Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Coteaux
16 boulevard de Paris , montée Léon Cléry

Maison, puis immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002088
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, immeuble
Destinations successives : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 799 p. ; 2006, BX, 136-139

Historique

La maison est construite en 1904 pour Jean-Baptiste Goddiat. Le garage est ajouté en 1963, date à laquelle la maison familiale, dite villa Goddiat, devient un immeuble en copropriété.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1904 (daté par source)

Description

Le bâtiment, orienté à l'ouest, est composé d´un seul corps de plan rectangulaire. Il compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un comble à surcroît. Les élévations, comptant trois travées, présente une composition symétrique. Le toit à longs pans, couvert de tuiles mécaniques, présente, à l'est et à l'ouest, une grande lucarne-pignon centrale. Un escalier double et tournant en pierre conduit à l'entrée placée au centre et abritée par une marquise en fer forgé ouvragé. G-B

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; béton ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : ;

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Décor

Techniques : ferronnerie, maçonnerie

Représentations : enroulement ; ornement végétal ; fleur
Précision sur les représentations :

monogramme G et B (Goddiat Jean-Baptiste) dans la ferronnerie des grilles de la porte d'entrée ; consoles en fer forgé de la marquise de la porte d'entrée ; consoles des balcons : moulures et décor de fleur ; chaînes d'angles en faux appareil en ciment moulé

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 204, n° 43. Autorisation de voirie accordée à M. J. Dunoyer, entrepreneur,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 204, n° 43. **Autorisation de voirie accordée à M. J. Dunoyer, entrepreneur, pour pratiquer une tranchée Bd de Paris pour une prise d´eau devant alimenter l´immeuble de J.B. Goddiat**, 20 mars 1905

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 76, n° 2654. Permis de construire accordé à M. Goddiat pour construire un**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 76, n° 2654. **Permis de construire accordé à M. Goddiat pour construire un garage**, 8 février 1963

Documents figurés

- **Propriété Goddiat, 16 Bd de Paris. [Garages à construire. Plan masse] / [Jean Goddiat,**
  Propriété Goddiat, 16 Bd de Paris. [Garages à construire. Plan masse] / [Jean Goddiat, propriétaire]. Aix-les-Bains, [novembre 1962]. Ech. 1 : 200. 1 plan ; 17 x 22 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 76, n° 2654)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1904 : Goddiat Jean-Baptiste
1943 : la veuve de Jean-Baptiste Goddiat
1950 : Goddiat Henri, hôtelier (rdc), Goddiat Jean Joseph, directeur de la banque de Savoie (1e étage) et Goddiat Edmond (2e étage).
1964 : Ginet Berthe, épouse Labrousse Marcel, négociant, (rdc), Goddiat Jean (1e étage) et Goddiat Edmond (2e étage)
1976 : les copropriétaires de l'immeuble 16 bd de Paris

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

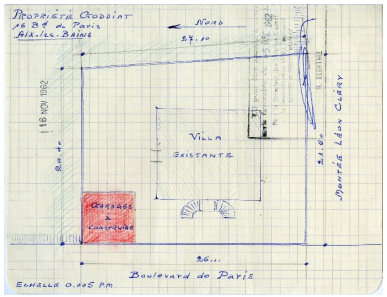
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1

Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	1
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	recherché
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en revers de façade et central
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	tournant à retours
Escalier 2: situation	en revers de façade et central
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	pierre
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0

Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	1er quart 20e siècle
Phase	repéré
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plan masse
Repro. François Fouger
IVR82_20127300684NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20127300056NUCA

Détail sur la marquise de l'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20127300057NUCA

Vue générale depuis le nord
Phot. François Fouger
IVR82_20127300058NUCA

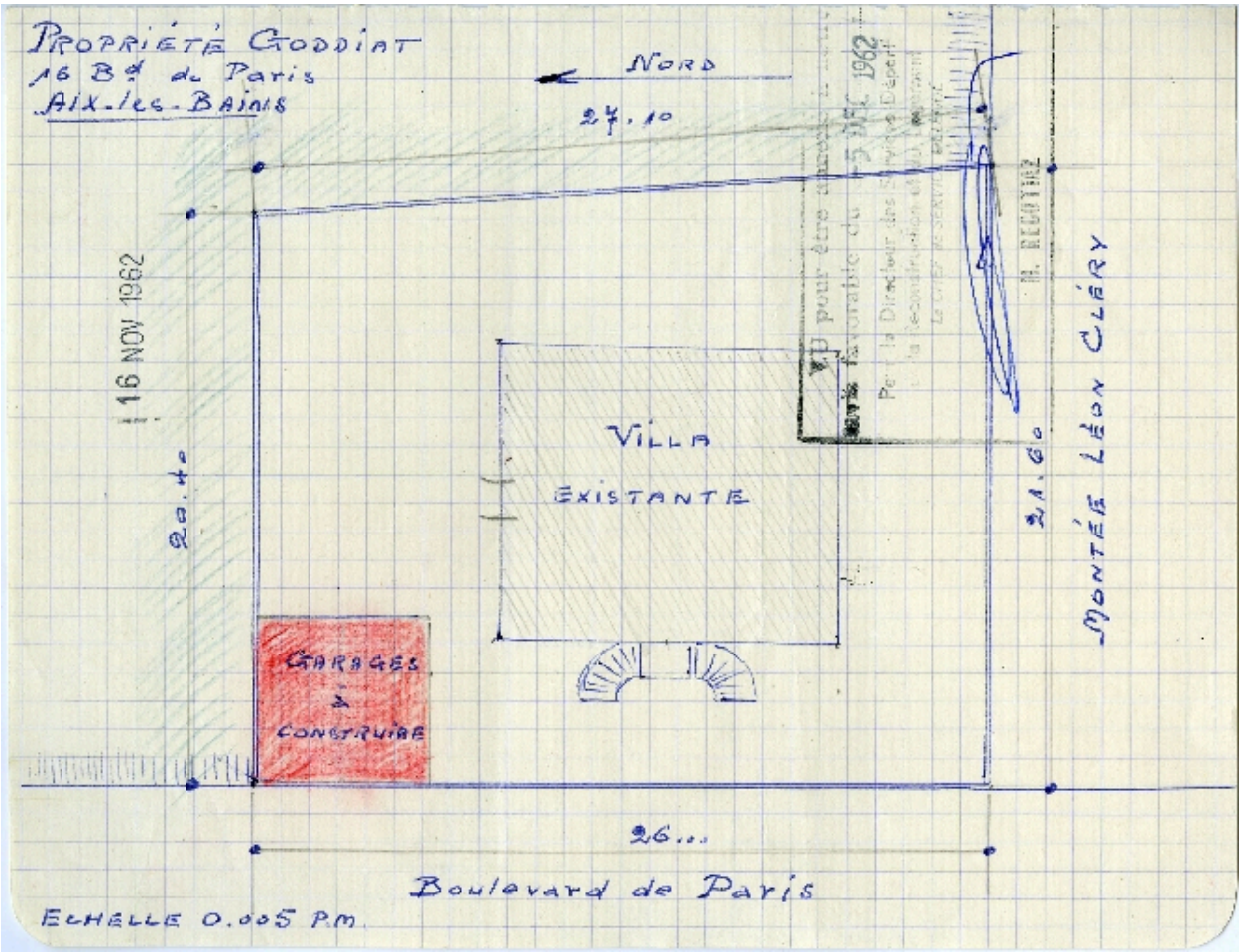
Détail sur les monogrammes
des grilles de la porte d'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20127300059NUCA

Elévation latérale sud
Phot. François Fouger
IVR82_20127300060NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Boulevard de Paris (IA73002083) Aix-les-Bains, Les Coteaux
Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Assia Aouled Elhaj, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plan masse

Référence du document reproduit :

- **Propriété Goddiat, 16 Bd de Paris. [Garages à construire. Plan masse] / [Jean Goddiat,**
  Propriété Goddiat, 16 Bd de Paris. [Garages à construire. Plan masse] / [Jean Goddiat, propriétaire]. Aix-les-Bains, [novembre 1962]. Ech. 1 : 200. 1 plan ; 17 x 22 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 76, n° 2654)

- **Propriété Goddiat, 16 Bd de Paris. [Garages à construire. Plan masse] / [Jean Goddiat,**
  Propriété Goddiat, 16 Bd de Paris. [Garages à construire. Plan masse] / [Jean Goddiat, propriétaire]. Aix-les-Bains, [novembre 1962]. Ech. 1 : 200. 1 plan ; 17 x 22 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 76, n° 2654)

IVR82_20127300684NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20127300056NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail sur la marquise de l'entrée

IVR82_20127300057NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale depuis le nord

IVR82_20127300058NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail sur les monogrammes des grilles de la porte d'entrée

IVR82_20127300059NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale sud

IVR82_20127300060NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation