Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
5-7 boulevard de Russie

Immeuble, Le Comte Vert

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001362
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : Le Comte Vert

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 45 bis ; 2004, CE, 209

Historique

L'immeuble a été construit, en 1981, à l'emplacement du Garage de Savoie, pour M. Charvoz, par les architectes D. Chinal et G. Yatropoulos de l'Atelier d'Architecture et d'Urbanisme de Saint-Jean-de-Maurienne. Une partie du rez-de-chaussée de la nouvelle construction a été affectée à un garage de réparation automobile. Les plans de ce dernier ont été modifiés en 2002 pour accueillir un atelier d'entretien automobile rapide.

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1979 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Denis Chinal (architecte, attribution par source), Guy Yatropoulos (architecte, attribution par source)

Description

Cet immeuble, double en profondeur, avec pignons aveugles, s'élève légèrement en retrait de la rue. Il compte quatre étages ; un garage de réparation automobile occupe la partie sud du rez-de-chaussée. Les deux étages de sous-sol sont dévolus à un parking. La façade principale présente une composition symétrique où alternent travée de baies verticales et travée de larges portes-fenêtres avec balcon individuel ; à l'étage de comble, les balcons font place à un simple garde-corps. Sur la façade postérieure, des balcons règnent à chaque étage sur la largeur à l'exception de celle des deux travées latérales.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages de sous-sol, rez-de-chaussée, 4 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés
Escaliers : escalier intérieur : escalier en vis, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n° 7668. Permis de construire accordé à G. Charvoz, 12 février 1981**
  AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n°7668. **Permis de construire accordé à G. Charvoz**, 12 février 1981

- **AC Aix-les-Bains : 363 W 9 n° 8572. Permis de construire modificatif accordé à G. Charvoz, 1982**
  AC Aix-les-Bains : 363 W 9 n° 8572. **Permis de construire modificatif accordé à G. Charvoz**, 1982

Documents figurés

- **[Immeuble le Comte Vert]. Façade sud. Façade nord / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Façade sud. Façade nord** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n°7668)

- **[Immeuble le Comte Vert]. Façade est / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte).**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Façade est** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n °7668)

- **[Immeuble le Comte Vert]. Façade ouest / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte).**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Façade ouest** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n °7668)

- **[Immeuble le Comte Vert]. Coupe / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte).**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Coupe** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n °7668)

- **[Immeuble le Comte Vert]. Etage courant. [Plan] / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Etage courant**. [Plan] / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n°7668)

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

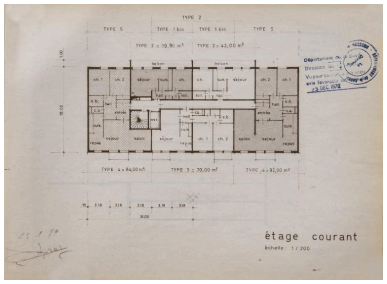
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	4
Nombre de corps de bâtiments	1

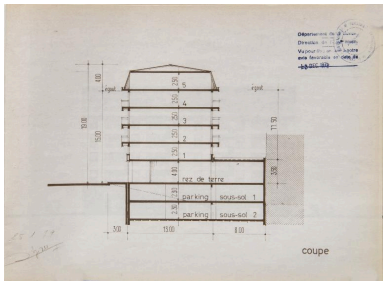
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	4
Entresol	0
Nombre de travées	10
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit brisé
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	en vis
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: cage ouverte	aveugle
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	1
Escalier 1: matériaux	béton
Ascenseur 1	origine
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Ascenseur 2	origine
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0

Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par couloir longitudinal
Datation principale	4e quart 20e siècle

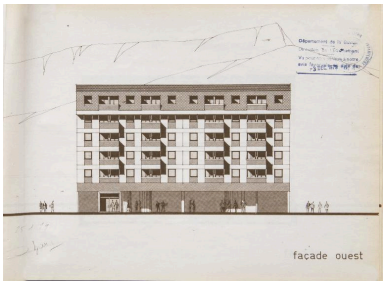
Illustrations



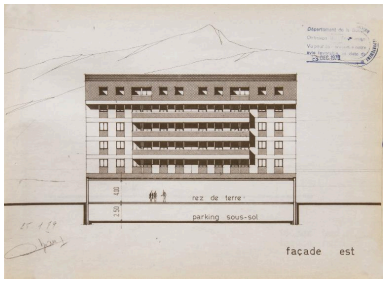
Plan de l'étage courant, 1978
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300324NUCB



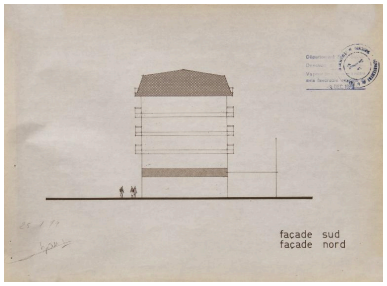
Coupe, 1978
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300325NUCB



Façade ouest, 1978
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300326NUCB



Façade est, 1978
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300327NUCB



Façades sud et nord, 1978
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300328NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20057300800NUCA

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20117300430NUCA

Vue de trois-quart gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20057300799NUCA

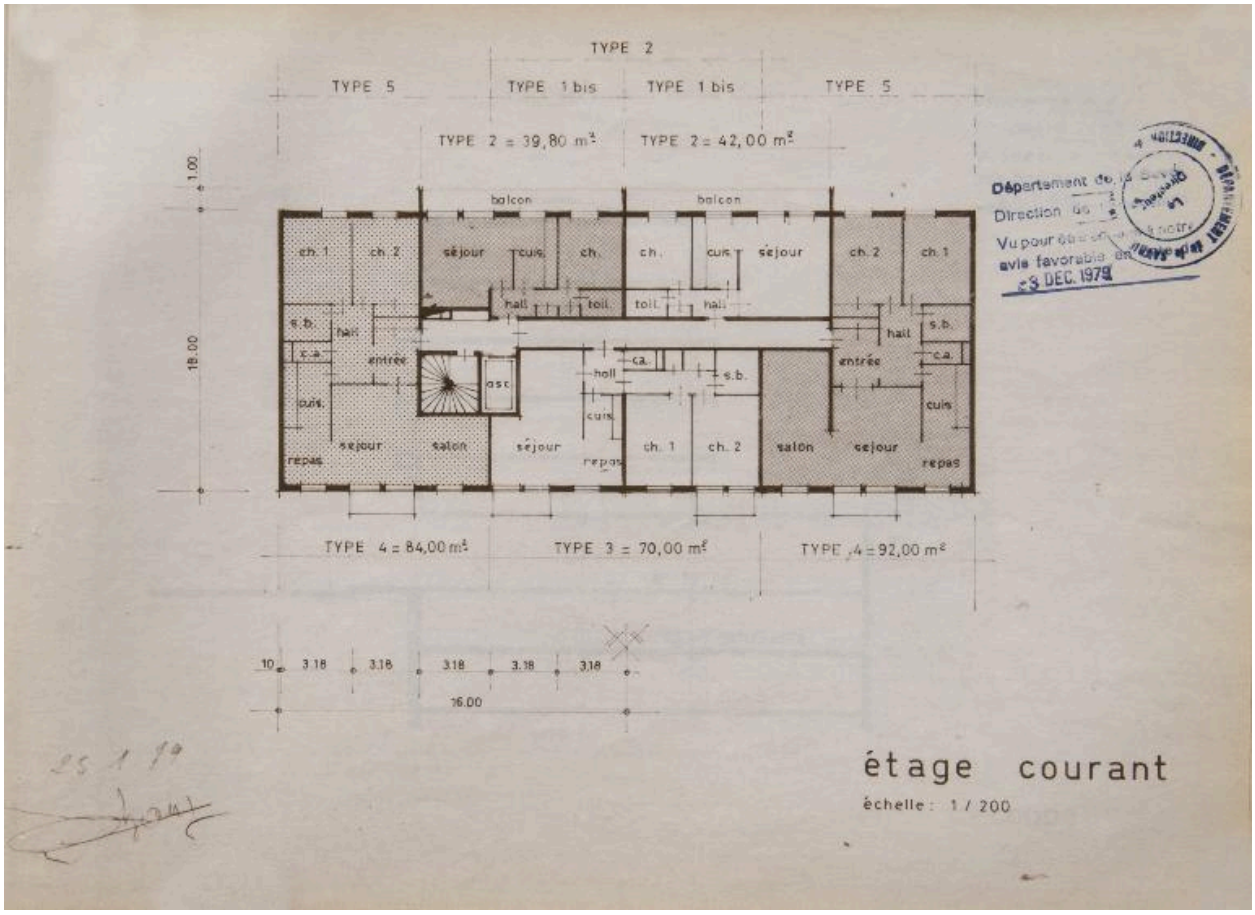
Elévation postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20127300156NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :

Boulevard de Russie (IA73001297) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

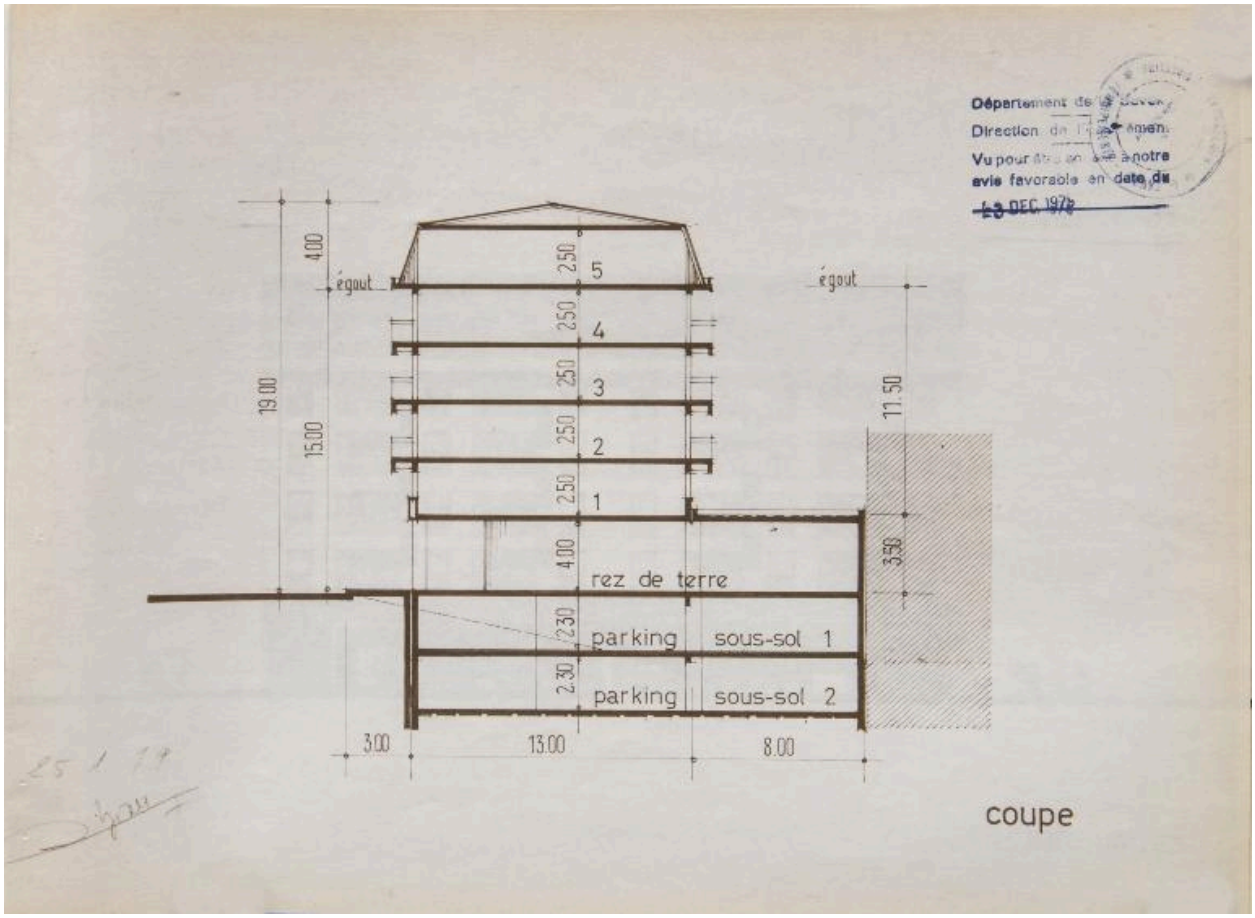


Plan de l'étage courant, 1978

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble le Comte Vert]. Etage courant. [Plan] / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Etage courant**. [Plan] / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n°7668)

IVR84_20177300324NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe, 1978

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble le Comte Vert]. Coupe / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte).**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Coupe** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n °7668)

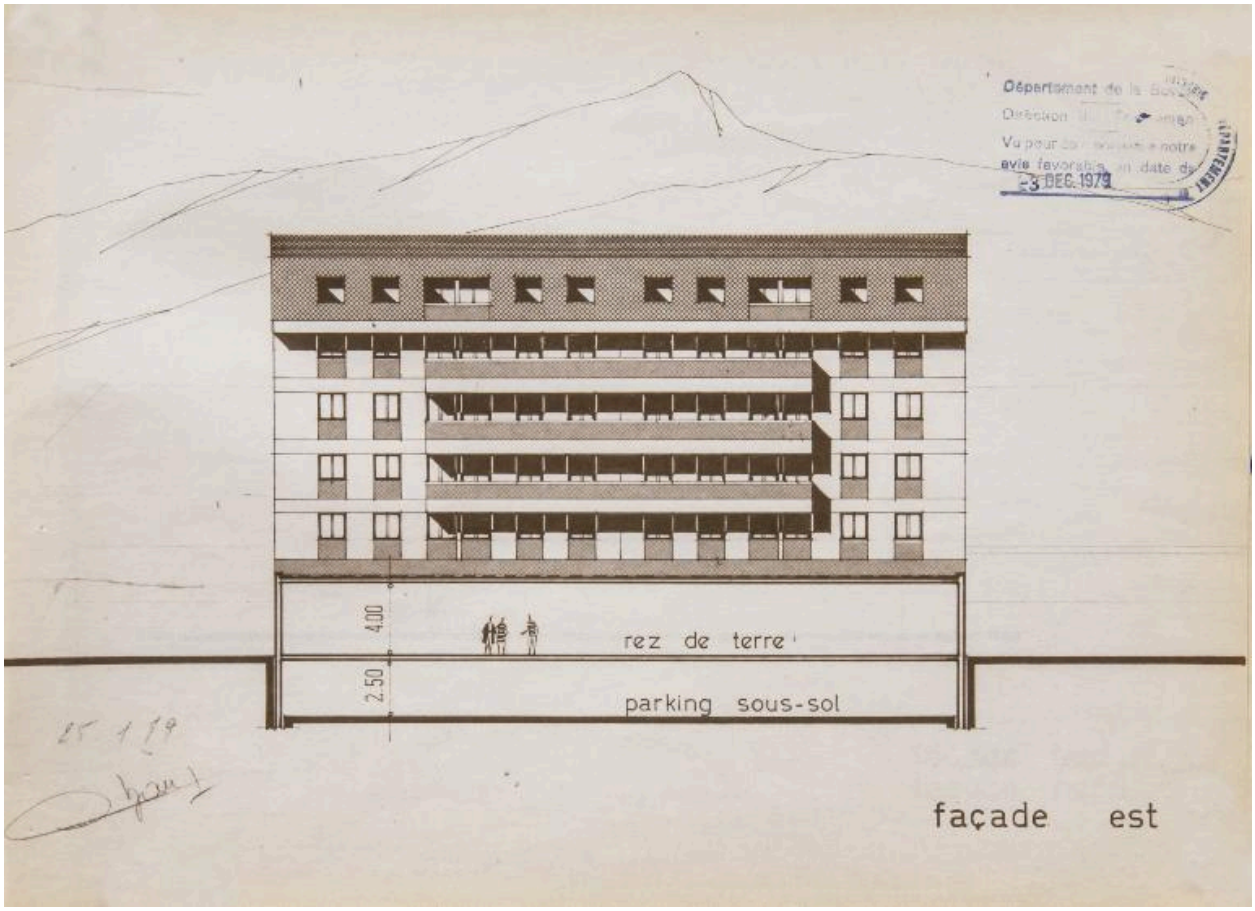
IVR84_20177300325NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade ouest, 1978

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble le Comte Vert]. Façade ouest / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte).**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Façade ouest** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n °7668)

IVR84_20177300326NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

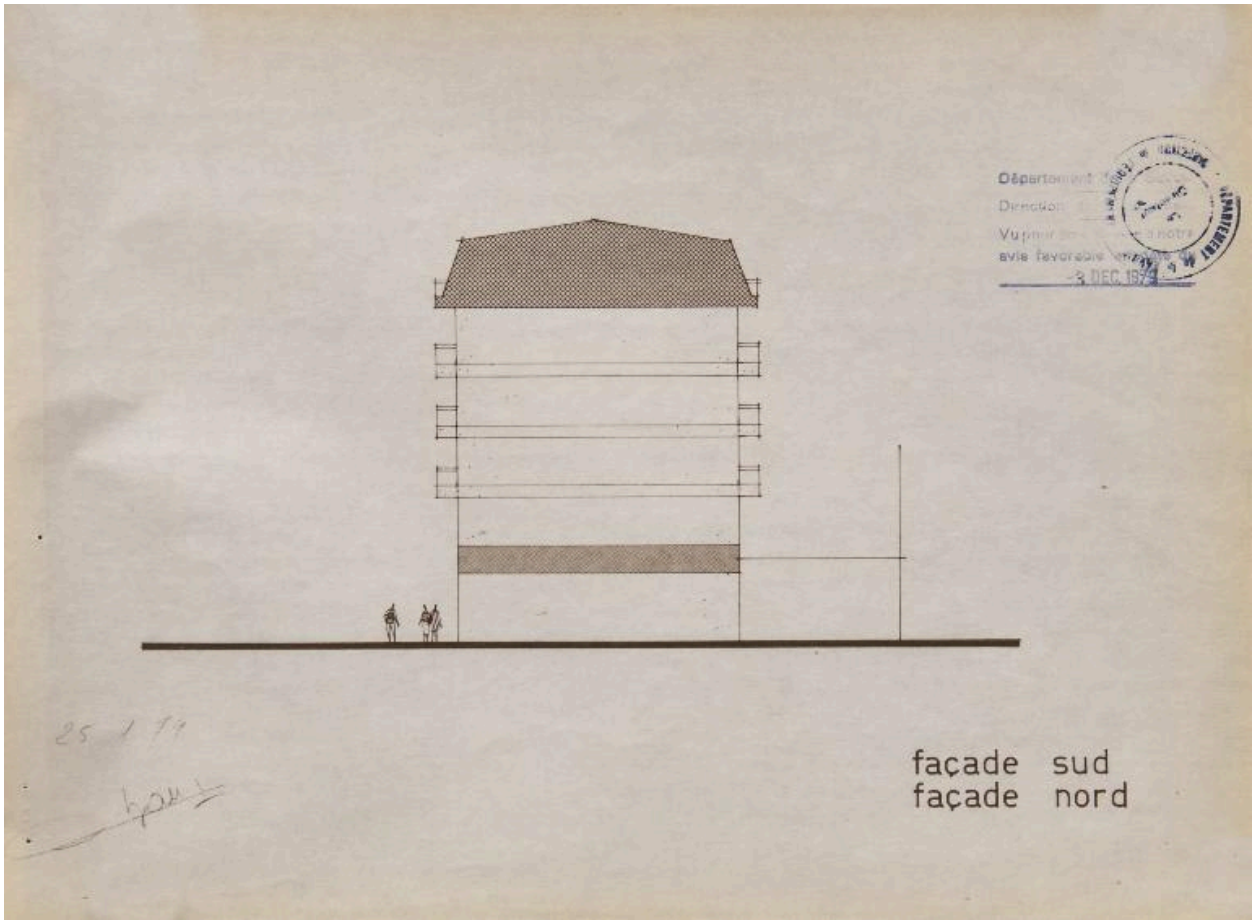


Façade est, 1978

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble le Comte Vert]. Façade est / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte).**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Façade est** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n °7668)

IVR84_20177300327NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sud et nord, 1978

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble le Comte Vert]. Façade sud. Façade nord / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos**
  [Immeuble le Comte Vert]. **Façade sud. Façade nord** / D. Chinal (architecte), G. Yatropoulos (architecte). Saint-Jean-de-Maurienne, 27 décembre 1978. Ech. 1 : 200. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 45 n°7668)

IVR84_20177300328NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20057300800NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20117300430NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart gauche

IVR82_20057300799NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure

IVR82_20127300156NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation