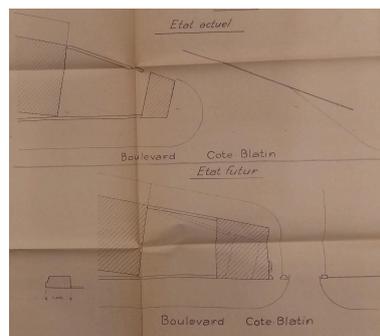
Plan de masse. Magasins à
l'est de la villa patronale, 1929
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301561NUCA



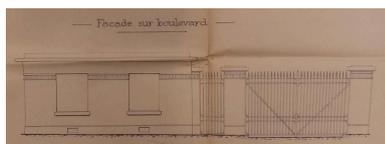
Façade sur le boulevard
Cote-Blatin. Magasins à l'est
de la villa patronale, 1929
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301560NUCA



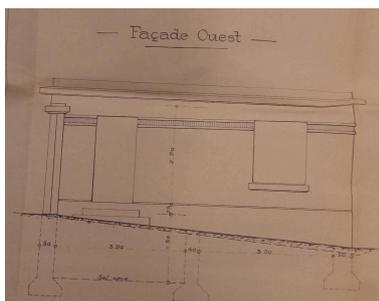
Coupe transversale. Magasins à
l'est de la villa patronale, 1929
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. J. Bertrand
IVR84_20246301562NUCA



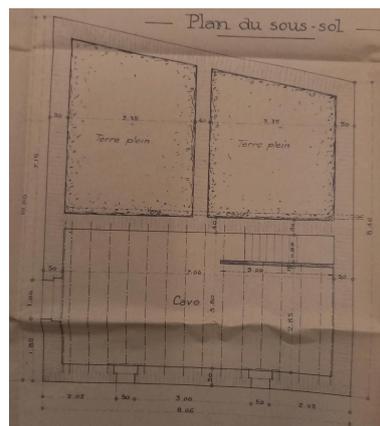
Plan de masse. Maison
du gardien, 1937 (détruit)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301564NUCA



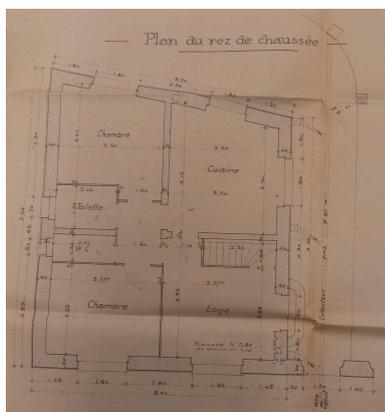
Façade sur le boulevard Cote-Blatin.
Maison du gardien, 1937 (détruit)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301565NUCA



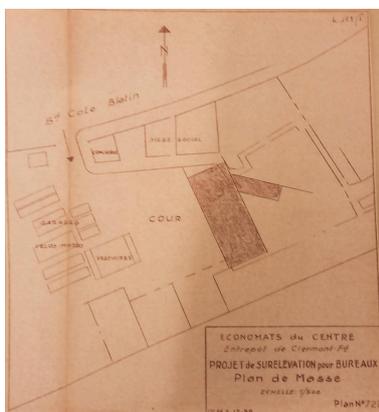
Élévation latérale. Maison
du gardien, 1937 (détruit)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301566NUCA



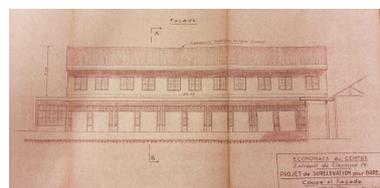
Plan du sous-sol. Maison
du gardien, 1937 (détruit)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301567NUCA



Plan du rez-de-chaussée. Maison
du gardien, 1937 (détruit)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301568NUCA



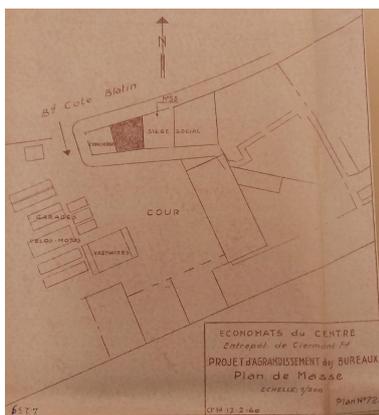
Plan de masse. Entrepôt
dans la cour, 1959
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302286NUCA



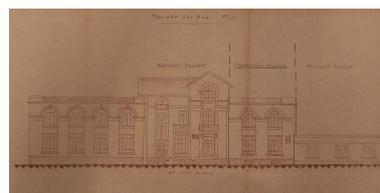
Façade sur la cour.
Entrepôt dans la cour, 1959
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302287NUCA



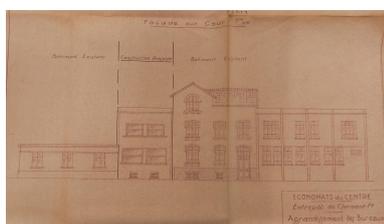
Plan de situation.
Agrandissement de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301569NUCA



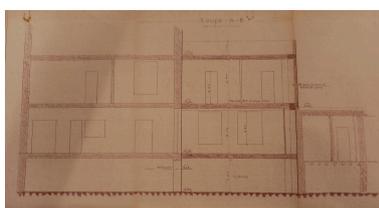
Plan de masse. Agrandissement
de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301579NUCA



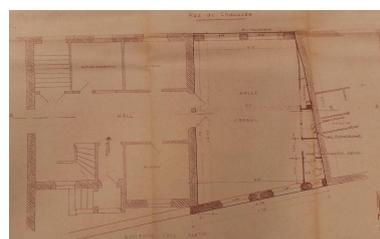
Façades sur le boulevard Cote-Blatin.
Agrandissement de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301583NUCA



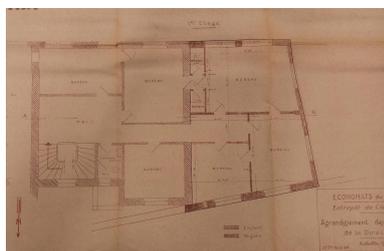
Élévation postérieure.
Agrandissement de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301580NUCA



Coupe transversale.
Agrandissement de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301581NUCA



Plan du rez-de-chaussée.
Agrandissement de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301582NUCA



Plan de l'étage. Agrandissement
de la villa, 1960
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301584NUCA



Extrait du profil en long
du viaduc Saint-Jacques.
Partie nord avec implantation
des Économats du Centre.
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256300074NUCA



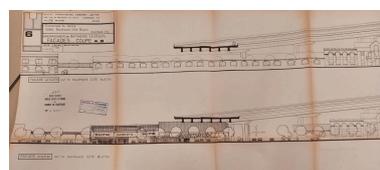
Extrait du profil en long
du viaduc Saint-Jacques.
Partie sud avec implantation
des Économats du Centre.
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256300075NUCA



Plan de masse. Aménagement des
Economats du Centre en 1968
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301586NUCA



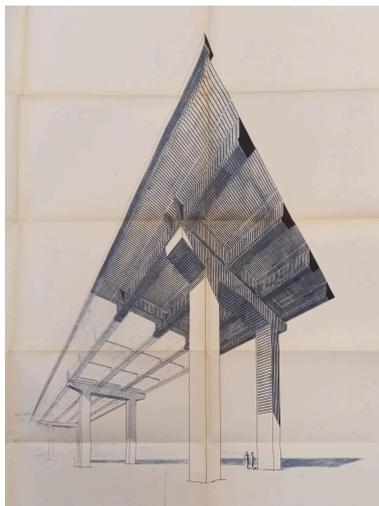
Façades sur le boulevard Cote-Blatin
en 1988, correspondant à l'actuel
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. André Grespan
IVR84_20246301585NUCA



Façade des constructions
des Économats du Centre
sur le boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302292NUCA



Élévation du cours Raymond-Poincaré au plateau Saint-Jacques. Viaduc Saint-Jacques
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256300073NUCA



Vue perspective partielle (observateur placé rue du Pont-Saint-Jacques), viaduc Saint-Jacques.
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256300076NUCA



Vue aérienne des Economats du Centre, avant la construction du viaduc
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246302288NUC



Vue aérienne des Economats du Centre, après la construction du viaduc
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246302289NUC



Vue aérienne du secteur du viaduc Saint-Jacques
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246302290NUC



Projet de remodelage urbain du secteur campus Saint-Jacques
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246302291NUCA



Enfilade des façades des deux espaces de bureaux flanquant la villa
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246302342NUCA



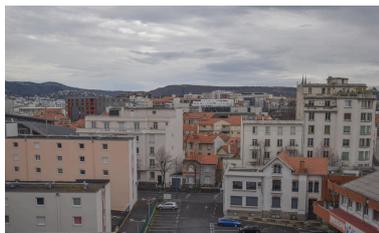
Façade sur le boulevard Cote-Blatin. Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300066NUCA



Façade sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301549NUCA



Elévation latérale et postérieure
du 65 boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246300379NUC4A



Aménagement de l'ancien site des
Economats du Centre. Au second
plan, au centre, rupture d'échelle
sur le boulevard Cote-Blatin (une
maison entre deux immeubles).
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300062NUCA



Façade sur le boulevard
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246302341NUCA



Elévation postérieure
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301478NUCA



Elévation postérieure
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301479NUCA



Entrée sur le boulevard
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301475NUCA



Entrée sur le boulevard
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301476NUCA



La zone artisanale surmontée
par la viaduc Saint-Jacques
vue depuis le passage du n
°70 boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301526NUCA



Elévisions le long de la voie ferrée.
Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300061NUCA



Elévations sur la voie ferrée des anciens entrepôts des Économats du Centre (raison sociale encore visible entre les tags). Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300063NUCA



Viaduc Saint-Jacques vu depuis la zone industrielle du boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301482NUCA



Secteur artisanal et commercial sous le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246302344NUCA



Secteur artisanal et commercial sous le viaduc Saint-Jacques. A l'arrière-plan, les anciens entrepôts de l'Union approvisionnement
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246302343NUCA



Elévation latérale de la résidence étudiante
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301480NUCA



Porte d'entrée sur le boulevard
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301477NUCA



hangar désaffecté en bord de voie ferrée
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301481NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Evolution des parcelles industrielles et commerciales des boulevards (IA63002755)

Les maisons des boulevards (IA63002763) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d' Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas

Oeuvre(s) contenue(s) :

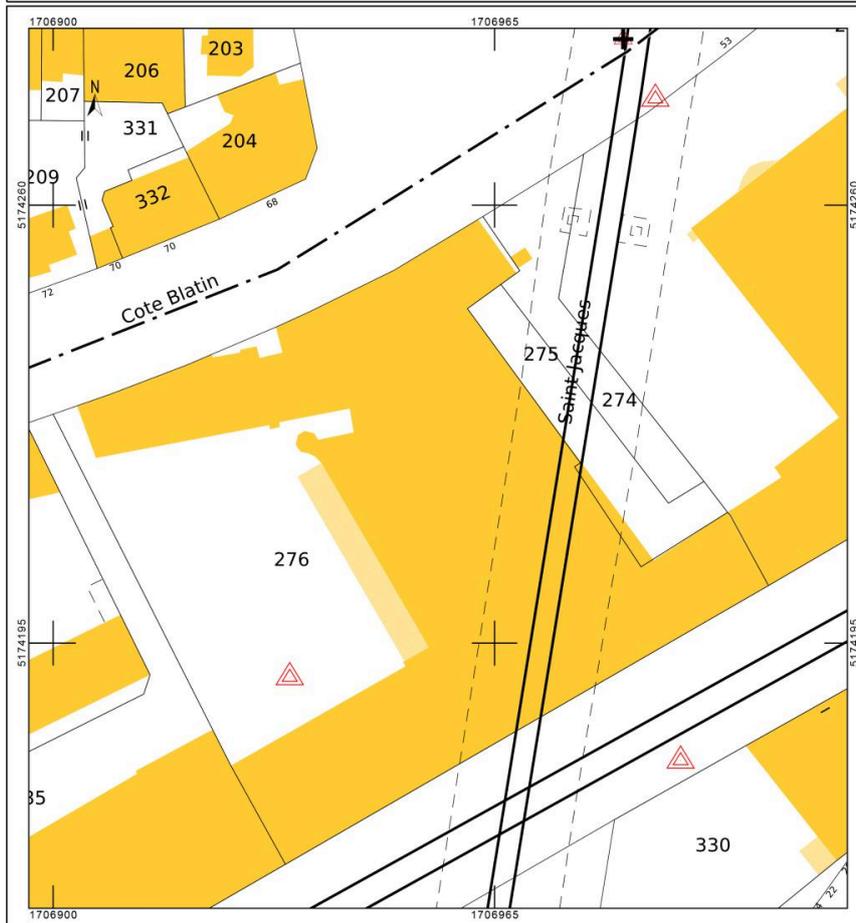
Oeuvre(s) en rapport :

boulevard Cote-Blatin (IA63002794) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, boulevard Cote-Blatin

Auteur(s) du dossier : Félicie Fougère

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel

Département : PUY DE DOME	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : CLERMONT-FERRAND Service Départemental des Impôts Fonciers Boulevard Berthelot 63033 63033 CLERMONT-FERRAND CEDEX tél. 04 73 43 21 54 -fax ptgc.puy-de-dome@dgifp.finances.gouv.fr
Commune : CLERMONT FERRAND	EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	
Section : EW Feuille : 000 EW 01		Cet extrait de plan vous est délivré par :
Echelle d'origine : 1/1000 Echelle d'édition : 1/650		cadastre.gouv.fr
Date d'édition : 04/06/2024 (fuseau horaire de Paris)		
Coordonnées en projection : RGF93CC46 ©2022 Direction Générale des Finances Publiques		



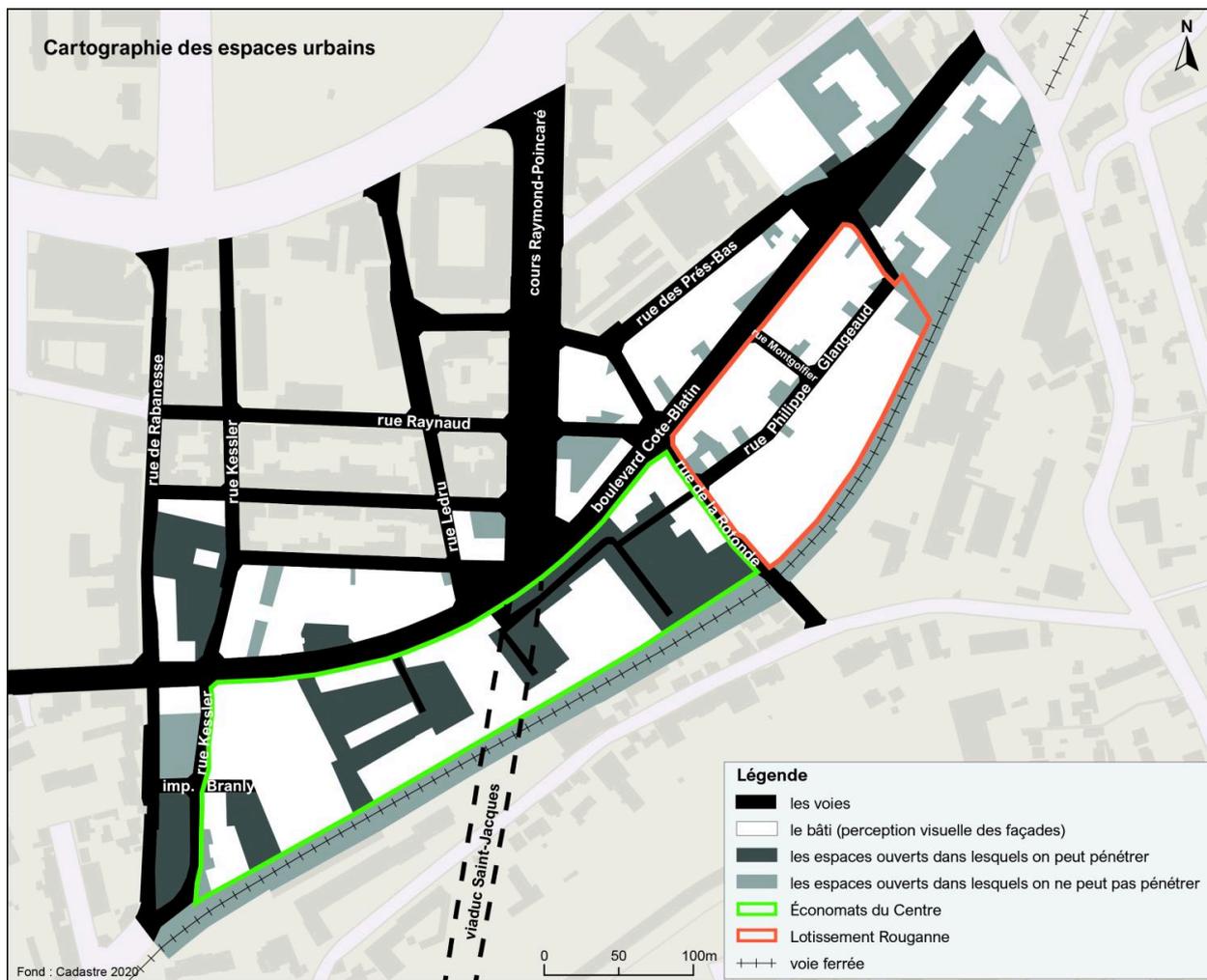
boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301266NUDA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Date de prise de vue : 2022

© Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

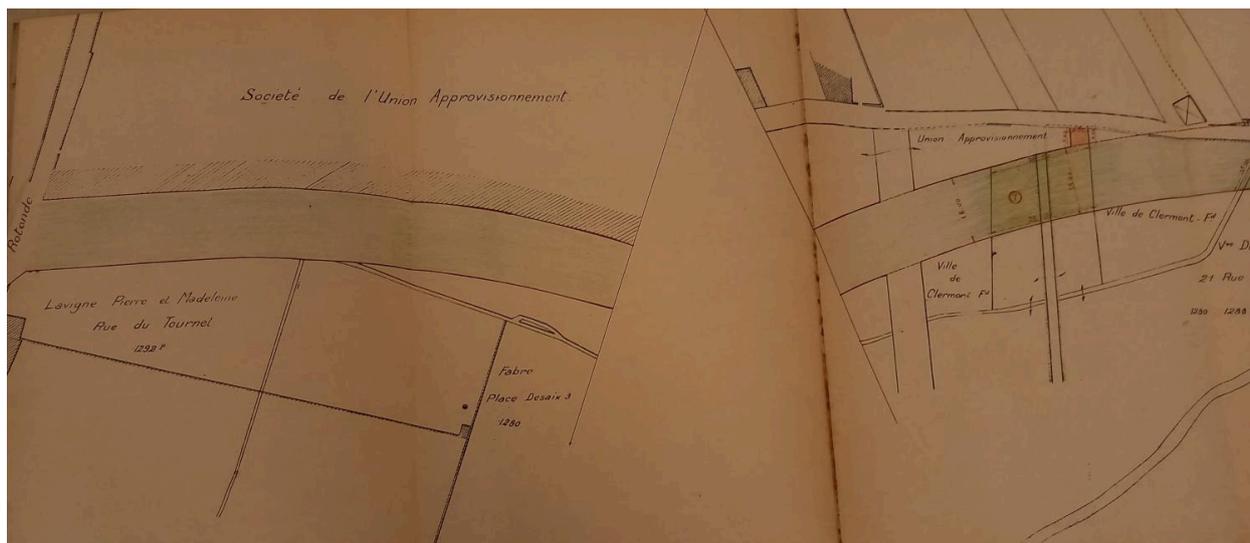


Plan de voirie entre les rues des Prés-Bas et Rabanesse

IVR84_20246302278NUDA

Auteur de l'illustration : Guylaine Beauparland-Dupuy

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20246301178NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : E. Rozier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'échange de parcelles pour l'ouverture du boulevard sud, Cote-Blatin, 1916

Référence du document reproduit :

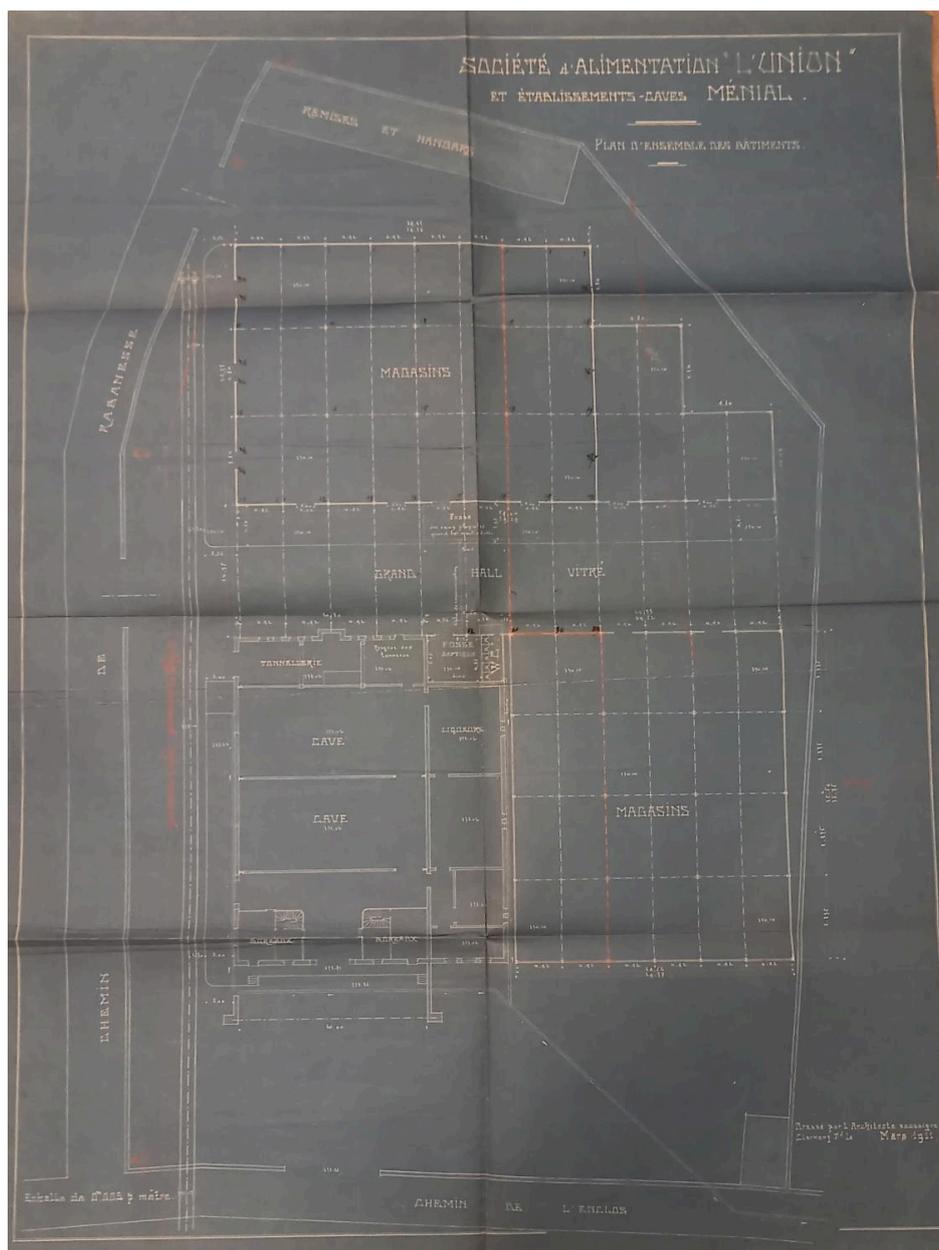
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 692, plan échange Ménial, 1916**
[Plan parcellaire figurant l'échange de terrain entre la Ville et Monsieur Ménial] / Ville de Clermont-Ferrand, octobre 1916. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Echange de terrains entre la Ville et Monsieur Ménial de la Société l'Union Approvisionnement quartier de Rabanesse. La Ville cède le sol du C.V.O N° 94 dit des Prés Bas ou de Rabanesse, entre le C.V. N° 11 et la parcelle de Monsieur Persignat ; en échange Monsieur Ménial cède plusieurs parcelles de terrain, cadastrées section K - N°1985, 1287,1289, 1290 et 1292 et comprises entre le C.V. N°11 et la propriété de Monsieur Fabre, pour l'établissement du C.V.O N° 108 - boulevard Sud", AC Clermont-Ferrand, dossier 1 O 692, "Acquisitions, expropriations : dossiers individuels boulevard sud".
AC Clermont-Ferrand : 1 O 692

IVR84_20246301548NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des bâtiments de la société d'alimentation "l'Union", 1911

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan de la parcelle Maynial, société d'alimentation "L'union", 1911 [Plan de la parcelle Maynial, société d'alimentation "L'union" et établissements - caves AC Clermont-Ferrand] / Ville de Clermont-Ferrand. Mars 1911. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses)", AC Clermont-Ferrand série O : 1 O 224, 1916-1928. AC Clermont-Ferrand : 1 O 224**

IVR84_20246301547NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de carte, ville de Clermont-Ferrand et ses abords

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 87, plan de Clermont-Ferrand et ses abords, début 1920**
Plan de Clermont-Ferrand et ses abords [détail] / Reix, imprimeur-éditeur, place de la Treille. S.d. [vers 1920]. Est. Extr. de [liasse d'archives] "Dénomination de rues (1920-1939)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 87.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 87

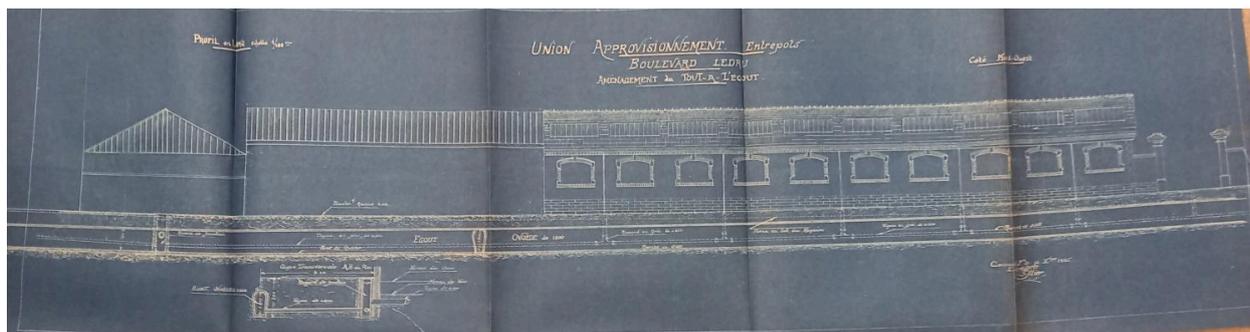
IVR84_20246301683NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation des entrepôts de l'Union approvisionnement sur le boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 30 18A, élévation de la société l'union approvisionnement, 57 boulevard Cote-Blatin, 1927**
Union Approvisionnement, entrepôts, boulevard Ledru [Cote-Blatin], aménagement du tout-à-l'égout / Ollier [?] architecte. 14 octobre 1926. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Arrêté d'alignement, autorisation de construire et divers", AC Clermont-Ferrand, série O216, dossier n°1842 15A.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

IVR84_20246301552NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

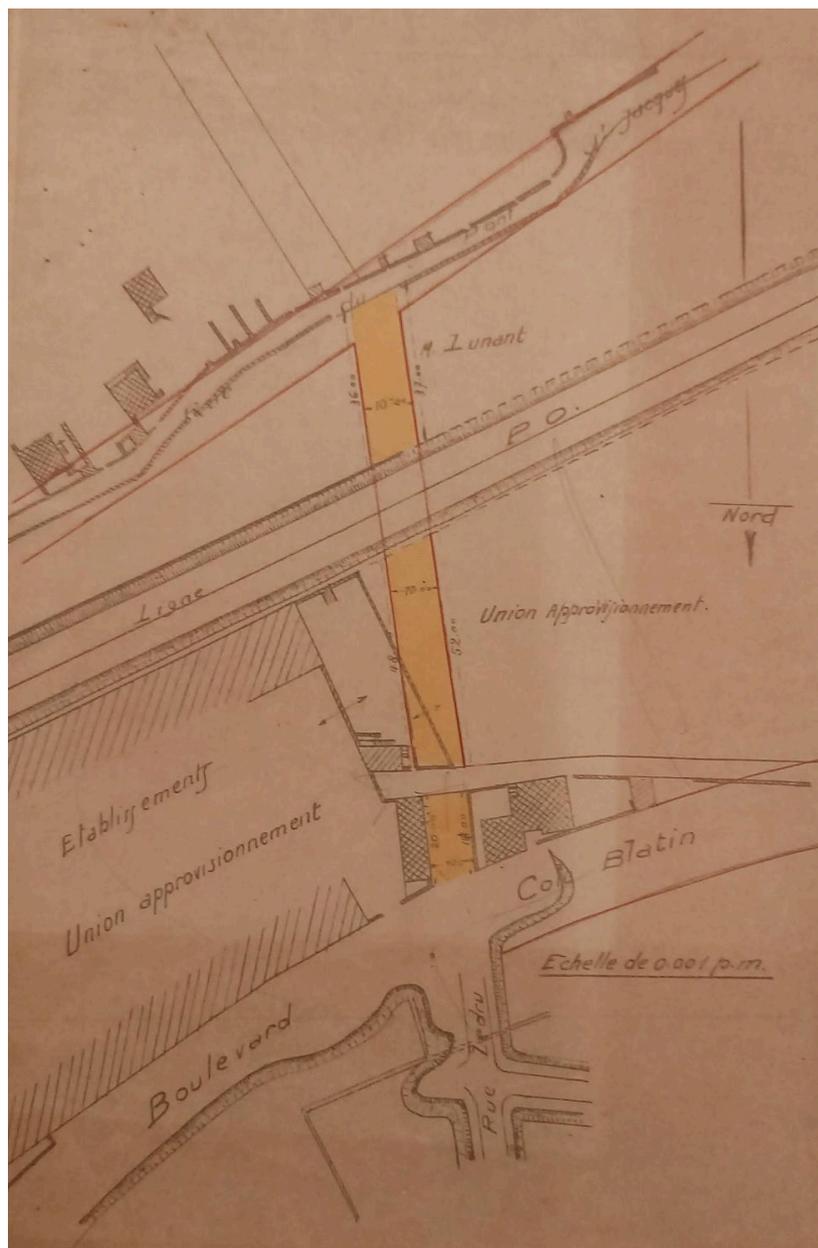


Schéma de demande de cession terrain pour le prolongement de la rue Ledru, 1926

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1189, société d'alimentation "L'union", demande cession terrain prolongement rue Ledru, 1925**
[Demande de la ville cession terrain prolongement rue Ledru] / Ville de Clermont-Ferrand. Non daté [1925]. Dess. Extr; de [liasse d'archives] "La Ville demande à la Société l'Union Approvisionnement si elle est disposée à céder le terrain nécessaire au prolongement de la rue Ledru", AC Clermont-Ferrand, 1 O 1189.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1189

IVR84_20246301550NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de l'élévation sur le boulevard

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1454 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1454 15A. [**Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 10 janvier 1923
AC Clermont-Ferrand : O216 1454 15A

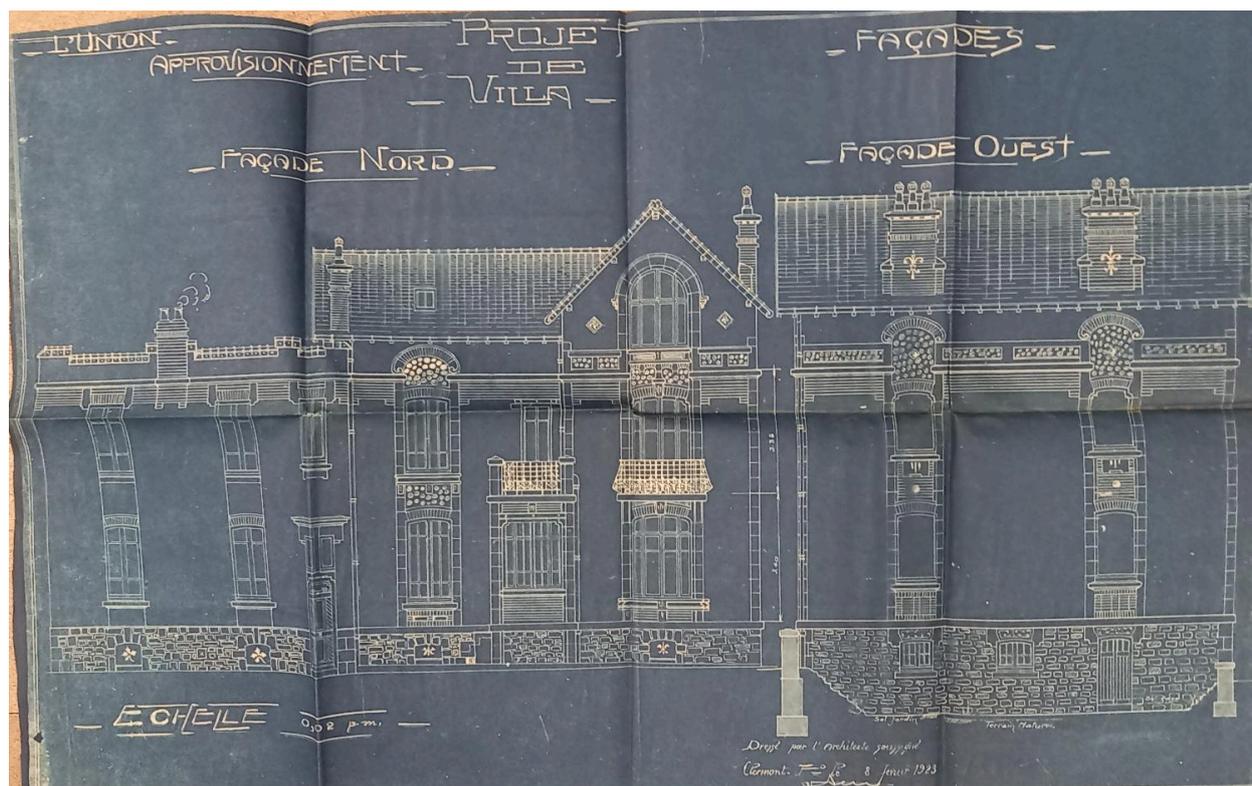
IVR84_20246301539NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin et élévation latérale

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

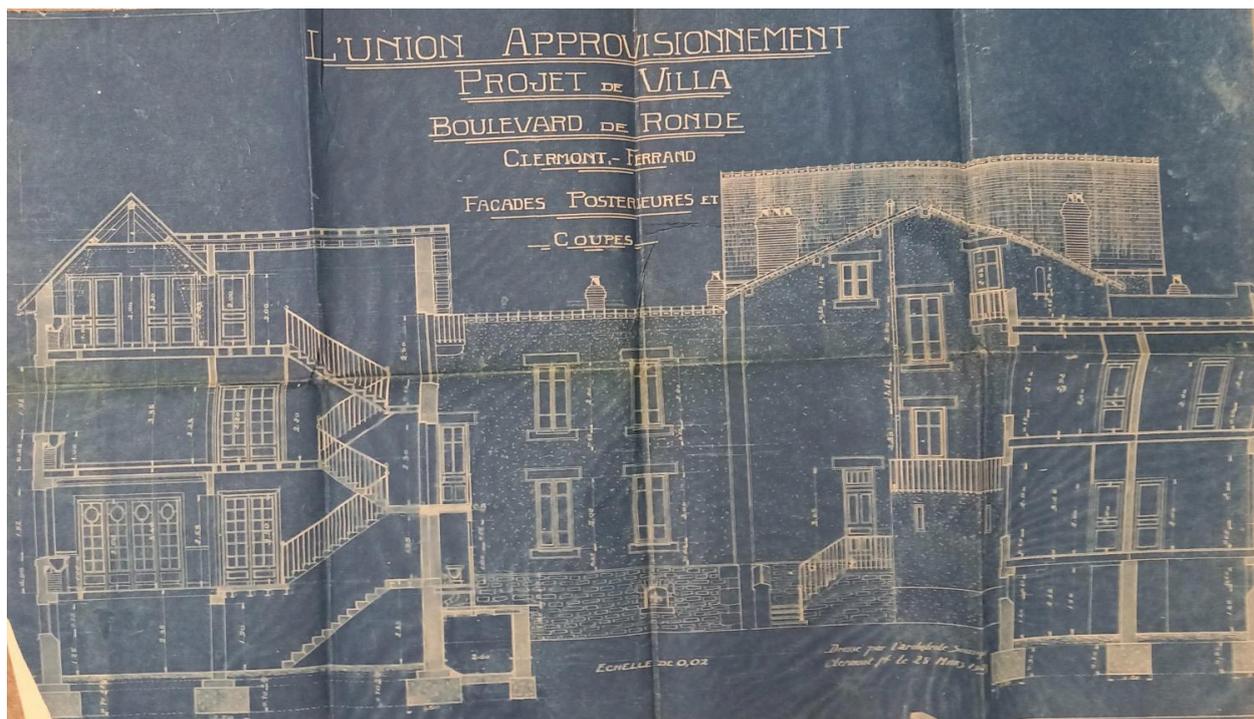
IVR84_20246301542NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale et élévation postérieure

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

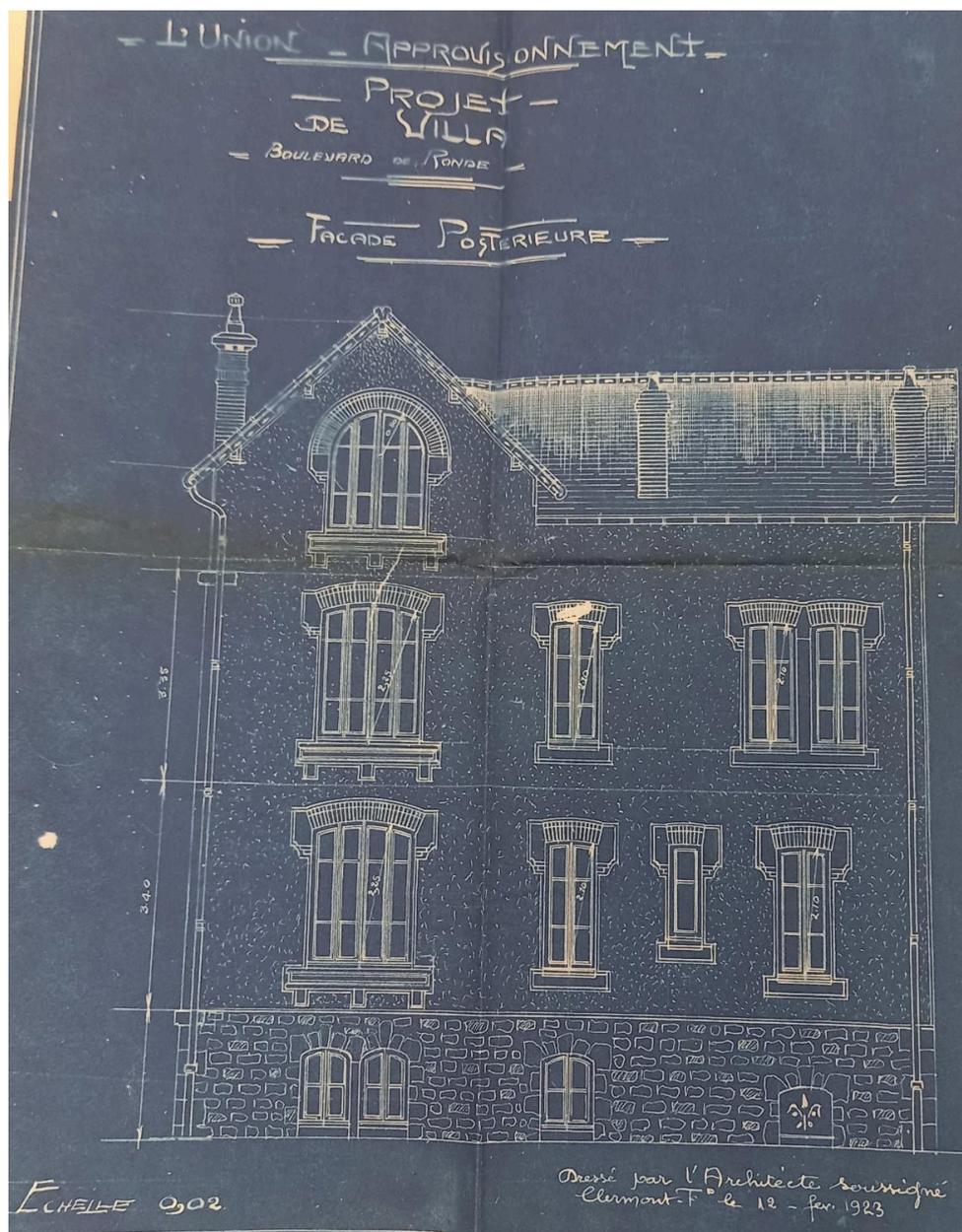
IVR84_20246301541NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

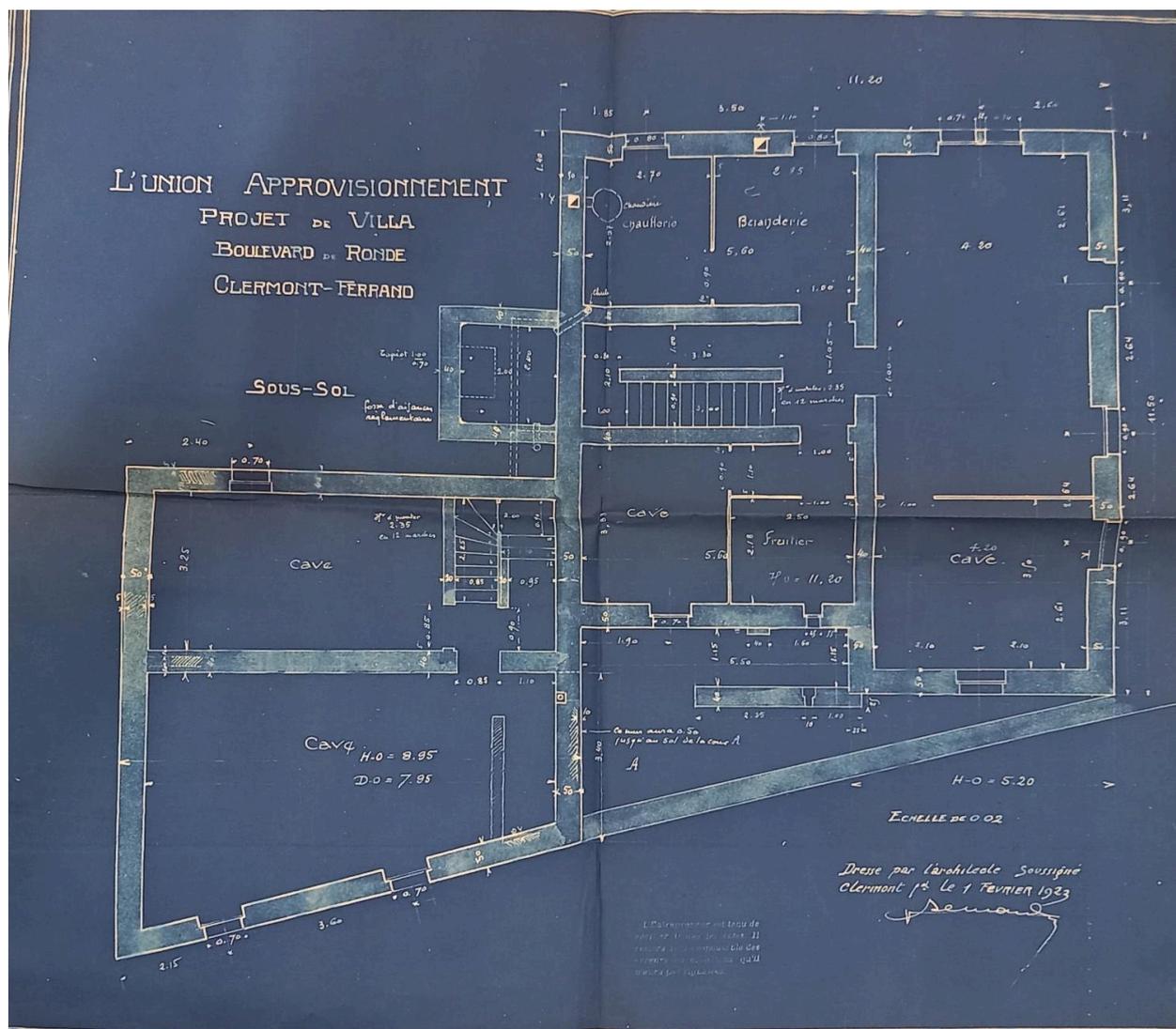
IVR84_20246301543NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du sous-sol

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

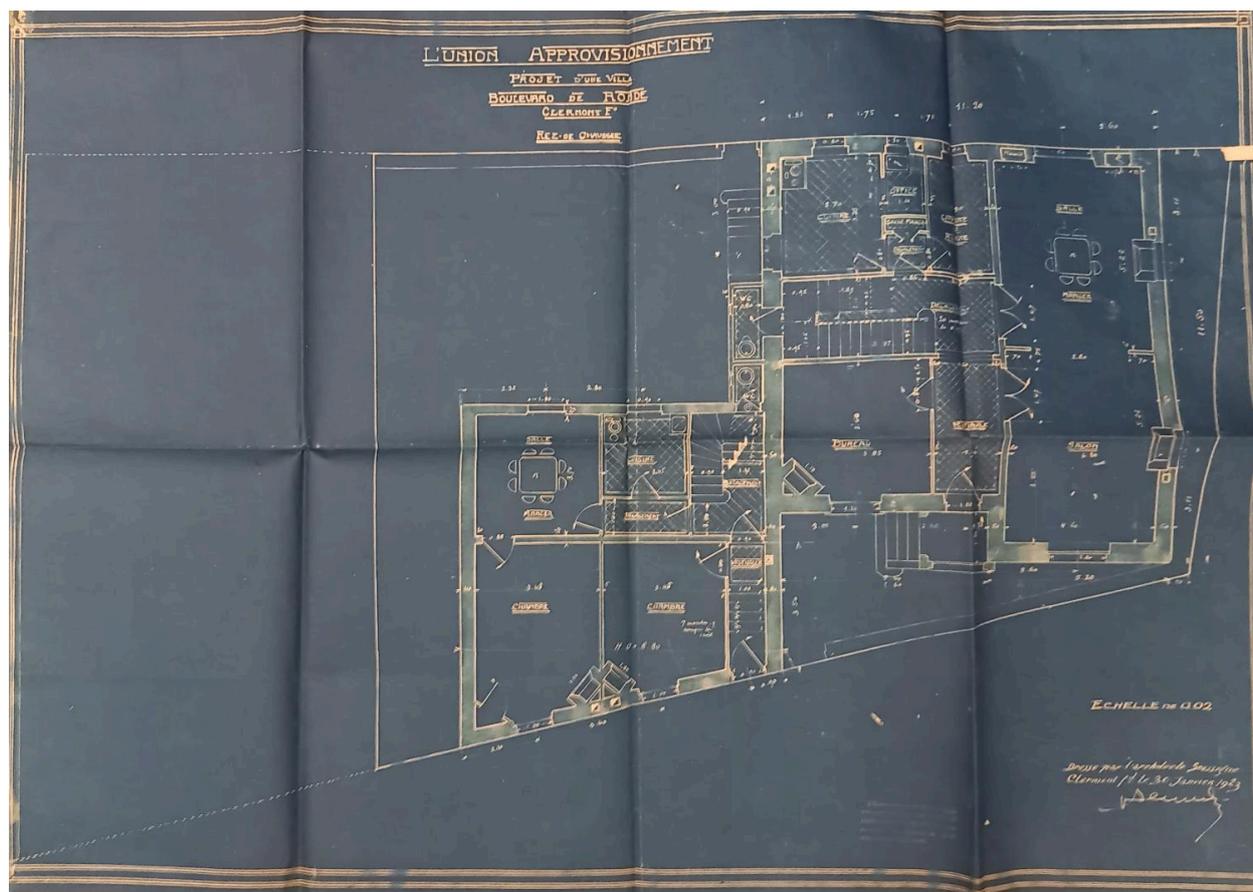
IVR84_20246301545NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

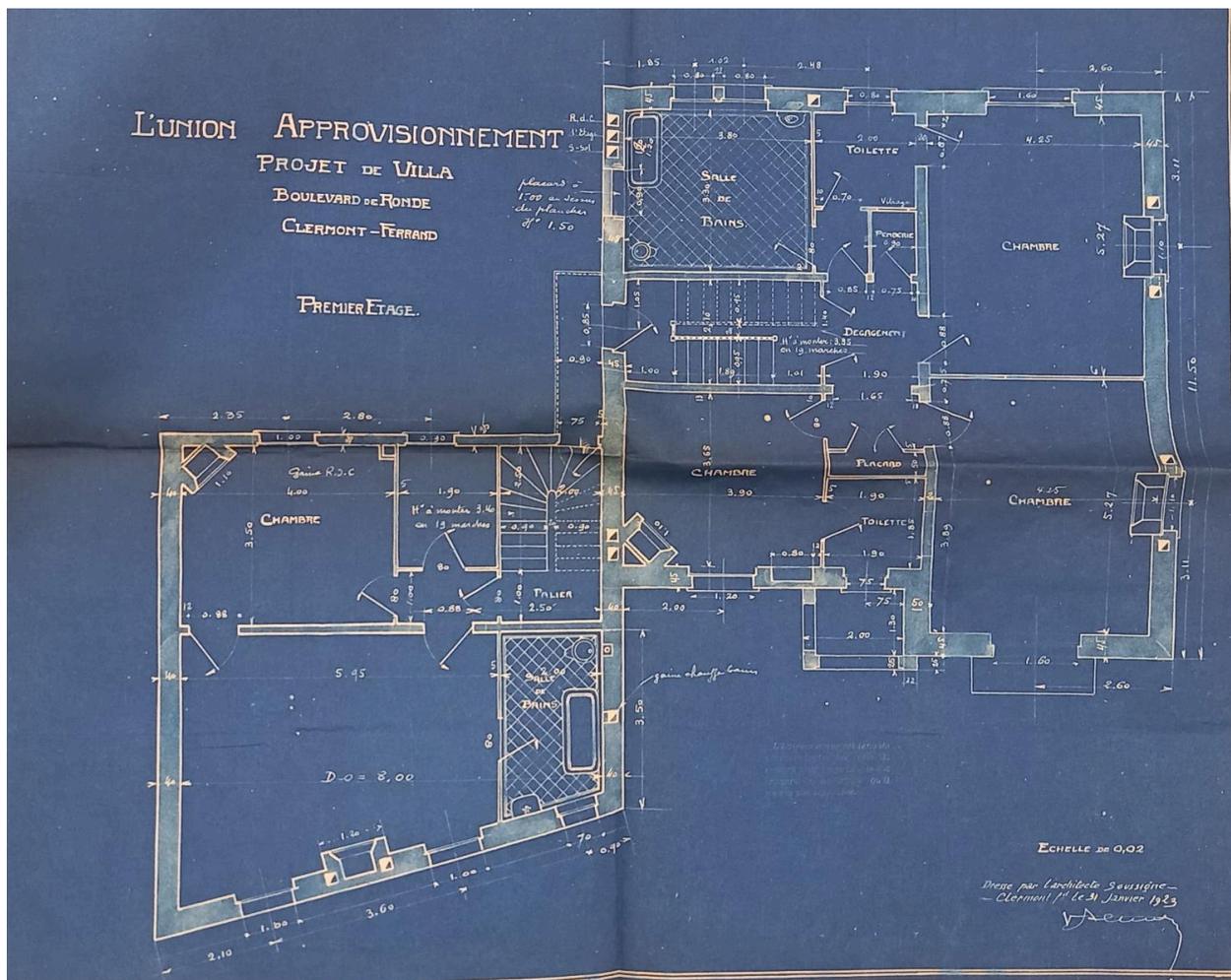
IVR84_20246301540NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

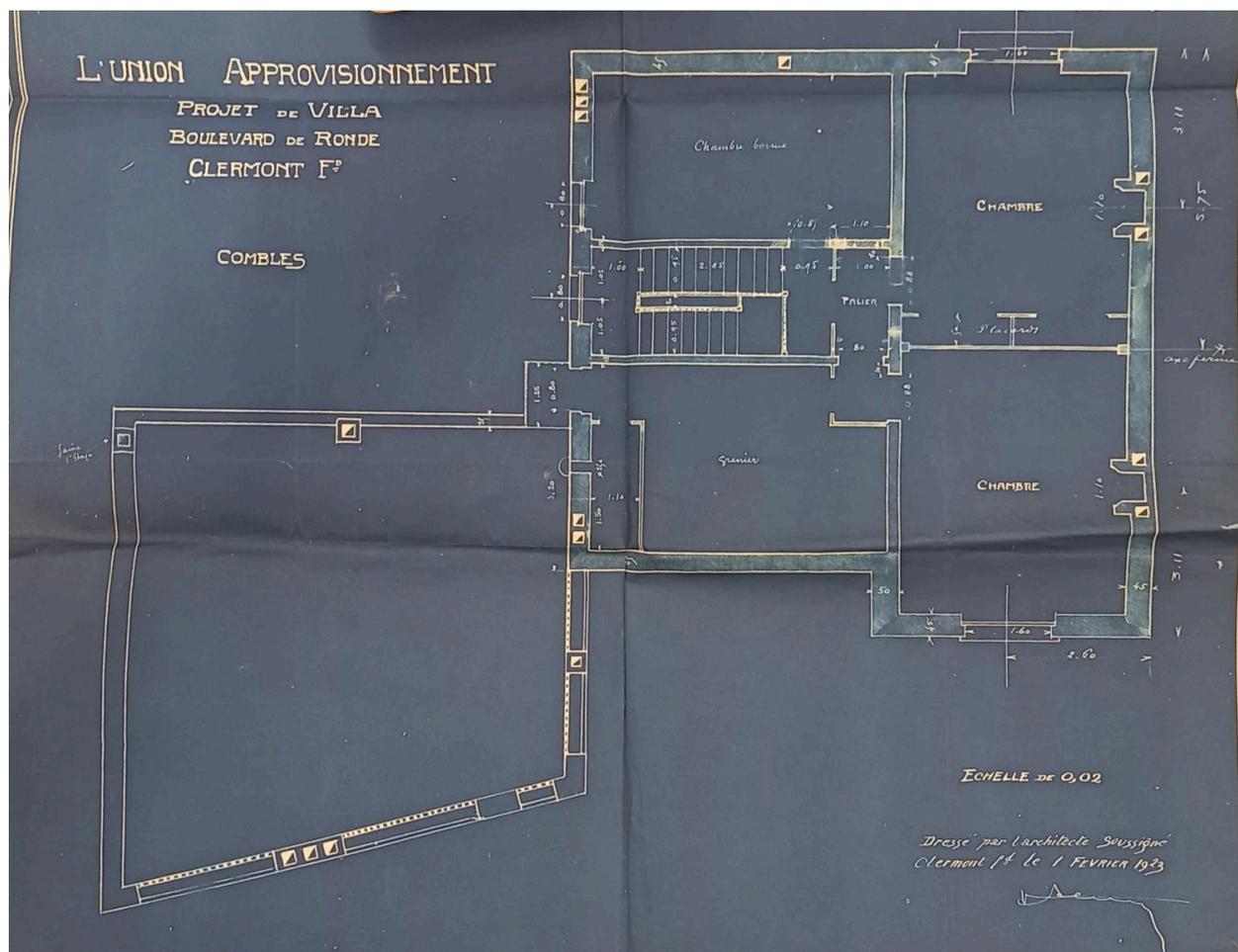
IVR84_20246301544NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des combles

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A

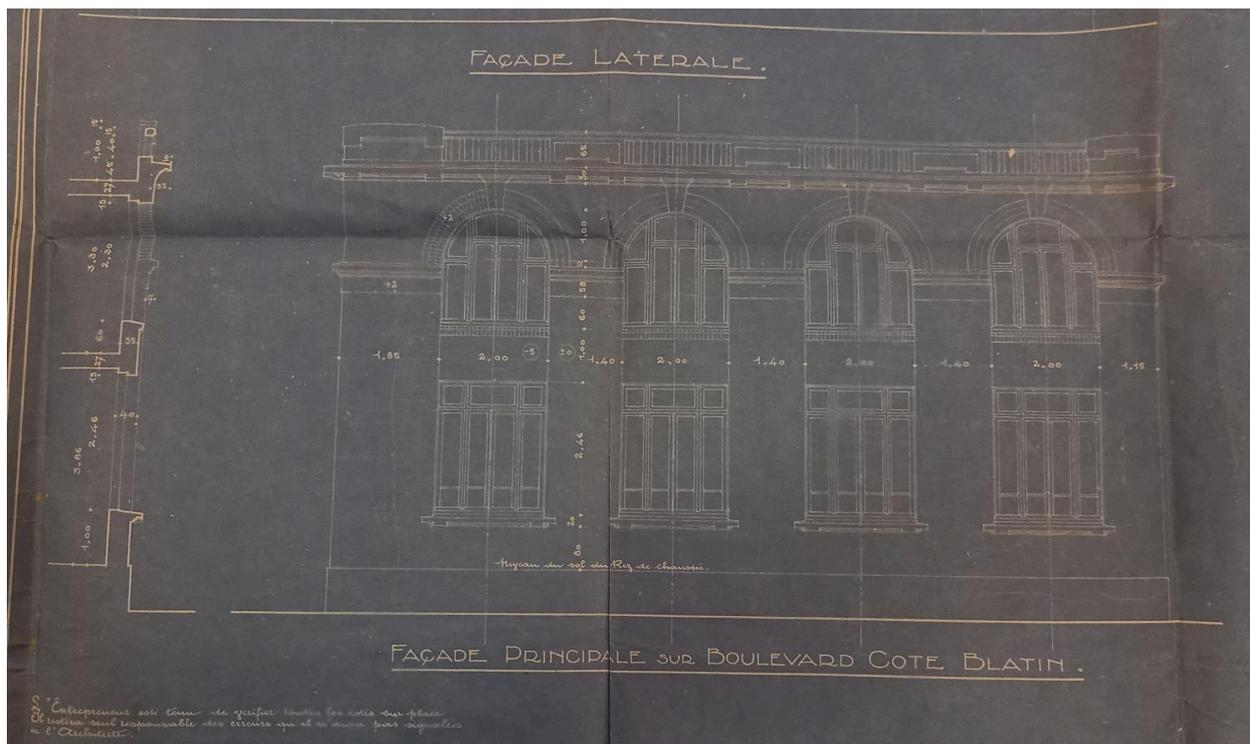
IVR84_20246301546NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin. Aile orientale de la villa patronale, 1928

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A

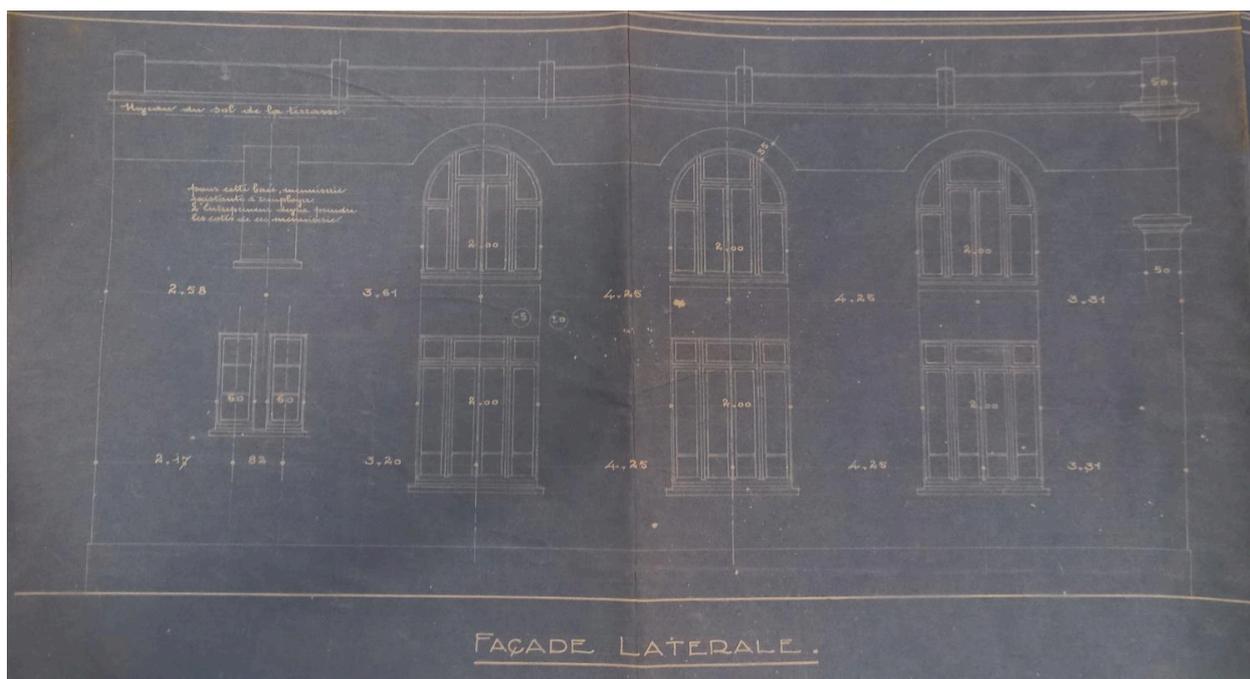
IVR84_20246301556NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation latérale. Aile orientale de la villa patronale, 1928

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**

AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 12 mai 1928.

AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A

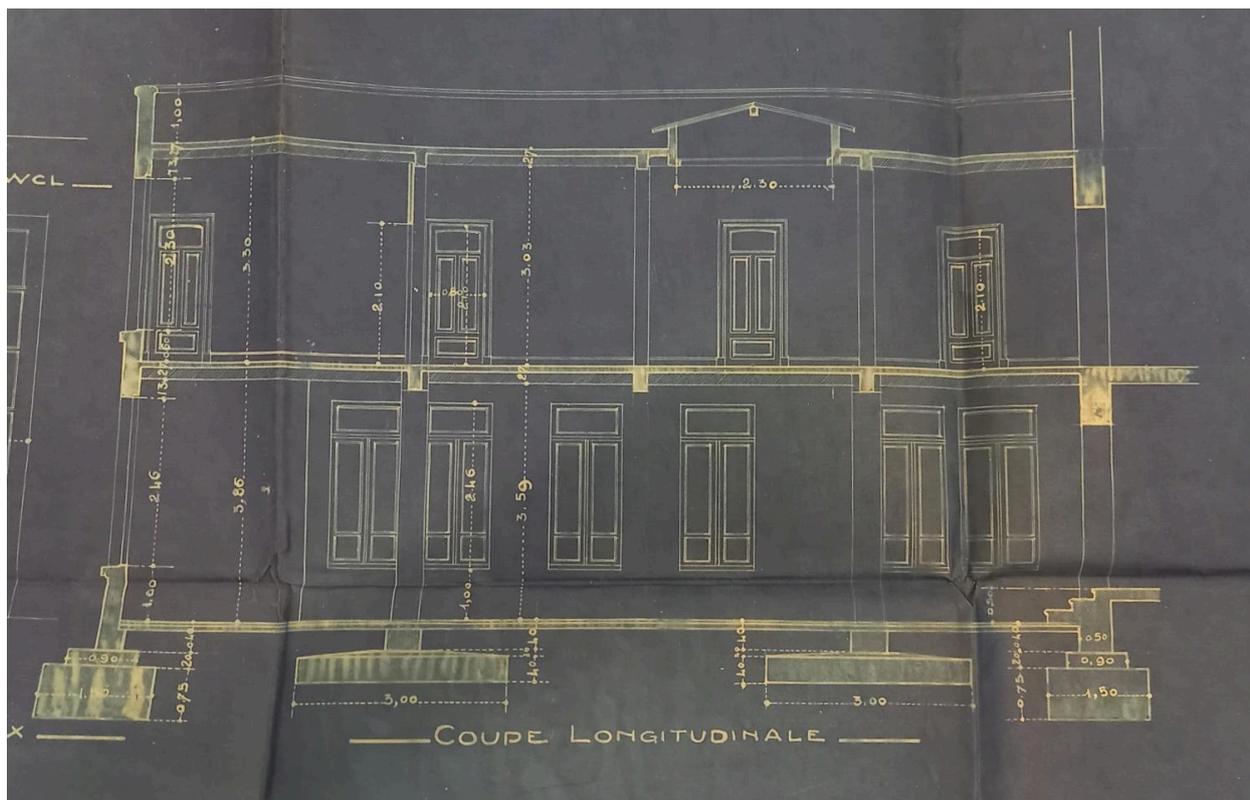
IVR84_20246301557NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe longitudinale. Aile orientale de la villa patronale, 1928

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A

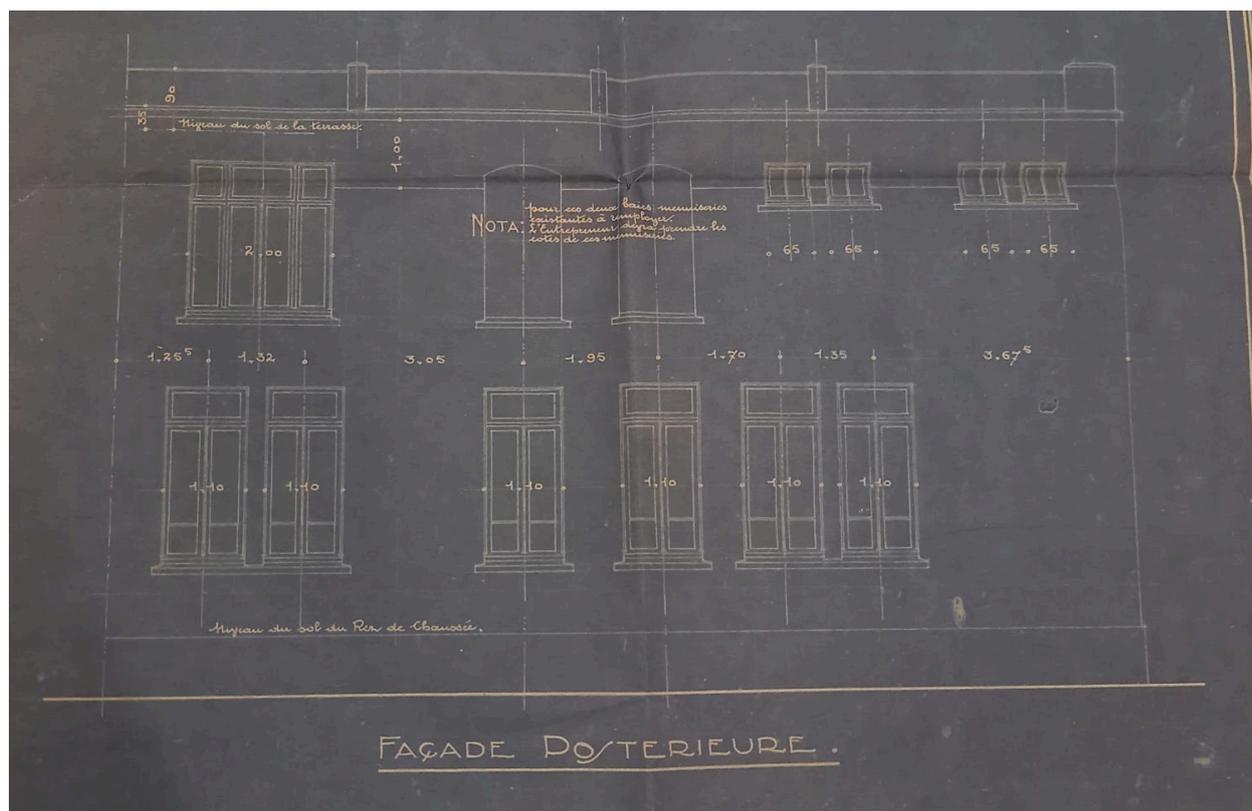
IVR84_20246301555NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure. Aile orientale de la villa patronale, 1928

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A

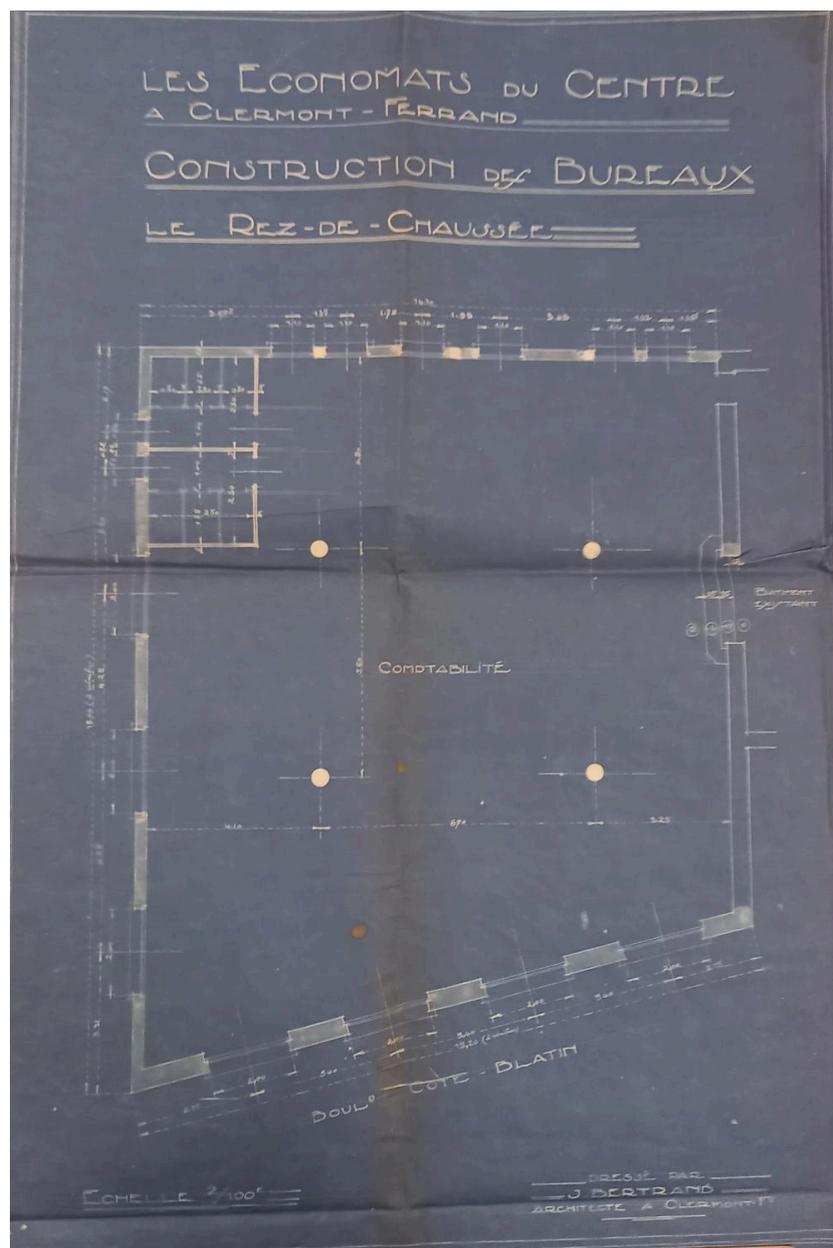
IVR84_20246301558NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée. Aile orientale de la villa patronale, 1928

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A

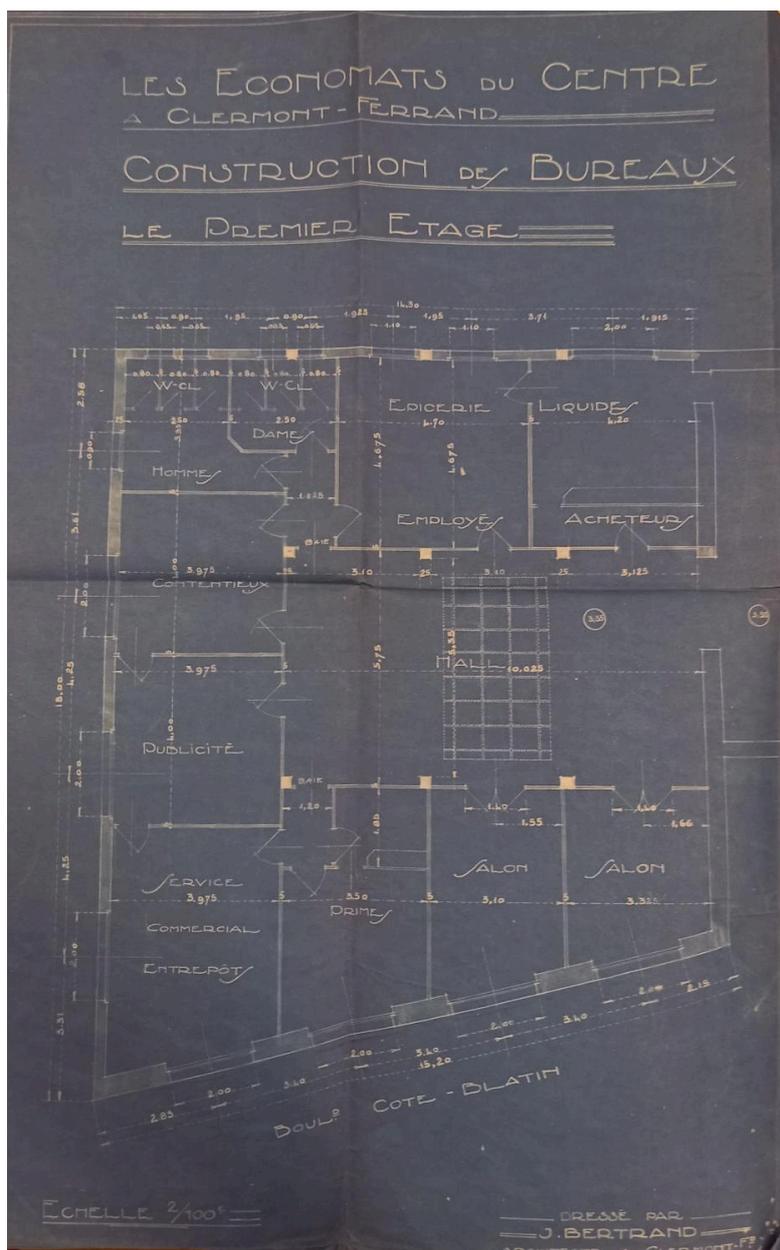
IVR84_20246301553NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'étage. Aile orientale de la villa patronale, 1928

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A

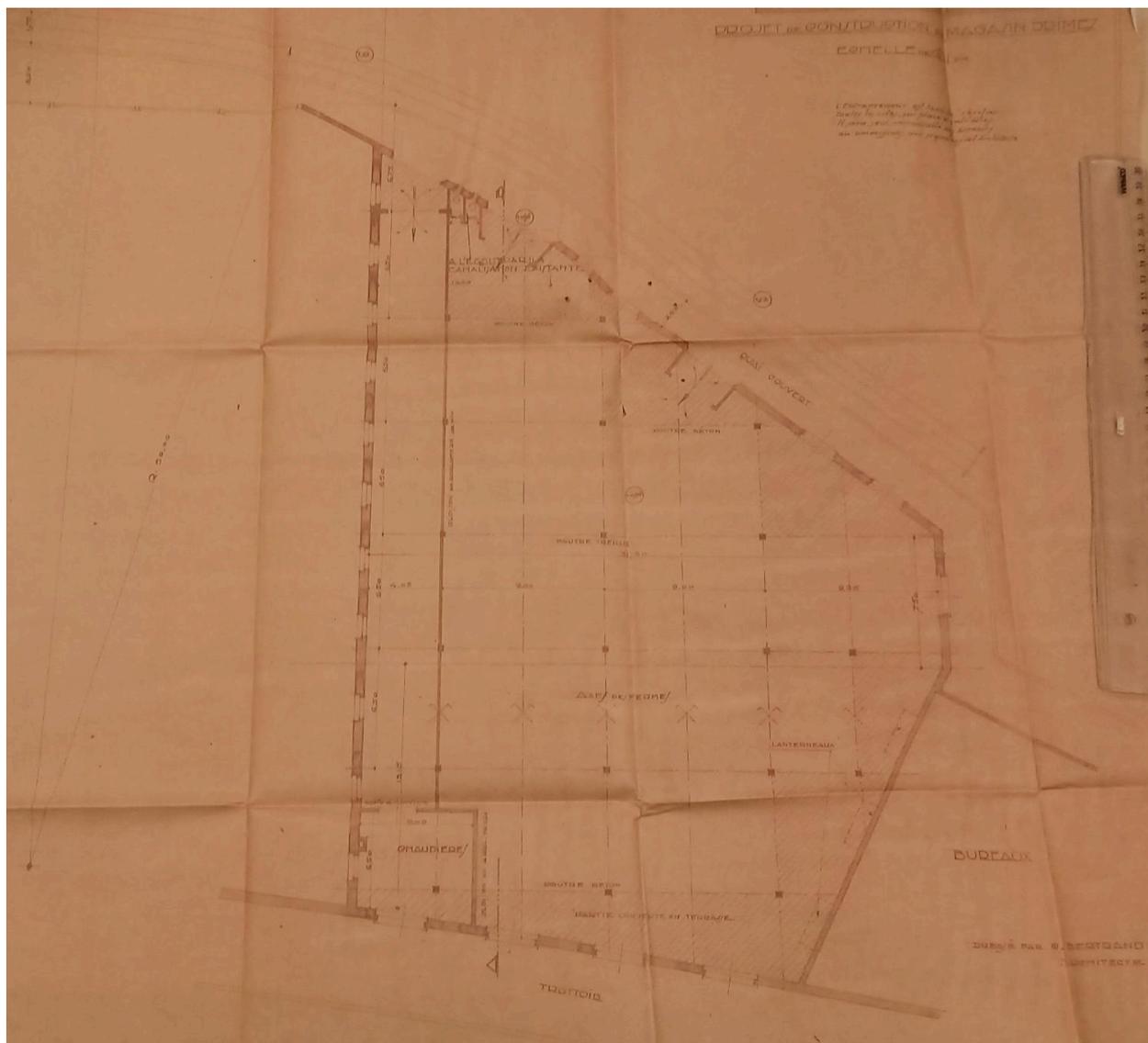
IVR84_20246301559NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de masse. Magasins à l'est de la villa patronale, 1929

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1084 19A, demande d'alignement magasins pour les Economats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1084 19A. [Demande d'alignement magasins pour les Économats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin]. 31 mai 1929.
AC Clermont-Ferrand : O216 1084 19A

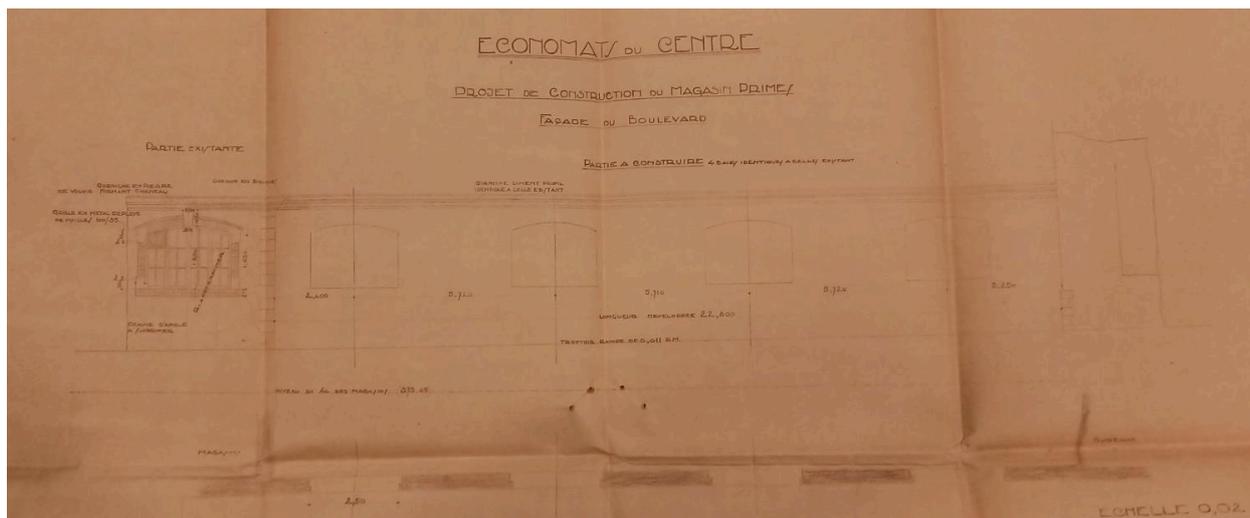
IVR84_20246301561NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin. Magasins à l'est de la villa patronale, 1929

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1084 19A, demande d'alignement magasins pour les Economats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin, 1929**

AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1084 19A. [Demande d'alignement magasins pour les Économats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin]. 31 mai 1929.

AC Clermont-Ferrand : O216 1084 19A

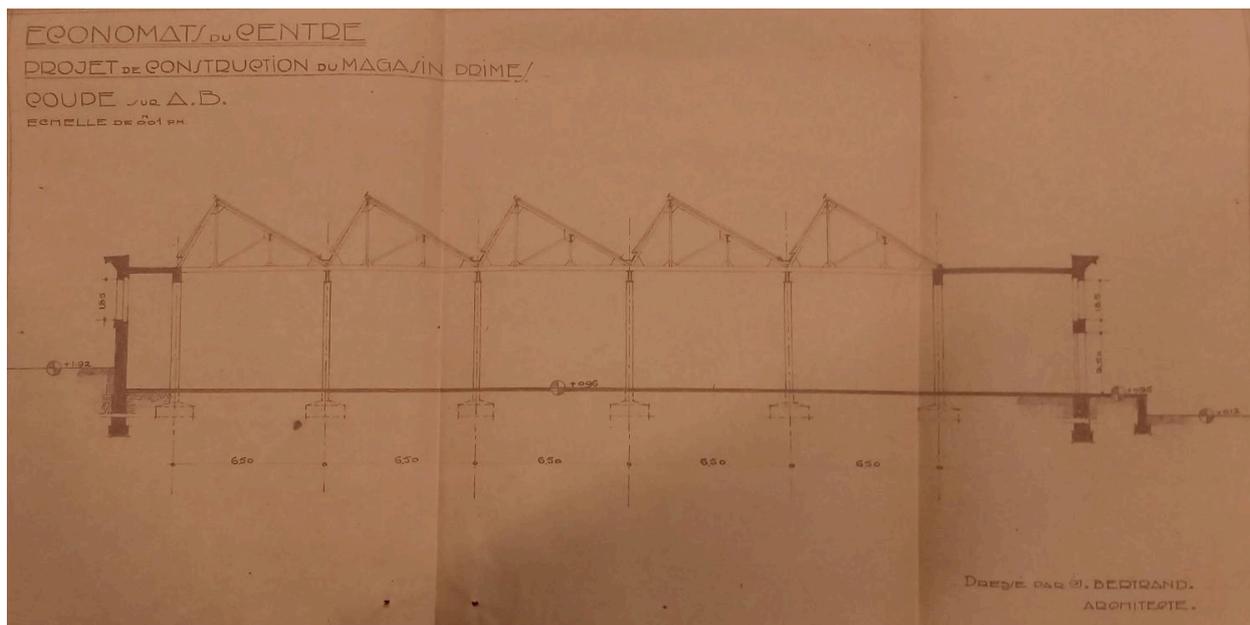
IVR84_20246301560NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale. Magasins à l'est de la villa patronale, 1929

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1084 19A, demande d'alignement magasins pour les Economats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin, 1929**

AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1084 19A. [Demande d'alignement magasins pour les Économats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin]. 31 mai 1929.

AC Clermont-Ferrand : O216 1084 19A

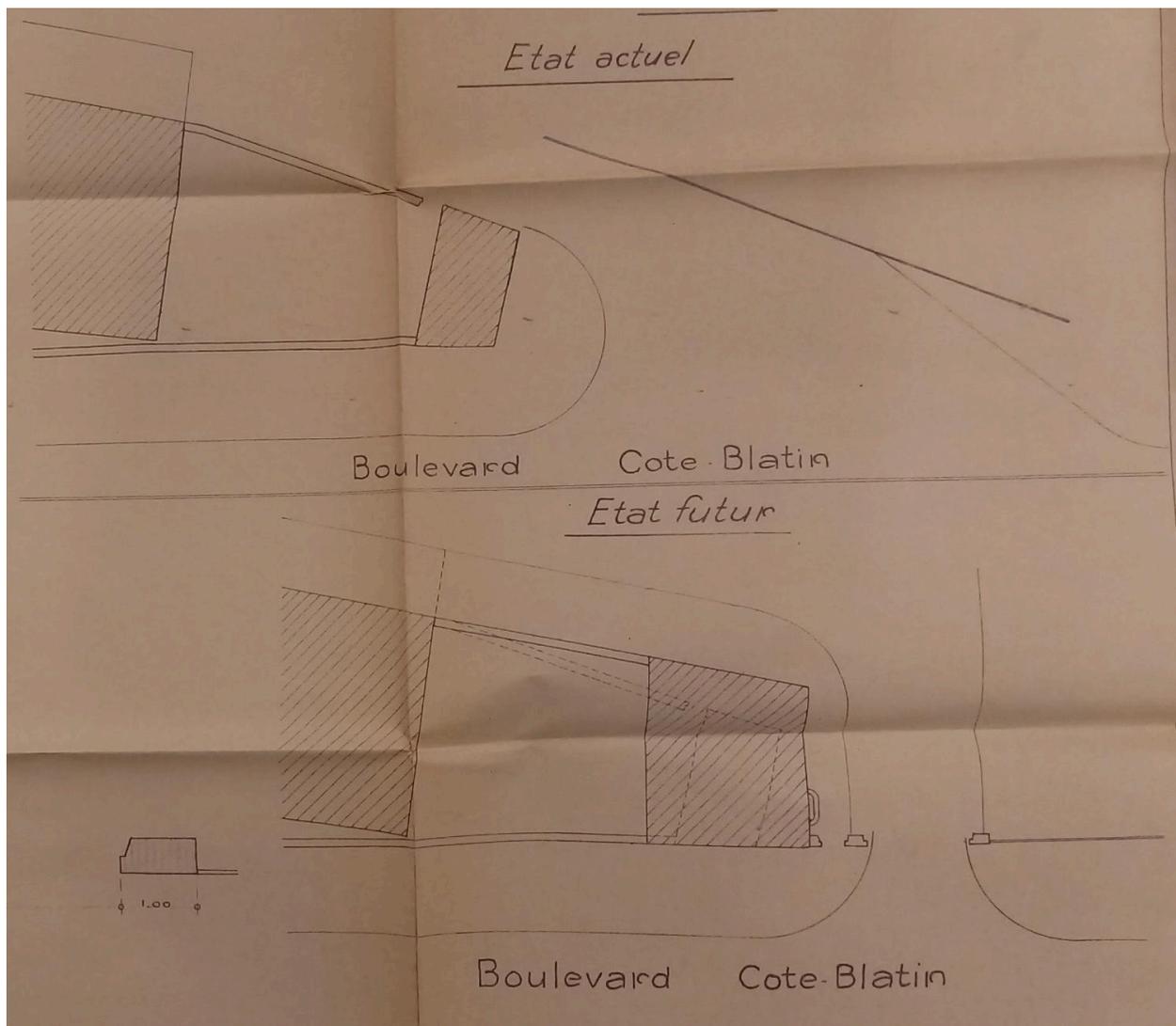
IVR84_20246301562NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : J. Bertrand

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de masse. Maison du gardien, 1937 (détruit)

Référence du document reproduit :

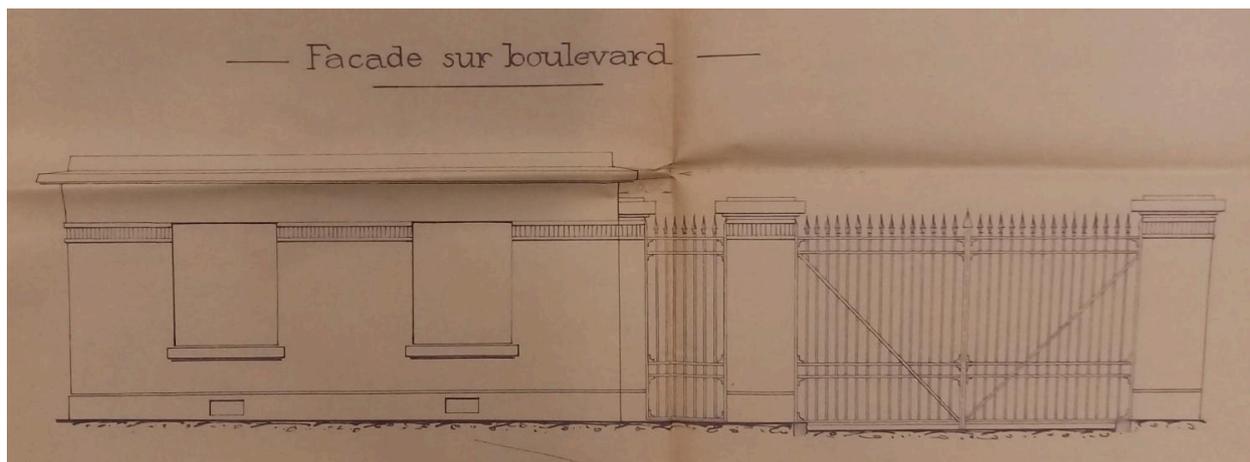
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1152 24A, demande d'alignement maison de gardien, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1152 24A. [Demande d'alignement maison de gardien, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 2 septembre 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1152 24A

IVR84_20246301564NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin. Maison du gardien, 1937 (détruit)

Référence du document reproduit :

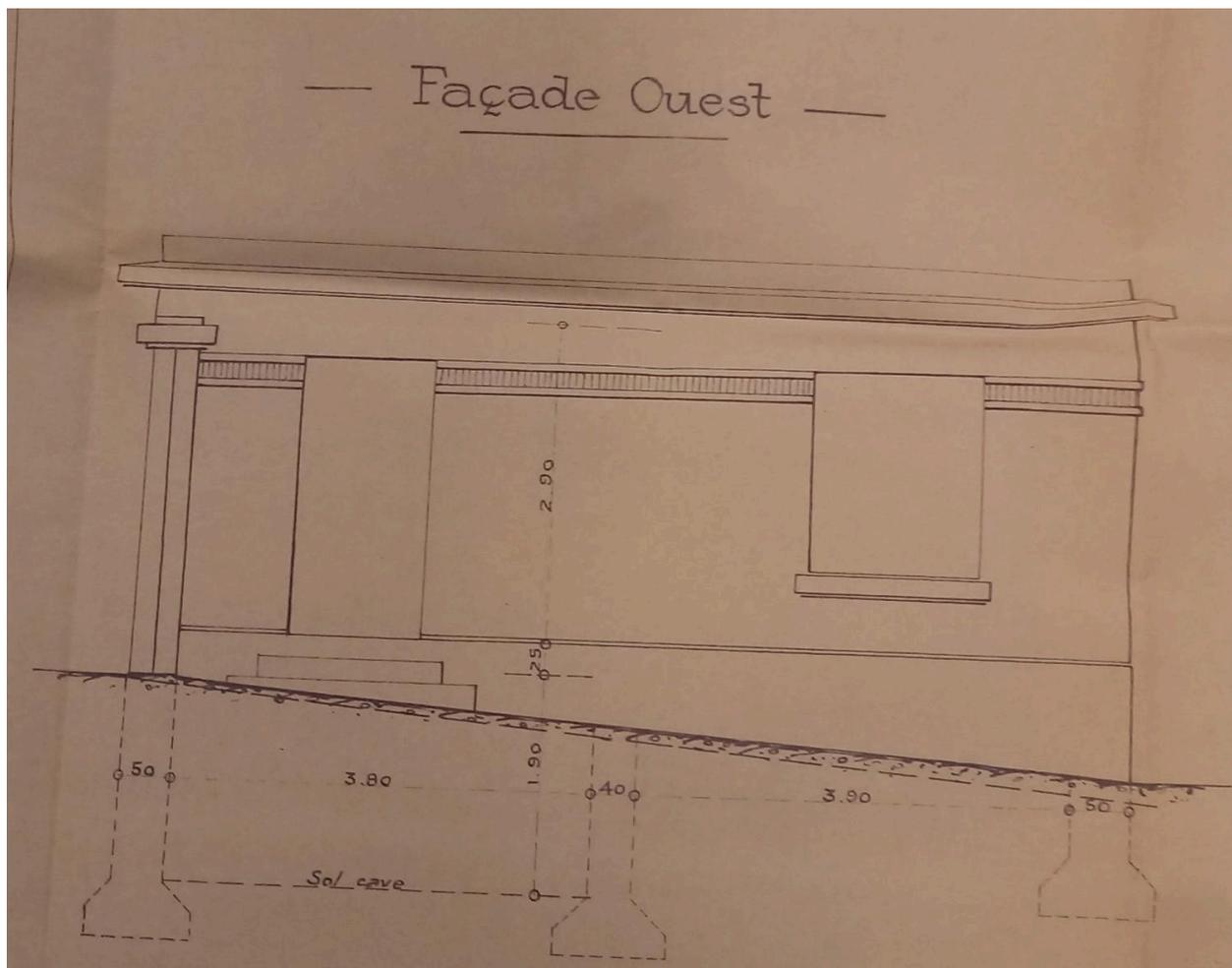
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1152 24A, demande d'alignement maison de gardien, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1152 24A. [Demande d'alignement maison de gardien, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 2 septembre 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1152 24A

IVR84_20246301565NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation latérale. Maison du gardien, 1937 (détruit)

Référence du document reproduit :

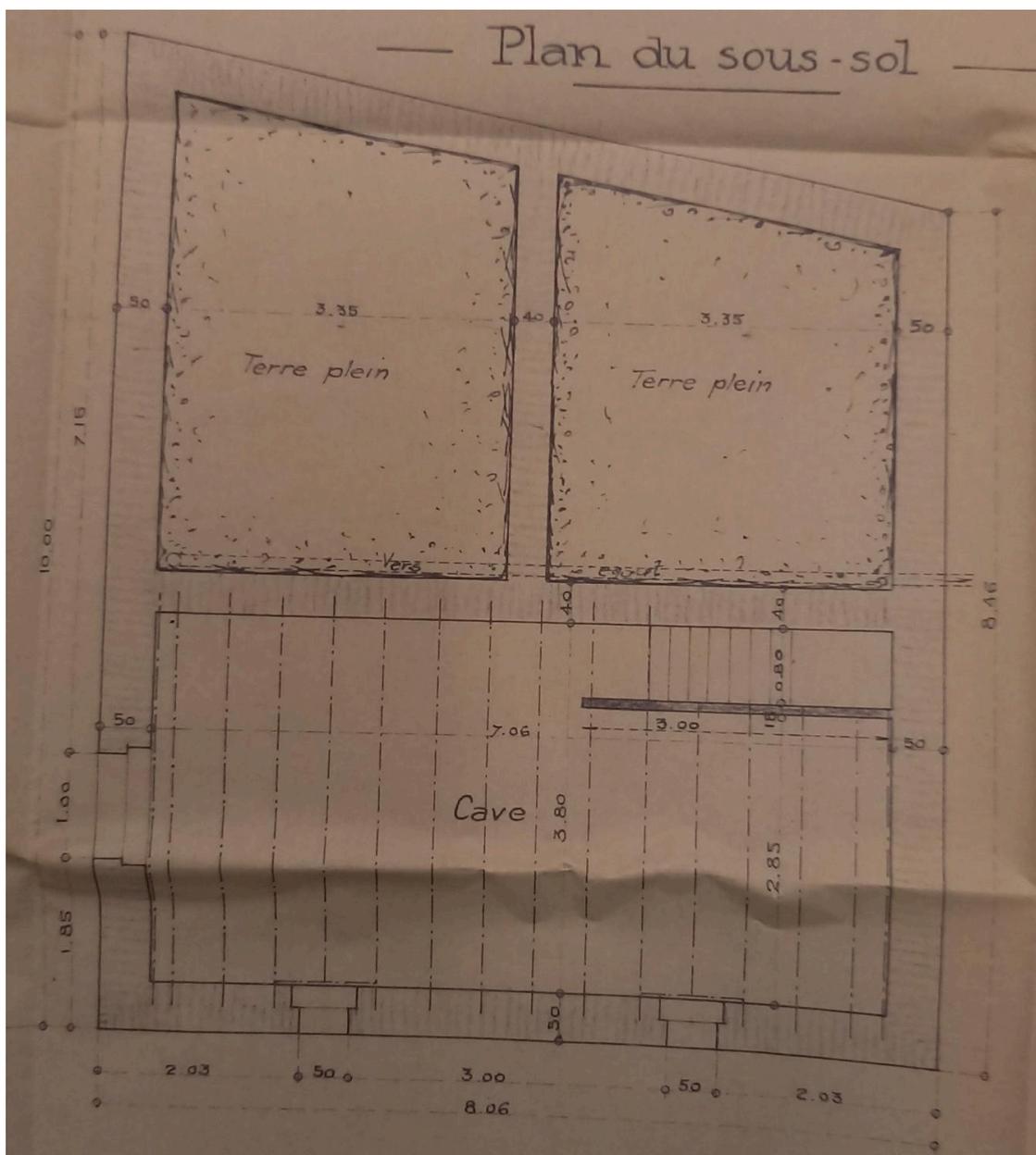
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1152 24A, demande d'alignement maison de gardien, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1152 24A. [Demande d'alignement maison de gardien, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 2 septembre 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1152 24A

IVR84_20246301566NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du sous-sol. Maison du gardien, 1937 (détruit)

Référence du document reproduit :

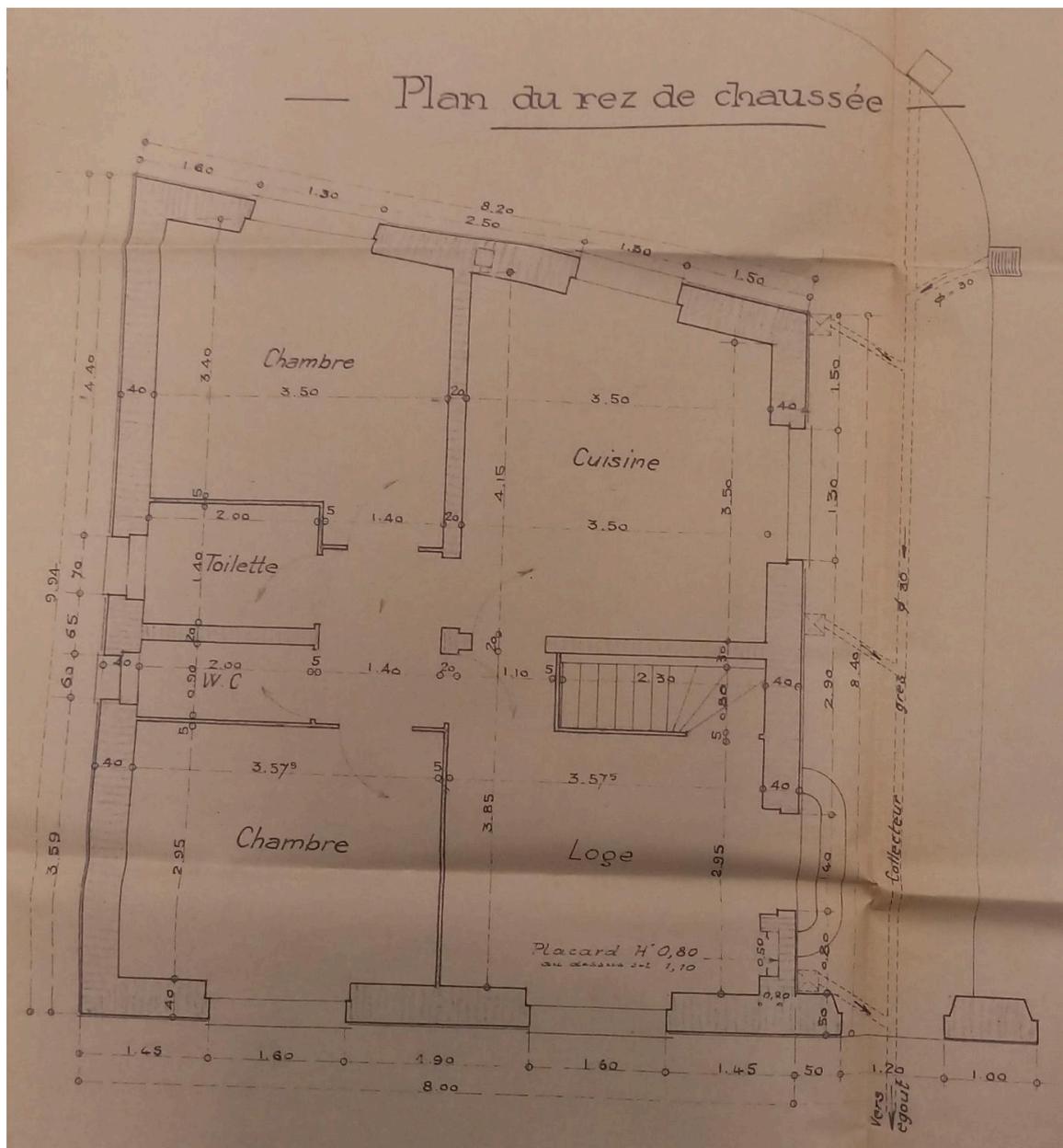
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1152 24A, demande d'alignement maison de gardien, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1152 24A. [Demande d'alignement maison de gardien, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 2 septembre 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1152 24A

IVR84_20246301567NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée. Maison du gardien, 1937 (détruit)

Référence du document reproduit :

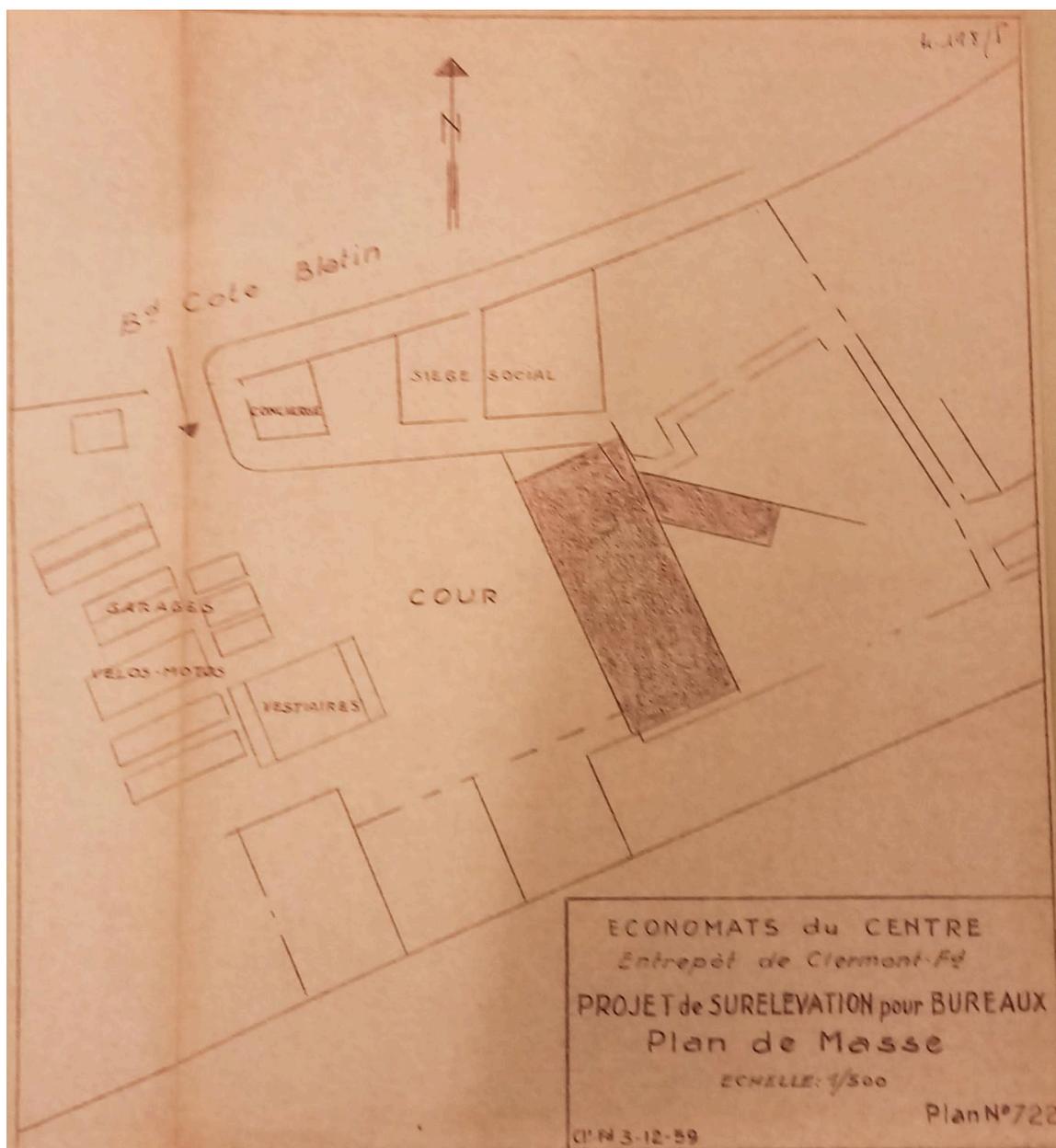
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1152 24A, demande d'alignement maison de gardien, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1152 24A. [Demande d'alignement maison de gardien, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 2 septembre 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1152 24A

IVR84_20246301568NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de masse. Entrepôt dans la cour, 1959

Référence du document reproduit :

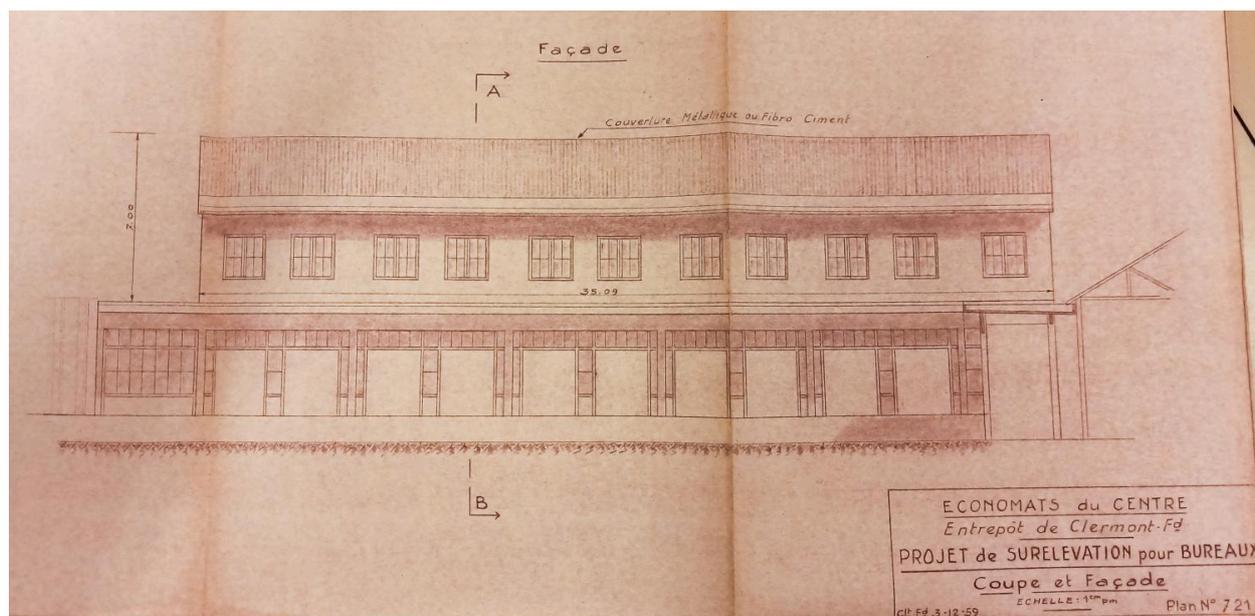
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4198, demande surélévation entrepôt pour créer des bureaux, 63 boulevard Cote-Blatin, 1959**
AC Clermont-Ferrand. 1989 W 446 : PC4198. [Demande surélévation entrepôt pour créer des bureaux, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 14 décembre 1959.
AC Clermont-Ferrand : PC 4198

IVR84_20246302286NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la cour. Entrepôt dans la cour, 1959

Référence du document reproduit :

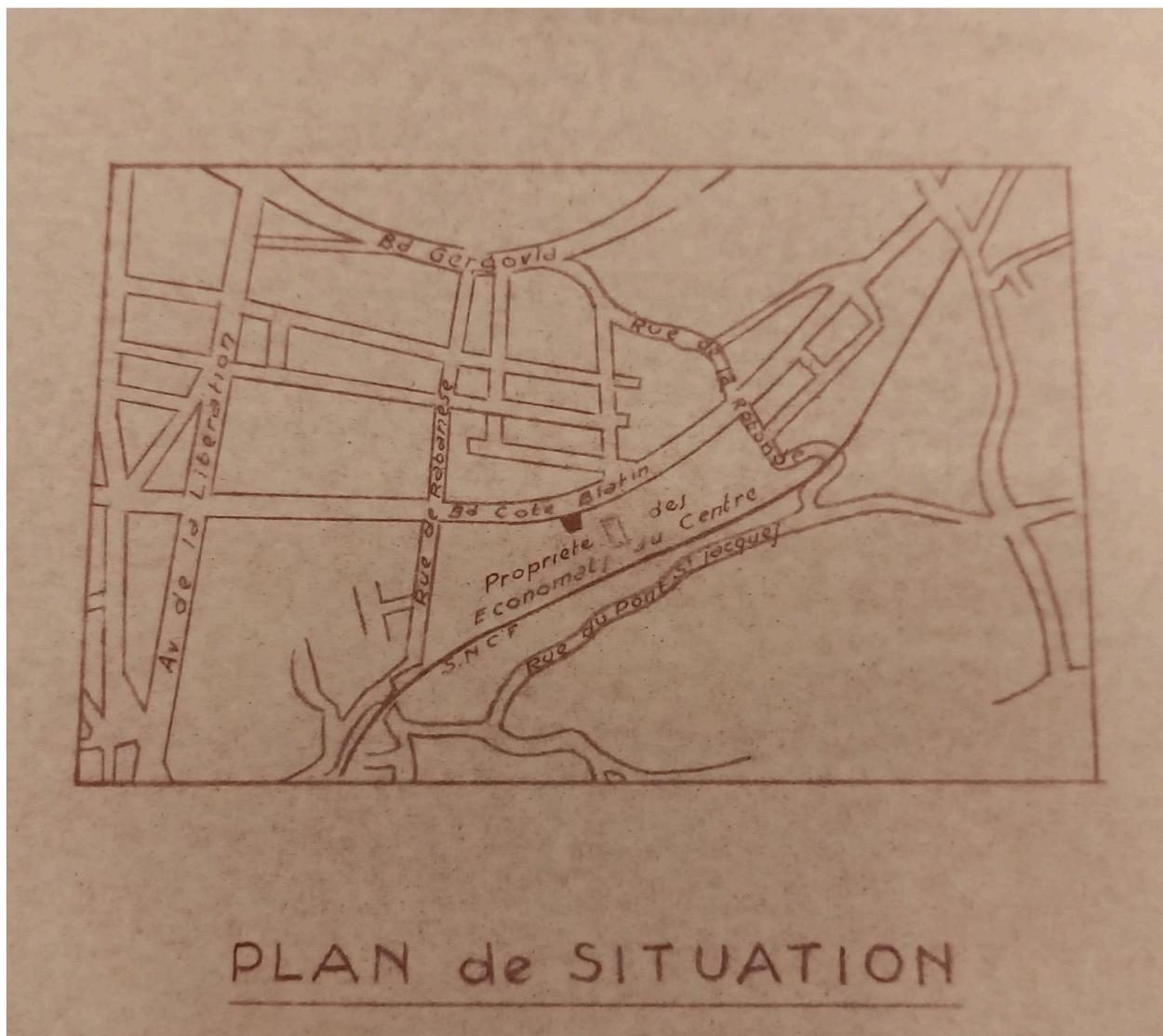
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4198, demande surélévation entrepôt pour créer des bureaux, 63 boulevard Cote-Blatin, 1959**
AC Clermont-Ferrand. 1989 W 446 : PC4198. [Demande surélévation entrepôt pour créer des bureaux, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 14 décembre 1959.
AC Clermont-Ferrand : PC 4198

IVR84_20246302287NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de situation. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

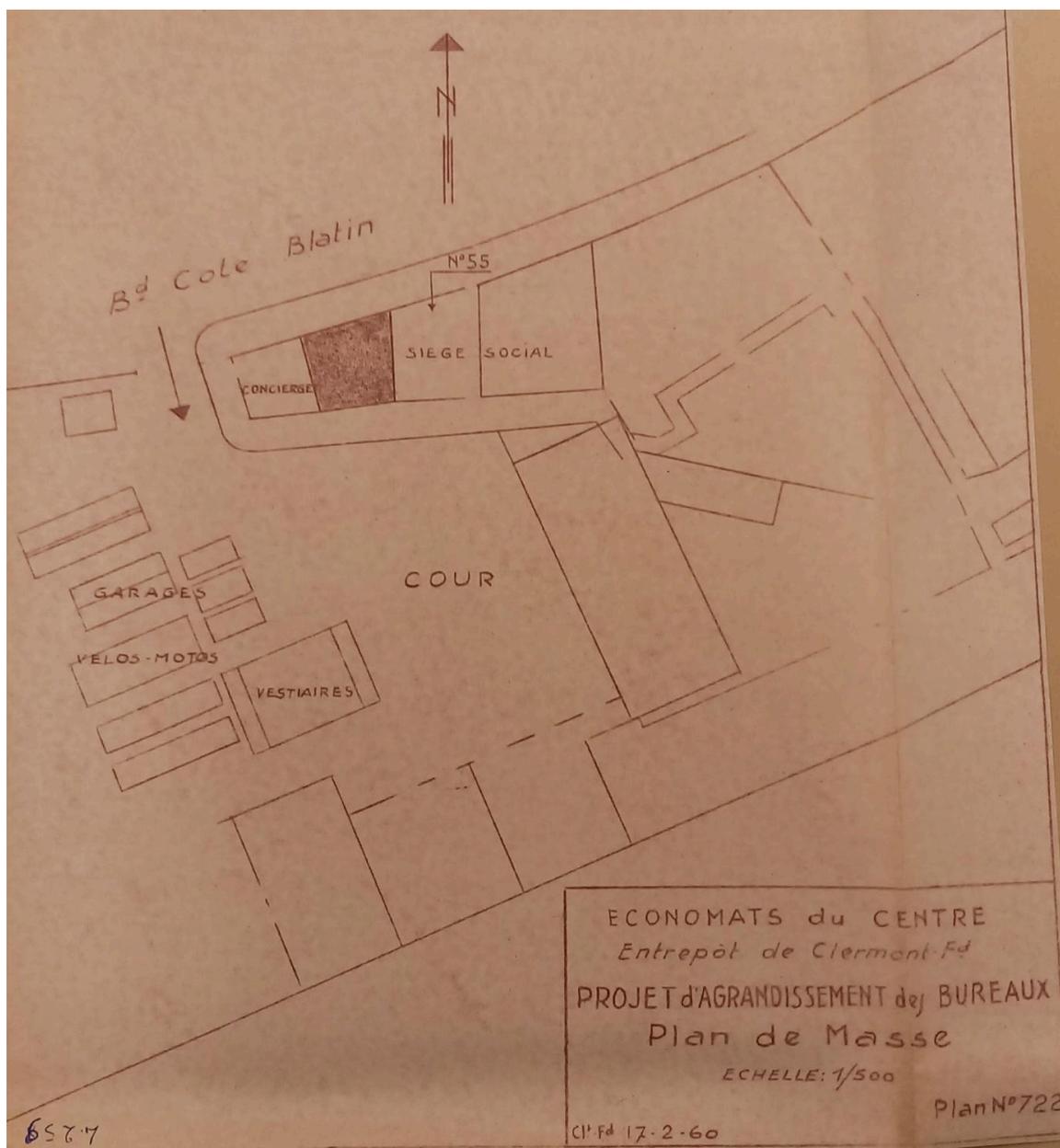
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301569NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de masse. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

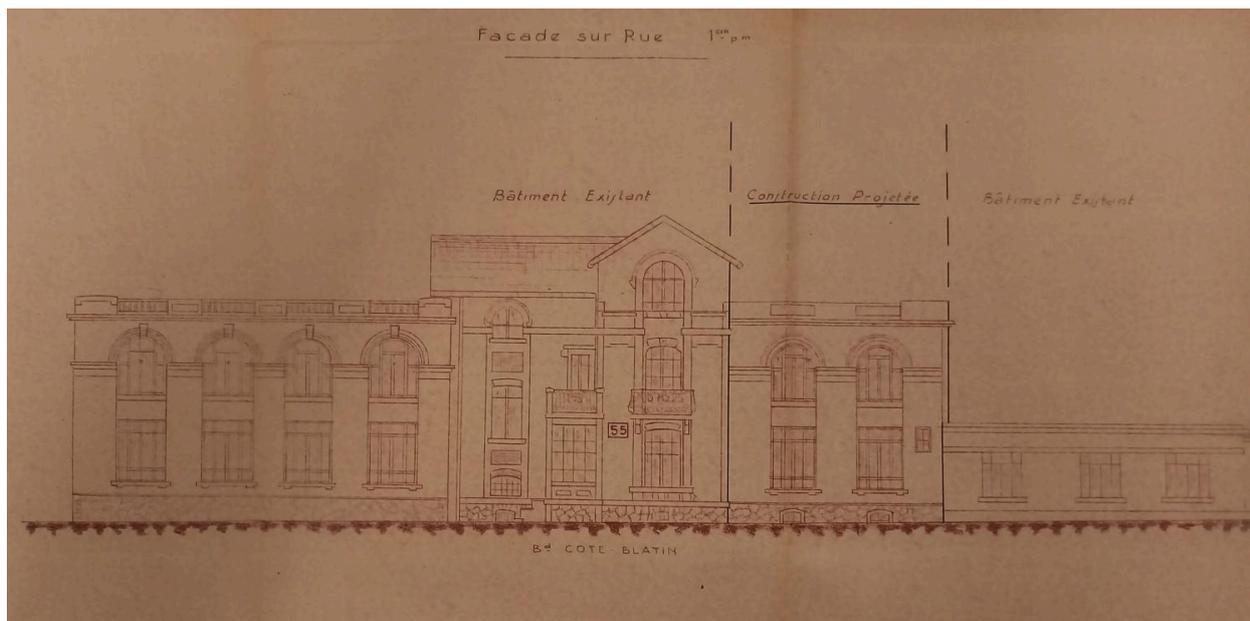
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301579NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

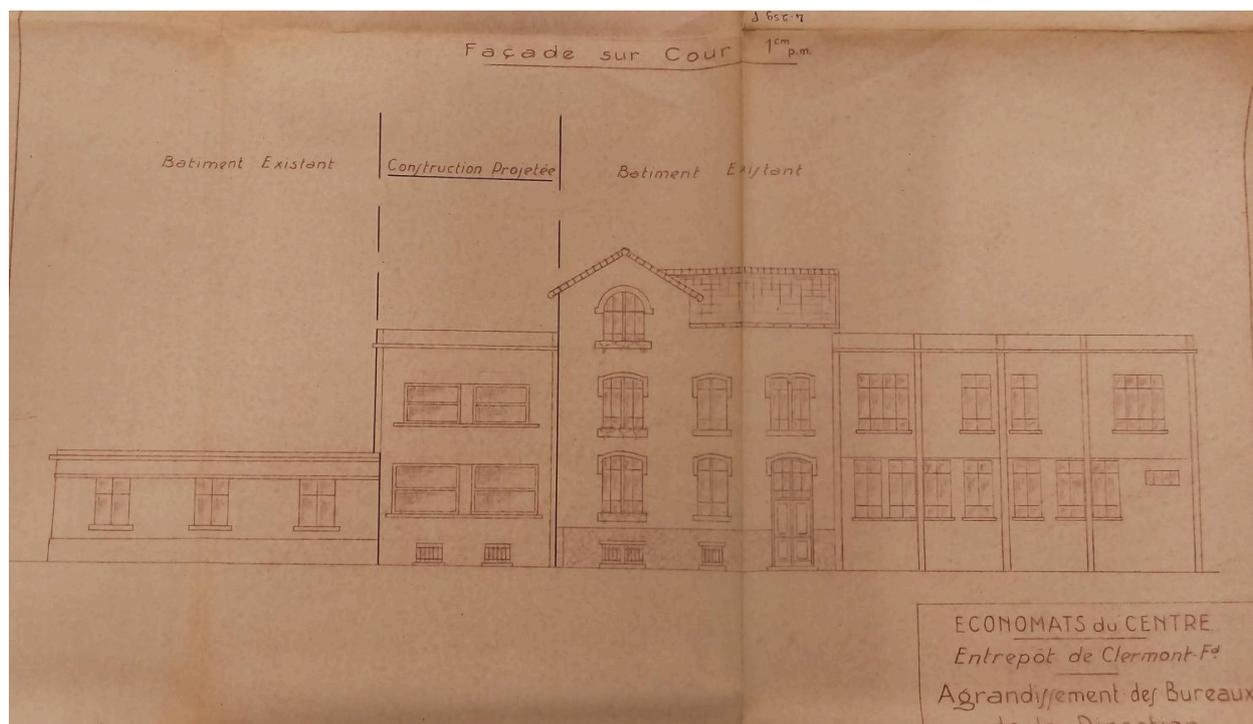
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301583NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

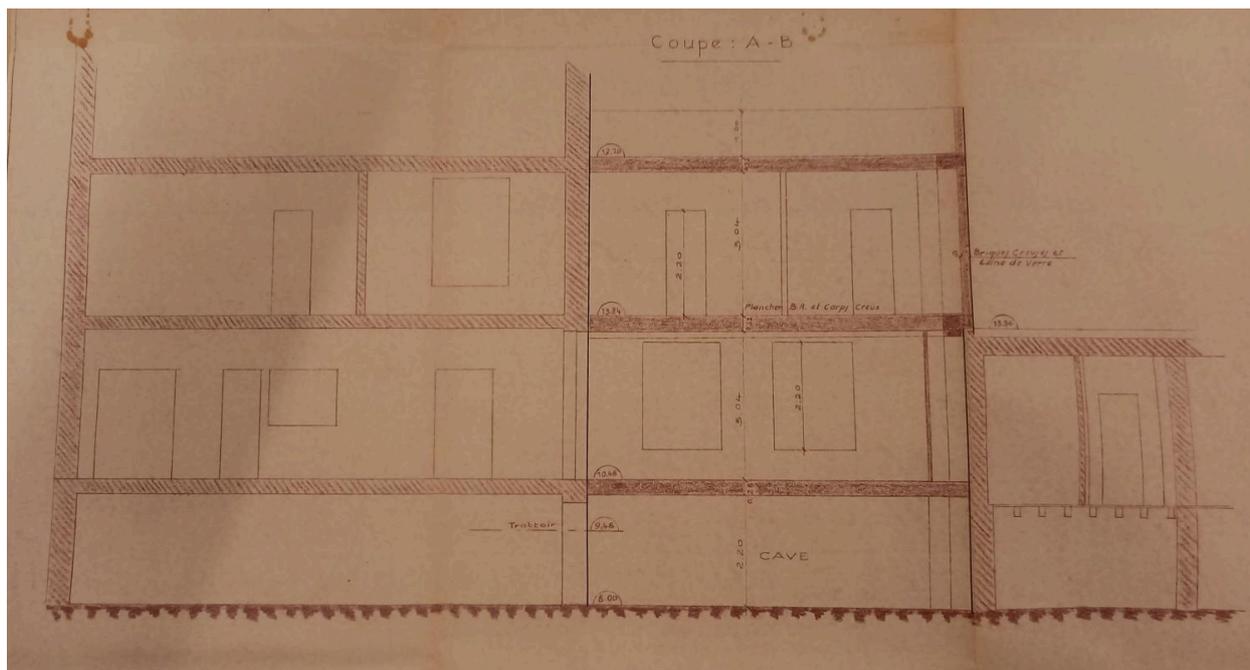
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301580NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

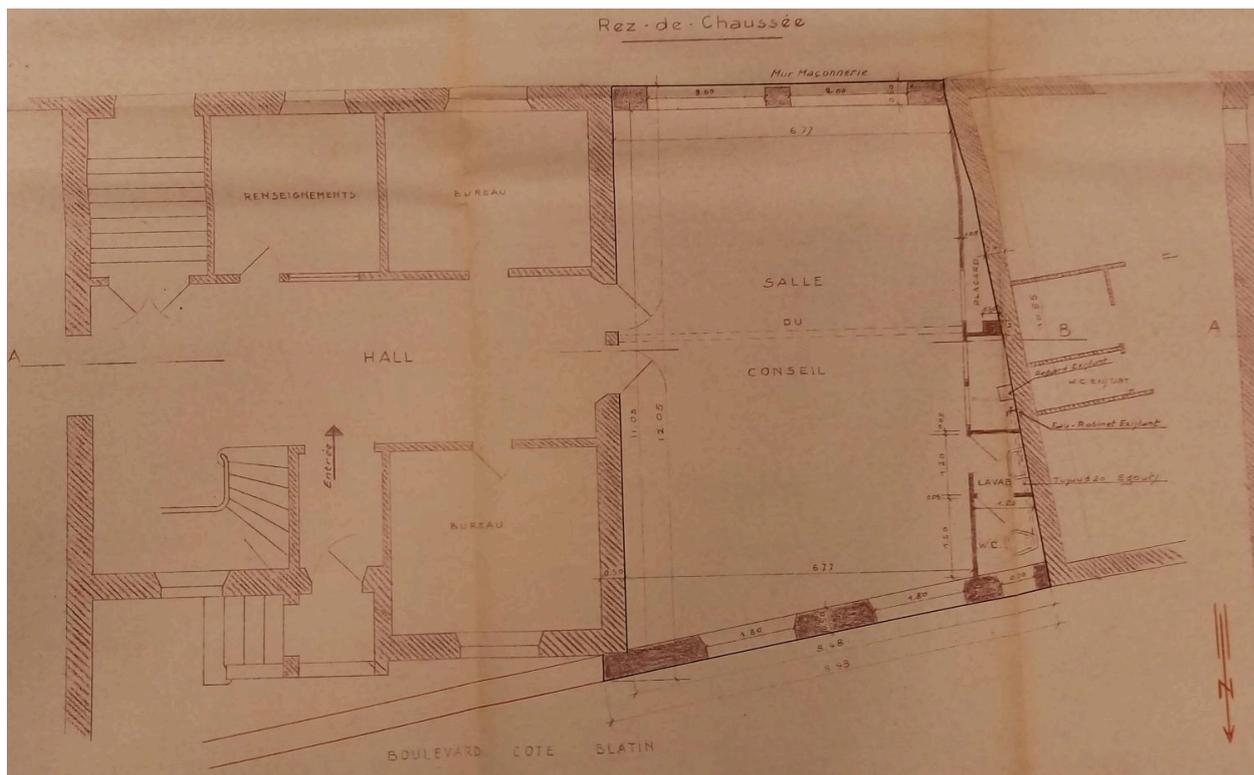
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301581NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

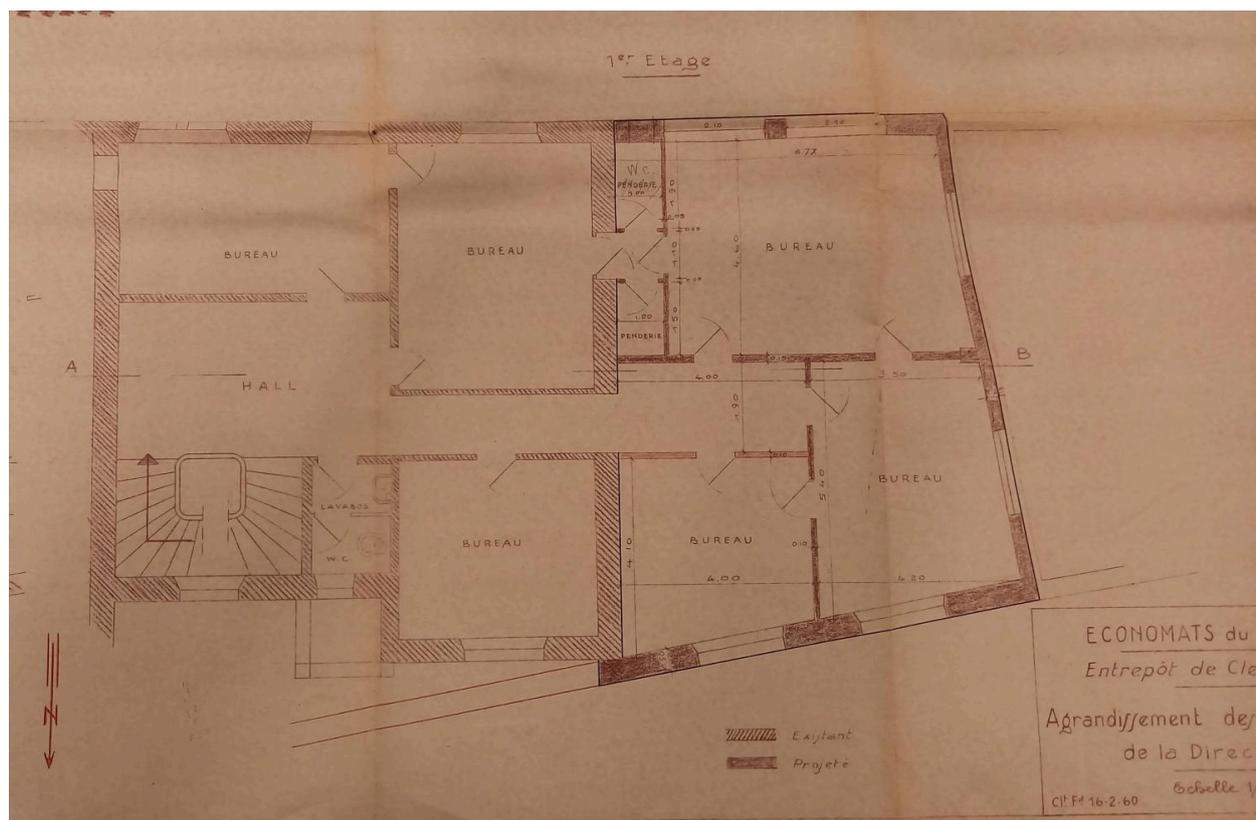
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301582NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'étage. Agrandissement de la villa, 1960

Référence du document reproduit :

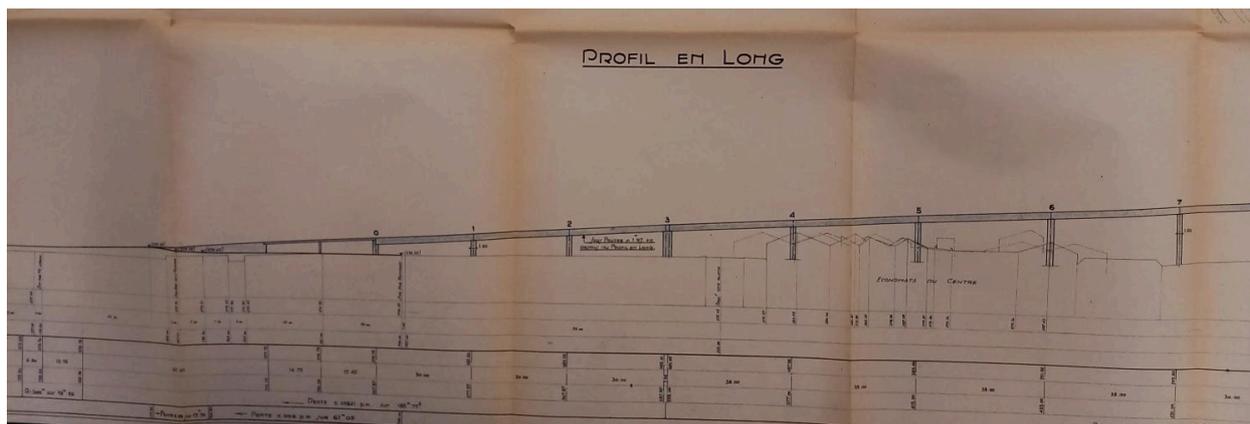
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, **Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin**]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259

IVR84_20246301584NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du profil en long du viaduc Saint-Jacques. Partie nord avec implantation des Économats du Centre.

Référence du document reproduit :

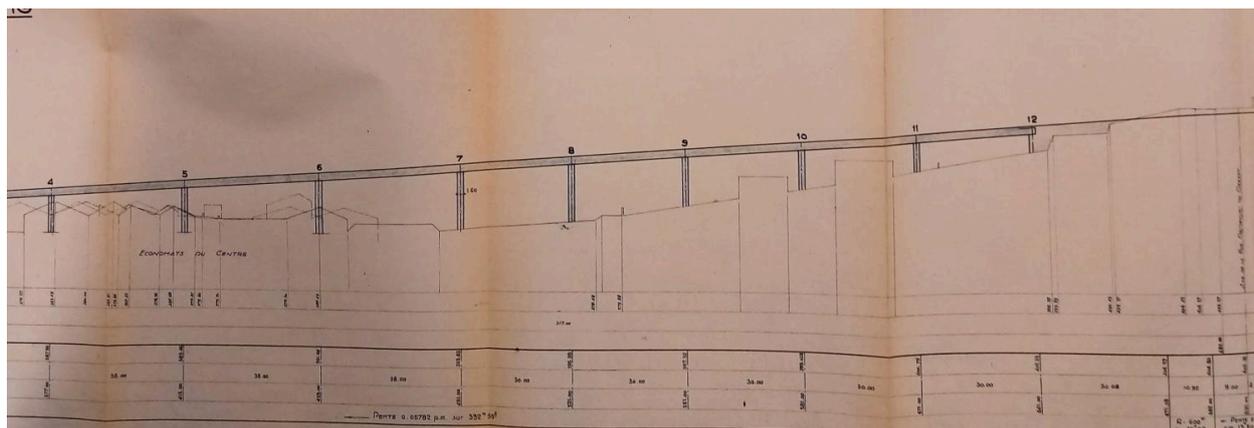
- **AC Clermont-Ferrand, 2050 W 1, étude préliminaire viaduc Saint-Jacques, 1963**
AC Clermont-Ferrand. 2050 W 1. **Plans étude préliminaire [viaduc Saint-Jacques. 1963.** Implantation et profil en long, coupe transversale, coupe longitudinale, portiques, élévation, plan d'ensemble, vue perspective partielle.
AC Clermont-Ferrand : 2050 W 1

IVR84_20256300074NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du profil en long du viaduc Saint-Jacques. Partie sud avec implantation des Économats du Centre.

Référence du document reproduit :

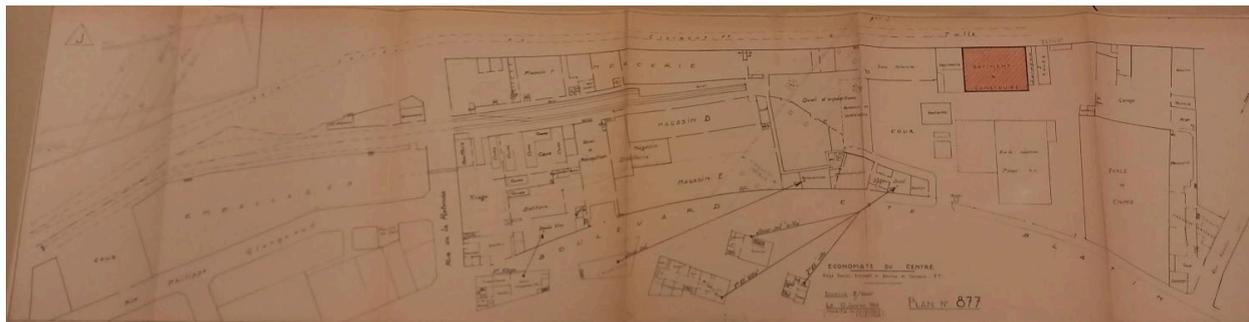
- **AC Clermont-Ferrand, 2050 W 1, étude préliminaire viaduc Saint-Jacques, 1963**
AC Clermont-Ferrand. 2050 W 1. **Plans étude préliminaire [viaduc Saint-Jacques. 1963.** Implantation et profil en long, coupe transversale, coupe longitudinale, portiques, élévation, plan d'ensemble, vue perspective partielle.
AC Clermont-Ferrand : 2050 W 1

IVR84_20256300075NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de masse. Aménagement des Economats du Centre en 1968

Référence du document reproduit :

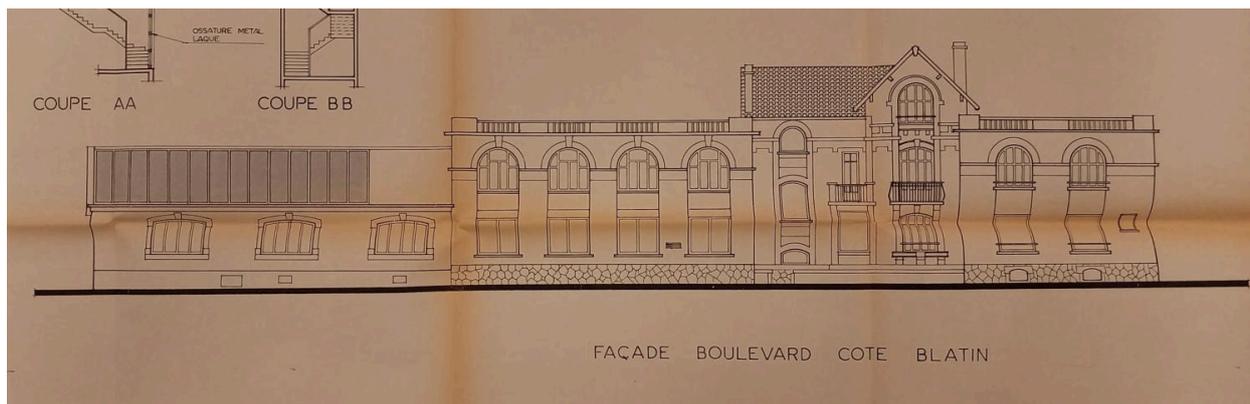
- **AC Clermont-Ferrand, PC 7826, construire un entrepôt, Economats du Centre, 67 boulevard Cote-Blatin, 1968**
AC Clermont-Ferrand. 1998 W 66 : PC 7826. [**Demande construire un entrepôt, Économats du Centre, 67 boulevard Cote-Blatin**]. 20 février 1968.
AC Clermont-Ferrand : PC 7826

IVR84_20246301586NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin en 1988, correspondant à l'actuel

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 88 Y0438, restructurer des bâtiments, 63 boulevard Cote-Blatin, 1988**
Façade boulevard Cote-Blatin / André Grespan. 2 décembre 1988. Impr. num. Extrait de [liasse d'archives]
[demande de permis de construire], AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 88 Y0438
AC Clermont-Ferrand : PC 063 113 88 Y0438

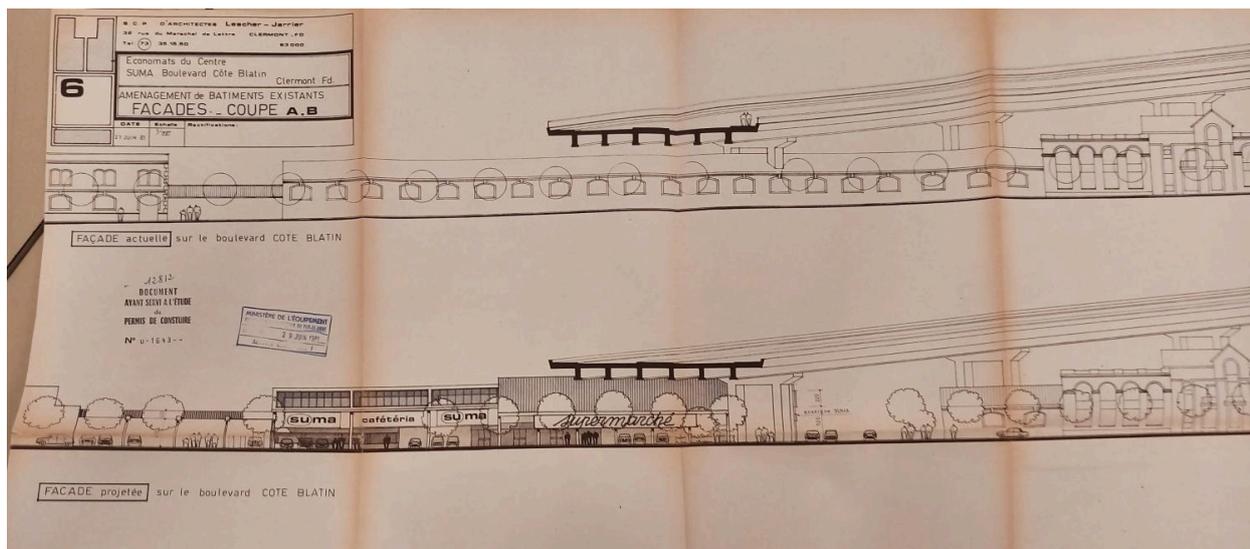
IVR84_20246301585NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : André Grespan

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade des constructions des Économats du Centre sur le boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

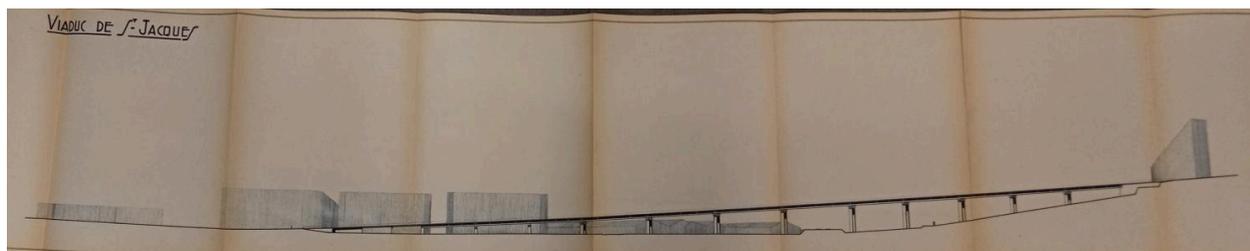
- **AC Clermont-Ferrand, PC 12812, transformer un entrepôt en supermarché, Economats du Centre, 57 boulevard Cote-Blatin, 1981**
AC Clermont-Ferrand. 2011 W 24 : PC 12812. [Demande transformer un entrepôt en supermarché, **Économats du Centre, 57 boulevard Cote-Blatin**]. 5 février 1981.
AC Clermont-Ferrand : PC 12812

IVR84_20246302292NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation du cours Raymond-Poincaré au plateau Saint-Jacques. Viaduc Saint-Jacques

Référence du document reproduit :

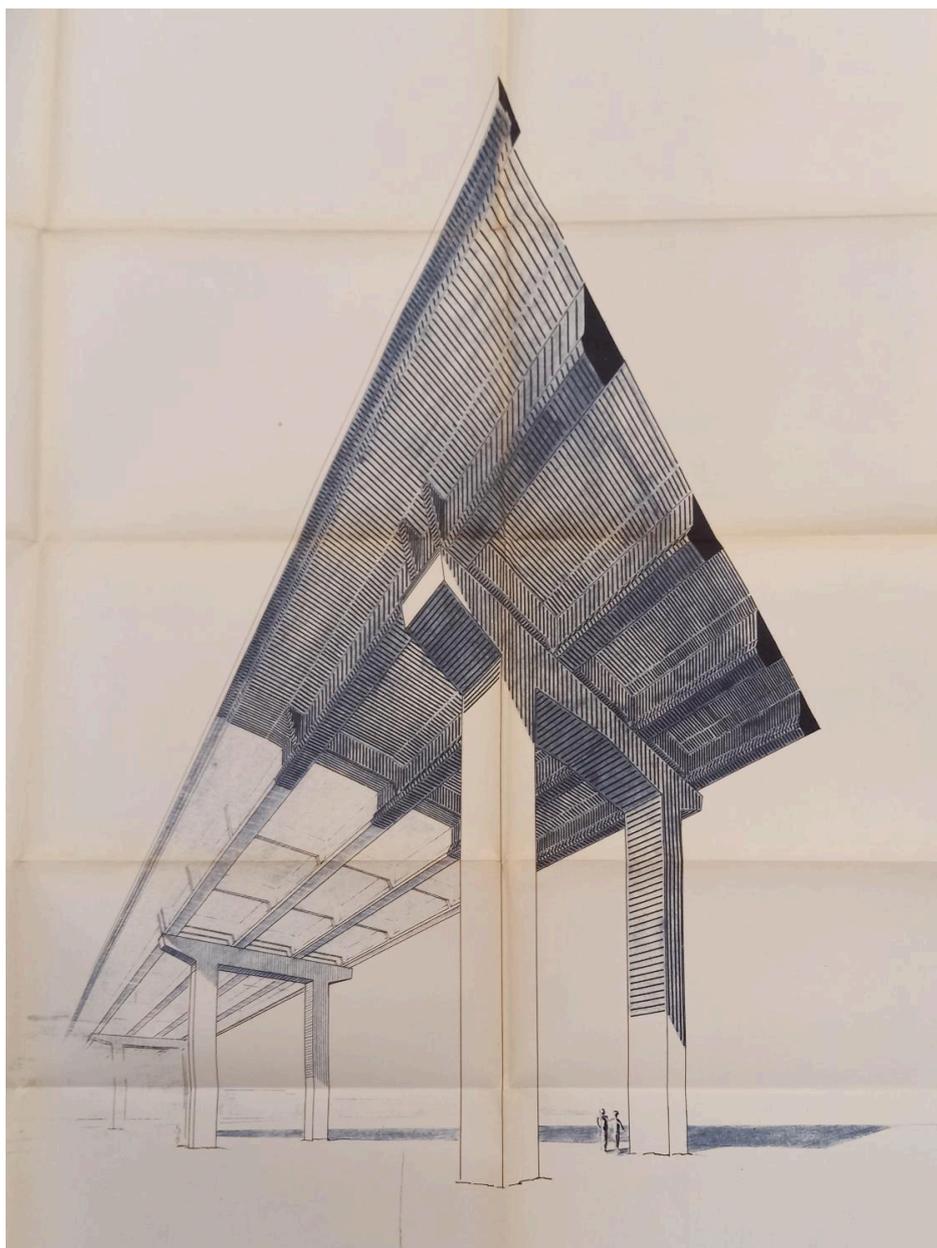
- **AC Clermont-Ferrand, 2050 W 1, étude préliminaire viaduc Saint-Jacques, 1963**
AC Clermont-Ferrand. 2050 W 1. **Plans étude préliminaire [viaduc Saint-Jacques]**. 1963. Implantation et profil en long, coupe transversale, coupe longitudinale, portiques, élévation, plan d'ensemble, vue perspective partielle.
AC Clermont-Ferrand : 2050 W 1

IVR84_20256300073NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue perspective partielle (observateur placé rue du Pont-Saint-Jacques), viaduc Saint-Jacques.

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 2050 W 1, étude préliminaire viaduc Saint-Jacques, 1963**
AC Clermont-Ferrand. 2050 W 1. **Plans étude préliminaire [viaduc Saint-Jacques]**. 1963. Implantation et profil en long, coupe transversale, coupe longitudinale, portiques, élévation, plan d'ensemble, vue perspective partielle.
AC Clermont-Ferrand : 2050 W 1

IVR84_20256300076NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne des Economats du Centre, avant la construction du viaduc

Référence du document reproduit :

- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1964**
[Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°5676, réf. C2531-0211_1964_CDP4038_5676. 1 : 8579. 05 juillet 1964. Photogr. pos.
IGN : C2531-0211_1964_CDP4038_5676

IVR84_20246302288NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1964

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne des Economats du Centre, après la construction du viaduc

Référence du document reproduit :

- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1978**
[Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°276, réf. C2530-0011_1978_FR9031_0276. 1 : 14798. 11 septembre 1978. Photogr. pos.
IGN : C2530-0011_1978_FR9031_0276

IVR84_20246302289NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1978

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne du secteur du viaduc Saint-Jacques

Référence du document reproduit :

- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1985** [Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°578, réf. C3410-0141_1985_IFN63-03_0578. 13 juillet 1985. Photogr. pos. IGN : C3410-0141_1985_IFN63-03_0578

IVR84_20246302290NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1985

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



5

Projet de remodage urbain du secteur campus Saint-Jacques

Référence du document reproduit :

- **Plan secteur campus Saint-Jacques, 2024**
Campus : Kessler-Rabanesse - Cote Blatin-Viaduc / Clermont-Auvergne-Métropole. Document arrêté le 28 juin 2024. Dess. Extr. de : [Dossier du PLU de la Métropole] Tome 3 : **Orientation d'aménagement et de programmation**, section 3.3. -OAP Projets Clermont-Ferrand, p.5

IVR84_20246302291NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Clermont-Auvergne-Métropole

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Enfilade des façades des deux espaces de bureaux flanquant la villa

IVR84_20246302342NUCA

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin. Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20256300066NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301549NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Élévation latérale et postérieure du 65 boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246300379NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Aménagement de l'ancien site des Economats du Centre. Au second plan, au centre, rupture d'échelle sur le boulevard Cote-Blatin (une maison entre deux immeubles).

IVR84_20256300062NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le boulevard

IVR84_20246302341NUCA

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation postérieure

IVR84_20246301478NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

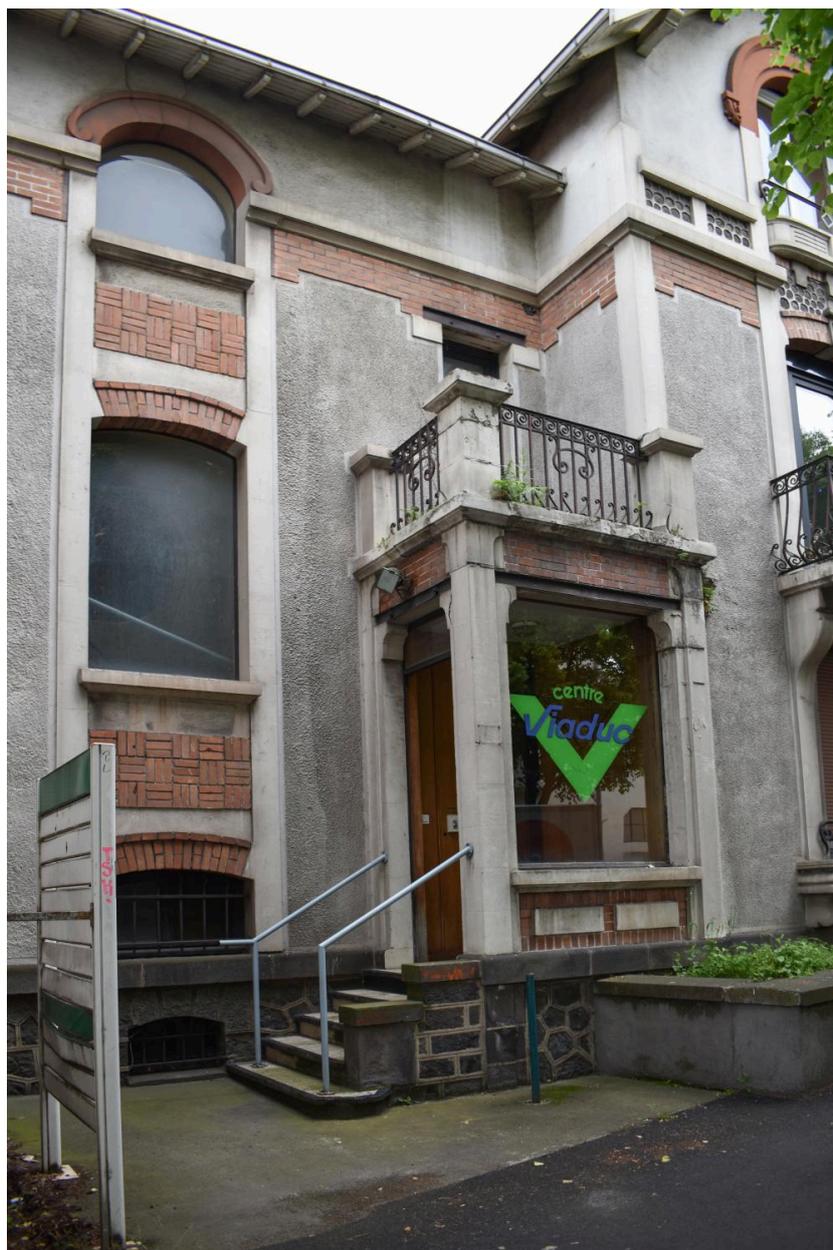


Elévation postérieure

IVR84_20246301479NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Entrée sur le boulevard

IVR84_20246301475NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Entrée sur le boulevard

IVR84_20246301476NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La zone artisanale surmontée par la viaduc Saint-Jacques vue depuis le passage du n°70 boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301526NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévations le long de la voie ferrée. Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20256300061NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévations sur la voie ferrée des anciens entrepôts des Économats du Centre (raison sociale encore visible entre les tags). Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20256300063NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Viaduc Saint-Jacques vu depuis la zone industriel du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301482NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Secteur artisanal et commercial sous le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20246302344NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Secteur artisanal et commercial sous le viaduc Saint-Jacques. A l'arrière-plan, les anciens entrepôts de l'Union approvisionnement

IVR84_20246302343NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation latérale de la résidence étudiante

IVR84_20246301480NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porte d'entrée sur le boulevard

IVR84_20246301477NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



hangar désaffecté en bord de voie ferrée

IVR84_20246301481NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation