



Lyon 7e  
la Guillotière  
149-151 grande rue de la Guillotière

## immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006656  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1824. I 101, 102 (partie) ; 1999. AE 68, 69

### Historique

Un permis de démolir et de construire est déposé en décembre 2000 pour le n° 149, un autre permis de démolir le 30 mai 2001, et un permis de construire le 14 août 2001, pour un immeuble de 16 logements, 17 aires de stationnement et un local commercial, par l'architecte Jean-Paul Drillien pour SCIC Habitat Rhône Alpes ; un second permis est déposé le 26 mars 2002, pour un immeuble de 15 logements, 16 aires de stationnement et un local commercial, pour la SCIC Habitat Rhône-Alpes.

Période(s) principale(s) : 1er quart 21e siècle  
Dates : 2001 (daté par source), 2002  
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean-Paul Drillien (architecte, attribution par source)  
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : SCIC Habitat Rhône-Alpes (commanditaire)

### Description

#### Éléments descriptifs

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Un petit bâtiment en pisé conservé à l'arrière de la parcelle AE 69  
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Bibliographie

- **MAYNARD, Louis. Dictionnaire de Lyonnaiseries. Les Hommes - Le Sol - Les Rues. 1932**  
MAYNARD, Louis. **Dictionnaire de Lyonnaiseries. Les Hommes - Le Sol - Les Rues. Histoires et Légendes.** Lyon : Chez l'auteur, 1932. 4 tomes, 385 p., 400 p., 399 p., 369 p. ; 28 cm  
p. 319

## Annexe 1

### Les immeubles démolis

En 1825, emplacement occupé par deux immeubles et cour (visibles sur la photographie n. et b. de l'agence d'urbanisme du Grand Lyon, ill. IVR84\_20166901664NUCB):

Le premier, parcelle I 101, comporte maison et cour appartenant à Jean-Marie Delhorme (AD 3P 123/122) ; il figure dans la même configuration sur le plan de voirie de 1885 (AC Lyon, 4 S 234-1), et correspond à la parcelle AE 68 (n°151 grande rue de la Guillotière).

Le deuxième correspond à une maison et cour appartenant à Denis Cumin en 1825 ; ce bâtiment est démolé en 1885 et remplacé par un immeuble construit en même temps que l'immeuble voisin (n° 147). Il correspond à la parcelle AE 69 (n°149 grande rue de la Guillotière). En 1932, cet immeuble est occupé par l'Oeuvre de la bouchée de pain (MAYNARD).

L'inventaire des immeubles de la Grande rue réalisé en 1977 par Blandine Chavanne-Veron et Anne Marie-Pierre Romand donne la description suivante des bâtiments :

N° 149 - Immeuble sur rue de 2 étages. La cour est entièrement occupée par un entrepôt récent.

N° 151 - Immeuble sur rue de 2 étages et 2 travées, construit en pan de bois et mortier de terre. La porte piétonne a un vantail en bois clouté ouvre sur un couloir où subsiste un puits dans un petit débarras sur la droite. Un passage couvert conduit à la cour où se trouve un immeuble de 2 étages, construit en 1820 (?).

### Illustrations



Plan cadastral de 1824. Extrait  
Repro. Catherine Guégan  
IVR82\_20096901376NUCA



Façade sur rue du n° 149,  
bâtiment existant en 2001  
Phot. Bernard Ducouret  
IVR82\_20016900073NUCA



Détail de la porte du n° 149,  
bâtiment existant en 2001  
Phot. Bernard Ducouret  
IVR82\_20016900074NUCA



Façade du n° 151,  
bâtiment existant en 2001  
Phot. Bernard Ducouret  
IVR82\_20016900072NUCA



Vue de situation  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901350NUCA



Vue générale depuis l'est  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901347NUCA



Elévation antérieure  
depuis le sud-ouest  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20096901348NUCA



Elévation postérieure, depuis le nord  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116904919NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière  
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Grande rue de la Guillotière (IA69005036) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, grande rue de la Guillotière  
Îlot Grande rue de la Guillotière, Abbé-Boisard, Garibaldi, Gambetta, André-Philip, Rachais (IA69006978) Rhône-  
Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, grande rue de la Guillotière , rue Abbé-boisard , rue Garibaldi , cours Gambetta ,  
rue André-Philip , rue Rachais

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan cadastral de 1824. Extrait

IVR82\_20096901376NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue du n° 149, bâtiment existant en 2001

IVR82\_20016900073NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Ducouret

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la porte du n° 149, bâtiment existant en 2001

IVR82\_20016900074NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Ducouret

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade du n° 151, bâtiment existant en 2001

IVR82\_20016900072NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Ducouret

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de situation

IVR82\_20096901350NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale depuis l'est

IVR82\_20096901347NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation antérieure depuis le sud-ouest

IVR82\_20096901348NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure, depuis le nord

IVR82\_20116904919NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation