



Lyon 7e
Guillotière
30 rue Montesquieu

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007436
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2014, AN, 6

Historique

Immeuble construit en 1879, simultanément à l'immeuble mitoyen, pour M. Gérault, propriétaire. sa première demande concerne une maison de quatre étages. En 1880, il demande à établir "un exhaussement en forme de mansardes", mais l'administration lui accorde seulement un exhaussement de 1,5 m au lieu des 3,7 m demandés, la hauteur totale de l'immeuble ne pouvant excéder 19 m (ce qui explique l'aspect écrasé du surcroît).

Jusqu'en 1879, la parcelle d'angle entre les rues de Marseille et Montesquieu est occupée par des bâtiments d'activité : hangar de M. Étienne Monin, bitumier en 1862 ; magasin de charbon de MM. Peillon et Duhamel, avec hangar et baraque en briques, en 1877.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1879 (daté par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; pierre, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à deux corps de bâtiments en L ; ensemble concerté à cour commune et façades en rapport
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Lyon. 315 WP 068/1. Rue Montesquieu, alignement. 1853-1897.**
AC Lyon. 315 WP 068/1. **Rue Montesquieu, alignement : constructions de bâtiments, constructions de murs de clôture, entrepôt de matériaux, exhaussement de maisons, modifications d'ouvertures. Autorisations, arrêtés, correspondance, rapports. (1853-1897)**
AC Lyon : 315 WP 068/1

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2 corps de bâtiments en L
Place de l'entrée	centrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élémentaire
Limite de toiture	avant-toit ouvert
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Immeuble faisant partie d'un ensemble	cour commune
Nature de l'ensemble	Ensemble d'immeubles à cour commune : 15-17 rue de Marseille, 30 (+28 ?) rue Montesquieu, 3 rue Félicité. Immeuble accolé au 3 rue Félicité, ailes en retour fermant la cour.
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non

Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue générale, élévation sur rue
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20166900615NUCA



Elévation sur cour, vue
de l'aile nord sur rue
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20166900620NUCA



Elévation sur cour, vue
de l'aile est, en retour
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20166900619NUCA



Vue générale de la cour
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20166900618NUCA



Vue rapprochée du rez-de-
chaussée, anciennes boutiques
converties en bureaux ou logements
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20166900616NUCA



Elévation sur rue, détail
d'un encadrement de baie
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20166900617NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Ensemble d'édifices à cour commune (IA69007488) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 15-17 rue de Marseille, 28-30 rue Montesquieu, 3 rue Féliissent

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Montesquieu (IA69006877) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Immeuble (IA69007437) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 28 rue Montesquieu

Immeuble (IA69007431) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 3 rue Félicité

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale, élévation sur rue

IVR84_20166900615NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur cour, vue de l'aile nord sur rue

IVR84_20166900620NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur cour, vue de l'aile est, en retour

IVR84_20166900619NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la cour

IVR84_20166900618NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue rapprochée du rez-de-chaussée, anciennes boutiques converties en bureaux ou logements

IVR84_20166900616NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur rue, détail d'un encadrement de baie

IVR84_20166900617NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation