



Rhône-Alpes, Savoie  
Aix-les-Bains  
Plaine de Marlioz  
16 rue Isaline , rue François-Ponsard

## Maison, dite chalet Collomb-villa de la Tour, puis maison le Cocher de la Reine

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001729  
Date de l'enquête initiale : 2009  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Appellation : Chalet Collomb-villa de la Tour, Le Cocher de la Reine

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1728, 831, p. ; 1879. E 144, 145 p. ; 1970, CE, 50 ; 2004, CE, 481

### Historique

Joseph Collomb, doucheur à l'établissement thermal, qui a également établi une laiterie au sud du parc thermal, achète à Claude Janin, le 9 juin 1874, une bande de terrains entre les actuels rue François Ponsard et chemin Nungesser. La propriété est divisée en trois parcelles distinctes en 1920. Sur la partie est, située à l'angle des rues Isaline et François Ponsard, Joseph Collomb fait construire une maison en 1876. En 1886, il lui donne le nom de Chalet Collomb-Villa de la Tour. La villa, qui est agrandie peu après, est louée en meublés. Cette habitation, ainsi que ses deux petites annexes, un colombier et un garage, ont été démolis en 1983, pour laisser place à un immeuble.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1876 (daté par source)

### Description

La maison, implantée en fond de parcelle, comptait un rez-de chaussée et un étage de combles. L'appartement de deux chambres du rez-de-chaussée comportait sa propre entrée tandis qu'un porche hors-oeuvre, de plan rectangulaire, donnait accès à l'escalier intérieur conduisant aux quatre chambres mansardées de l'étage de combles. Celui-ci prenait le jour par des lucarnes-pignons ouvrant sur des balcons. Le toit à longs pans et demi-croupes était couvert de tuiles mécaniques.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, étage de comble  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe  
Escaliers :

## Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 163, n° 8. Autorisation de voirie accordée à M. Collomb Joseph pour**  
AC Aix-les-Bains. 1 O 163, n° 8. **Autorisation de voirie accordée à M. Collomb Joseph pour construire une maison d'habitation sur son terrain situé au lieu-dit Derrière-la-Tour, 27 février 1876**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 82. Autorisation de voirie accordée à M. Collomb Joseph pour placer**  
AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 82. **Autorisation de voirie accordée à M. Collomb Joseph pour placer sur chacune de ses maisons les enseignes suivantes : Chalet Collomb-Villa de la Tour, 22 avril 1886**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 95. Autorisation de voirie accordée à M. Collomb Joseph pour**  
AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 95. **Autorisation de voirie accordée à M. Collomb Joseph pour construire un mur de clôture en remplacement de la palissade existante ainsi qu'un portail en fer, 16 mai 1891**
- **AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8768. Permis de démolir accordé à la S.C.I. Le Cocher de la Reine**  
AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8768. **Permis de démolir accordé à la S.C.I. Le Cocher de la Reine pour démolir un bâtiment à usage d'habitation, 06 juillet 1983**

### Documents figurés

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Demande de permis de démolir. Plan de propriété /**  
**SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Demande de permis de démolir. Plan de propriété**  
/ ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8768)
- **N° 48. Villa près le Parc / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5 cm. (AC**  
**N° 48. Villa près le Parc / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5 cm. (AC Aix-les-Bains.**  
11 Fi 2080) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.
- **Vue générale d'Aix / S. n. Aix-les-Bains, [vers 1885]. 1 fotogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm**  
**Vue générale d'Aix / S. n. Aix-les-Bains, [vers 1885]. 1 fotogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (Coll. R.**  
Bruyère)
- **62. Aix-les-Bains. Hôtel Bernascon. Paris : L. L., [début XXe siècle]. 1 carte postale colorisée ;**  
**62. Aix-les-Bains. Hôtel Bernascon. Paris : L. L., [début XXe siècle]. 1 carte postale colorisée ; 9 x 13 cm**  
(AC Aix-les-Bains. Cp 38/18)

## Annexe 1

### ANNEXE 1

#### Liste des propriétaires

1874 : Collomb Joseph, fils de Jean, doucheur (champs)

1876 : Collomb Joseph

1908 : Combes Gaston, époux Carraz, loueur de voiture rue de Chambéry

1920 : Darry Alphonsine  
1943 : Buffet Joseph, époux Darry Alphonsine  
1947 : Hospices-civils puis hopitaux d'Aix-les-Bains  
1983 : SCI du Cocher de la Reine : Tona Nadya

## Annexe 2

### ANNEXE 2

**Descriptif de la villa** (Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, 1898 [à partir de])

N° 48. Villa près le Parc

Sous-sol : 1 cuisine, 1 cave.

Rez-de-chaussée : 1 salle à manger, 1 salon ou chambre de domestique.

1er étage : 2 chambres à coucher de maîtres.

Tonnelles, vaste jardin.

### *Données complémentaires*

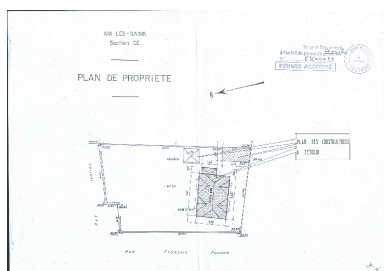
#### F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

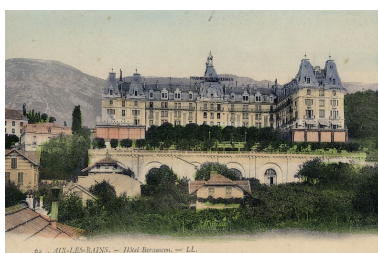
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Fonction	meublé
Villégiature	1
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	calcaire
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0

Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboules	0
Datation principale	4e quart 19e siècle
Datation secondaire	4e quart 19e siècle
Modifications 1	agrandissement
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

## Illustrations



Plan-masse  
 Repro. François Fouger  
 IVR82\_20097300330NUCB



Au centre, le chalet au pied de l'hôtel Bernascon  
 Repro. François Fouger  
 IVR82\_20097300985NUCB



La villa, vers 1898  
 Repro. François Fouger  
 IVR82\_20127300953NUCB



Vue prise du sud  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20097300992NUCB

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

### Oeuvre(s) contenue(s) :

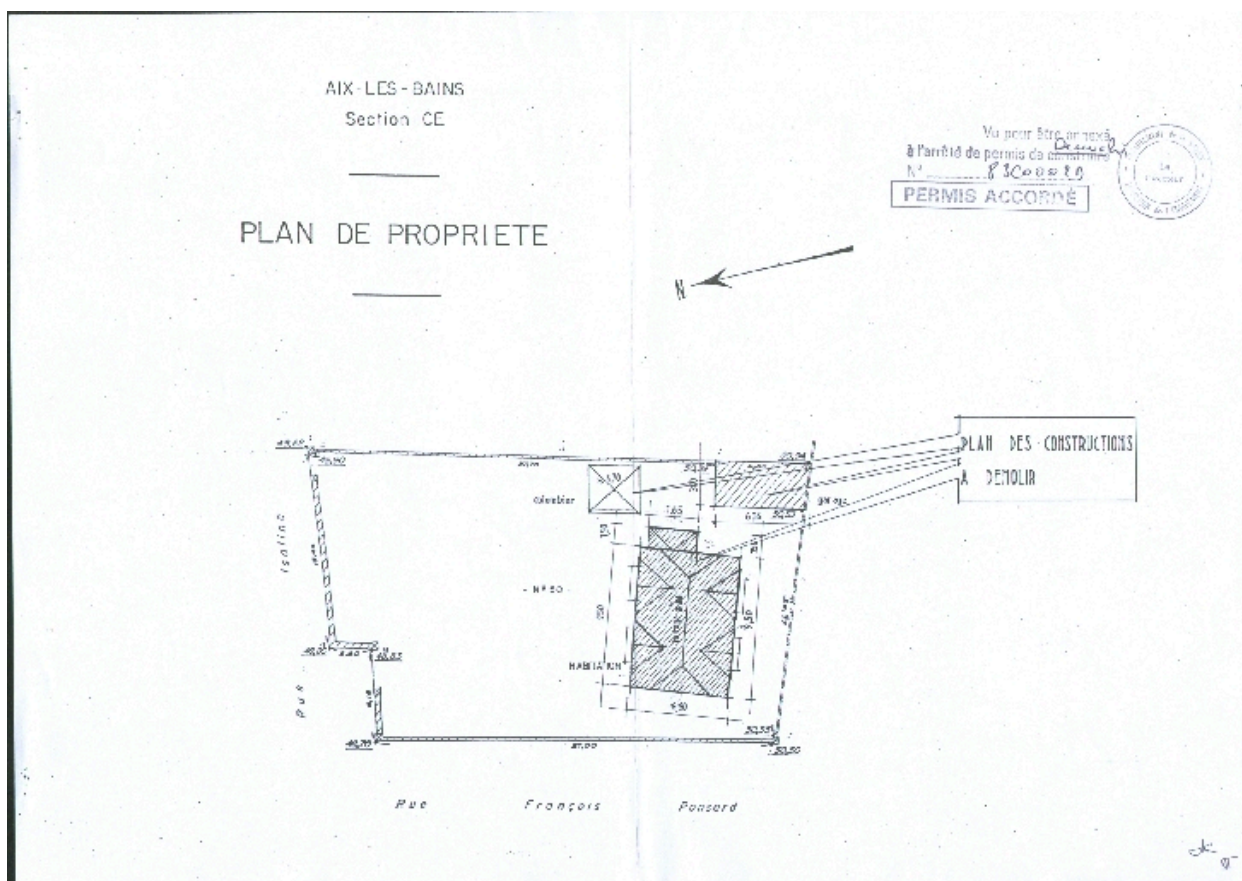
### Oeuvre(s) en rapport :

Chemin Derrière-la-Tour, chemin du Biollay, puis rue Isaline (IA73001509) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plan-masse

Référence du document reproduit :

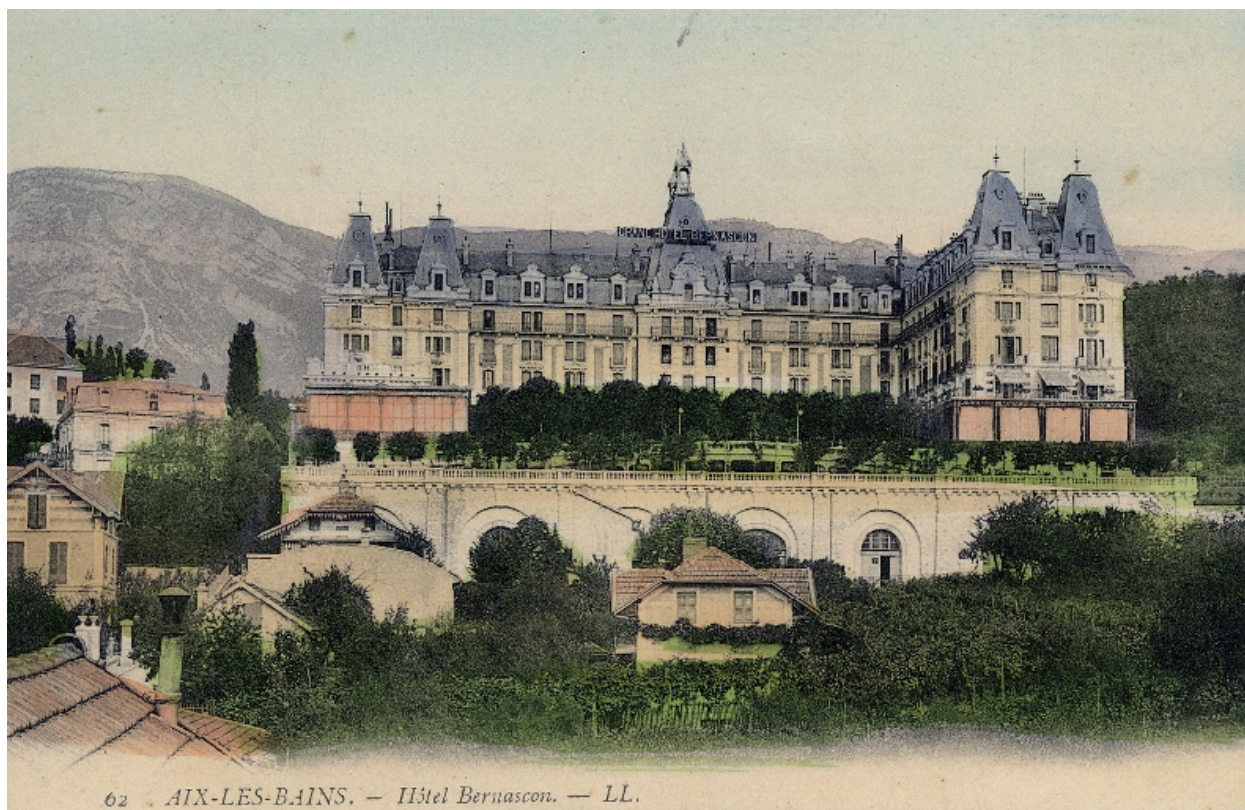
- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Demande de permis de démolir. Plan de propriété / SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Demande de permis de démolir. Plan de propriété / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8768)**

IVR82\_20097300330NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Au centre, le chalet au pied de l'hôtel Bernascon

Référence du document reproduit :

- **62. Aix-les-Bains. Hôtel Bernascon. Paris : L. L., [début XXe siècle]. 1 carte postale colorisée ;**  
**62. Aix-les-Bains. Hôtel Bernascon. Paris : L. L., [début XXe siècle]. 1 carte postale colorisée ; 9 x 13 cm**  
(AC Aix-les-Bains. Cp 38/18)

IVR82\_20097300985NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **N° 48. Villa près le Parc / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5 cm. (AC N° 48. Villa près le Parc / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2080) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.**

IVR82\_20127300953NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue prise du sud

Référence du document reproduit :

- **Vue générale d'Aix / S. n. Aix-les-Bains, [vers 1885]. 1 fotogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm**  
**Vue générale d'Aix / S. n. Aix-les-Bains, [vers 1885]. 1 fotogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (Coll. R. Bruyère)**

IVR82\_20097300992NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation