Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
36 rue Victor-Hugo

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001681
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 68-69, 71 ; 2006, CE, 104

Historique

Deux maisons et un hangar étaient présents sur ces parcelles depuis la première moitié du XIXe siècle. Le hangar, qui était couvert de chaume, fut rehaussé et couvert d´ardoises en 1863. Les deux maisons furent plusieurs fois remaniées au début du XXe siècle. L´ensemble fut regroupé pour ne former qu´une seule maison en 1943 ; à cette occasion, il fit sans doute l´objet d´importantes transformations, si ce n´est d´une reconstruction complète.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 2e quart 20e siècle
Dates : 1943 (daté par source)

Description

Cette maison, de plan carré, est implantée en bordure de rue. L'élévation postérieure donne sur les courettes des maisons voisines. Les deux étages carrés sont desservis par un escalier intérieur situé dans l'angle postérieur gauche, face à l'entrée. En façade, le rez-de-chaussée est percé de baies oblongues alors que les étages ont des fenêtres barlongues.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Immeuble entièrement occupé par des meublés

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n° 167. Autorisation de voirie accordée à Rosset Antoine pour réparer**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n° 167. **Autorisation de voirie accordée à Rosset Antoine pour réparer son toit, rue des Granges**, 9 juin 1863

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n° 112. Autorisation de voirie accordée à Rosset Antoine pour substituer**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n° 112. **Autorisation de voirie accordée à Rosset Antoine pour substituer une toiture en tuiles à celle en paille couvrant le hangar au levant de son jardin, et pour le surélever afin de joindre celui de Gaspard Rosset**, 9 mars 1863

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 197, n° 20. Autorisation de voirie demandée par M. Uberti pour M. Rosset,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 197, n° 20. **Autorisation de voirie demandée par M. Uberti pour M. Rosset, afin de refaire la façade de sa maison rue du Parc et convertir une fenêtre en porte avec appuis en fonte sous le balcon**, 23 février 1898

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 207, n° 129. Autorisation de voirie accordée à Jacquin Benoît pour réparation**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 207, n° 129. **Autorisation de voirie accordée à Jacquin Benoît pour réparation à faire à sa maison**, 4 novembre 1908

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 122. Autorisation de voirie accordée à Rosset Mariette pour faire**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 122. **Autorisation de voirie accordée à Rosset Mariette pour faire différents travaux de réparation à sa maison rue des Granges, anciennement maison Cavallo**, 10 novembre 1910

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1863 : Rosset Gaspard (E 68) et Rosset Antoine (E 70)
1879 : Rosset Gaspard (E 68), Pontet Jean-Baptiste, maçon (E 69, bâtiment) et Rosset Antoine, fils de Joseph (E 70)
1911 : Rosset Mariette (E 68) et Jacquier Benoît (E 69, E 70)
1939 : Jacquin Cécile, Antoinette et Jacquier Benoît (E 69, E 70)
1950 : Vve Thevenot Pierre Marius
1962 : Pastor Herminie
2006 : Carbillet Colette

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Fonction	meublé

Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20087300196NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin des Granges et rue du Parc, puis rue Victor-Hugo (IA73001153) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20087300196NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation