



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
10-12 rue de la Cité

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001853
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : atelier, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 50 bis p. ; 2004, CE, 239

Historique

Sur cette parcelle, non bâtie jusque là, le serrurier Georges Jacquier fait construire, en 1891, un atelier et un bureau. C'est son associé, François Gaime qui fait construire, en 1893, par l'entreprise Léon Grosse, la maison le long de la rue de la Cité. Sur la partie est du terrain, Antoine Damesin, qui exploite l'hôtel Continental, rue de Chambéry, fait bâtir, en 1896, une écurie avec une remise ; celle-ci est utilisée par la suite comme entrepôt.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1891 (daté par source)

Description

La maison, de plan rectangulaire, est implantée en bordure de rue. Sa façade principale, orientée à l'est, donne sur une cour fermée au nord et à l'est par des dépendances en appentis et au sud par un muret surmonté d'une grille. La construction en moellons, couverte d'un toit à croupes, compte un sous-sol, un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble accessibles par un escalier intérieur situé à l'arrière. Les façades ne présentent aucun décor hormis les chaînes d'angle et les encadrements de baies peints de couleur claire sur un enduit plus foncé.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : appentis ; croupe
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 253. Autorisation de voirie accordée à Mr Jacquier Georges pour AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 253. Autorisation de voirie accordée à Mr Jacquier Georges pour déverser dans l'égout de la Ville, rue François Bertier, les eaux provenant du toit et des latrines de son atelier qu'il a fait construire près de la dite rue, 24 décembre 1891**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 114. Autorisation de voirie accordée à Mr Georges Jacquier, AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 114. Autorisation de voirie accordée à Mr Georges Jacquier, serrurier, pour placer une enseigne portant l'inscription suivante : Jacquier Serrurier, 24 mai 1892**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 185. Autorisation de voirie accordée à Mrs J. Dunoyer et Cie pour AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 185. Autorisation de voirie accordée à Mrs J. Dunoyer et Cie pour pratiquer une tranchée rue de la Cité, pour établir une prise de gaz qui doit alimenter l'immeuble-atelier de Mr Jacquier Georges, 1er octobre 1892**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 192, n° 81. Autorisation de voirie accordée à Mrs L. Grosse et Cie, AC Aix-les-Bains. 1 O 192, n° 81. Autorisation de voirie accordée à Mrs L. Grosse et Cie, entrepreneurs à Aix-les-Bains, pour construire une maison pour le compte de Mr François Gaime, rue François Bertier, 1er avril 1893**

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

Murs :

Avant 1875 : Bertier François-Bertrand, loueur en garni

1875 : Bertier Louis, docteur en médecine et loueur en garni (terre)

1891 : Jacquier Georges et frères (atelier et bureau)

1893 : Jacquier Georges et frères (atelier et bureau), Gaime François, serrurier (maison)

1896 : Jacquier Georges et frères (atelier et bureau), Gaime François, serrurier (maison), Damesin Antoine, maître d'hôtel rue de Chambéry (écurie et remise)

1912 : Jacquier Georges et frères (atelier et bureau), Gaime François, serrurier (maison), Jeandet François, fils de Joseph et Gaime François (écurie et remise)

1915 : Gaime François, serrurier (maison, atelier et bureau), Jeandet François et Gaime François (écurie et remise)

1923 : Jeandet Henri (maison, atelier et bureau), Jeandet François et Gaime François (écurie et remise)

1938 : Jeandet Henri (maison, atelier, bureau, écurie et remise)

1965 : Mme Vve Jeandet Henri, née Paget Marie

2006 : Pham Thi-Hong

Fond de commerce (propriétaires ou gérants) :

1892-1895 : Jacquier Georges et frères et Gaime François, serruriers

1896-vers 1908 : Jacquier Georges et frères et Gaime François, serruriers (bâtiments à l'ouest) et Damesin Antoine, gérant de l'hôtel Continental, rue de Chambéry (bâtiment à l'est : écurie et remise)

1909-1917 : Gaime François et Jeandet François, entrepreneurs de serrurerie (bâtiments à l'ouest) et Dunoyer Joseph, entrepreneur de plomberie (bâtiment à l'est : entrepôt)

1918 : Jeandet François, entrepreneur de serrurerie, les héritiers de Gaime François, loueurs de chambres meublées (bâtiments à l'ouest) et Dunoyer Joseph, entrepreneur de plomberie (bâtiment à l'est)

1919 : Jeandet François, entrepreneur de serrurerie et Jeandet Henri, loueur de chambres meublées (bâtiments à l'ouest) et Dunoyer Joseph, entrepreneur de plomberie (bâtiment à l'est)

1920-1927 : Jeandet François, entrepreneur de serrurerie et Jeandet Henri, loueur de chambres meublées

1928-1934 : SARL Jeandet frères, puis père et fils, entrepreneurs de serrurerie

1948-1951 : Coudurier Maurice, boulanger rue de Chambéry (entrepôt)

1952-1960 : Coudurier Maurice, boulanger (entrepôt) et Jeandet Henri, loueur de chambres meublées

1965-1971 : Coudurier Maurice, boulanger (entrepôt)

1977-1981 : Taquant Georges, serrurier-ferblantier

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	molasse
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Dépendances 1	dépendances artisanales
Dépendances 2	dépendances artisanales
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours

Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300540NUCA



La cour vue depuis la rue
Phot. François Fouger
IVR82_20117300541NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue de la Cité (IA73001360) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue générale

IVR82_20117300540NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La cour vue depuis la rue

IVR82_20117300541NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation