



Rhône-Alpes, Savoie  
Aix-les-Bains  
Choudy-Pont Rouge  
30 chemin de Gamont

## Maison de garde-barrière, actuellement maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002363

Date de l'enquête initiale : 2014

Date(s) de rédaction : 2014

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Genre du destinataire : de garde-barrière

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1879, B, 417 ; 2004, BN, 213

### Historique

Cette maison est une ancienne maison de garde-barrière.

La ligne de chemin de fer Victor-Emmanuel (voie ferrée longeant le lac) est aménagée entre 1854 et 1858. Cette maison de garde-barrière, à la différence de celle du passage à niveau de l'avenue du Grand-Port élevée en 1857, a été construite par la Compagnie Paris-Lyon-Méditerranée en 1867. Excepté l'ajout d'un auvent protégeant la porte d'entrée, elle n'a subi aucune transformation depuis.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

Dates : 1867 (daté par source)

### Description

Cette ancienne maison de garde-barrière prend place en contrebas de la voie ferrée, à hauteur d'un passage à niveau toujours existant. Un petit jardin se développe au nord-ouest le long du chemin de fer.

De plan rectangulaire, elle est coiffée d'un toit à deux versants et demi-croupe en tuile mécanique. Elle compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un comble à surcroît. L'étage de soubassement est éclairé par deux jours pratiqués dans la façade ouest et il est accessible par deux petites portes situées sur le pignon sud abrité d'un large avant-toit. Le comble à surcroît prend le jour par deux fenêtres percées dans les pignons nord et sud. Les différents éléments constructifs de l'étage de soubassement (encadrements de baie, chaînes d'angle et maçonnerie) sont bâtis en pierre de taille. Le reste des élévations est quant à lui élevé en moellons de pierre, apparents sur le pignon sud et la façade est, et les encadrements de baies, légèrement cintrés, ainsi que les chaînes d'angle sont faits de briques. L'entrée, décentrée et abritée d'un auvent, se situe sur la façade est.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit partiel ; pierre, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à deux pans, demi-croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre

## Décor

Techniques : maçonnerie

## Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Annexe 1

### ANNEXE 1 Liste des propriétaires

#### ANNEXE 1

#### Liste des propriétaires

1867 : Compagnie Paris-Lyon-Méditerranée

1937 : Société Nationale des Chemins de Fer français

2004 : Hippeau Renée

### *Données complémentaires*

#### F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	Oui
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	Non
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	non
Entresol	Non
Nombre de travées	2
Balcon	Non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Non
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	brique
Forme du toit	toit à 2 versants

Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Loge de concierge	non
Dépendances 1	dépendances agricoles
Garage	Non
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	3e quart 19e siècle
Phase	sélectionné

## Illustrations



Vue d'ensemble  
Phot. Denys Harreau  
IVR82\_20147300856NUCA



Pignon nord et façade ouest  
Phot. Denys Harreau  
IVR82\_20147300857NUCA



Pignon nord  
Phot. Denys Harreau  
IVR82\_20147300858NUCA



Façade ouest et pignon sud  
Phot. Denys Harreau  
IVR82\_20147300859NUCA



Façade ouest  
Phot. Denys Harreau  
IVR82\_20147300860NUCA



Portes dans le pignon sud  
Phot. Denys Harreau  
IVR82\_20147300861NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Chemin de Gamont (IA73002362) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Choudy-Pont Rouge

Secteur urbain de Choudy-Pont Rouge (IA73001417) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue d'ensemble

IVR82\_20147300856NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon nord et façade ouest

IVR82\_20147300857NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon nord

IVR82\_20147300858NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest et pignon sud

IVR82\_20147300859NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Façade ouest

IVR82\_20147300860NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portes dans le pignon sud

IVR82\_20147300861NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation