



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Viuz-la-Chiésaz
Au Semnoz

Chalets de l'Abbaye

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002270

Date de l'enquête initiale : 2015

Date(s) de rédaction : 2015

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : chalet d'alpage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 1865, B7, 389 ; 2008, B7, 385

Historique

Les chalets de l'Abbaye ne figurent pas sur la mappe sarde. Le lieu est alors une parcelle de pâturage enclavée dans un bois appartenant au marquis d'Alby. Ce même marquis possède toutefois des chalets d'alpage sur le haut de l'actuel alpage près du Crêt de Châtillon. Le premier cadastre français, réalisé en 1892, fait apparaître quatre bâtiments sous le nom de chalets de l'Abbaye. Les chalets ont été en grande partie reconstruits au début XXI^e siècle puisque seul le bâtiment situé au sud-ouest (aujourd'hui salle de traite et petite étable) est ancien. Le nom de chalet de l'Abbaye renverrait à la possession des alpages du Semnoz par l'Abbaye de Hautecombe au Moyen Âge, bien que le site des chalets soit au cœur de la forêt au XVIII^e siècle et propriété d'un noble.

Le chalet est toujours exploité pour la transformation laitière : l'ouvrage *Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire !* (T. 2) présente plusieurs photographies de la fabrication au début des années 2000.

Période(s) principale(s) : 4^e quart 19^e siècle, 1^{er} quart 21^e siècle

Dates :

Description

Les chalets de l'Abbaye se composent de quatre bâtiments dont trois de facture récente. Le bâtiment d'habitation est en bardage bois sur un soubassement en pierre (en parement ?) et couvert d'un toit en tôle nervurée. La porcherie et étable pour les chèvres, située au sud de l'habitation, est un bâtiment en bardage bois couvert en tôle ondulée. L'étable principale et salle de fabrication se trouvent dans un bâtiment situé au nord-ouest de l'habitation, en béton et bardage bois couvert en tôle nervurée. Le dernier bâtiment qui abrite une salle de traite et une petite étable est construit en bardage bois sur un soubassement en pierre, avec une fosse à fumier maçonnée au sud. Le toit avec croupe est couvert en tôle ondulée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : béton ; calcaire, pierre de taille ; bois

Matériau(x) de couverture : tôle nervurée, tôle ondulée

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme d'alpage à trois bâtiments dissociés (étable ; logis et freidi ; cave)

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété publique (Propriété de la communauté de l'agglomération d'Annecy)

Références documentaires

Bibliographie

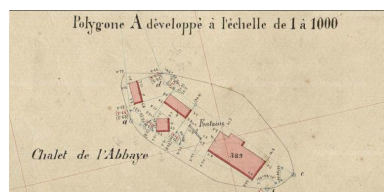
- **CHATILLON, Marie-Jo. GARCIN, Catherine. ROCHET, Sabine. Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire ! Chronique d'un village et de son canton. Tome 2, Agriculture, métiers. Viuz-la-Chiésaz : Editions La Vicussienne ; Péronnas : Impr. SEPEC, 2016.**
CHATILLON, Marie-Jo. GARCIN, Catherine. ROCHET, Sabine. **Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire ! Chronique d'un village et de son canton. Tome 2, Agriculture, métiers. Viuz-la-Chiésaz : Editions La Vicussienne ; Péronnas : Impr. SEPEC, 2016.**
p. 82, 91

Données complémentaires

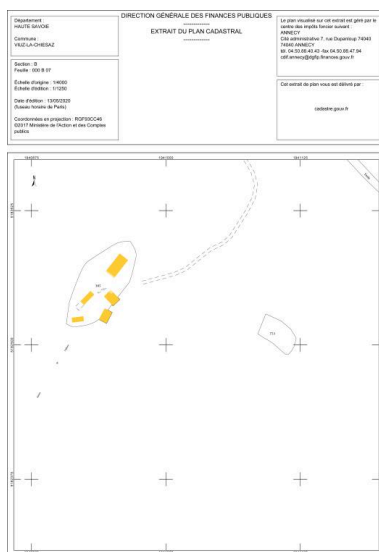
F-JDT-Chalet d'alpage-Bauges

Type de linteau de la porte du logis	droit
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	béton
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Précision du statut	alpage public
Alpage intermédiaire	Non
Accès carrossable	Oui
Utilisation actuelle	logement et production laitière
Altitude	1530

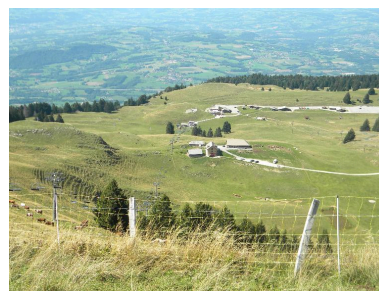
Illustrations



AD 74, 3P3 9405, Section B,
Feuille n° 7, parcelles n° 382 à
389. Plan cadastral parcellaire de
la commune de Viuz-la-Chiésaz.
1892. Détail du Chalet de l'Abbaye.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207401863NUCA



Extrait du plan cadastral de
la commune de Viuz-la-



Vue d'ensemble des chalets
d'Alpage depuis le Crêt de Chatillon.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402301NUCA

Chiésaz. Date d'édition 2015. les
Chalets de l'Abbaye, section B7.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207401864NUCA



Vue d'ensemble du
bâtiment d'habitation.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402292NUCA



Vue d'ensemble de la
porcherie et étable à chèvres.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402293NUCA



Vue de trois-quarts sud-ouest de
la porcherie et étable à chèvres.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402294NUCA



Vue d'ensemble du bâtiment
ancien (étable et salle de traite).
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402295NUCA



Vue du pignon sud du
bâtiment ancien avec fosse
à fumier au premier plan.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402296NUCA



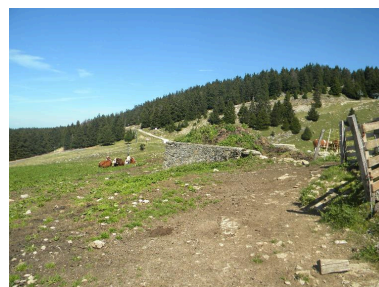
Vue d'ensemble de l'étable
et bâtiment de fabrication.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402300NUCA



Vue du pignon nord de l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402299NUCA



Vue en contre plongée de l'étable
et de la salle de fabrication.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402297NUCA



Vue d'une ancienne fosse à fumier
maçonnée à l'ouest de l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157402298NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Viuz-la-Chiésaz (IA74003016) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz

Le pastoralisme dans le Parc naturel régional du Massif des Bauges (IA00141285)

Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

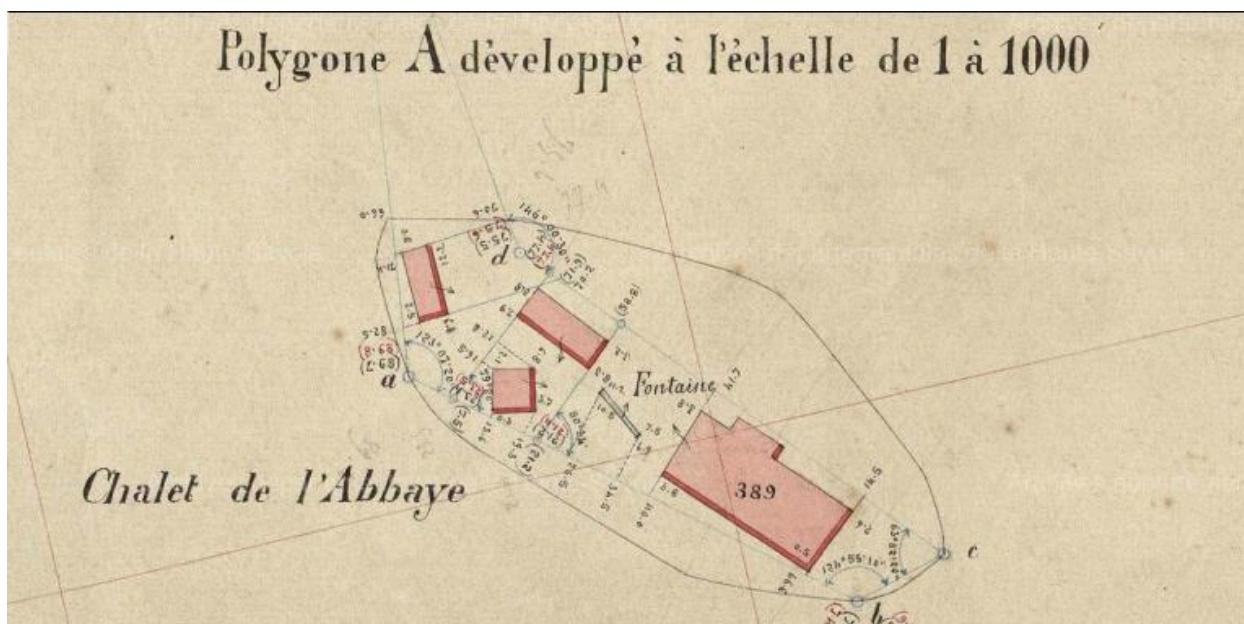
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Les alpages du Semnoz [EN COURS] (IA74002477) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Gruffy, le Semnoz, le Grand Crêt, Peron-est

Auteur(s) du dossier : Jérôme Daviet

Copyright(s) : © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



AD 74, 3P3 9405, Section B, Feuille n° 7, parcelles n° 382 à 389. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. 1892. Détail du Chalet de l'Abbaye.

Référence du document reproduit :

- **AD 74, 3P3 9405, Section B, Feuille n° 7, parcelles n° 382 à 389. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. 1892.**

AD 74, 3P3 9405, Section B, Feuille n° 7, parcelles n° 382 à 389. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. Canton d'Alby-sur-Chéran / Arrondissement d'Annecy, département de la Haute-Savoie / Dressée par Mr. Bayet élève géomètre / Sous la direction / de Mr. Gueugnon, géomètre de 1ère classe. / Viuz-la-Chiésaz, le 12 novembre 1892 / Echelle 1 : 1000

Lien permanent : <http://archives.hautesavoie.fr/ark:/67033/a011453302759WHrnjq>

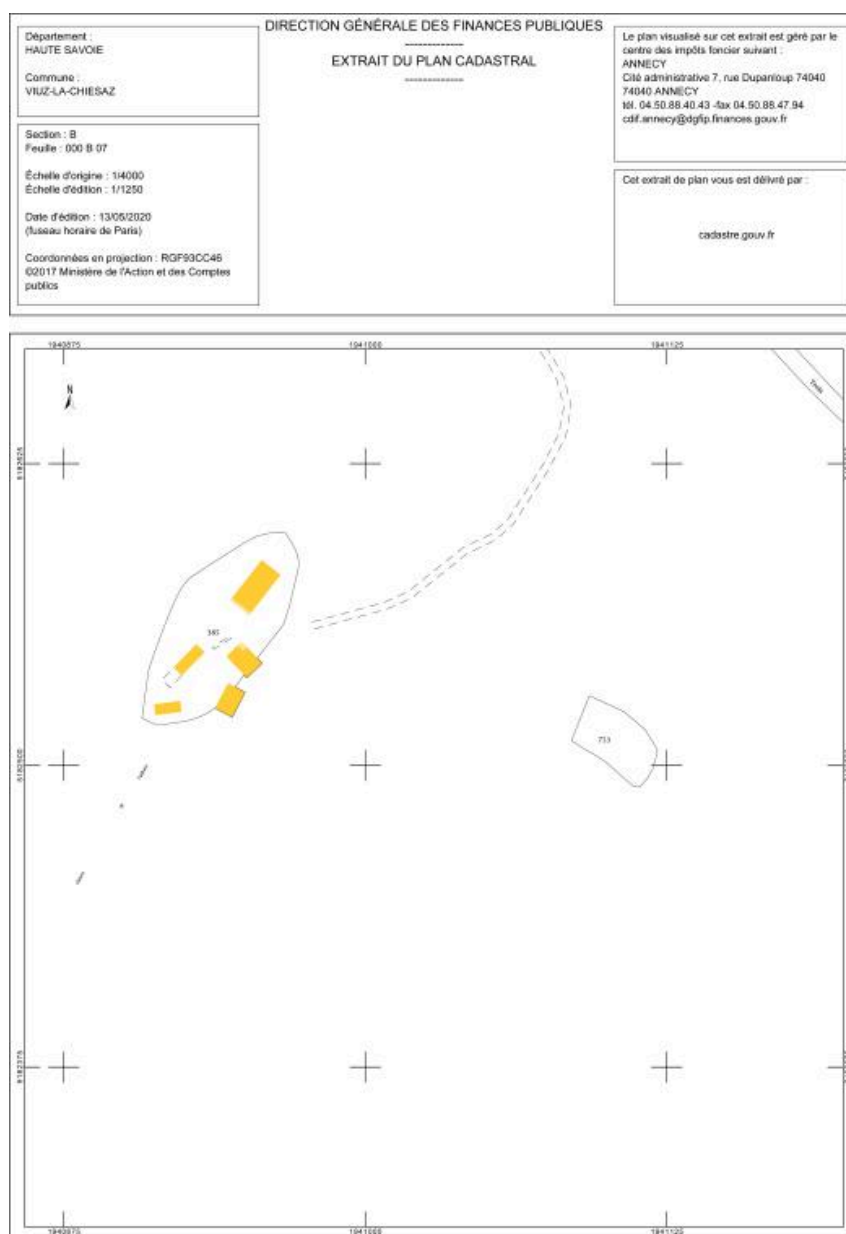
AD Haute-Savoie : 3P3 9405

IVR84_20207401863NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2020

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



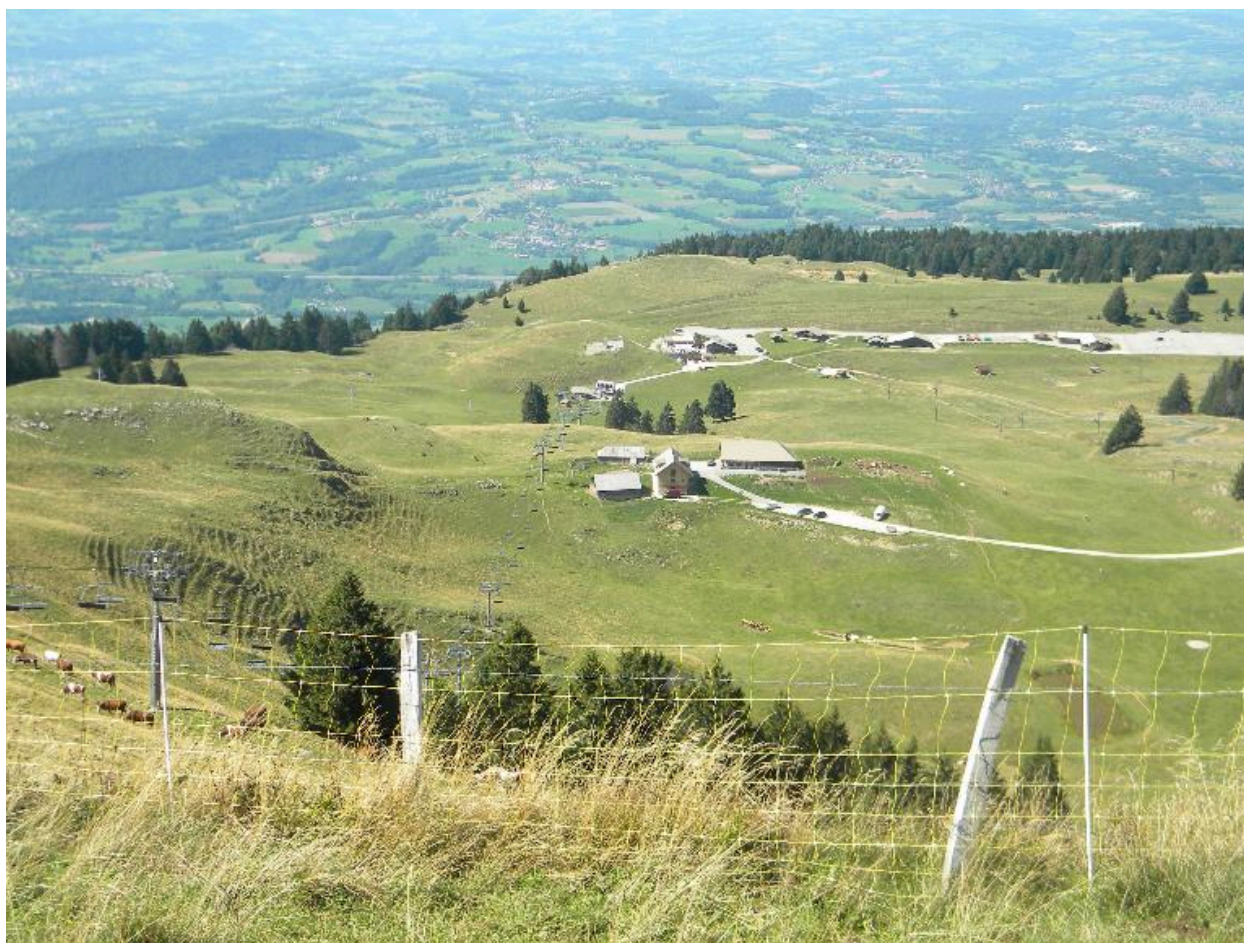
Extrait du plan cadastral de la commune de Viuz-la-Chiésaz. Date d'édition 2015. les Chalets de l'Abbaye, section B7.

IVR84_20207401864NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2020

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble des chalets d'Alpage depuis le Crêt de Chatillon.

IVR82_20157402301NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du bâtiment d'habitation.

IVR82_20157402292NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la porcherie et étable à chèvres.

IVR82_20157402293NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quarts sud-ouest de la porcherie et étable à chèvres.

IVR82_20157402294NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du bâtiment ancien (étable et salle de traite).

IVR82_20157402295NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du pignon sud du bâtiment ancien avec fosse à fumier au premier plan.

IVR82_20157402296NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'étable et bâtiment de fabrication.

IVR82_20157402300NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du pignon nord de l'étable.

IVR82_20157402299NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue en contre plongée de l'étable et de la salle de fabrication.

IVR82_20157402297NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne fosse à fumier maçonnée à l'ouest de l'étable.

IVR82_20157402298NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation