



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
13, 15 rue Victor-Faugier

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000765
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AO, 117

Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Les parcelles ayant été redistribuées et remaniées dans ce secteur, il est assez difficile de repérer les anciennes parcelles du cadastre napoléonien. Dans tous les cas, il convient de noter que toute la bordure nord de la rue Pont Evêque (actuelle rue Victor Faugier) était bâtie en 1824. En 1875, ils portaient alors les numéros de rue 9 et 11 rue Victor Faugier et appartenaient à Roche Maurice, cafetier, et Bouvier Rivier Jean. Ils étaient alignés à l'ouest et en reculement à l'est.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

"Cet ensemble, composé de trois corps de bâtiments accolés, se situe sur la rive droite de la Gère, entre la rue et la colline. Les façades sur rue sont orientées au sud. Les deux immeubles sur rue sont accolés aux bâtiments de part et d'autre. Ils occupent environ treize mètres de trottoir et s'élève sur cinq niveaux. La troisième construction est enserrée entre l'arrière d'un bâtiment sur rue et le rocher. L'enduit ne laisse pas apparaître le type de maçonnerie employé pour la construction des murs, excepté pour le bâtiment arrière, construit à pans de bois. Pour les bâtiments sur rue, l'encadrement des ouvertures des rez-de-chaussée est en pierre de taille; les charpentes en bois portent des toitures à deux versants couverts en tuiles; les avant-toits sont protégés par des caissons de bois. Le bâtiment ouest est occupé par trois appartements. Le premier étage est desservi par une volée droite en pierre. Les autres étages sont distribués par l'arrière. Un escalier semi-extérieur en bois, à une volée tournante et un palier est couvert de tôle ondulée. La façade sur rue est percée par deux travées de baies rectangulaires avec appui saillant mouluré. Le rez-de-chaussée est occupé par l'entrée principale et deux entrées de garages. A l'arrière, la petite cour est protégée par une sorte de véranda vitrée. Le bâtiment arrière est accolé, perpendiculairement au bâtiment ouest et en constitue une partie. Les appartements du bâtiment ouest se prolongent dans le bâtiment arrière. Les deux derniers niveaux de la façade ouest de ce bâtiment sont en surplomb au dessus d'une cour. Le bâtiment est occupé par trois appartements. Le premier étage est distribué par une volée droite en pierre. Les autres étages sont desservis, par l'arrière, par un escalier en béton semi-extérieur, à une volée droite, un repos et un palier. La façade sur rue est percée par deux travées de baies rectangulaires, groupées au centre de la façade. Ces baies sont munies d'appuis saillants et de garde-corps métalliques. Le rez-de-chaussée est occupé par l'entrée principale et un local commercial."

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

A l'arrière, le rocher est très près du bâtiment et certaines parties menacent de s'écrouler.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891

Illustrations



Distribution arrière
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800519NUCA



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800520NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Distribution arrière

IVR82_20093800519NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82_20093800520NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation