Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Choudy-Pont Rouge
32 rue Jean Mermoz

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002225
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, B, 982 p. ; 2004, BN, 130

Historique

Cette maison de villégiature a été bâtie en 1937 pour René Girod, domicilié dans l'Ain. Les travaux ont été réalisés par l'entrepreneur Victor Scarato.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1937 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Scarato Victor (entrepreneur, attribution par source)

Description

Cette maison, implantée en retrait de la rue dont elle est séparée par un muret surmonté d'une grille, prend place entre cour à l'avant et jardin à l'arrière.
De plan rectangulaire, elle présente une façade principale composée autour d'une travée centrale coiffée d'une lucarne pignon à demi-croupe placée à l'aplomb d'un escalier droit au départ évasé menant au premier étage correspondant à l'étage d'habitation. Une terrasse, soutenue par des colonnes et courant sur tout le niveau d'élévation, ainsi qu'un balcon abritant la porte d'entrée centrée, marquent l'horizontalité de la façade. Deux lucarnes sur le versant éclairent le comble à surcroît. La façade postérieure présente une composition verticale identique et les élévations latérales bénéficient d'un traitement similaire (balcon pour une baie percée dans le comble à surcroît).
A l'intérieur, l'escalier de distribution tournant à retour avec jour est logé dans une cage fermée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile en écaille
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à deux pans, demi-croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Décor

Techniques : ferronnerie
Représentations : enroulement

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356. 1936. Autorisation de bâtir.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356. **Autorisation de bâtir accordée à M. Scarato Victor pour le compte de M. Le Commandant R. Girod pour construire une villa**, 13 octobre 1936.
  AC Aix-les-Bains : 1 O 255, n°1356.

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356. 1936. Plan et élévation.**
  Construction d'une villa. [Plan et élévation] / Scarato Victor. [S. l.], [1936]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 67 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 255, n°1356

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356. 1936. Elévations.**
  Construction d'une villa. [Elévations] / Scarato Victor. [S. l.], [1936]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 42, 5 x 66, 5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 255, n°1356

Annexe 1

Annexe 1 Liste des propriétaires

Annexe 1
Liste des propriétaires
1937 : Girod René, Commandant, dans l'Ain
1965 : Girod Fernand, à Culoz
1971 : Girod Jean-Claude, à Dijon, Girod Bernard, à Clermont-Ferrand, et Girod Dominique
2004 : Defrance André

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

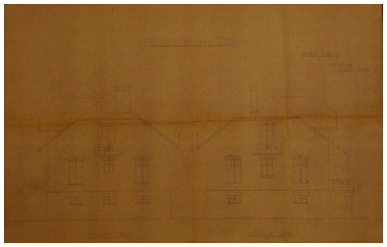
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	Non
Nombre de corps de bâtiments	1

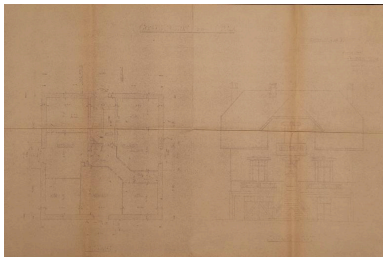
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	Oui
Situation de la porte d'entrée	centrée
Passage	non
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Balcon	Non
Balcon filant	Oui
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Non
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	mixte
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Garage	Oui
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non

Datation principale	2nd quart 20e siècle
Phase	sélectionné

Illustrations

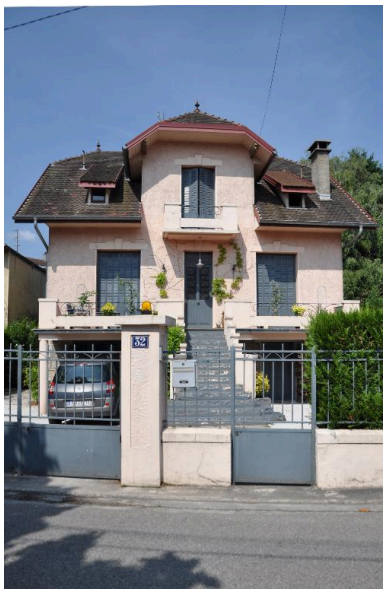


Elévations nord et sud
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137300852NUCB

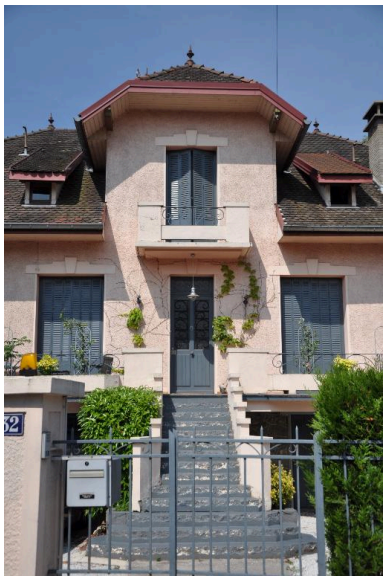


Plan et élévation principale
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137300853NUCB

Vue d'ensemble
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300784NUCA



Façade principale
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300781NUCA

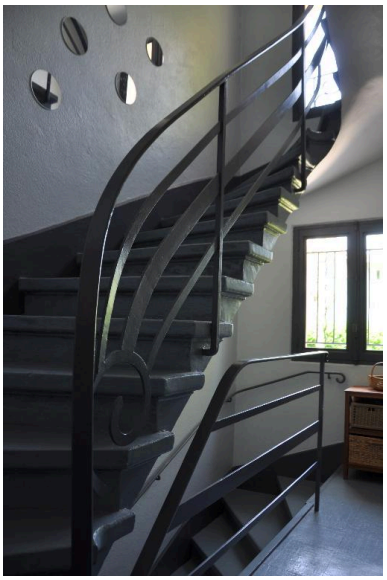


Détail de la façade principale
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300783NUCA

Façade postérieure
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300785NUCA

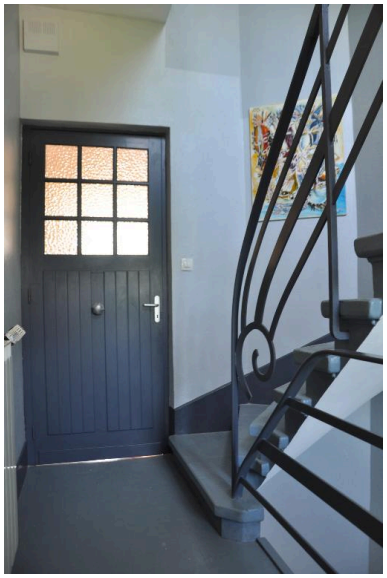
Façade latérale sud

Façade latérale nord
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300788NUCA



Cage d'escalier intérieur

Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300782NUCA



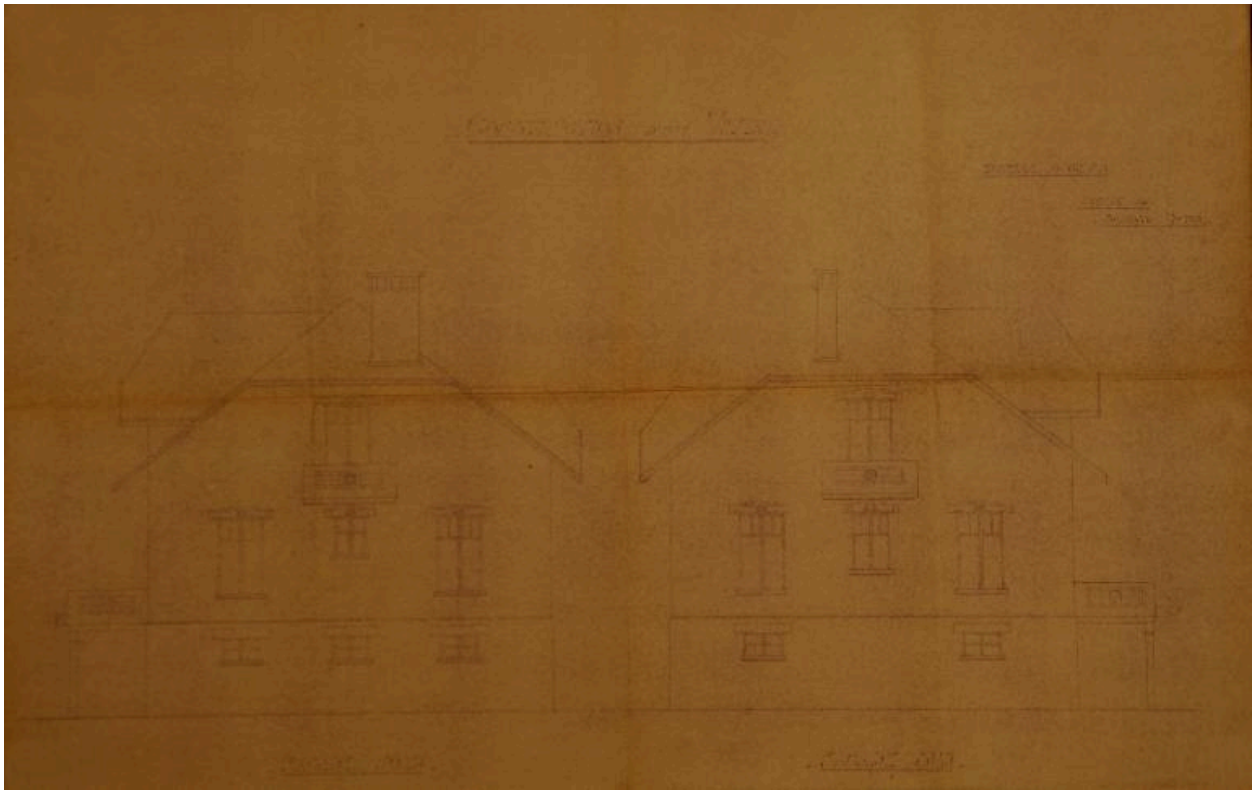
Palier de l'escalier intérieur
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300786NUCA

Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300787NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Jean Mermoz (IA73002224) Aix-les-Bains, Choudy-Pont Rouge
Secteur urbain de Choudy-Pont Rouge (IA73001417) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

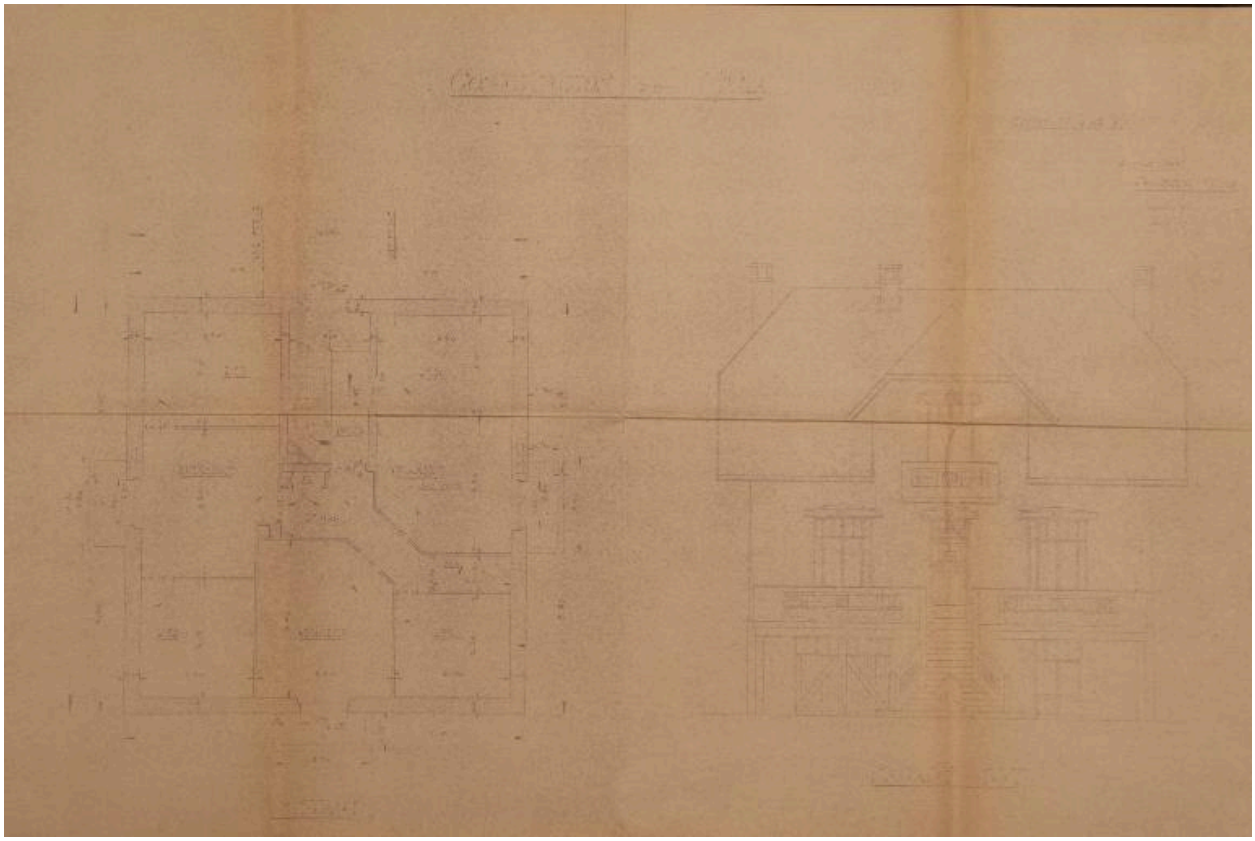


Elévations nord et sud

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356. 1936. Elévations.**
  Construction d'une villa. [Elévations] / Scarato Victor. [S. l.], [1936]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 42, 5 x 66, 5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 255, n°1356

IVR82_20137300852NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan et élévation principale

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356. 1936. Plan et élévation.**
  Construction d'une villa. [Plan et élévation] / Scarato Victor. [S. l.], [1936]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 67 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 255, n°1356).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 255, n°1356

IVR82_20137300853NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble

IVR82_20137300784NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale

IVR82_20137300781NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la façade principale

IVR82_20137300783NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade postérieure

IVR82_20137300785NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade latérale sud

IVR82_20137300782NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade latérale nord

IVR82_20137300788NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cage d'escalier intérieur

IVR82_20137300787NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Palier de l'escalier intérieur

IVR82_20137300786NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation