



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
Lachat
route de la Chapelle

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002552

Date de l'enquête initiale : 2015

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1892, E3, 244, 245. Anciennes parcelles du bâtiment primitif, reconstruit par la suite. ; 2015, E3, 879

Historique

La ferme étudiée existait-elle sur le cadastre de 1892, alors que sur la même emprise, une construction, propriété de deux personnes (Frallier Aimé, n° 245 et Balthazar Camille, n° 244) existait déjà ? Le bâtiment actuel comprend un logis à l'est (droite) et des communs à gauche, le précédent, constitué de deux « maisons », possédait à gauche un escalier en façade desservant une galerie qui s'étirait sur le pignon ouest. Dès lors tout semble indiquer que la ferme actuelle a été construite sur les bases de l'ancien bâtiment à la fin du 19e siècle et que les baies du logis ont été transformées dans les années 1950 (encadrement en béton moulé). D'autres constructions complètent la ferme actuelle : un bâtiment servant de garage et atelier à l'ouest de la cour avant (de la seconde moitié du 20e siècle ?) ; un four à pain en molasse à l'est (de la fin du 19e siècle) auquel est accolé un atelier récent. Au-devant de la ferme actuelle, la cour rejoignant la route de la chapelle, abritait en 1892 une maison appartenant à Balthazar François dit Charmant, cultivateur à Saint-Ours (n° 240) aujourd'hui disparue ; à la place se trouve un bassin en pierre et une meule de moulin.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

La ferme, de type à juxtaposition en ligne, comprend quatre parties distinctes qui sont, d'est en ouest (de droite à gauche) : un logis à quatre travées et deux niveaux, une grange centrale avec une large double porte, une étable avec porte double et imposte ouvert, une remise avec également une large double porte. Le logis possède une porte centrale, surmontée d'une porte fenêtre ouvrant sur un balcon en béton ; les chambres sont situées à l'étage carré.

La construction est en moellon de calcaire, enduite au ciment. L'encadrement des baies est en pierre de taille calcaire (linteau bois pour la grange, IPN pour la remise, ciment moulé pour le logis). La toiture à demi-croupes, couverte en tuile plate mécanique, crée par son extension en façade un avant toit fermé au droit de la façade principale orientée au sud.

L'atelier-garage, comporte deux doubles portes en façade, surmontées de deux autres doubles portes, plus étroites, pour accéder à un espace fenil. Construction en moellon de ciment enduit, couverte en tôles ondulées (Eternit)

Le four à pain, de plan rectangulaire, est construit en moellon de calcaire enduit. Une porte, sur l'angle gauche de la façade longitudinale, ouvre sur la route de la Chapelle. Une partie des pierres en calcaire qui composent son encadrement est commune avec la chaîne d'angle. Une fenêtre, aménagée dans le mur pignon ouest, éclaire l'espace intérieur du four. Le

four à pain, non visité possède des éléments intérieurs en molasse. Un atelier s'appuie sur la façade longitudinale opposée. L'ensemble est coiffé d'un toit couvert de tuiles plates mécaniques.
Au-devant de la ferme, dans la cour, est placé un bassin rectangulaire en pierre auquel est adossé une meule de moulin.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique, ciment amiante en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier intérieur

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	béton
Type de linteau de la porte du logis	droit
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par extension en façade
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Implantation dans la pente	replat

Illustrations



Vue générale de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400350NUCA



Vue d'ensemble de la
ferme et de ses communs.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400351NUCA



Vue d'ensemble de trois-quarts
avant gauche du four à pain.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400352NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ecart de Lachat (IA74002551) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy, Lachat,

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue générale de la ferme.

IVR84_20187400350NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la ferme et de ses communs.

IVR84_20187400351NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois-quarts avant gauche du four à pain.

IVR84_20187400352NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation