



Lyon 7e  
la Guillotière  
145 grande rue de la Guillotière

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005489  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : boutique

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1824, I, 106 ; 1999. AE 71 est

### Historique

Maison en 1825, appartenant à la Veuve Pierre Massard (AD 3P 123/122). Maison démolie en 1845, pour Vve Pierre Massard, 26 rue de la Croix (AD 3P 123/56). En 1885, immeuble sur rue et bâtiments sur cour ; en 1913, propriété de Bouvier fils aîné et Cie, fabricant de lits en fer (Indicateur de Lyon, 1920) ; en 1935, l'immeuble est propriété de M. Ferrez, les bâtiments sur cour à Bouvier et Cie, puis l'immeuble devient propriété de Mme Bouvier en 1951 (AC Lyon, 4 S 234) ; depuis 1973, l'ensemble est propriété de Ferrey et consorts Bouvier (AC Lyon, 4 S 234).

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

### Description

Immeuble de deux étage carrés séparés par un bandeau en pierre, de composition sensiblement similaire à celle de l'immeuble mitoyen, 143 grande rue de la Guillotière (AE 71ouest). Il partage avec ce dernier une cour commune, une entrée commune, située sur cour, pour les 1er et 2e étages, un escalier commun pour le 2e étage. L'entrée sur rue ne dessert que le rez-de-chaussée. L'escalier est en maçonnerie entre le rez-de-chaussée et le premier étage, en charpente entre le premier et le deuxième étage. Dans le fond de cette partie orientale de la parcelle AE 71, un petit bâtiment annexe de l'immeuble sert aujourd'hui d'entrée indépendante pour la maison édifiée sur la parcelle mitoyenne AE 100 (transformation d'un ancien atelier). En 1977, le couloir était couvert d'un plafond à poutres apparentes et la rampe de l'escalier était en ferronnerie à motif de crossettes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : tuile  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour

### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Boutique désaffectée.

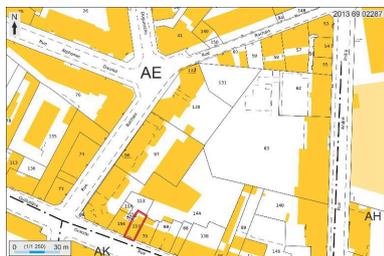
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Bibliographie

- **CHAVANNE-VERON, Blandine, ROMAND, Anne Marie-Pierre. La grande rue de la Guillotière. Catalogue typologique, 1977**  
CHAVANNE-VERON, Blandine, ROMAND, Anne Marie-Pierre. **La grande rue de la Guillotière. Catalogue typologique.** 2 vol. 384 p; multigr. ill. : plans. Maîtrise. Université Lyon II. UER des Sciences de l'Homme et de l'Environnement. Centre d'Histoire économique et sociale de la région lyonnaise. Octobre 1977  
t. 1

## Illustrations



Plan masse et de situation,  
extrait de <http://cadastre.gouv.fr>  
Dess. André Céréza  
IVR82\_20136902287NUDA



Plan cadastral de 1824. Extrait  
Repro. Catherine Guégan  
IVR82\_20096901376NUCA



Vue de situation, vers 1970 ?  
Repro. Maryannick Chalabi,  
Phot. auteur inconnu  
IVR84\_20166901664NUCB



Vue de situation  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901350NUCA



Elévation antérieure, détail  
des baies du premier étage  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901179NUCA



Elévation postérieure  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901180NUCA



Elévation postérieure  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901181NUCA



Vue de l'allée depuis la cour  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901188NUCA



Première volée de l'escalier  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901189NUCA



Détail du départ de la rampe  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901190NUCA



Deuxième volée de l'escalier  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901191NUCA



Troisième volée de l'escalier  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901192NUCA



Détail de la rampe en bois  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901193NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière  
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

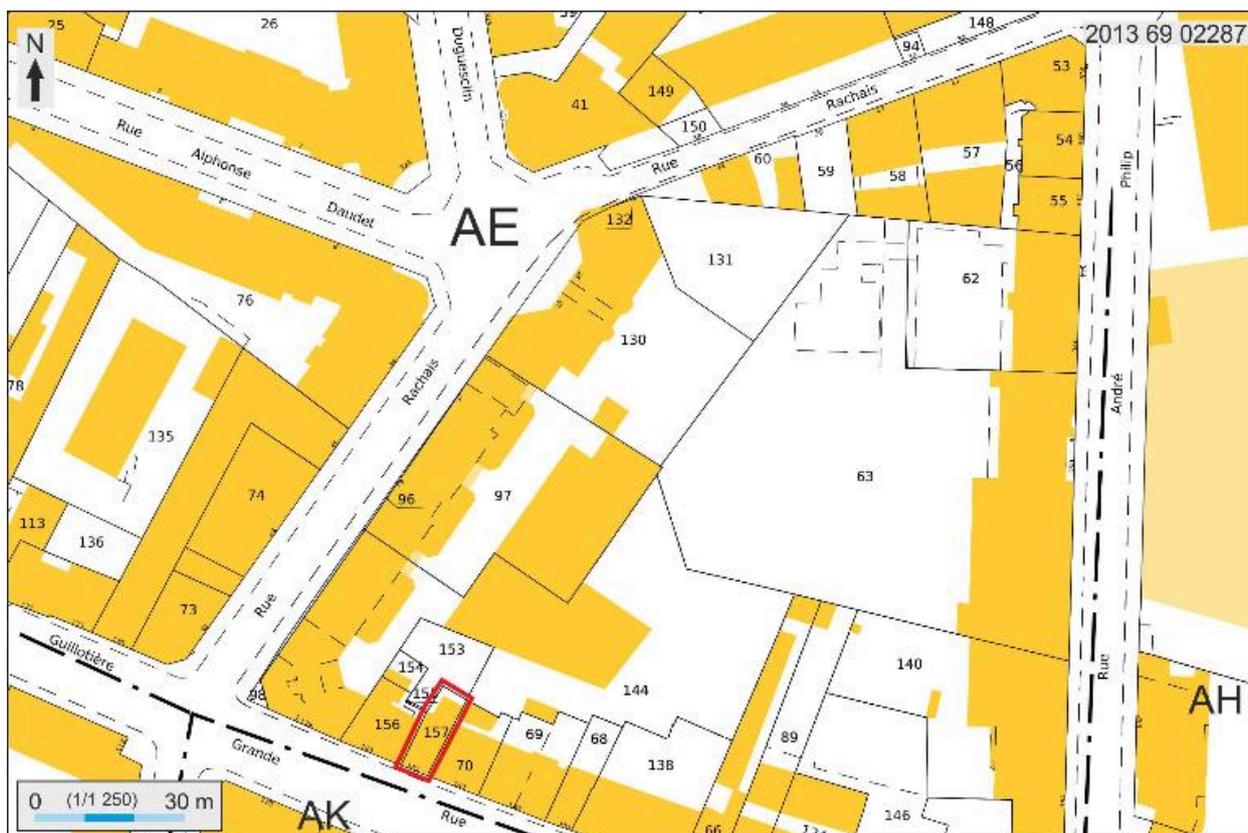
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Grande rue de la Guillotière (IA69005036) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, grande rue de la Guillotière

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de <http://cadastre.gouv.fr>

IVR82\_20136902287NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral de 1824. Extrait

IVR82\_20096901376NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de situation, vers 1970 ?

IVR84\_20166901664NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Maryannick Chalabi, Auteur de l'illustration : auteur inconnu

© Agence d'Urbanisme de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de situation

IVR82\_20096901350NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation antérieure, détail des baies du premier étage

IVR82\_20096901179NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure

IVR82\_20096901180NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure

IVR82\_20096901181NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'allée depuis la cour

IVR82\_20096901188NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Première volée de l'escalier

IVR82\_20096901189NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du départ de la rampe

IVR82\_20096901190NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deuxième volée de l'escalier

IVR82\_20096901191NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Troisième volée de l'escalier

IVR82\_20096901192NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la rampe en bois

IVR82\_20096901193NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation