



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Savoie
La Rochette
La Seytaz

Moulin et scierie puis usine de fabrication d'acide gallique de la Seytaz actuellement vestiges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003539

Date de l'enquête initiale : 2014

Date(s) de rédaction : 2014

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : moulin à farine, scierie, ensemble d'industrie du bois

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Réseau hydrographique : Rivière du Gelon ; bassin-versant Isère inférieure-Val Gelon

Références cadastrales : 2014, B, 2649, 2710, 1669, 2650, 2321, 2322, 2320, 2319, 1782, 1740, 1781, 1683, 2318, 1739, 2315, 2316, 2317, 1779, 2472, 3596, 3595, 3593, 3594, 3040

Historique

Un moulin et une scie (parcelles 354 et 355) appartenant à Joseph Marie seigneur de Coudrée apparaissent sur la mappe sarde de 1728 au lieu-dit la Seyta. Ils sont déclarés comme biens féodaux le 8 avril 1732 (FR.AD073, C4857). Le 24 août 1867, le Syndicat du Gelon demande la réglementation de l'usine qui appartient à Maurice Rey et comporte des moulins, des pressoirs et une fabrique d'acide gallique animés par quatre roues verticales. L'autorisation est accordée par arrêté préfectoral du 30 octobre 1873 et renouvelée le 25 mai 1875. Ce site industriel d'une certaine importance est visible sur le premier cadastre français de 1892 sous le nom Usine de la Seitaz (section B, feuille 1). A cette date il comporte une scierie (parcelle 111), une conciergerie (parcelle 112), une bascule (parcelle 113), des bureaux (parcelle 114), une maison et des entrepôts (parcelle 115), une scierie mécanique (parcelle 116), une distillerie d'acide gallique (parcelle 117), un laboratoire (parcelle 118) et un entrepôt pour le bois (parcelle 118 bis). Le site appartient à Pierre Albert Rey (fils de Maurice). En 1938, le site est exploité par la Société des tanins Rey qui emploie 60 à 80 ouvriers. L'usine fabriquait des extraits tannants à partir du bois de châtaignier. L'usine de la Seytaz a été en grande partie démolie pour construire de nouveaux bâtiments abritant des ateliers et des entrepôts. Deux bâtiments anciens sont toujours en place.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle (), 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1728 (daté par source), 1892 (daté par source)

Description

Le site est implanté en rive droite du Gelon. Actuellement, une grande partie de l'ancienne usine de la Seytaz n'existe plus. Seuls deux bâtiments sont toujours visibles le long de la route.

Éléments descriptifs

Énergies : énergie hydraulique : produite sur place

Typologies et état de conservation

État de conservation : vestiges

Statut, intérêt et protection

Le site est implanté dans le centre de la Rochette, au bord de la route.

Protections :

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- **FR.AD073, C4857, 1731-1753.**
FR.AD073, C4857, Sous-fonds de la délégation générale pour les biens féodaux et la péréquation, Registre des déclaratoires de la Délégation générale en Savoie sur les biens féodaux de la province de Savoie-Propre, 1731-1753.
AD Savoie : C4857
- **FR.AD073, C3756, 1732.**
FR.AD073, C3756, Cadastre de 1728, Rochette (la), 260, vue 1, 1732.
AD Savoie : C3758
- **FR.AD073, 47SPC4, La Rochette, 1867-1912.**
FR.AD073, 47SPC4, Ponts et chaussées, service hydraulique. La Rochette : pressoir-battoir Picollet-Rey ; scierie-moulin Quézel ; battoir Dijoud ; moulin Bernard (1867-1875) ; usine de la Seytaz (Rey M.), moulins, pressoirs, fabrique d'acide gallique (Gelon, 1869-1886) ; scie du Bressant (1886-1888) ; société des Cartonneries de la Rochette (Joudron, 1896-1911) ; usine Rey (Joudron, 1904-1905) ; société A. des moulinsages à soie de la Rochette (intéresse aussi Arvillard), (Joudron, 1911-1912), 1867-1912.
AD Savoie : 49SPC4
- **FR.AD073, 81S57, 1870-1899.**
FR.AD073 sous-série 81S57, Service hydraulique. La Rochette : scierie Quézel (1870), usine Picollet-Rey (1870), usine Henry et Manificat (papier, Joudron, 1873), usine Quézel Jh. (Gelon, 1873), usine Andrivet (1873), usine Picollet et Bernard (Joudron, 1874), usine Dijoud (Gelon, 1874), Bernard (1875), usine de la Seytaz (Rey et Pallavicini, Gelon, 1879), usine Rey (Gelon, 1886), Bressand (Gelon, 1888), cartonneries Franck (Joudron, 1897-1899).
AD Savoie : 81S57
- **FR.AD073, 3P 7214, 1892.**
FR.AD073, 3P 7214, Premier cadastre français, Rochette (La), Section B, feuille 1, 1892.
AD Savoie : 3P 7214
- **FR.AD073, 81S58, 1911-1941.**
FR.AD073 sous-série 81S58, Service hydraulique. La Rochette : La Rochette. - Usines : cartonneries de la Rochette, dérivation des eaux du Joudron (1911-1922), couverture du Joudron (1941) ; Société des Tania Rey, dérivation dans le Gelon (1938-1939).
AD Savoie : 81S58
- **FR.AD073, 1375W93, 1932-1943.**
FR.AD073, 1375W 93, Cabinet du Préfet - Seconde Guerre mondiale - Service de la défense passive, Plan de protection des entreprises, dossiers détaillés : Société des cartonneries de La Rochette (37), Société des moulinsages de La Rochette (38), Tanneries Rey à La Rochette (39), 1932-1943.
AD Savoie : 1375W 93

- **FR.AD073, 3P 7215, 1952.**
FR.AD073, 3P 7215, cadastre rénové, Rochette (la), Section B, feuille 1, 1952.
AD Savoie : 3P 7215
- **FR.AD073, J1706, Rochette (la), 1999.**
FR.AD073, J1706, Inventaire des moulins de Savoie. Association des amis des moulins savoyards. Nicole Gotteland, Louis Crabières, commune Rochette (la), 1999.
AD Savoie : FR.AD073, J1706

Bibliographie

- **Le Courrier des Alpes, 1877.**
Le Courrier des Alpes, 13 février 1877.
p.2.
- **Le courrier des Alpes, 1897.**
Le courrier des Alpes, 6 mars 1897.

Annexe 1

Le Courrier des Alpes, 13 février 1877.

EXPOSITION UNIVERSELLE 1878

COMITÉ DÉPARTEMENTAL DE LA SAVOIE.

La liste des demandes d'admission pour l'Exposition universelle a été close le 1er février courant ; Il n'est pas sans intérêt de faire connaître, maintenant que le travail est complètement achevé, les résultats généraux qui ont été obtenus, et les noms de toutes les personnes qui ont exprimé l'intention de représenter le département de la Savoie, dans la grande manifestation industrielle et intellectuelle qui se prépare. Rappelons, d'abord, qu'au 15 janvier, premier terme qui avait été fixé pour l'envoi à Paris des demandes d'admission, le comité avait reçu 87 déclarations, se rapportant à 67 exposants. Par une dépêche du 14 janvier, une prolongation de 15 jours ayant été accordée, le comité s'était empressé de faire un nouvel appel soit par la voie des journaux, soit par des lettres de rappel ou par des démarches personnelles. Il a vu ses efforts couronnés d'un plein succès, puisqu'il lui a été donné d'enregistrer en totalité, jusqu'au 1er février, 130 demandes, émanant de 119 exposants. Ce résultat est assurément fort appréciable ; cependant il eût pu être encore plus complet, et le comité a dû constater avec regret que bien des noms qu'il eût vu figurer avec un légitime orgueil, manquent à la nomenclature que nous donnons ci-après. Nous avons divisé cette nomenclature par groupe et par classe, ainsi que le comportait le règlement général ; nous donnerons à la suite le résumé du nombre de demandes et d'exposants par groupes et par catégories, suivant qu'il s'agira d'industrie proprement dite, d'agriculture, d'instruction, etc., par arrondissement, etc.

GROUPE N° 2. — Éducation et enseignement matériel et procédés des arts libéraux.

6. Mittet, inspecteur primaire à Albertville : travaux pédagogiques de maîtres et d'élèves.
14. Docteur Fusier : plan général de l'asile de Bassens, plan des bains, etc.
16. Comité : 3 cartes géologiques , 2 groupes échantillons dérocher.
8. Société d'histoire et d'archéologie : 16vol. Mémoires, 1 album.
6. Trenca, professeur de musique : 1 appareil de démonstration pour le chant.
9. A. Perrin : collection de livres sur la Savoie.
16. A. Perrin : cartes géographiques.
8. Académie de la Val d'Isère : collection des Mémoires.
8. Académie de Savoie : collection des Mémoires.
8. Société d'histoire de Saint-Jean : collection des Mémoires.
12. Chamussy, photographe : 4 cadres photographiques.
19. Chamussy, photographe : 2 laboratoires photographiques pour campagne.
10. Perrier de La Bâthie, professeur d'agriculture : papier et crayons nouveaux pour dessin.
16. Th. Fivel, architecte : relief en plâtre du blocus d'Alesia.
6. Hugues, directeur de l'École normale d'Albertville : travaux pédagogiques des maîtres et des maîtres-élèves.
15. Therme Sulpice, balancier : 1 bascule de précision.
14. Perroucel, fabricant de bandages : bandages herniaires et appareils d'orthopédie.
6. Malet, inspecteur primaire à Chambéry : travaux pédagogiques des maîtres et des élèves.
6. Place, arpenteur à Saint-Julien : tableaux de réduction pour calculs d'intérêts.

- 10. Garnier, pharmacien à Albens : plumes inoxydables, encre noire à écrire.
- 16. Tochon Pierre de la Société d'agriculture : carte agronomique de la Savoie.

GROUPE N° 3. - Mobilier et accessoires.

- 18. Bazin, marbrier : cheminée et pendule en marbre vert.
- 17. Galtier, menuisier : 1 buffet à 2 coffres en bois de noyer.
- 27. Ruffier, poêlier : fourneau de cuisine et cheminée prussienne, à calorifères.
- 27. Carret, docteur-médecin : poêles hygiéniques en tôle pour appartements, magnaneries, etc.
- 17. Janin, doreur : 1 meuble artistique en bois doré.
- 20. Millioz, à Saint-Christophe : produits enterre réfractaire.
- 17. Arnollet, à Moûtiers : meubles de luxe.

GROUPE N° 4. — Tissus, vêtements et accessoires.

- 38. Trompetto, cordonnier à Albertville : 1 paire de bottes en vache vernie.
- 38. Rubin, coiffeur : 5 tableaux, ouvrages en cheveux.
- 33. Perrier Robert : couvertures de laine, draps.
- 38. Laubin, chapelier au Pont-de-Beauvoisin : chapeaux de feutre prêts.
- 37. Janin, marchand à Aix : tissus tricotés en poils de lapin.
- 33. Cabaud Louis, manufacturier : échantillon de laine renaissance.
- 38. Meffret, cordonnier : chaussures variées.
- 36. Bérard, négociant à Moûtiers : dentelles de la Tarentaise.
- 37. Domenget, négociant à Aix : tissus tricotés en poils de lapin.
- 34. Société d'agriculture : soies grèges et moulinées.
- 37. Trouillet : gants de peau.
- 34. Martin-Franklin : gazes de Chambéry.
- 38. Comité : 6 costumes populaires de grandeur naturelle.

GROUPE N° 5. — Industries extractives. Produits bruts et ouvrés.

- 47. Joly, inventeur, hyppoème spécifique pour la guérison des chevaux.
- 43. Michard, à Saint-Jean de Maurienne plâtre ouvré, diverses qualités.
- 43. Viglieno, à la Chambre : poudre minérale blanche, 1 bloc brut.
- 43. Sollier, à Saint-Jean : blanc minéral, albâtre, plâtre cuit.
- 43. Pey, à Saint-Jean : sulfate de chaux, plâtre, onyx.
- 43. Donzache, à Modane : sulfate de chaux, pierres lithographiques.
- 43. Demaison et Gravier : 1 bloc anthracite.
- 43. Compagnie anonyme des mines du Châtelard : anthracite en bloc et aggloméré.
- 43. Guillon, à Saint-Michel, mines de la Saussaz : 1 bloc anthracite.
- 46. Société d'agriculture : laines en masses en suint et lavées.
- 47. Comité : carte hydro-minérale, monographies, tableaux.
- 43. Combaz et Rey, à Albertville : sulfate de chaux, plâtre.
- 49. Bochet, tanneur à Beaufort : vache lissée en croûte, veaux blancs et cirés.
- 43. Th. Fivel, architecte : échantillon de marbre des Alpes.
- 47. Perrier de La Bâthie, professeur d'agriculture : papier réactif.
- 46. Perrier de La Bâthie, professeur d'agriculture : filaments utiles nouveaux.
- 45. Perrier de La Bâthie, professeur d'agriculture : Résine nouvelle.
- 43. Christillin frères, à Saint-Jean : plâtre de construction et sulfate de chaux.
- 43. Comité : échantillons de roches utiles à l'industrie.
- 47. Reverchon-Chamussy, régisseur : produits de la source de la Banche.
- 47. Albertolli (Mlle) : eau de la source de Farete.
- 46. Société d'agriculture : cocons de vers à soie.
- 49. Bal et fils : veaux blancs et cirés, tiges pour bottes.
- 43. Balmain : échantillon de minerai de fer.
- 49. Veuve Chapot et fils : peaux chamoisées pour ganterie, sellerie, etc.
- 44. P.-A. Rey, à la Rochette : bois débités pour ébénisterie, sabots, boissellerie, etc.
- 47. P.-A. Rey, à la Rochette : extrait de bois de châtaignier.
- 43. Rambaud, à Saint-Michel : albâtre en bloc et plâtre cuit.
- 43. Compagnie des usines de Sordières : anthracite en bloc et aggloméré.
- 47. Société médicale : échantillons des eaux minérales du département.
- 49. Masson-Durand : peaux de veau tannées et corroyées.
- 49. Dumas fils : Vache lissée, veaux blancs et cirés, croupons, tiges, etc.
- 43. Bertoglio, à Saint-Jean : 2 blocs d'albâtre.
- 47. Liaudy, négociant à la Rochette : plantes herboristiques.
- 43. Bressot, à Pallud : minerai de plomb argentifère.

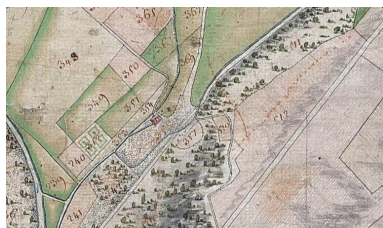
47. Garnier, pharmacien à Albens : le laveur instantané et économique.
(A suivre.)

Annexe 2

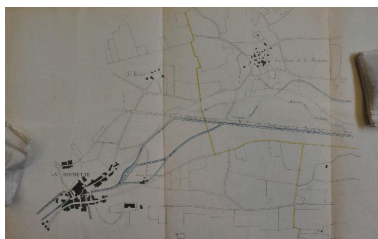
Le Courrier des Alpes, 6 mars 1897.

Une octogénaire, la femme Sophie Jouty, habitant la Croix-de-la-Rochette, est tombée accidentellement dans le canal de la Cettaz qui alimente la scierie de M. Dijoud et l'usine de M. Rey. On a retrouvé son cadavre à la tombée de la nuit.

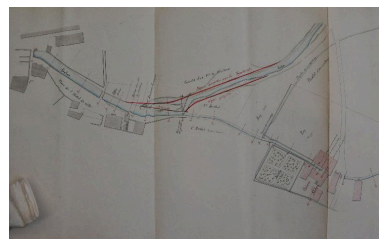
Illustrations



Cadastral de 1728, Rochette (la), 1732 260, Vue 1 (FR.AD073, C3756).
IVR82_20147303816NUCA



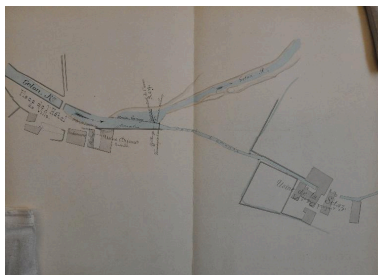
Plan du site, 1868
(FR.AD073, 81S57).
IVR82_20147303854NUCA



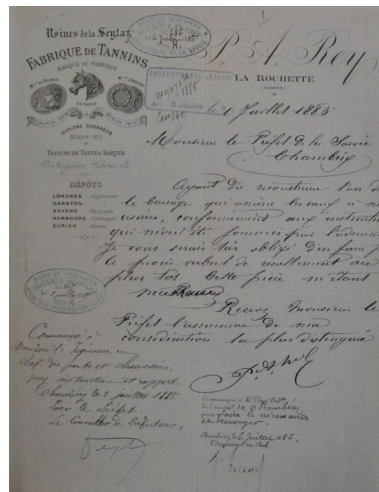
Plan du site, 1872
(FR.AD073, 81S57).
IVR82_20147303822NUCA



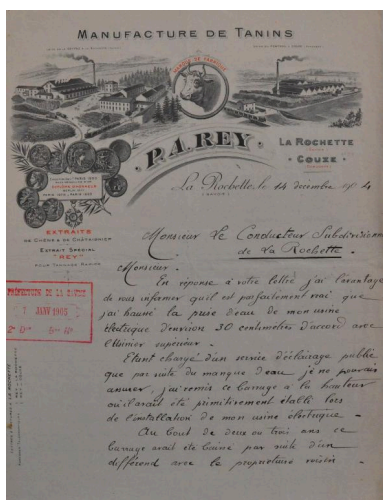
Plan du site, 1872
(FR.AD073, 81S57).
IVR82_20147303855NUCA



Plan du site, 1886
(FR.AD073, 81S57).
IVR82_20147303821NUCA



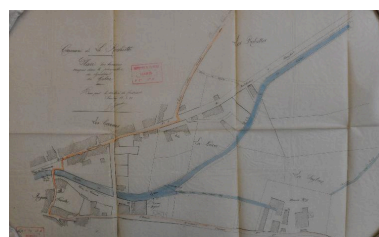
Papier en-tête de l'usine,
1886 (FR.AD073, 81S57).
IVR82_20147303852NUCA



Papier en-tête de l'usine,
1901 (FR.AD073, 81S56).



Premier cadastre français,
Rochette (la), 1892, Section B,
feuille 1 (FR.AD073, 3P 7214).
IVR82_20147303817NUCA



Plan du site, 1899
(FR.AD073, 81S57).
IVR82_20147303823NUCA

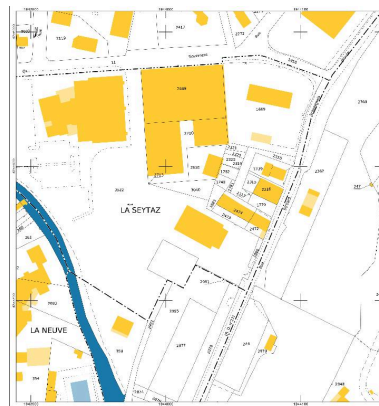
IVR82_20147303851NUCA



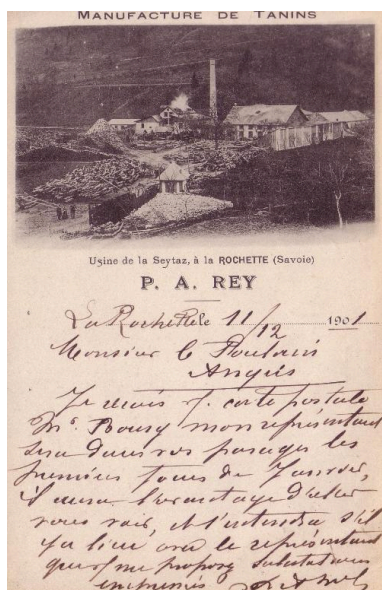
Plan du site, 1939
(FR.AD073, 81S58).
IVR82_20147303824NUCA



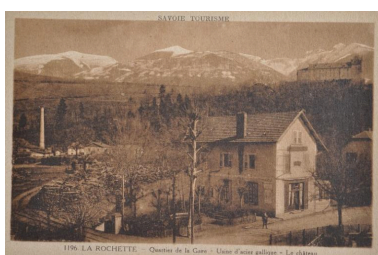
Cadastre rénové, Rochette
(La), 1954, Section B, feuille
1 (FR.AD073, 3P 7215).
IVR82_20147303818NUCA



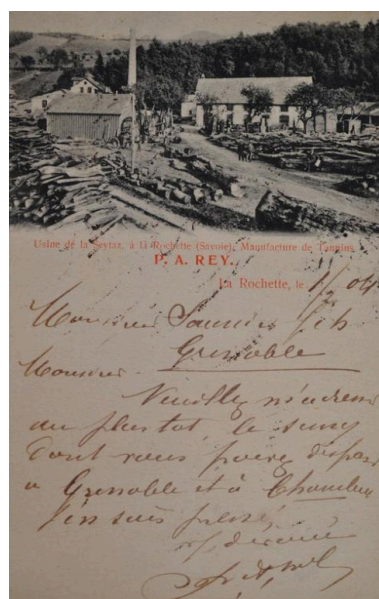
Cadastre actuel, 2014.
IVR82_20147303820NUCA



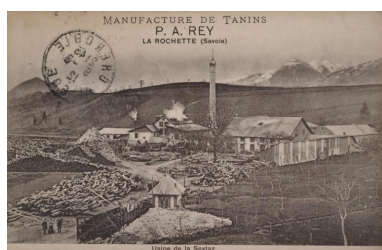
Usine de la Seytaz, vers
1900 (© Collection
particulière M.-A. Podevin).
IVR84_20177300839NUCA



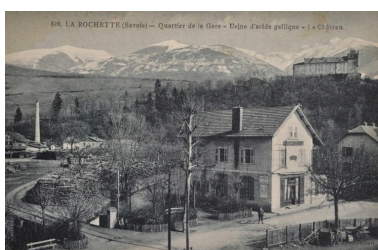
Vue ancienne de l'usine (© Collection
particulière M.-A. Podevin).
IVR84_20167306488NUCA



Vue ancienne de l'usine (© Collection
particulière M.-A. Podevin).
IVR84_20167306489NUCA



Vue ancienne de l'usine (© Collection
particulière M.-A. Podevin).
IVR84_20167306490NUCA



Vue ancienne de l'usine (© Collection
particulière M.-A. Podevin).
IVR84_20167306491NUCA



Vue ancienne de l'usine (© Collection
particulière M.-A. Podevin).
IVR84_20167306492NUCA



Vue générale du site.



Vue de bâtiments de l'ancienne usine.

Phot. Clara Bérelle
IVR82_20147303825NUCA

Phot. Clara Bérelle
IVR82_20147303826NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine hydraulique de la Savoie : présentation de l'étude départementale (IA00141274) Rhône-Alpes, Savoie, Savoie

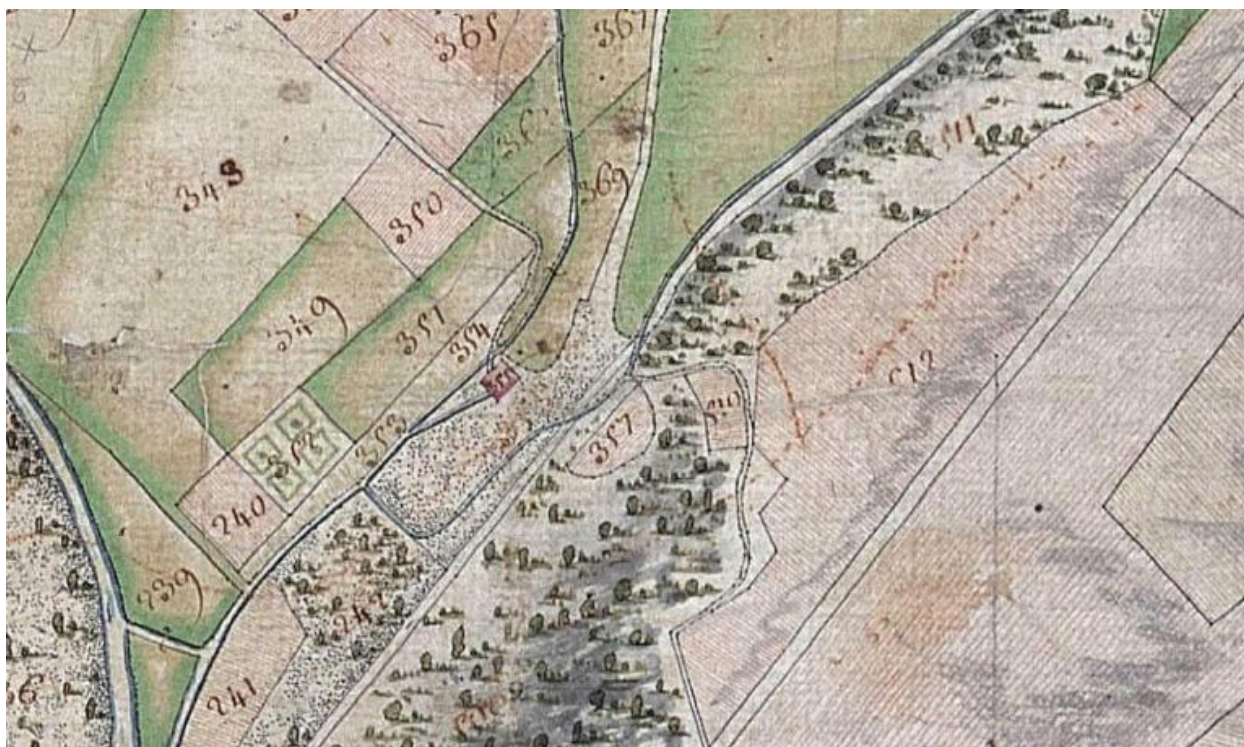
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Paysage du bassin-versant de l'Isère inférieure et du Val Gelon (IA73003401) Aiton, Albertville, Allondaz, Arbin, Arvillard, Betton-Bettonet, Bonvillard, Bourget-en-Huile, Bourgneuf, Chamousset, Chamoux-sur-Gelon, Champ-Laurent, Châteauneuf, Chignin, Cléry, Coise-Saint-Jean-Pied-Gauthier, Cruet, Détrier, Étable, Francin, Fréterive, Frontenex, Gilly-sur-Isère, Grésy-sur-Isère, Grignon, Hauteville, La Chapelle-Blanche, La Chavanne, La Croix-de-la-Rochette, La Rochette, La Table, La Trinité, Laissaud, Le Pontet, Le Verneil, Les Marches, Les Mollettes, Mercury, Montailleur, Montendry, Monthion, Montmélian, Myans, Notre-Dame-des-Millières, Pallud, Planaise, Plancherine, Presle, Rotherens, Sainte-Hélène-du-Lac, Sainte-Hélène-sur-Isère, Saint-Jean-de-la-Porte, Saint-Jeoire-Prieuré, Saint-Pierre-d'Albigny, Saint-Pierre-de-Soucy, Saint-Vital, Tournon, Verrens-Arvey, Villard-d'Héry, Villard-Léger, Villard-Sallet, Villaroux.

Auteur(s) du dossier : Clara Bérelle

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie

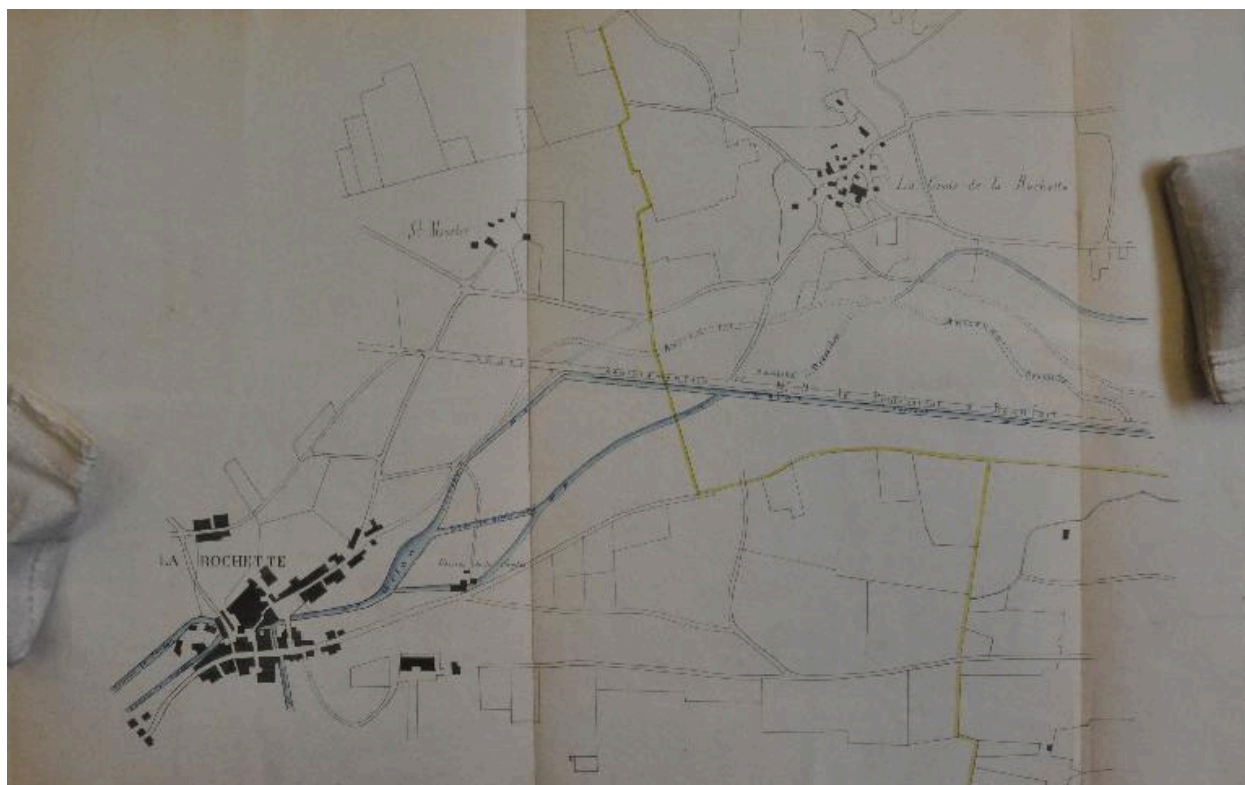


Cadastre de 1728, Rochette (la), 1732 260, Vue 1 (FR.AD073, C3756).

IVR82_20147303816NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

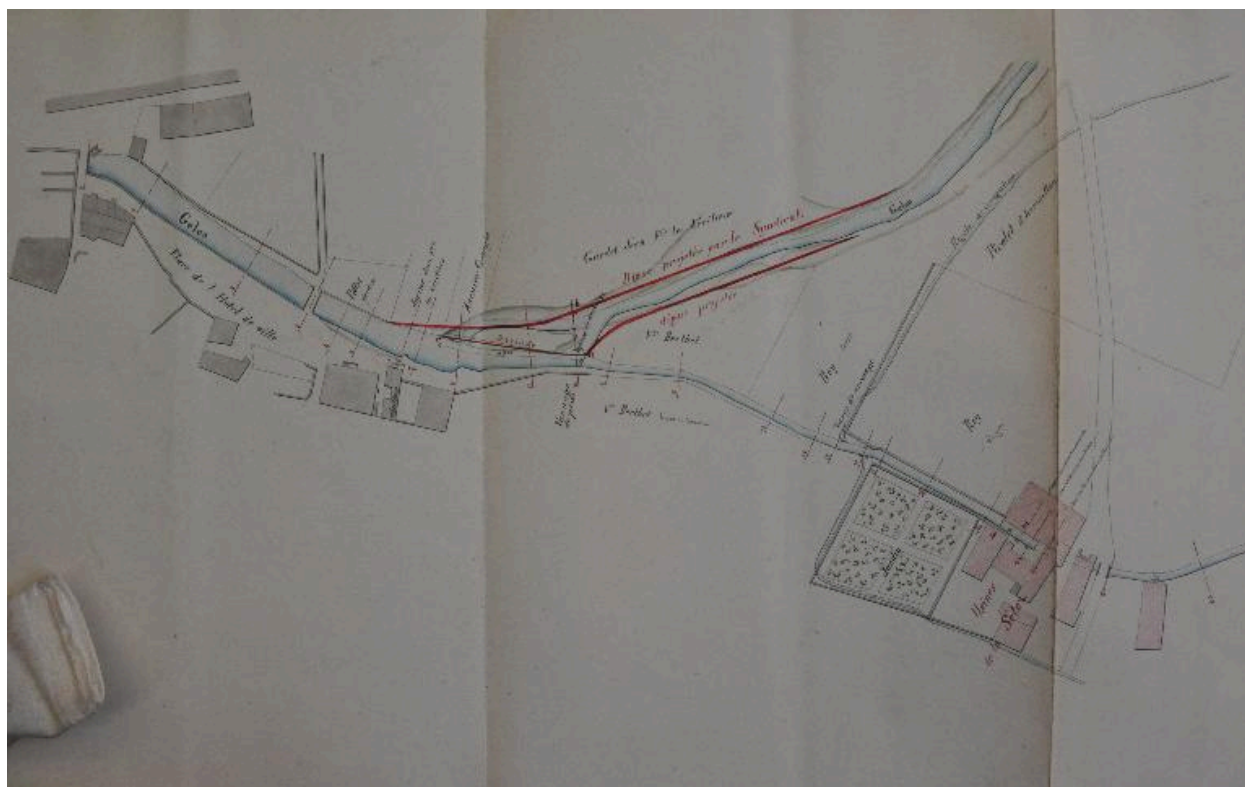


Plan du site, 1868 (FR.AD073, 81S57).

IVR82_20147303854NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du site, 1872 (FR.AD073, 81S57).

IVR82_20147303822NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

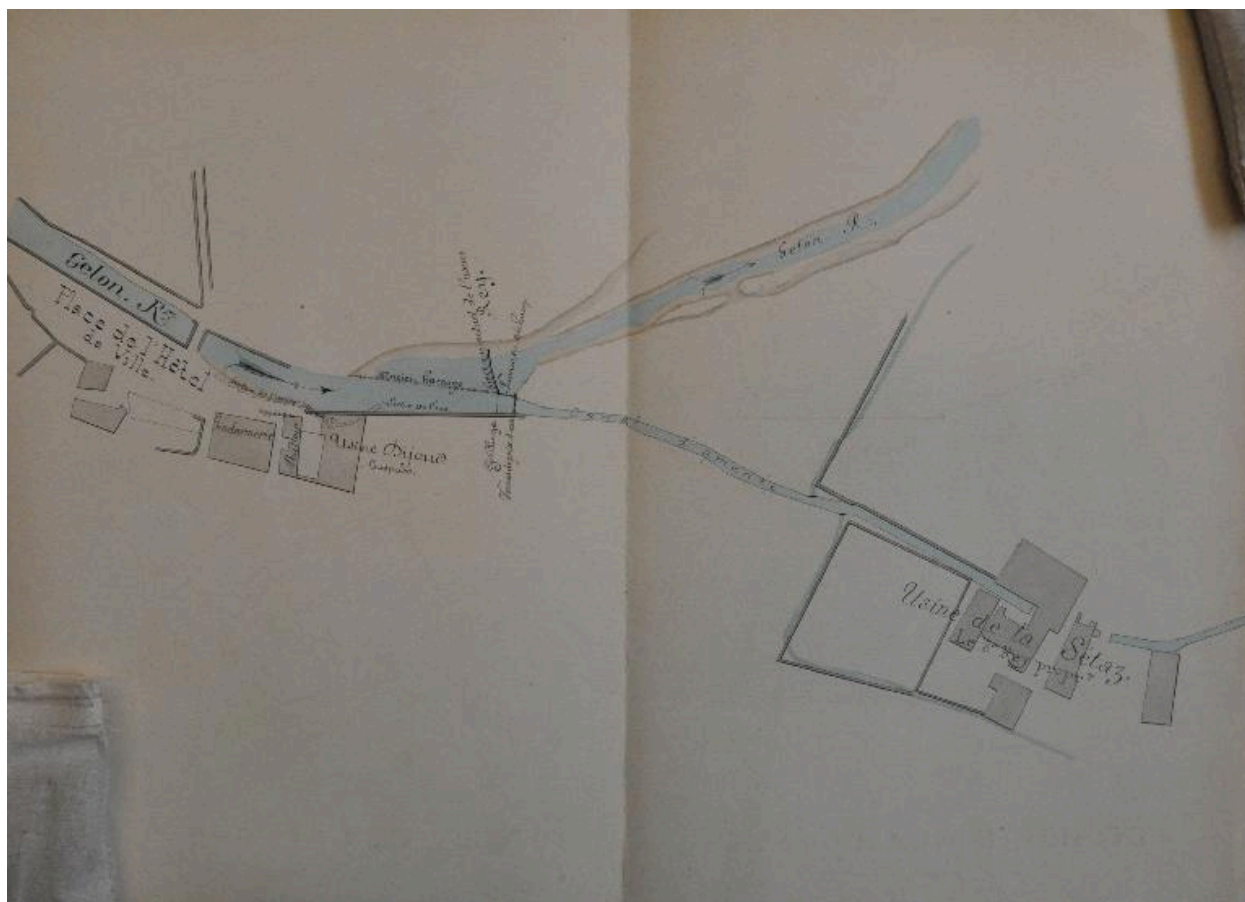


Plan du site, 1872 (FR.AD073, 81S57).

IVR82_20147303855NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

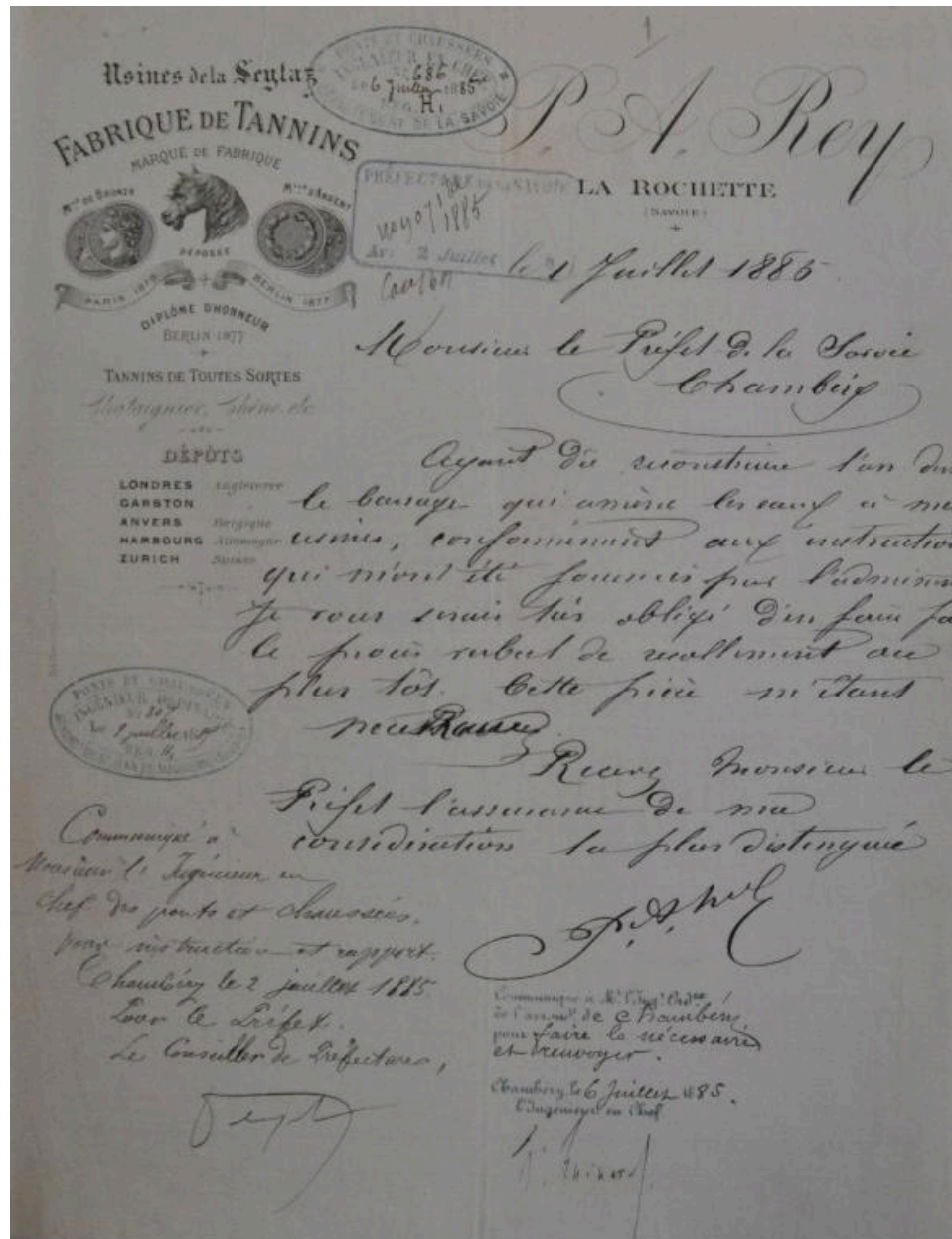


Plan du site, 1886 (FR.AD073, 81S57).

IVR82_20147303821NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

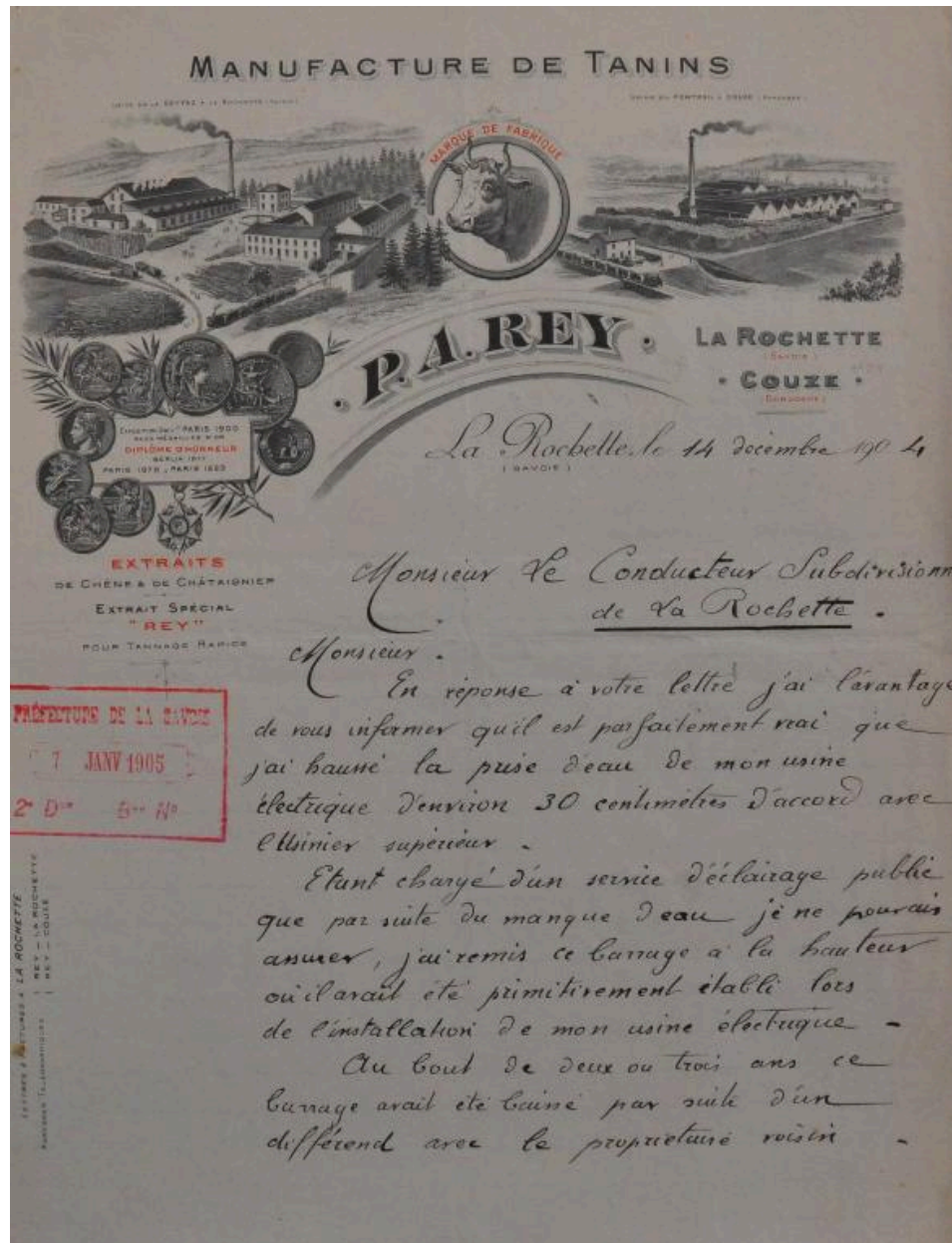


Papier en-tête de l'usine, 1886 (FR.AD073, 81S57).

IVR82_20147303852NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Papier en-tête de l'usine, 1901 (FR.AD073, 81S56).

IVR82_20147303851NUCA

© Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

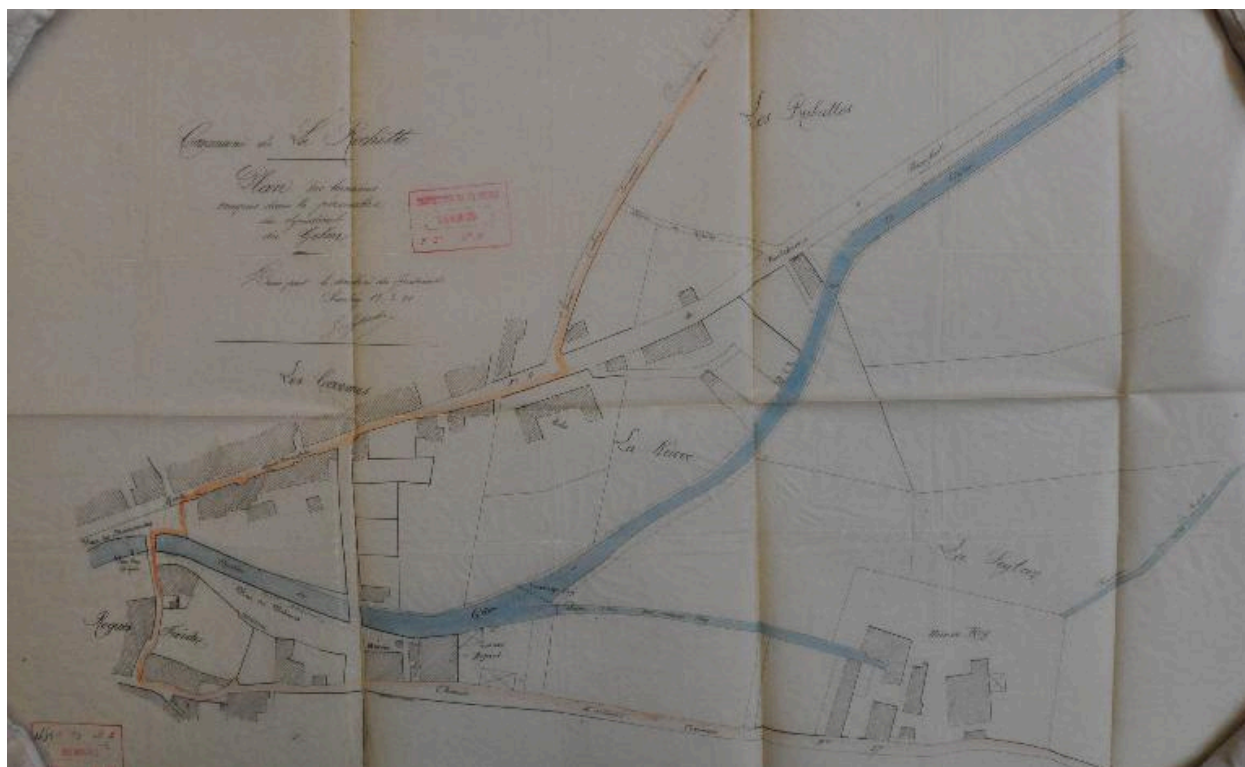


Premier cadastre français, Rochette (1a), 1892, Section B, feuille 1 (FR.AD073, 3P 7214).

IVR82_20147303817NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

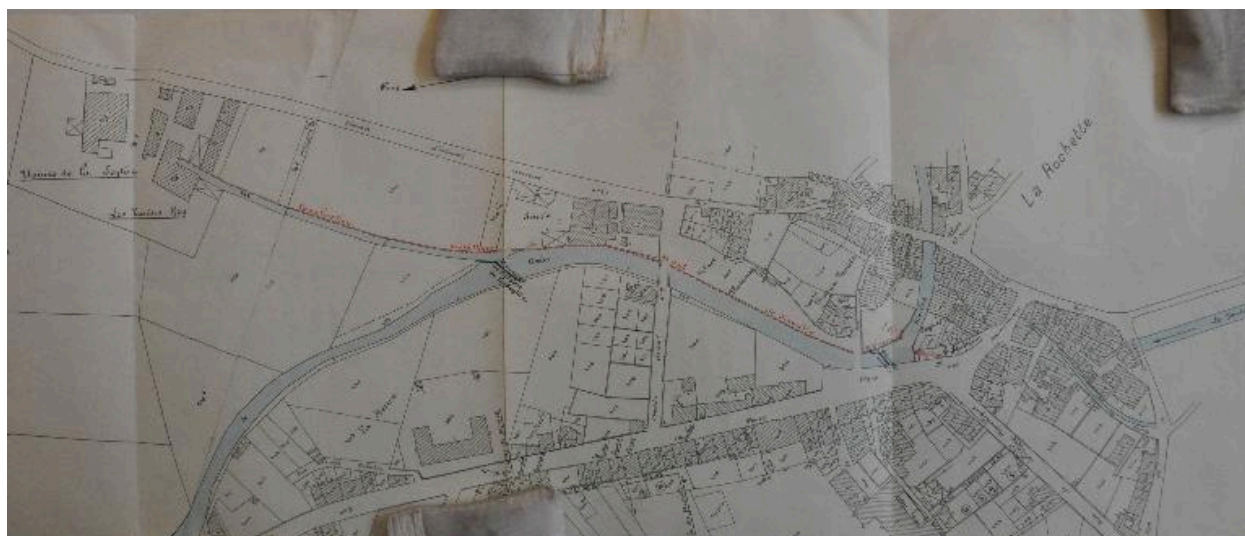


Plan du site, 1899 (FR.AD073, 81S57).

IVR82_20147303823NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du site, 1939 (FR.AD073, 81S58).

IVR82_20147303824NUCA

© Archives départementales de la Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

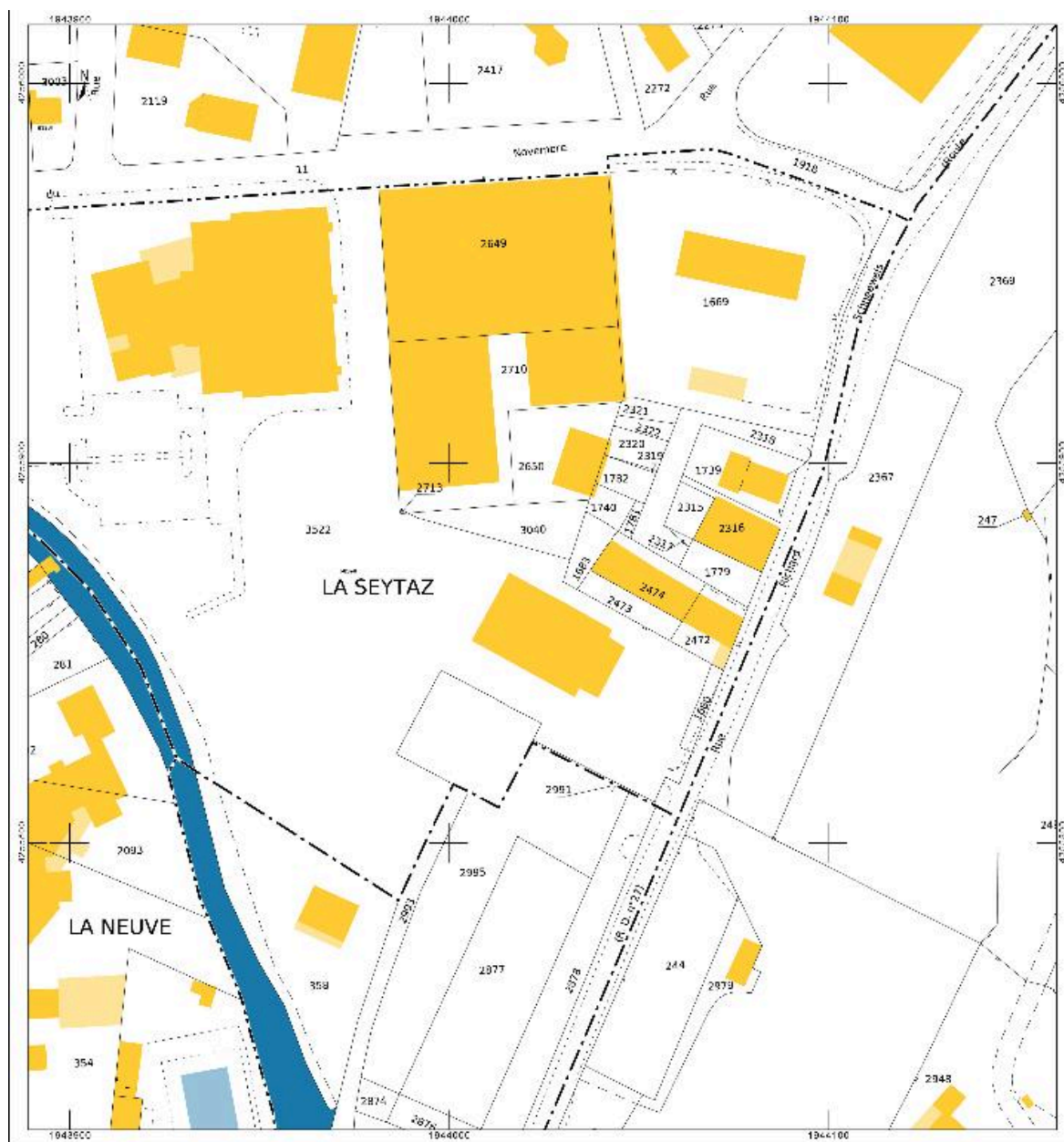


Cadastre rénové, Rochette (La), 1954, Section B, feuille 1 (FR.AD073, 3P 7215).

IVR82_20147303818NUCA

© Archives départementales de la Savoie

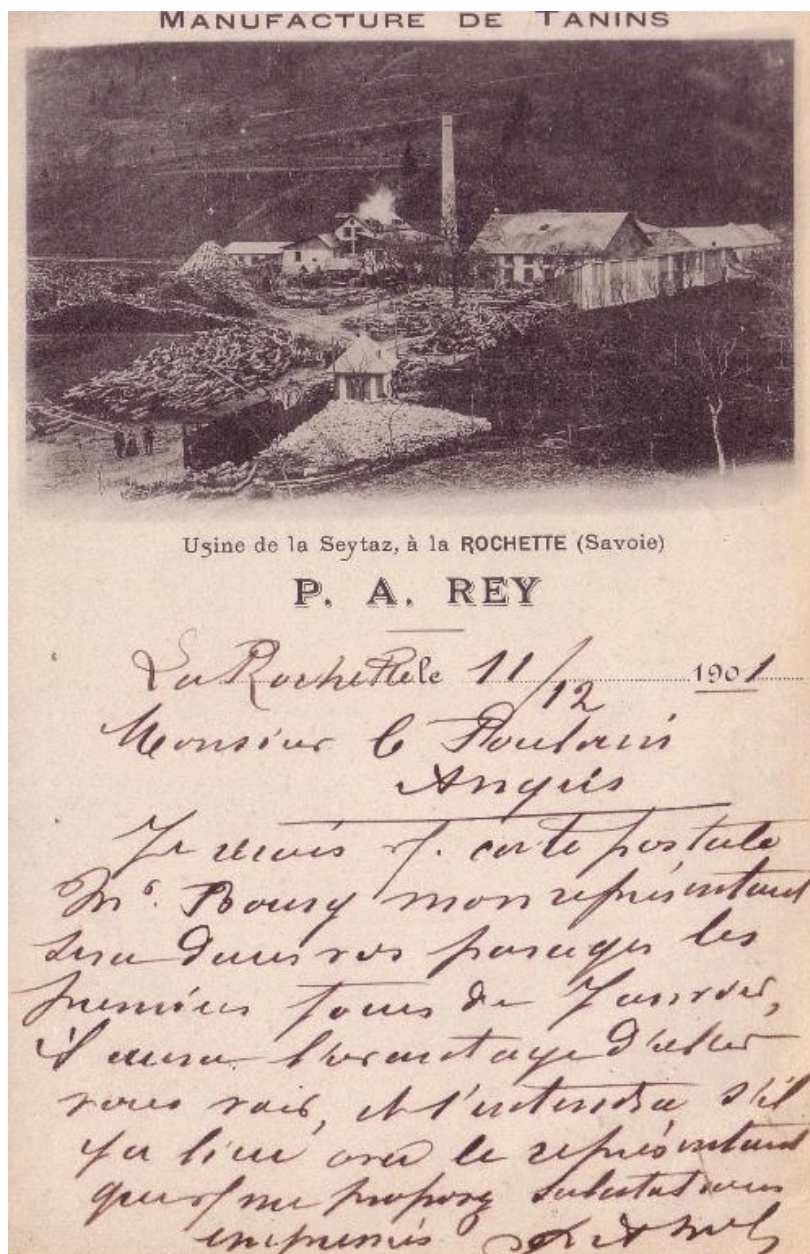
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre actuel, 2014.

IVR82_20147303820NUCA

© Ministère des finances, CIDEF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

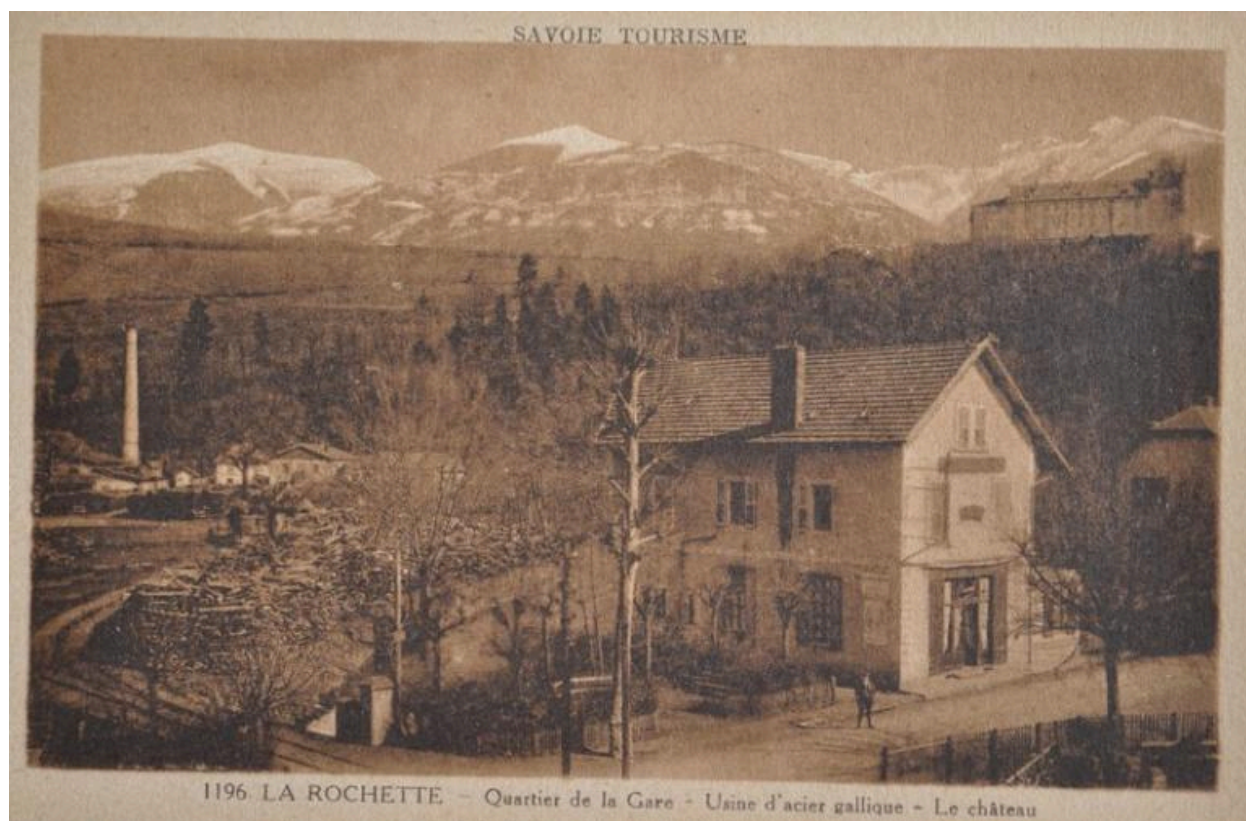


Usine de la Seitaz, vers 1900 (© Collection particulière M.-A. Podevin).

IVR84_20177300839NUCA

© Collection particulière M.-A. Podevin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

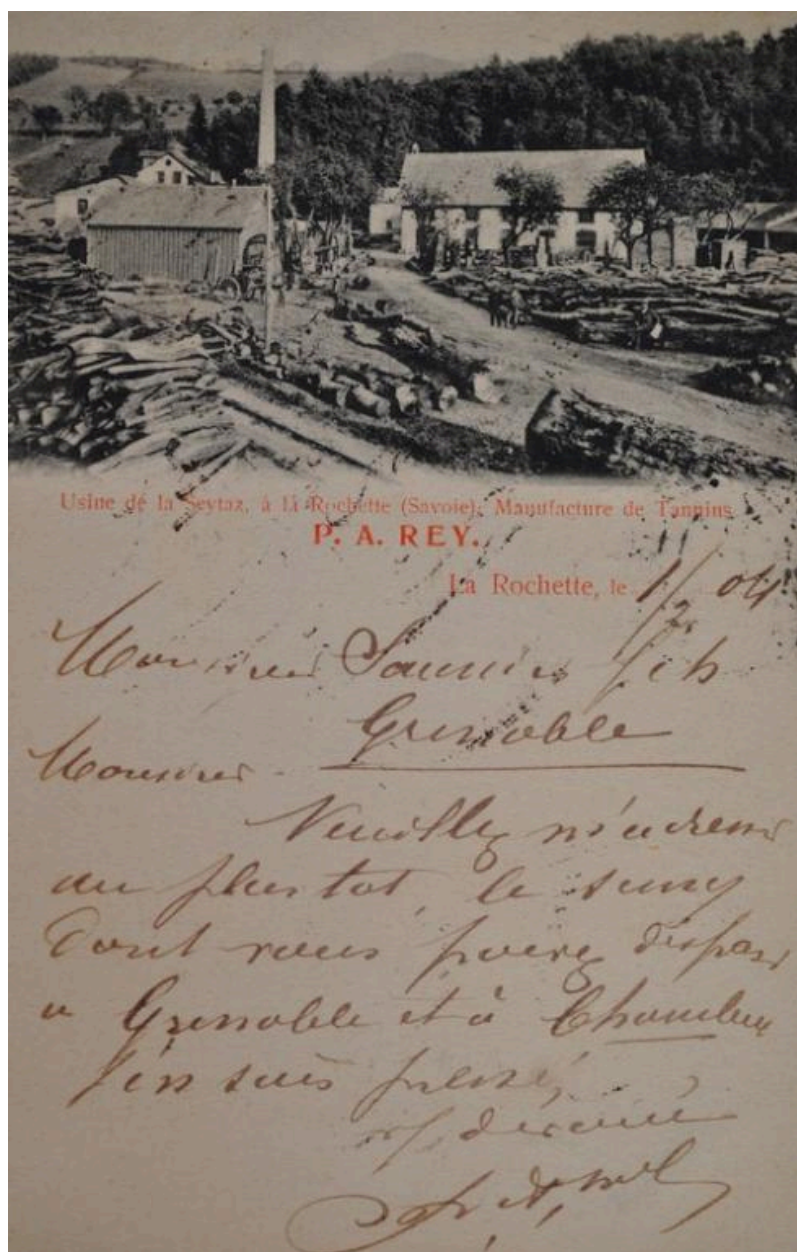


Vue ancienne de l'usine (© Collection particulière M.-A. Podevin).

IVR84_20167306488NUCA

© Collection particulière M.-A. Podevin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

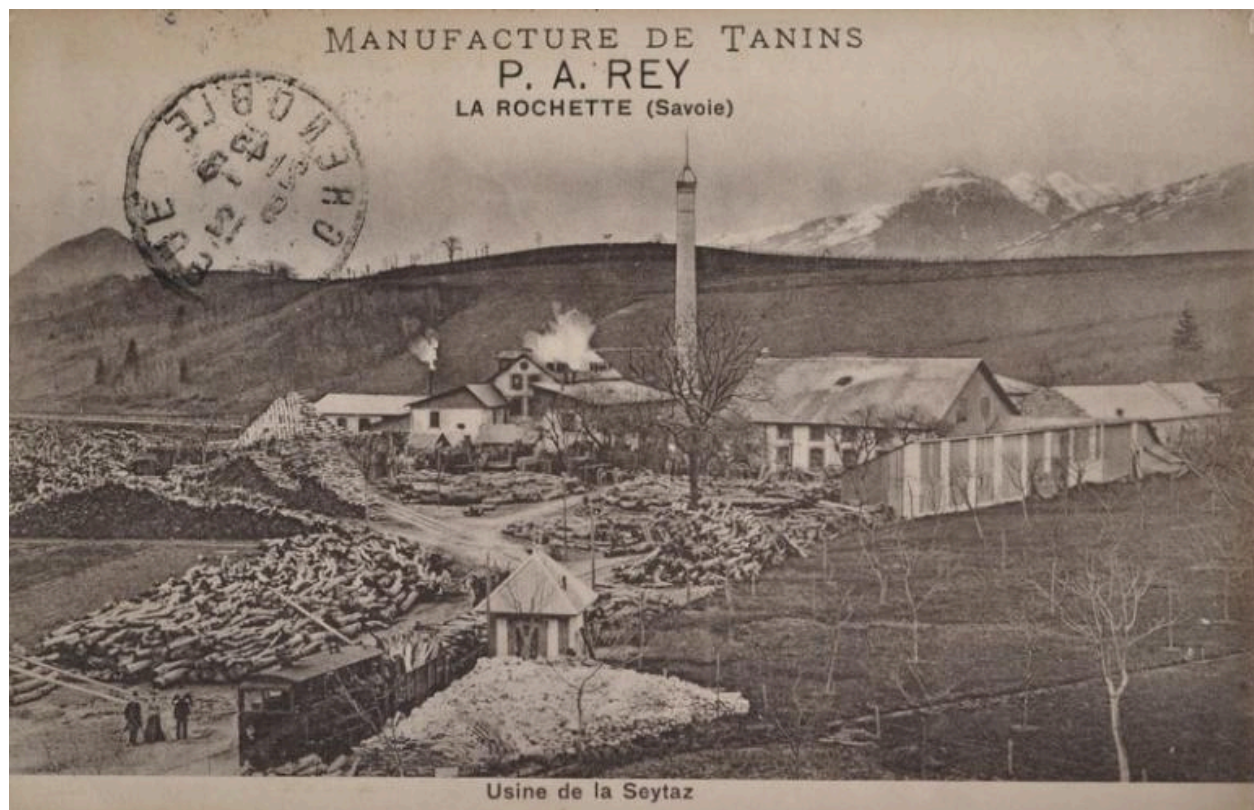


Vue ancienne de l'usine (© Collection particulière M.-A. Podevin).

IVR84_20167306489NUCA

© Collection particulière M.-A. Podevin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne de l'usine (© Collection particulière M.-A. Podevin).

IVR84_20167306490NUCA

© Collection particulière M.-A. Podevin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne de l'usine (© Collection particulière M.-A. Podevin).

IVR84_20167306491NUCA

© Collection particulière M.-A. Podevin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne de l'usine (© Collection particulière M.-A. Podevin).

IVR84_20167306492NUCA

© Collection particulière M.-A. Podevin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du site.

IVR82_20147303825NUCA

Auteur de l'illustration : Clara Bérelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de bâtiments de l'ancienne usine.

IVR82_20147303826NUCA

Auteur de l'illustration : Clara Bérelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation