Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Chainaz-les-Frasses
Champs Dagand, Mornand d'Aval

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002649
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : four à pain, fontaine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1891 , B9, 712 ; 2016, B8, 601

Historique

Le bâtiment est datable du milieu du 19e siècle. Il est dessiné sur le cadastre de 1891, avec une petite dépendance qui rassemble une remise et un four à pain, et appartient à Henri Dagand, "cultivateur à Mornand" ; la mention Mornand d'aval portée sur le plan n'est pas reprise dans l'état de section. Le four à pain était d'usage commun à cette ferme et à sa voisine mitoyenne (voir IA74002648), avec un servitude accordée à cette dernière. Les deux voisins avaient cependant du mal à s'entendre sur la servitude, qui donna lieu à un procès-verbal de conciliation du juge de paix d'Alby-sur-Chéran en 1907, et sur les travaux d'entretien, ce qui occasionna une nouvelle conciliation en 1908 : la propriété du four restait à Henri Dagand, mais son voisin en avait l'usage exclusif en contrepartie de l'entretien. Henri Dagand aurait alors construit un nouveau four pour son usage, "dans l'alignement de sa maison, à environ 10 m" du précédent. Ce four n'apparaît sur aucun cadastre. En 2002, il a été démonté et reconstruit sur un terrain communal (voir IA74002625). Une photographie du four avant démontage montre un édicule de plan carré en moellon calcaire, couvert d'un toit en pavillon, en ardoise (*Passerelle*, n°49). Le four d'origine est encore porté au cadastre de 2016, mais n'existe plus.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

Ferme à juxtaposition, mitoyenne, édifiée sur un replat. Elle comprend une habitation avec cave en étage de soubassement (accès latéral) et une habitation de deux niveaux, à trois travées. A l'est de l'habitation se trouve l'étable (pour 6 à 7 vaches ; oral), avec la grange sur l'arrière. Le bâtiment est en pisé enduit (béton), avec des encadrements en calcaire et molasse sur l'habitation, en calcaire et bois sur la grange-étable. Toit à longs pans et croupe, en tôle ondulée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé enduit
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- **Passerelle... Patrimoine. Chainaz : la renaissance d'un vieux four à pain. Passerelle, journal cantonal d'information, n°49, automne 2002.**
  Passerelle... Patrimoine. Chainaz : la renaissance d'un vieux four à pain. *Passerelle, journal cantonal d'information*, n°49, automne 2002.
  p. 6, 7

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Oui
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	molasse
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non

Implantation dans la pente	replat

Illustrations

Vue d'ensemble de la façade sud.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400604NUCA

Vue arrière.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400608NUCA

Vue intérieure : murs en pisé.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400609NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Chainaz-les-Frasses (IA74002479) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble de la façade sud.

IVR84_20197400604NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière.

IVR84_20197400608NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure : murs en pisé.

IVR84_20197400609NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation