Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Ville basse
5 et 7 rue de la République

Immeuble, puis immeuble et boutique (5 et 7 rue de la République)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002296
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : étude d'inventaire Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 789 p. ; 2004, CD, 452

Historique

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1900 (daté par source), 1901 (daté par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, zinc en couverture
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Type(s) de couverture : appentis
Escaliers : escalier intérieur

Typologies et état de conservation

État de conservation : menacé

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Présentation

En cours d’étude

Bâtiment faisant l'objet d'un permis de démolir en 2015

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 207, n° 72. 1908. Autorisation de voirie : trottoir A. Domenge**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 207, n° 72. **Autorisation de voirie accordée à M. A. Domenge, propriétaire pour construire un trottoir en ciment ou briquettes de ciment comprimé devant ses immeubles rue de la République et square du Gigot, et que la Ville prenne la moitié de la dépense à sa charge**, 22 avril 1908
  AC Aix-les-Bains : 1 O 207, n° 72

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 16. 1910. Autorisation de voirie : égout A. Domenge par F. Blondin, entrepreneur**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 16. **Autorisation de voirie accordée à Mr Blondin, François, entrepreneur pour construire un branchement d'égout au collecteur de la rue de St Simon des eaux pluviales et ménagères de l'immeuble de M. Ambroise Domenge**, 21 février 1910
  AC Aix-les-Bains : 1 O 209, n° 16

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 66. 1910. Autorisation de voirie : balcon A. Domenge par F. Blondin, entrepreneur**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 66. **Autorisation de voirie accordée à Mr F. Blondin, entrepreneur pour placer un balcon de 0,90 de saillie à 4,00 de hauteur au 1er étage de la maison A. Domenge n° 5 rue de la République**, 3 juin 1910
  AC Aix-les-Bains : 1 O 209, n° 66

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2015. Permis de démolir SCI Marant**
  AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. **Permis de démolir accordé à la SCI Marant, représentée par Gonguet Jean-Paul pour la démolition de deux bâtiments à usage d'habitation et un commerce**, 11 juin 2015.
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2014. Plan cadastral. [Plan masse]**
  Plan cadastral. [Plan masse] / Michel Viand et Romeo Esat, architectes. Aix-les-Bains, 31 décembre 2014. 1 tirage de plan. Ech. 1 : 500 ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme : PD n° 15 C 4005)
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2014. Plan des toitures**
  Plan des toitures / Michel Viand et Romeo Esat, architectes. Aix-les-Bains, 31 décembre 2014. 1 tirage de plan. Ech. 1 : 250 ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme : PD n° 15 C 4005)
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2014. Les bâtiments concernés. [Vue aérienne]**
  Les bâtiments concernés. [Vue aérienne prise du nord ouest] / Michel Viand et Romeo Esat, architectes. Aix-les-Bains, 31 décembre 2014. 1 montage photogr. 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme : PD n° 15 C 4005)
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires
[Avant 1879] : Voguet Léon François, rentier (jardin)
1896 : Lambert Joseph, loueur de pianos
1903 : Domenge Ambroise, marchand de vélocipèdes, puis garagiste
1932 : Blondin Marguerite, veuve d'Ambroise Domenge
1959 : Batut Paul, époux Domenge Anna
[Avant 2004] : Batut Marie
2015 : SCI Marant, représentée par Gonguet Jean-Paul à Menthon-Saint-Bernard

Données complémentaires

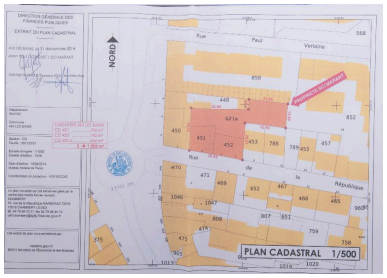
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

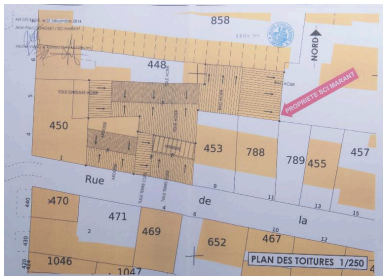
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	3
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Non
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	non vu
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Garage	Non
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non

Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle
Datation secondaire	1er quart 20e siècle
Datation tertiaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Modifications 2	modification de la façade

Illustrations



Plan masse, 2014
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300039NUCB



Plan des toitures, 2014
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300040NUCB

Vue aérienne des bâtiments, 2014
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300041NUCB

Vue d'ensemble dans
le site prise de l'est
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157301134NUCA

Vue de trois-quart depuis le sud-ouest
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157301132NUCA

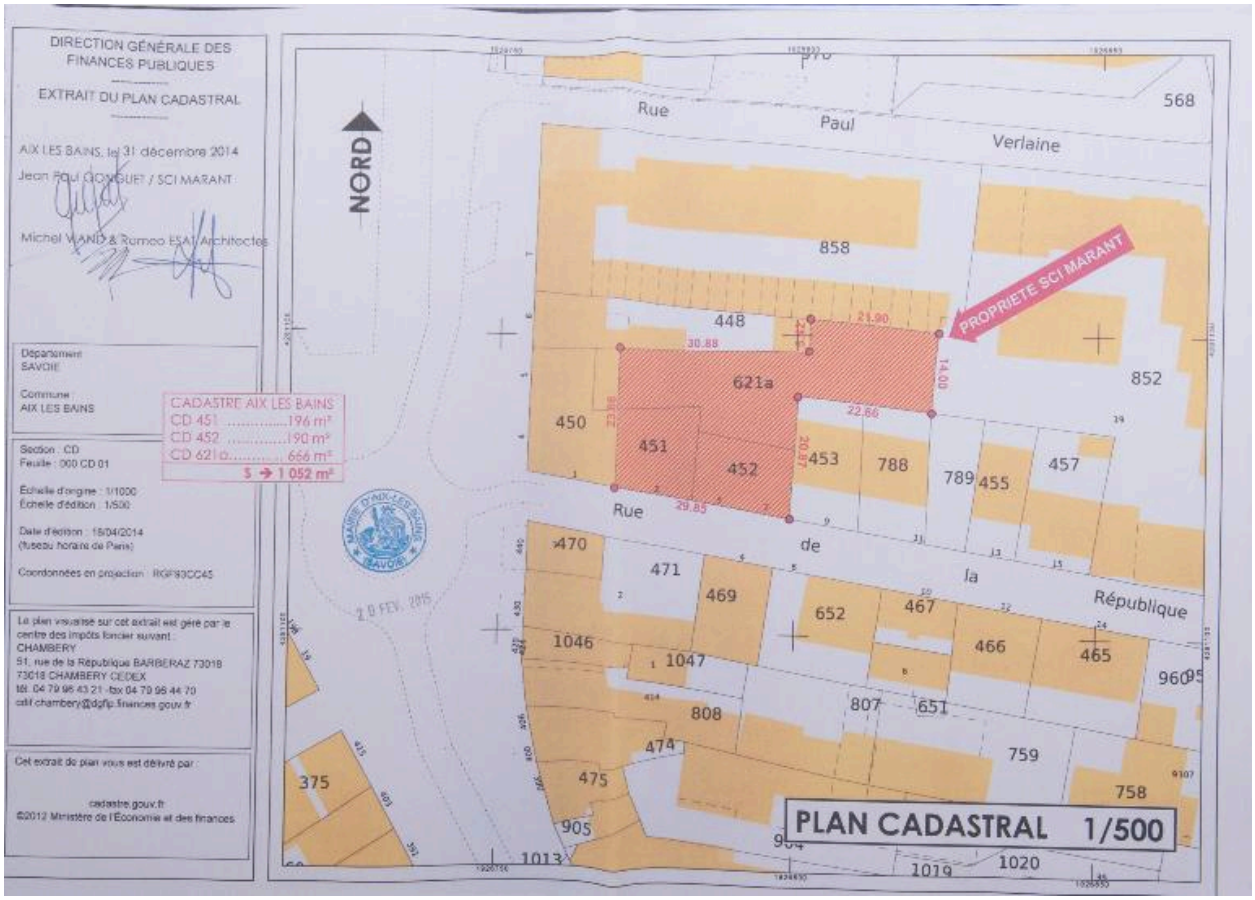
Vue de trois-quart depuis le sud-est
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157301133NUCA

Garde-corps en fer forgé
du balcon du 1er étage
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157301135NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Voguet, puis rue de la République (IA73001530) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse
Secteur urbain, Ville basse (IA73001161) Aix-les-Bains, Ville basse
Garage de réparation automobile, dit Central garage Domenge ou Garage Domenge, puis MMC Mont-Blanc ou Mont Blanc Automobiles, actuellement atelier désaffecté (IA73002297) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse, 4 square Alfred Boucher

Auteur(s) du dossier : Philippe Gras, Elsa Belle
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

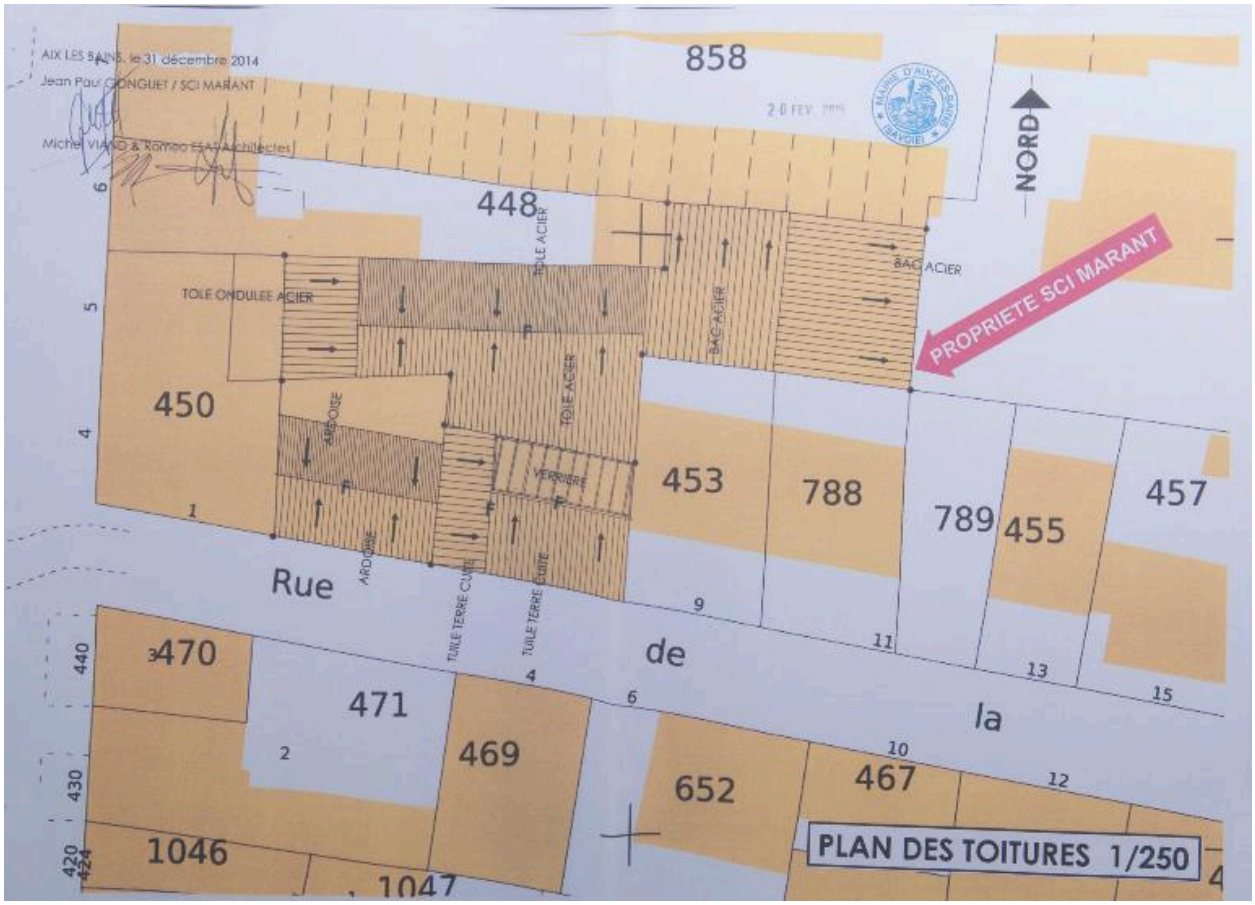


Plan masse, 2014

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2014. Plan cadastral. [Plan masse]**
  Plan cadastral. [Plan masse] / Michel Viand et Romeo Esat, architectes. Aix-les-Bains, 31 décembre 2014. 1 tirage de plan. Ech. 1 : 500 ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme : PD n° 15 C 4005)
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

IVR84_20177300039NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des toitures, 2014

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2014. Plan des toitures**
  Plan des toitures / Michel Viand et Romeo Esat, architectes. Aix-les-Bains, 31 décembre 2014. 1 tirage de plan. Ech. 1 : 250 ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme : PD n° 15 C 4005)
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

IVR84_20177300040NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne des bâtiments, 2014

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. PD n° 15 C 4005. 2014. Les bâtiments concernés. [Vue aérienne]**
  Les bâtiments concernés. [Vue aérienne prise du nord ouest] / Michel Viand et Romeo Esat, architectes. Aix-les-Bains, 31 décembre 2014. 1 montage photogr. 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme : PD n° 15 C 4005)
  AC Aix-les-Bains : PD n° 15 C 4005

IVR84_20177300041NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2016
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble dans le site prise de l'est

IVR82_20157301134NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart depuis le sud-ouest

IVR82_20157301132NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart depuis le sud-est

IVR82_20157301133NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Garde-corps en fer forgé du balcon du 1er étage

IVR82_20157301135NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation