Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
13 place du Revard , 55 place Maurice Mollard

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001245
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : restaurant

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 507-510 ; 2004, CD, 34

Historique

Cette maison occupe un emplacement qui faisait, à l'origine, partie du clos du Marquis d´Aix. Elle fut construite après la Révolution. L'atelier de serrurerie, qui occupait le rez-de-chaussée, fut remplacé par un magasin en 1865 ; à cette date, la maison était déjà divisée entre trois propriétaires qui la restaurèrent en 1871. Elle fut détruite par un incendie vers 1889 et reconstruite en 1891. En 1895, le balcon en bois fut remplacé par un balcon en pierre d´Italie. En 1933, le P.L.M. y installa ses bureaux aménagés suivant les plans de l´architecte André Farde. Cet architecte fut à nouveau chargé, en 1938, de l'installation d'un salon de thé au rez-de-chaussée à la place des bureaux du P.L.M., de l´aménagement de l´étage, de la restructuration de la façade sud, avec le percement d´une baie et d´une porte de service, et de la restauration de l'ensemble. Enfin, en 1981, le jardin d'hiver, l'escalier extérieur et la distribution intérieure ont été modifiés sur les plans de l´architecte Michel Viand.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1891 (daté par source)

Description

Cette maison, construite à un angle de rues, comprend un étage de soubassement précédé d'une véranda et occupé par une brasserie, un rez-de-chaussée surélevé, partiellement enterré à l'arrière, un étage carré et un étage de comble. L'élévation latérale gauche ouvre sur une cour intérieure d'où part un escalier métallique, en équerre, qui donne accès au rez-de-chaussée surélevé et à un second escalier hors-oeuvre ; celui-ci, rampe sur rampe, dans une cage rectangulaire en surplomb, dessert l'étage carré. Un escalier extérieur, en équerre, assure la communication entre la brasserie et le logement situé au-dessus et un escalier intérieur en vis, partant du 1er étage dessert l'étage de comble. L'ensemble de la construction est en moellons calcaires avec encadrements en molasse. Le toit débordant, à deux versants, est couvert de tuiles mécaniques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente métallique ; escalier de distribution extérieur : escalier en équerre, en charpente métallique ; escalier intérieur : escalier en vis sans jour

Statut, intérêt et protection

Brasserie, Le Campanus, à l'étage de soubassement.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 295. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à François**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 295. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à François Tavernier pour changer les chenaux du toit de sa maison**, 14 mars 1865

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 340. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à M. Jacquier**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 340. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à M. Jacquier pour transformer son atelier de serrurerie en magasin**, 30 juin 1865

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 153, n° 20. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à François**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 153, n° 20. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à François Tavernier et Jacquier pour restaurer leur maison**, 25 mai 1871

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 192, n° 109. Autorisations de voirie. Autorisation accordée pour remplacer la**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 192, n° 109. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée pour remplacer la grille du soupirail par des pavés de verre**, 7 avril 1893

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 194, n° 168. Autorisations de voirie. Autorisation accordée aux frères**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 194, n° 168. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée aux frères Jacquier pour remplacer le balcon en bois de leur maison par un balcon en pierres d´Italie**, 25 septembre 1895

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 142. Autorisation de voirie pour le remaniement d'un magasin P.L.M., 1933**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 142. **Autorisation de voirie pour le remaniement d'un magasin P.L.M.**, 1933

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 59. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à Ducruet, par**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 59. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à Ducruet, par l´intermédiaire de Farde André, architecte**, 30 novembre 1937

- **AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 8324. Permis de construire. Permis accordé à René Ducruet pour la**
  AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 8324. Permis de construire. **Permis accordé à René Ducruet pour la restructuration d´un immeuble**, 8 juillet 1981

Documents figurés

- **Autocar PLM. Projet d´un nouvel aménagement / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, 26 septembre**
  Autocar PLM. Projet d´un nouvel aménagement / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, 26 septembre 1933. Ech. 0 : 50. 1 plan aquarellé ; 65 x 55 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 142)

- **Aménagement d'un magasin. Plan du rez-de-chaussée et du 1er étage / André Farde (architecte).**

Aménagement d'un magasin. Plan du rez-de-chaussée et du 1er étage / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, 26 novembre 1936. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 33 x 53 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 59)

- **Projet de magasin, vue perspective / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, [1937]. 1 dess. :**
  Projet de magasin, vue perspective / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, [1937]. 1 dess. : aquarelle ; 19 x 25 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 59)

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan RDC / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21**
  [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan RDC** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan R + 1 / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21**
  [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan R + 1** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan R + 2 / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21**
  [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan R + 2** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan R + 3 / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21**
  [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan R + 3** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], El. nord / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21**
  [Modification de l´immeuble Ducruet], **El. nord** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

- **[Immeuble, place du Revard] / anonyme. Aix-les-Bains, [1937]. 1 photogr. ; 13 x 13 cm (AC**
  [Immeuble, place du Revard] / anonyme. Aix-les-Bains, [1937]. 1 photogr. ; 13 x 13 cm (AC Aix-les-Bains : 1 O 59)

Annexe 1

ANNEXE 1
Succession de propriétés
1782 : les seigneurs marquis d´Aix (champ)
1820 : Jacquier François, feu Christophe
1879 : Jacquier Charles (D 507) Jacquier Georges (D 508) et Tavernier François (D 509)
1917 : Jacquier Georges et frères
1926 : Jacquier Téresita et Anita
1934 : Mme Ducruet Ernest
1974 : Ducruet René

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

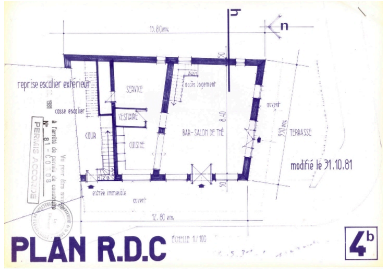
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui

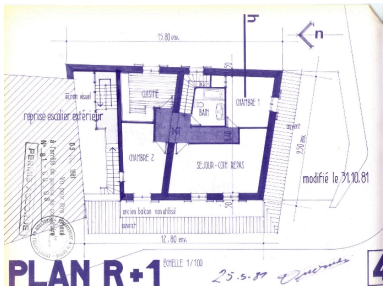
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	3
Nombre de corps de bâtiments	0
Villégiature	0
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	molasse
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	3
Escalier 1: emplacement	hors-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours sans jour
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: forme	en vis
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0

Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	1er quart 19e siècle
Datation secondaire	4e quart 19e siècle
Datation tertiaire	2e quart 20e siècle
Modifications 1	reconstruction
Modifications 2	modification de la façade

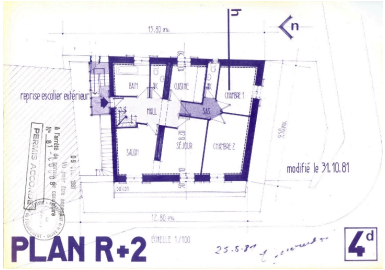
Illustrations



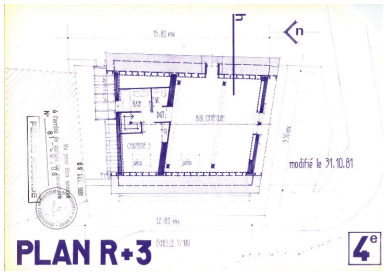
Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20057300923NUCB



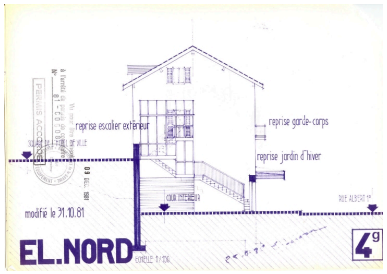
Plan du 1er étage
Repro. François Fouger
IVR82_20057300924NUCB



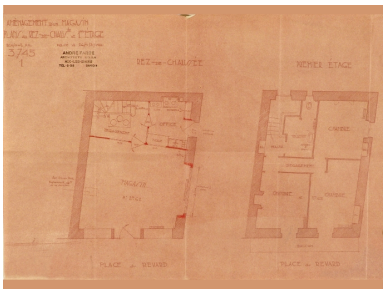
Plan du 2e étage
Repro. François Fouger
IVR82_20057300925NUCB



Plan du 3e étage
Repro. François Fouger
IVR82_20057300926NUCB



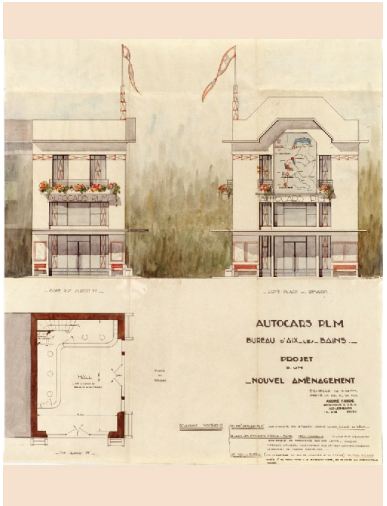
Elévation nord
Repro. François Fouger
IVR82_20057300927NUCB



Projet d'aménagement d'un magasin : plans et élévation
Repro. François Fouger
IVR82_20057300874NUCB

Projet de façade
Repro. François Fouger
IVR82_20057300942NUCB

Vue d'ensemble
Repro. François Fouger
IVR82_20057300943NUCB



Projet de façade pour
l'agence des autocars PLM
Repro. François Fouger
IVR82_20057300873NUCB

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20057300520NUCA

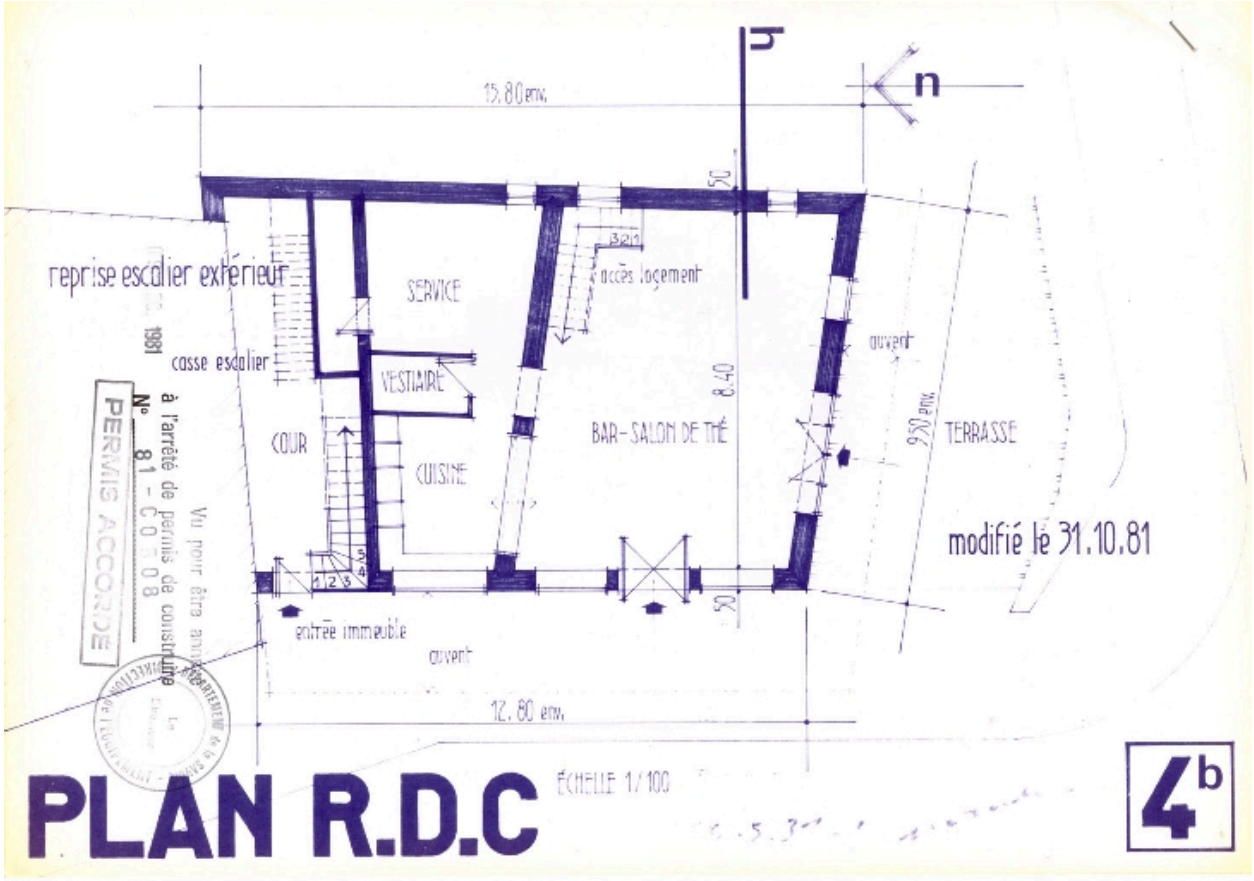
Pignon sud
Phot. François Fouger
IVR82_20057300527NUCA

Façade postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20057300529NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Place du Revard (IA73001124) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Centre historique
Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

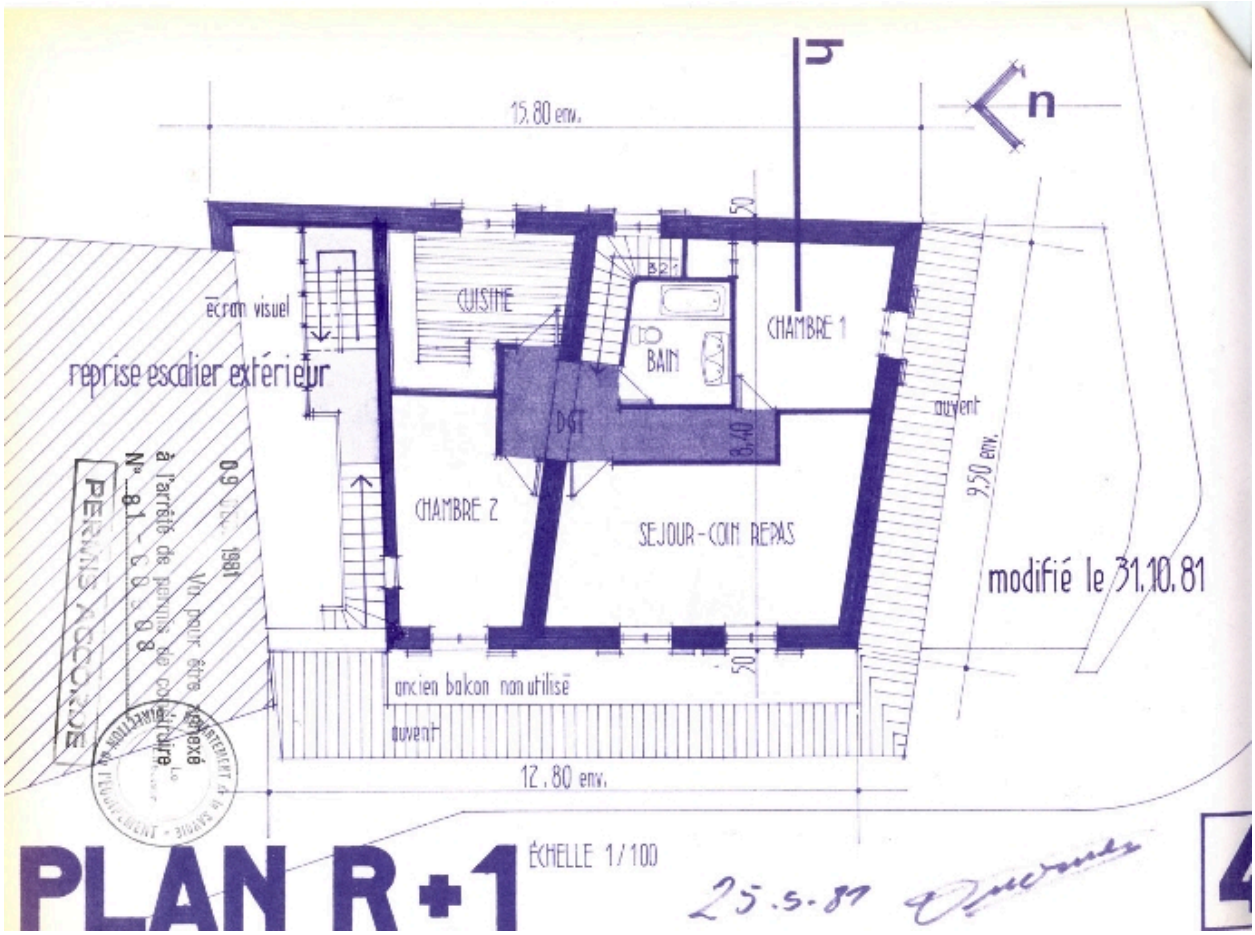


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan RDC / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21** [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan RDC** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

IVR82_20057300923NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

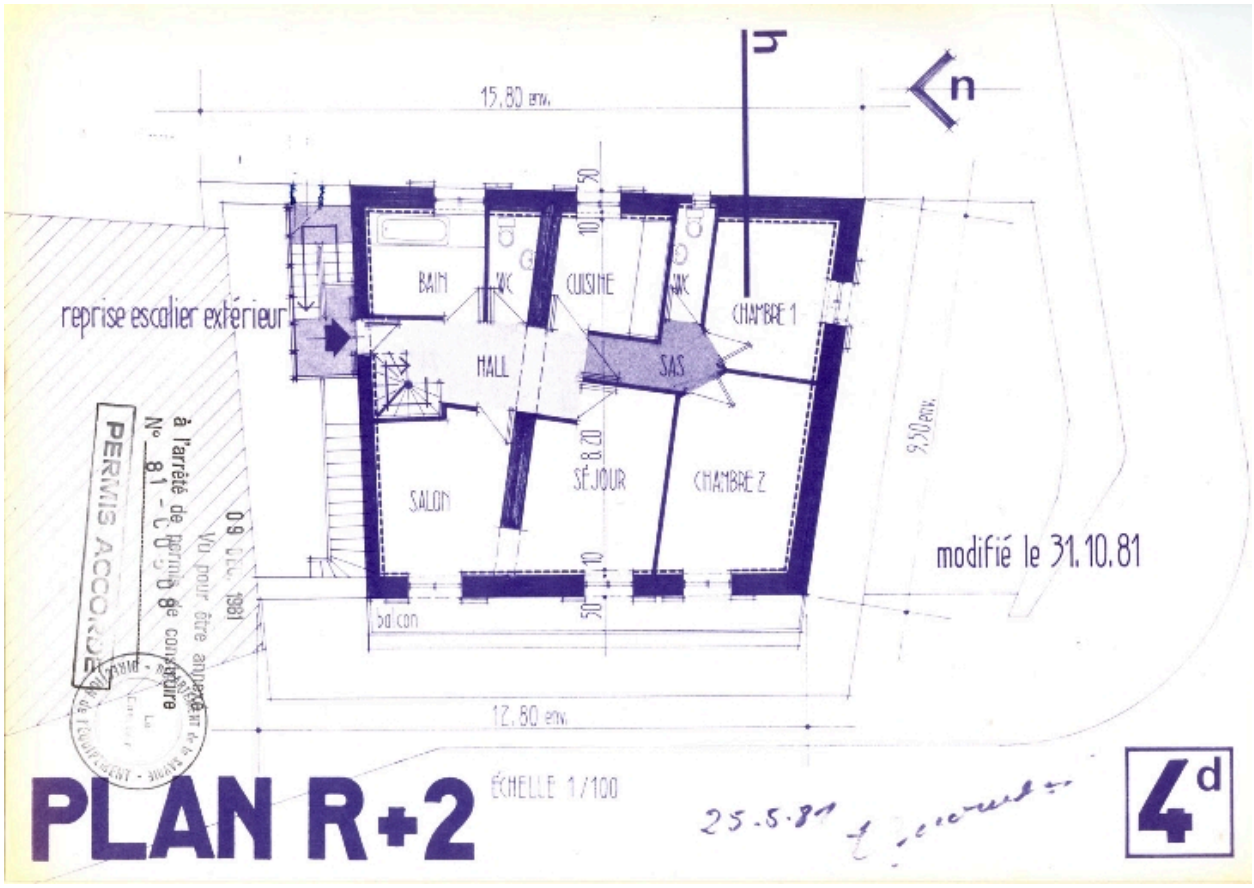


Plan du 1er étage

Référence du document reproduit :

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan R + 1 / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21** [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan R + 1** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

IVR82_20057300924NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

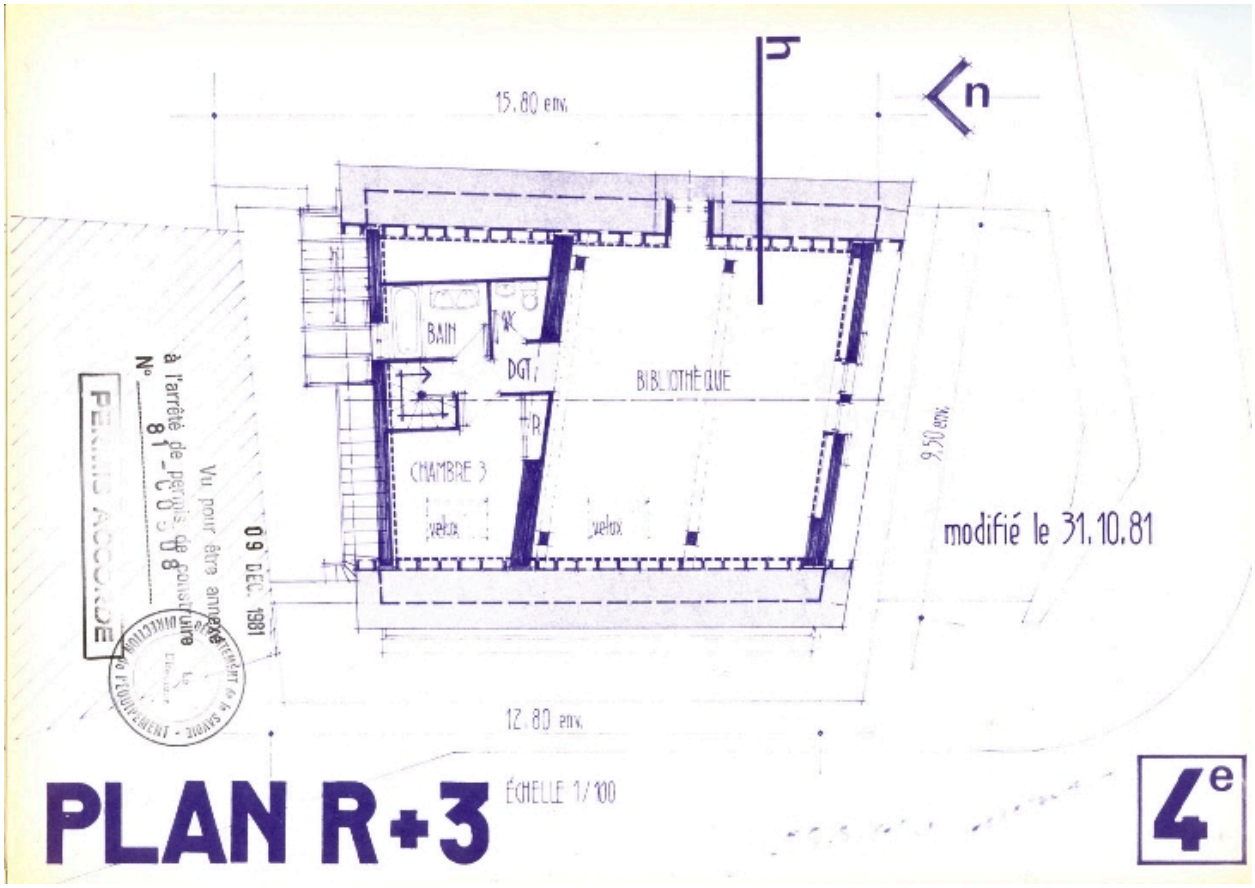


Plan du 2e étage

Référence du document reproduit :

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan R + 2 / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21** [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan R + 2** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

IVR82_20057300925NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

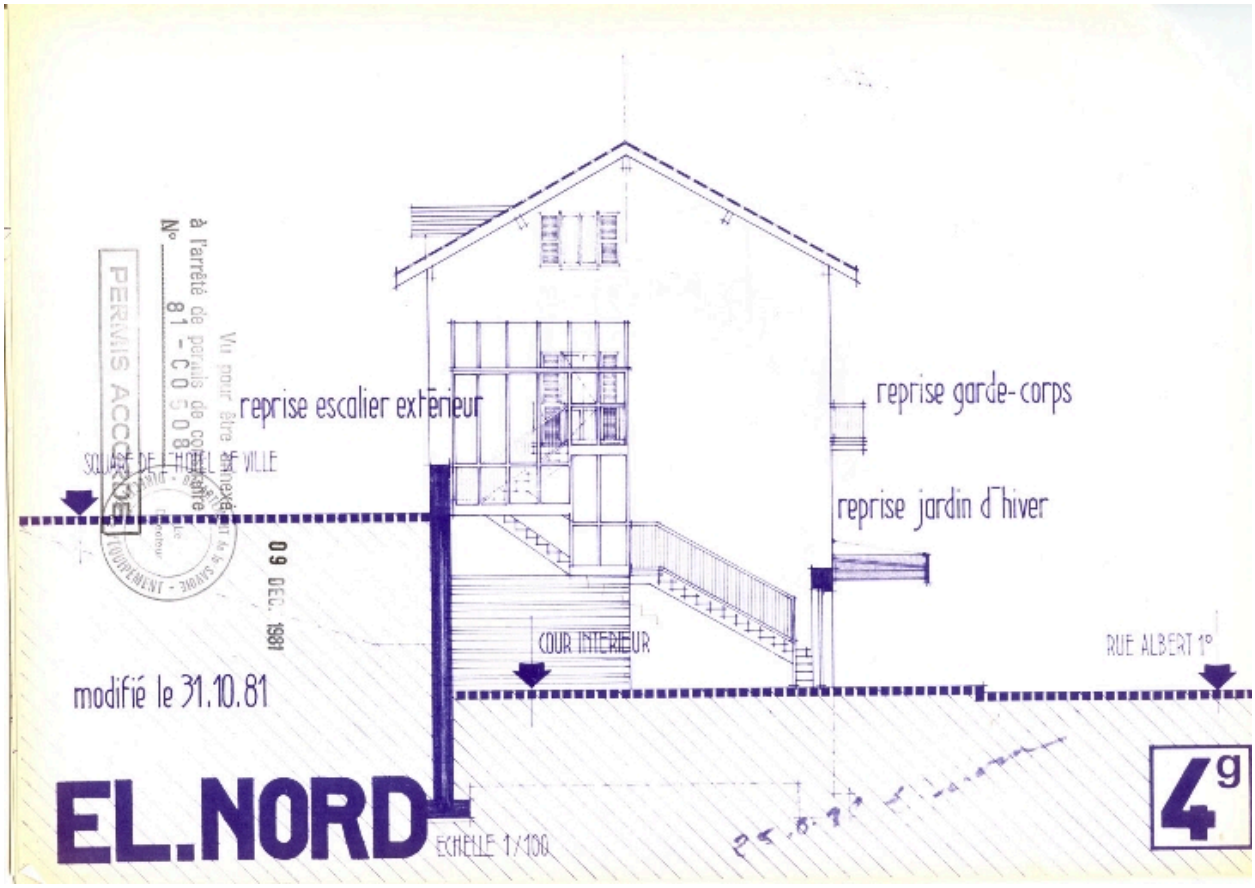


Plan du 3e étage

Référence du document reproduit :

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], plan R + 3 / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21** [Modification de l´immeuble Ducruet], **plan R + 3** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

IVR82_20057300926NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

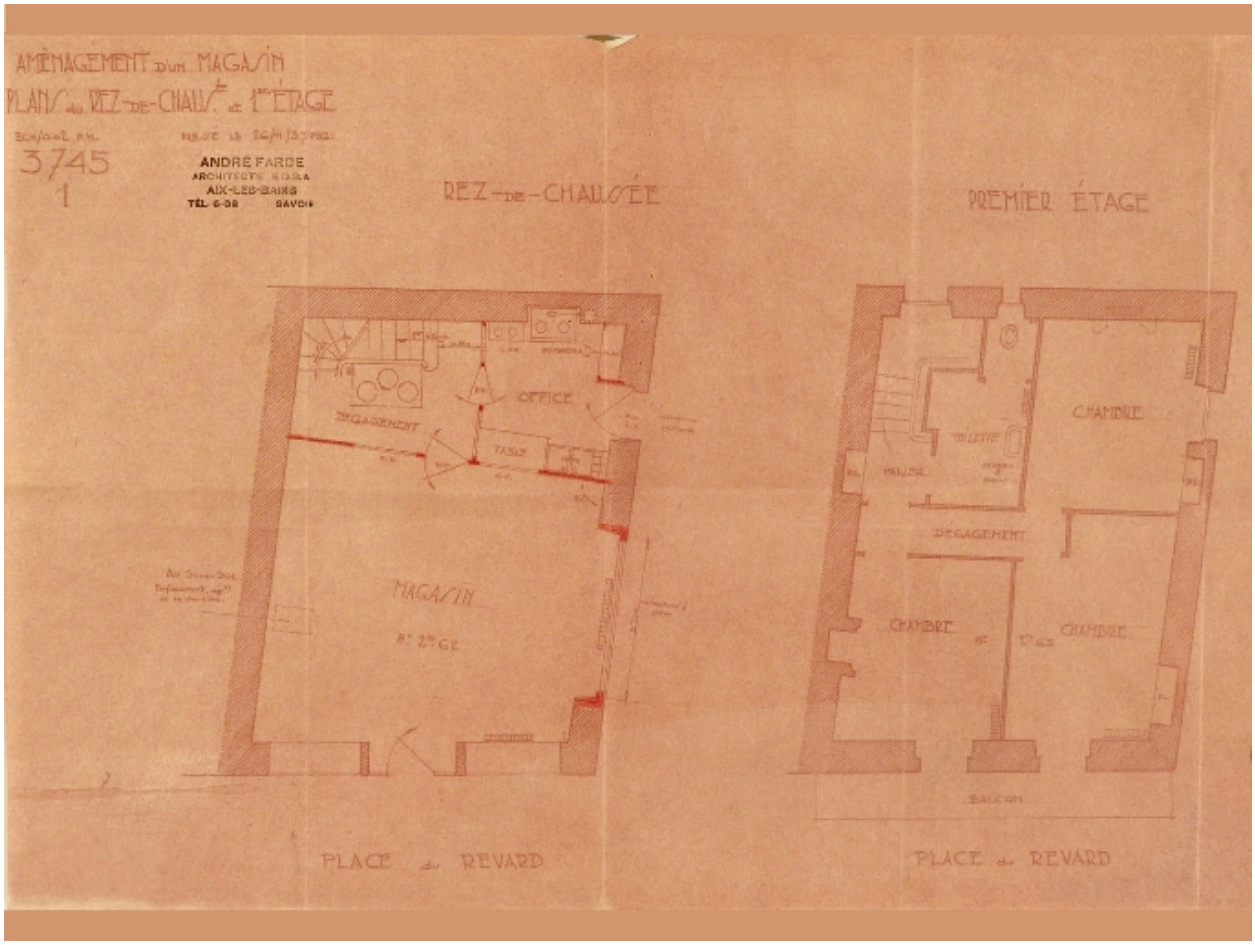


Elévation nord

Référence du document reproduit :

- **[Modification de l´immeuble Ducruet], El. nord / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21**
  [Modification de l´immeuble Ducruet], **El. nord** / Michel Viand (architecte). Aix-les-Bains, 21 octobre 1981. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8324)

IVR82_20057300927NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'aménagement d'un magasin : plans et élévation

Référence du document reproduit :

- **Aménagement d'un magasin. Plan du rez-de-chaussée et du 1er étage / André Farde (architecte). Aménagement d'un magasin. Plan du rez-de-chaussée et du 1er étage** / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, 26 novembre 1936. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 33 x 53 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 59)

IVR82_20057300874NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Projet de façade

Référence du document reproduit :

- **Projet de magasin, vue perspective / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, [1937]. 1 dess. :**
  Projet de magasin, vue perspective / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, [1937]. 1 dess. : aquarelle ; 19 x 25 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 59)

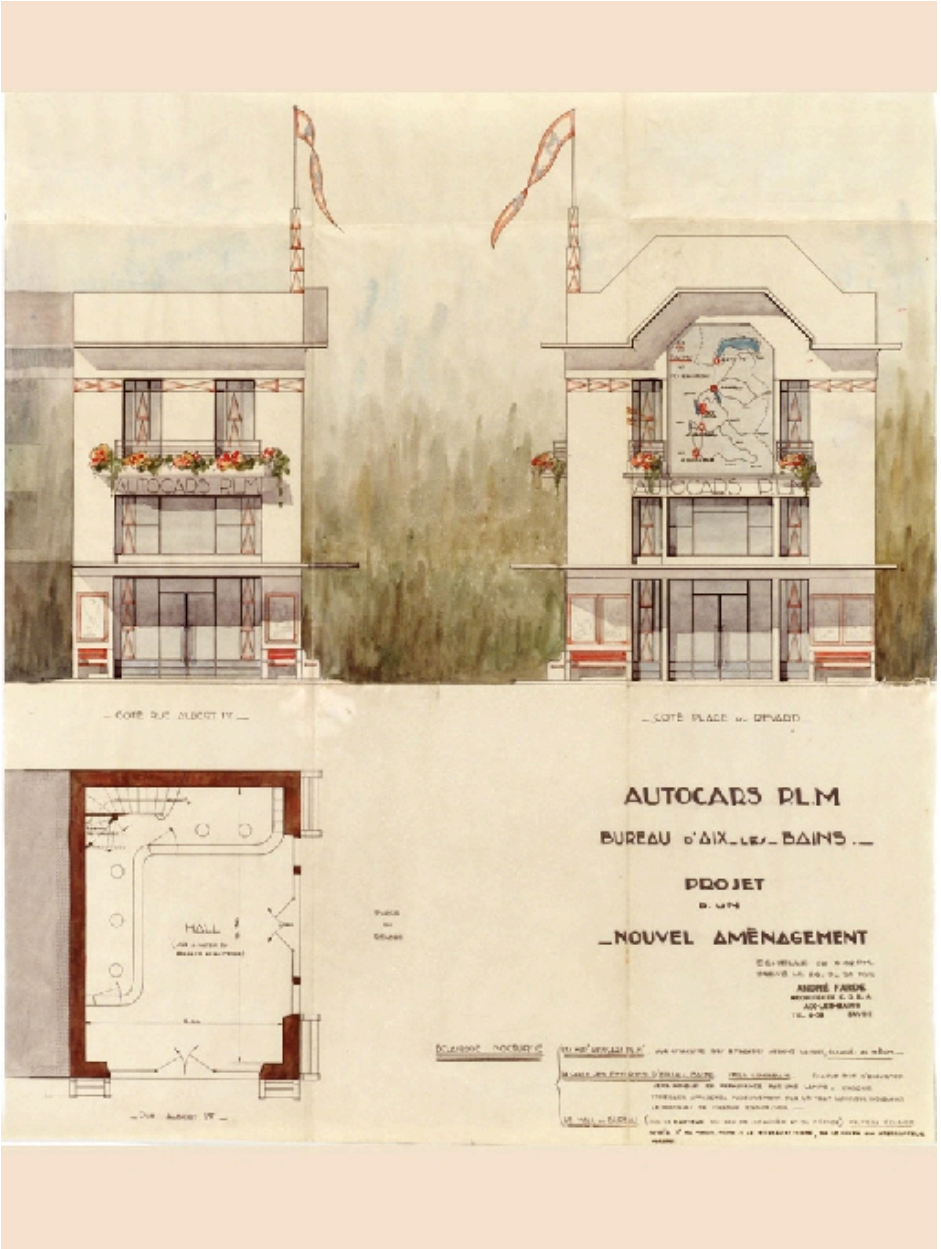
IVR82_20057300942NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble, place du Revard] / anonyme. Aix-les-Bains, [1937]. 1 photogr. ; 13 x 13 cm (AC**
  [Immeuble, place du Revard] / anonyme. Aix-les-Bains, [1937]. 1 photogr. ; 13 x 13 cm (AC Aix-les-Bains : 1 O 59)

IVR82_20057300943NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet de façade pour l'agence des autocars PLM

Référence du document reproduit :

- **Autocar PLM. Projet d´un nouvel aménagement / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, 26 septembre** **Autocar PLM. Projet d´un nouvel aménagement** / André Farde (architecte). Aix-les-Bains, 26 septembre 1933. Ech. 0 : 50. 1 plan aquarellé ; 65 x 55 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 142)

IVR82_20057300873NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20057300520NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Pignon sud

IVR82_20057300527NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade postérieure

IVR82_20057300529NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation