Lyon 4e
Croix-Rousse,
6 rue Pailleron

# Immeuble XXe siècle (ancien atelier)

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001407
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

## Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AS, 131. Section et numéro du cadastre ancien : Section C de Saint-Clair n° 186

## Historique

L'immeuble est construit sur un terrain faisant partie du clos Pailleron. Celui-ci tire son nom de son propriétaire, Guillaume Pailleron, demeurant au n° 62 de la Grande-rue de la Croix-Rousse. Ce clos se situe au nord du clos du Chariot d'Or et consiste, au début du XIXe siècle, en un simple tènement propre à bâtir. Monsieur Guillaume Pailleron, boulanger, vend de manière progressive ses terrains, à partir de 1837, pour la construction d'immeubles-ateliers.
L'immeuble a été construit en 2013 par l'architecte Monsieur Pierre Faure. Le permis de construire a été déposé en 2010. Il y avait une précédente construction qui fut détruite pour la construction de l'immeuble et qui consistait en un atelier de peinture. En 1844, les recensements de la population de la commune de la Croix-Rousse mentionnent également une construction appartenant alors à Monsieur Bleton et servant de cordonnerie. L'immeuble accueille aujourd'hui un garage privé desservi par un ascenseur ainsi qu'un magasin de cigarettes électroniques au rez-de-chaussée et les étages sont occupés par des logements.

Période(s) principale(s) : 1er quart 21e siècle
Dates : 2012 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Faure (architecte)

## Description

L'immeuble présente deux étages, chacun divisé à l'intérieur en deux niveaux. La façade comporte deux hautes travées. Le rez-de chaussée est de plain-pied et comporte des travées rectangulaires sans traitement particulier. Un bandeau horizontal délimite le rez-de chaussée des étages carrés.
Les percements des étages sont réguliers et le traitement des baies est homogène. Les trumeaux sont étroits et sans décor. Les baies sont rectangulaires avec un appui saillant. Les fenêtres sont homogènes. Les garde-corps sont en verre et des lambrequins simples en métal viennent cacher des jalousies. La corniche est en béton.
La porte d'entrée se situe à droite de l'axe médian de la façade. Il s'agit d'une porte piétonne en verre avec une imposte rectangulaire en aluminium et en verre. L'allée présente un plafond plat, un sol carrelé et des murs enduits. L'allée est divisée en deux parties avec un premier sas d'entrée fermé et une deuxième partie ouverte donnant accès à la porte de l'escalier qui est fermée. La cage d'escalier est entièrement vitrée façade ouest. L'escalier est dans-œuvre et est perpendiculaire à la rue. C'est un escalier à deux volées droites en aluminium et en bois.

L’allée dessert également, à l’arrière de l’immeuble, une cour commune aménagée et recouverte par des lames de bois exotique. La façade sud de l’immeuble présente des lames en bois et trois grandes baies hétérogènes ainsi qu’une petite baie côté est au dernier étage. Les deux premiers étages présentent chacun une baie horizontale parcourant tout l’étage. Les deux derniers étages sont éclairés par une grande baie verticale côté ouest.
Cet immeuble récent respecte la typologie des immeubles-ateliers du secteur en adoptant un rez-de-chaussée surélevé, un bandeau horizontal délimitant le rez-de-chaussée des étages, de hautes fenêtres, des lambrequins et une corniche.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, béton armé, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit ;

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

A cet emplacement se trouvait un ancien atelier démoli en 2010. En septembre 2009, un permis de construire a été déposé à la Direction de l'Aménagement Urbain de Lyon, pour la démolition de cet atelier servant auparavant d'entrepôt. Le permis de démolir pour ce bâtiment a été accordé en mai 2010.

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

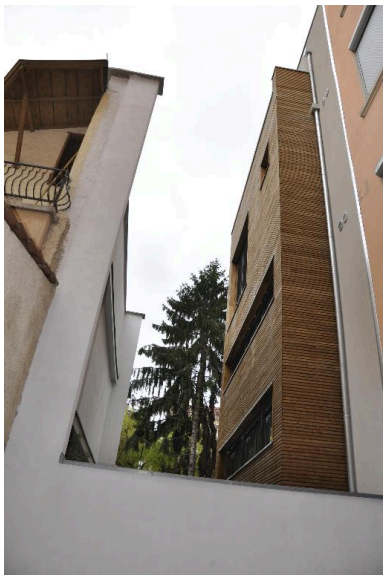
### Documents d'archive

- **Arch. Dép. Rhône, 3 P 138/168, 20 octobre 1828**
  3 P 138/168 : Etats de sections des propriétés non bâties et bâties : Section C dite de Saint-Clair, 20 octobre 1828.
  AD Rhône

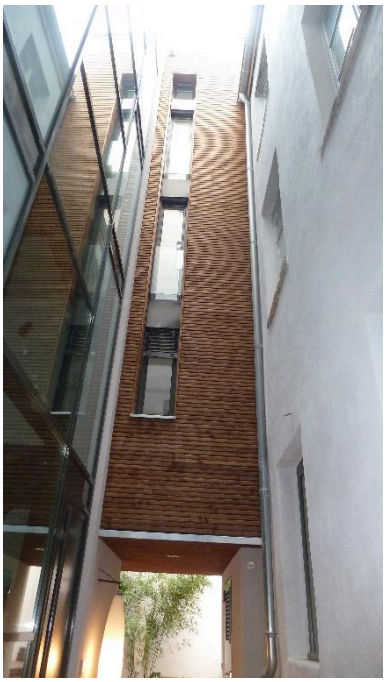
- **Arch. Mun. Lyon, 3 WP 027 1 à 3 WP 061, 1825-1900**
  3 WP 027 1 à 3 WP 061 : Registres de recensements de la population de la commune de la Croix-Rousse, 1825-1900.
  AC Lyon

## Illustrations

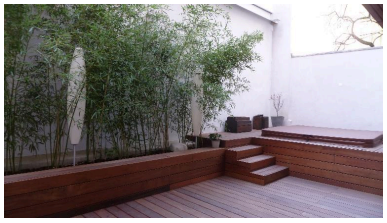
Vue d'ensemblenord ouest
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900220NUCA



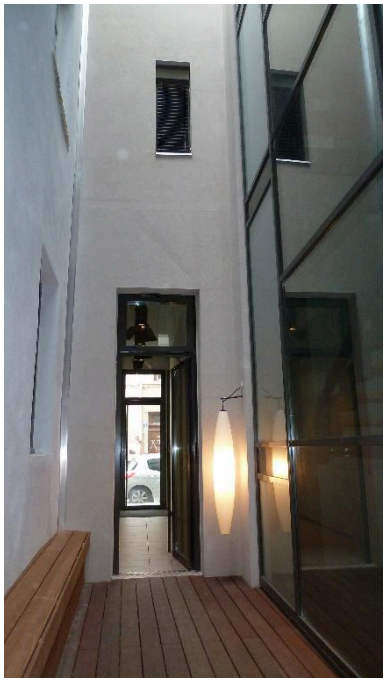
Vue sud est de la façade sur cour
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900224NUCA



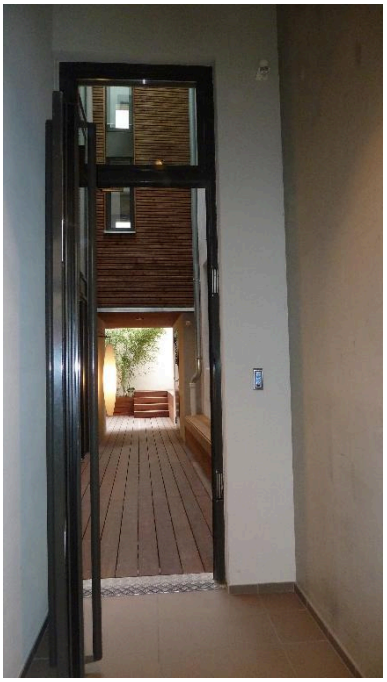
Vue du centre de
l'immeuble depuis l'allée
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900297NUCA



Vue de la cour
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900298NUCA



Vue de l'allée depuis la cour
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900424NUCA



Vue de l'allée
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900425NUCA

Ancien atelier démoli en 2010.
Phot. Julien Defillon
IVR82_20106900819NUCA

Ancien atelier démoli en 2010 avant la construction de l'immeuble XXe siècle
Phot. Julien Defillon
IVR82_20106900820NUCA

Vue de l'ancien atelier.
Phot. Julien Defillon
IVR82_20106900821NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Sandrine Madjar, Nadine Halitim-Dubois, Julien Defillon
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemblenord ouest

IVR82_20146900220NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue sud est de la façade sur cour

IVR82_20146900224NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du centre de l'immeuble depuis l'allée

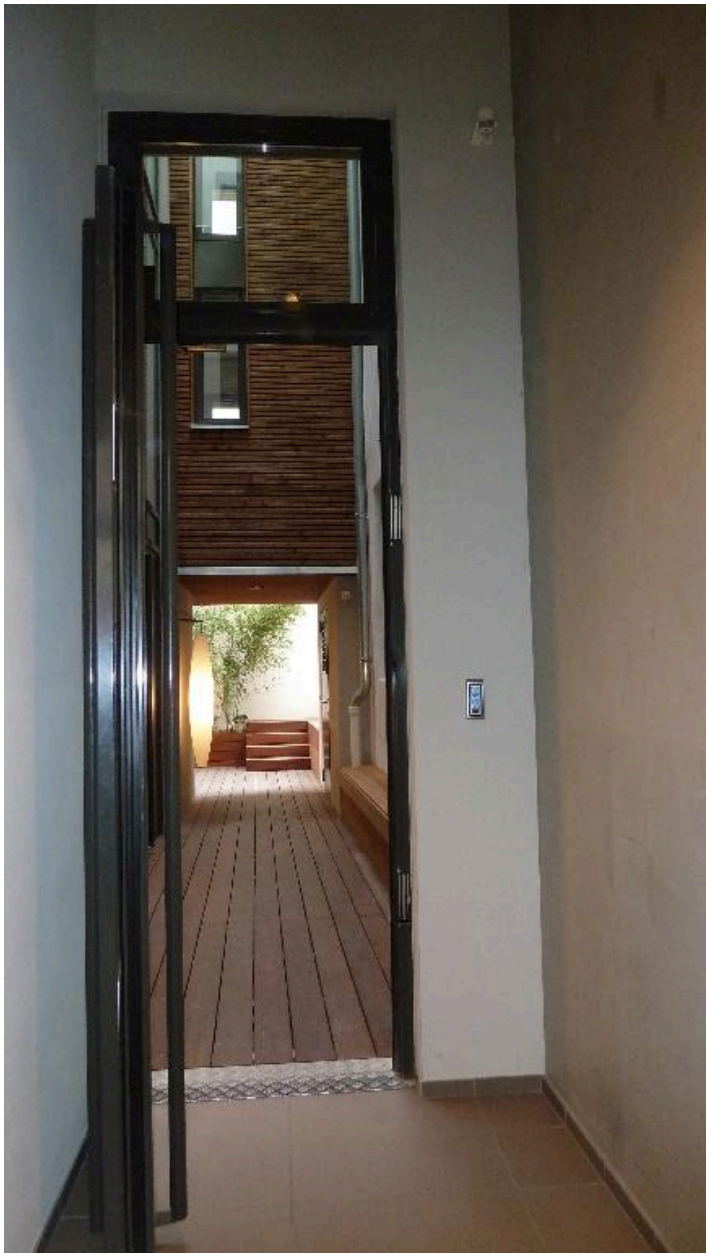
IVR82_20146900297NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la cour

IVR82_20146900298NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'allée depuis la cour

IVR82_20146900424NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'allée

IVR82_20146900425NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ancien atelier démoli en 2010.

IVR82_20106900819NUCA
Auteur de l'illustration : Julien Defillon
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ancien atelier démoli en 2010 avant la construction de l'immeuble XXe siècle

IVR82_20106900820NUCA
Auteur de l'illustration : Julien Defillon
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'ancien atelier.

IVR82_20106900821NUCA
Auteur de l'illustration : Julien Defillon
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation