Rhône-Alpes, Savoie
Épersy
le Novelet

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73004371
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1907, A4, 579 ; 2017, A5, 345

Historique

La partie nord de la ferme porte la date 1897 (gravée sur le linteau de la porte). Elle a été agrandie deux fois vers le sud, entre 1907 et 1937 (cadastre rénové) puis après 1937 ; cet agrandissement aurait été édifié pour un oncle, prêtre en Algérie (oral).
La ferme avait six à sept vaches ; il y avait une vigne à Champ devant (avec un pressoir et une cuve). L'activité s'est arrêtée en 1963, les exploitants sont alors partis travailler pour les thermes nationaux à Aix-les-Bains.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 20e siècle
Dates : 1892 (porte la date)

Description

Ferme à juxtaposition, édifiée sur un replat. Elle comprend une habitation avec un étage carré, une grange et une étable. Le bâtiment est en moellon de calcaire enduit à pierres vues, avec des encadrements en calcaire (piédroit partagé porte/fenêtre pour l'habitation et l'étable) ou en molasse (fenêtres de l'étage) ; toit à demi-croupe, en tuile plate mécanique.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Protections :
Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations

Vue générale.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20177301297NUCA

Vue depuis la cour, partie nord.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20177301296NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune d'Épersy (IA73004342) Rhône-Alpes, Savoie, Épersy
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue générale.

IVR84_20177301297NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis la cour, partie nord.

IVR84_20177301296NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation