



Rhône-Alpes, Isère  
Vienne  
Vallée de la Gère  
58 rue Victor-Faugier

## Immeuble à logements

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000732  
Date de l'enquête initiale : 2006  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Destinations successives : Logement

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Réseau hydrographique : la Gère  
Références cadastrales : 2005, AO, 189

### Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Une maison existe déjà en 1824. Elle était référencée au n°587, section C du cadastre napoléonien. La façade sur Gère a été recoupée entre 1824 et 1875. En 1875, la maison portait le numéro de rue 70 rue Victor Faugier et appartenait à Dupont Gabriel, tisseur.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

### Description

Cette maison se situe sur la rive droite de la Gère, au bord de la rivière. Elle est accotée à droite et à gauche à deux maisons de même type. Cette construction en maçonnerie de moellons s'élève sur quatre niveaux et mesure environ sept mètres de largeur. La façade sur rue orientée au nord, n'a que trois niveaux, et se compose de trois travées. Le rez-de-chaussée est percé d'une porte d'entrée et de deux baies qui ont été condamnées récemment. Les étages ne sont éclairés que sur deux travées par des baies rectangulaires, dans l'axe de celles du rez-de-chaussée. La façade sur la rivière, exposée au sud, est également composée de trois travées mais s'élève sur quatre niveaux. Le premier degré se situe sous le niveau de la rue, au bord de la Gère et n'est éclairé que par cette façade. De ce côté, on peut distinguer l'encadrement des baies rectangulaires, en moellons équarris (mollasse). La quasi totalité de la façade sur rivière est occupée par un ensemble de coursives en bois qui desservent les trois niveaux supérieurs. Le dernier niveau est abrité par l'avant-toit prononcé de la toiture. Celle-ci est à deux versants couverts de tuiles mécaniques et portée par une charpente en bois.

### Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**  
**Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**

### Bibliographie

- **RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms**  
RAYMOND, F., **Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875** RAYMOND, F., **Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891**
- **BODIN, P., Les bâtiments à usage industriel de la vallée de Gère à Vienne (Isère), actifs entre 1800 et 1900, Mémoire de maîtrise, Institut d'Histoire de l'Art, Université Lyon 2, Directeur de mémoire : M.F. PEREZ 1989**

## Illustrations



Façade sur Gère  
Phot. Isabelle Dupuis  
IVR82\_20093800454NUCA



Façade sur rue  
Phot. Isabelle Dupuis  
IVR82\_20093800455NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.  
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Façade sur Gère

IVR82\_20093800454NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82\_20093800455NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation