



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Loire
Précieux
la Croix d'Or

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42001537
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : puits, pigeonnier, logement, fournil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1809, C, 276 ; 2003, ZM, 46

Historique

Une ferme existe au lieu-dit "la Croix d'Or" sur le cadastre de 1809, sur la même emprise que les bâtiments actuels. Elle appartient dès 1789 au sieur Semenol, conseiller de l'élection de Montbrison (T. Rochigneux, **Notes...**, 1922, p. 22 : rôle de supplément d'impôt pour 1789) et en 1827 à Catherine Semenol, rentière à Montbrison, qui la loue en fermage. Le domaine aurait appartenu auparavant à la famille Chirat de Montrouge (**Notes...**, p. 45, et **Découverte...** n°5). En 1829, il passe aux de La Noërie, puis aux Gémiers des Perrichons (**Découverte...**, n°5, et Gerest, 2005), avant d'être vendu en 1915 (il compte alors 54 ha) à Paul Perrot, propriétaire depuis le début des années 1890 du "château" du bourg de Précieux et du domaine environnant. C'est ce dernier qui aurait fait reconstruire les bâtiments dans leur aspect actuel, et élargi le domaine à une soixantaine d'hectares (**Notes...**, p. 45, et **Découverte...** n°5). Les fermiers exploitaient les étangs des Planchettes (asséchés à la fin du 20^e siècle) et de la Sauzée ; des viviers étaient établis près de la ferme, sur la Curraize (disparus) et à la Sauzée (étudiés avec la ferme voisine). L'étable à vaches aurait brûlé et été refaite en 1949 (oral). La ferme est restée aux héritiers de Paul Perrot jusqu'à sa vente, en 1998, à un ancien fermier. Elle est toujours en activité.

Période(s) principale(s) : 1^{ère} moitié 20^e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu ()
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Paul Perrot (commanditaire)

Description

Les bâtiments s'organisent en U autour d'une cour de plan presque carré, fermée au nord par un corps de bâtiment comprenant un fournil avec four à pain et chaudière, et une porcherie, avec un portail d'accès dans l'angle nord-ouest et une porte piétonne dans l'angle nord-est. La partie habitation, qui comportait deux ou trois logis indépendants, occupe l'extrémité nord du bras occidental du U. Elle se compose d'un corps de bâtiment d'axe perpendiculaire, à murs épais, qui était peut-être l'habitation d'origine (subsistant d'avant 1915 ?), d'un petit corps de logis au nord (ajout récent), et d'un autre au sud, comprenant une cuisine et deux chambres au rez-de-chaussée et un grenier à l'étage (accès par une porte en façade). La partie habitation est séparée des parties agricoles par une remise et un hangar. En fond de cour se trouve la grange-étable, comprenant une écurie pour deux chevaux de travail, une étable pour 20 vaches et, dans le bâtiment en retour, une étable pour six boeufs de travail, une chambre, une cave et un poulailler (l'occupation des bâtiments est décrite dans son état au milieu du 20^e siècle, d'après renseignements oraux). Les bâtiments sont construits essentiellement en pisé de mâchefer, avec quelques murs en pisé de terre (logis), enduit (enduit ciment, plate-bandes autour des ouvertures

du logis) ; les encadrements d'ouvertures sont en pierre de taille (jambages) et fonte (IPN : linteaux) pour les bâtiments ruraux (refaits sur le logis). Les toits sont à longs pas, en tuile plate mécanique.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Type C1: logis et grange-étable dans des bâtiments distincts, sur cour

Statut, intérêt et protection

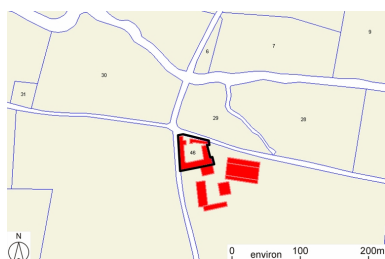
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

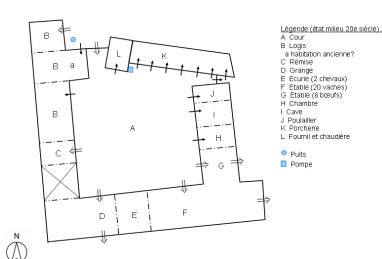
Bibliographie

- **GACON, Marie-Claude. BRUNET, Marie-Laure. Et alii. Découverte et patrimoine de Précieux. [Les GACON, Marie-Claude. BRUNET, Marie-Laure. Et alii. *Découverte et patrimoine de Précieux. [Les fermes de la commune]*. Bulletin de l'association Découverte et patrimoine de Précieux, n°5, 2006 p. 64**
- **GEREST, H. Ainsi coule le sang de la terre. 2005.**
GEREST, Henri. *Ainsi coule le sang de la terre... Les hommes et la terre en Forez - XVIIIe-XXe siècles*. Saint-Etienne : Université de Saint-Etienne, 2005
p. 177
- **ROCHIGNEUX, Th. Notes et matériaux pour servir à la monographie de Précieu (Loire). Nice :**
ROCHIGNEUX, Th. *Notes et matériaux pour servir à la monographie de Précieu (Loire)*. Nice : imprimerie du patronage Saint-Pierre, 1922
p. 22, 45

Illustrations



Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section ZM, échelle originale 1:2000. Source : Direction générale des Finances Publiques
- Cadastre ; mise à jour : 2009.
Dess. Caroline Guibaud
IVR82_20114200491NUD



Plan-masse.
Dess. Caroline Guibaud
IVR82_20114200492NUD



Plan de situation, d'après le cadastre de 1809, section C, échelle originale 1:5000
Plan cadastral, dit cadastre napoléonien
Dessin au crayon, plume et lavis d'encre colorées sur papier, 1809. AD Loire. 3P-1682VT
Dess. Caroline Guibaud
IVR82_20114200497NUD



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201206NUCA



Vue des élévations nord de l'aile nord.
Phot. Caroline Guibaud
IVR82_20114200493NUCA



Vue d'ensemble depuis l'est.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201180NUCA



Vue d'ensemble intérieure de la cour,
depuis l'est : logis, remise, porcherie.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201177NUCA



Vue d'ensemble intérieure de la cour,
depuis l'est : logis, remise, hangar.
Phot. Caroline Guibaud
IVR82_20114200494NUCA



Vue d'ensemble intérieure de la
cour, depuis le nord : grange-étable.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201205NUCA



Vue de la façade sur cour du corps
de bâtiment est : étables et poulailler.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201204NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Précieux (IA42001350) Précieux

Les fermes du canton de Montbrison (IA42001297) Rhône-Alpes, Loire, Loire

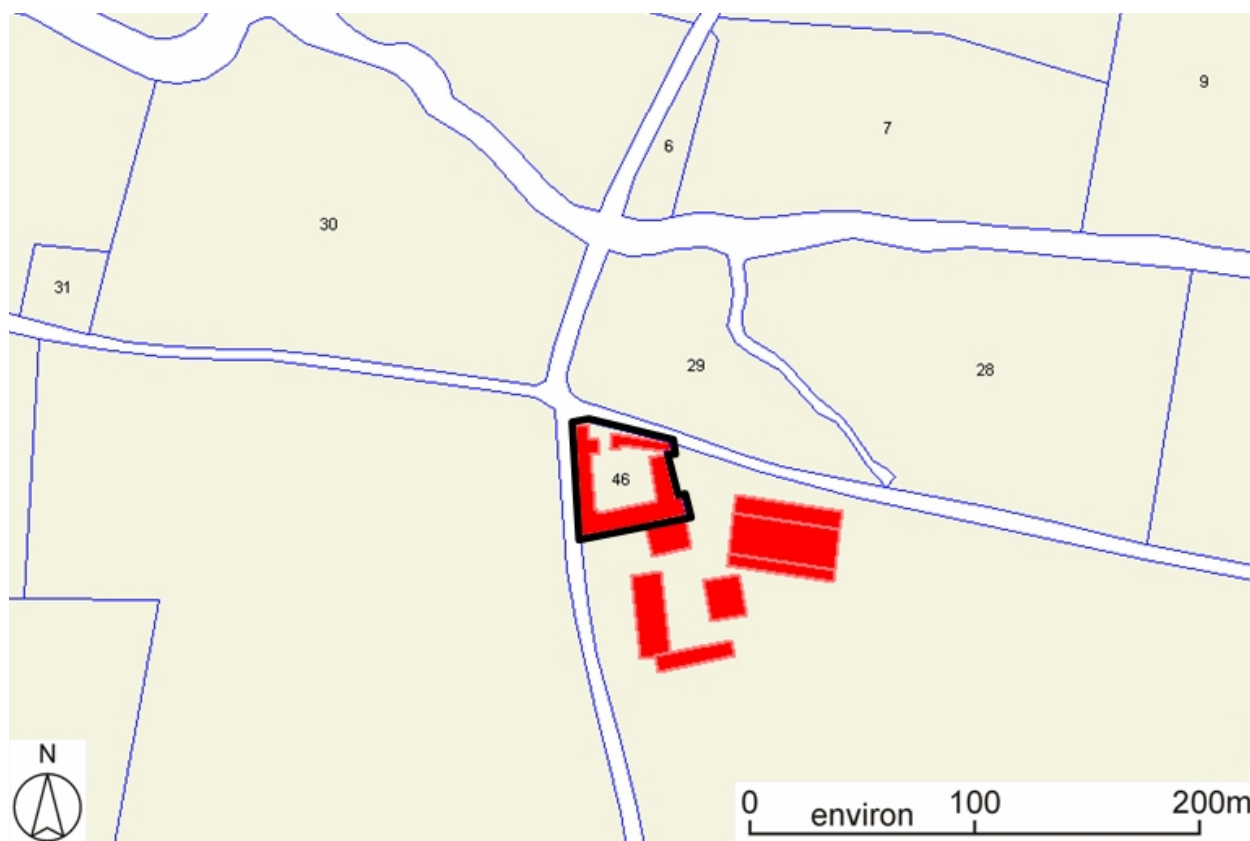
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Demeure, puis école d'agriculture ; actuellement établissement public local d'enseignement, lycée agricole
(IA42001517) Précieux, le Bourg

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



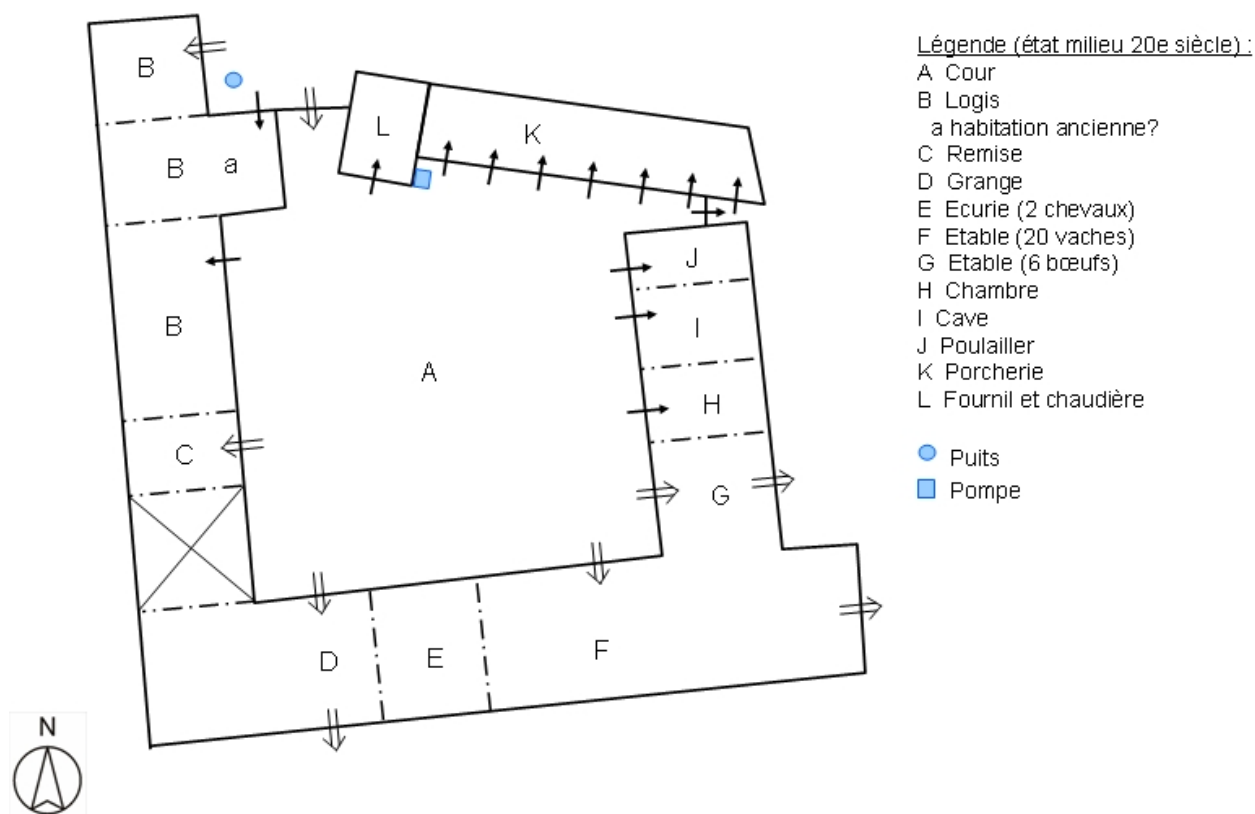
Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section ZM, échelle originale 1:2000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 2009.

IVR82_20114200491NUD

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDEF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan-masse.

IVR82_20114200492NUD

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de situation, d'après le cadastre de 1809, section C, échelle originale 1:5000 Plan cadastral, dit cadastre napoléonien Dessin au crayon, plume et lavis d'encre colorées sur papier, 1809. AD Loire. 3P-1682VT

IVR82_20114200497NUD

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Loire
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.

IVR82_20074201206NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des élévations nord de l'aile nord.

IVR82_20114200493NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2006

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'est.

IVR82_20074201180NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble intérieure de la cour, depuis l'est : logis, remise, porcherie.

IVR82_20074201177NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble intérieure de la cour, depuis l'est : logis, remise, hangar.

IVR82_20114200494NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2006

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble intérieure de la cour, depuis le nord : grange-étable.

IVR82_20074201205NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sur cour du corps de bâtiment est : étables et poulailler.

IVR82_20074201204NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation