Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Chainaz-les-Frasses
Aux Rocherais

Fruitière des Frasses ou de Croix Dupassieux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002610
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : fromagerie
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1891, A7, 639 ; 2016, A7, 964, 1205

Historique

Le bâtiment de la fruitière a été édifié en plusieurs fois, suivant l'évolution de l'organisation de la collecte et de la transformation du lait dans la commune. Une salle de fabrication et une cave sont édifiées vers 1880, sur un terrain cédé par la famille Dupassieux. Cet édifice est agrandi en 1890 (date portée), puis vers 1900 (surélévation pour construire l'habitation du fruitier, desservie par un escalier extérieur en bois, construction d'une porcherie) et enfin dans les années 1960 ("cave neuve").
Après l'arrêt de l'activité dans le bâtiment et sa vente en 1981, l'ancienne fruitière est réhabilitée en deux logements, avec modification de l'escalier extérieur.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle (?)
Dates : 1880 (daté par source), 1890 (porte la date)

Description

L'édifice occupe une position assez centrale dans la commune ; il est situé le long de la RD 63, à proximité du carrefour de la Croix Dupassieux. Il a un étage de soubassement (caves) ouvert côté sud-ouest, un rez-de-chaussée surélevé à trois travées (une porte en façade sud-ouest, une porte côté façade sud-est qui donnait dans la salle de fabrication où se trouvait le chaudron), un étage d'habitation et un comble à surcroît. Deux volées d'escalier en pierre, l'une le long de la façade sud-ouest, l'autre (plus limitée) à l'angle sud permettaient de monter au rez-de-chaussée surélevé depuis la route ; une autre escalier montait au 1er étage (supprimé).
Les murs sont en moellon de calcaire enduit (enduit récent), avec des encadrements en calcaire (en béton pour les fenêtres).
le toit est à longs pans avec demi-croupes, en ardoise.
Inscription sur le linteau de la porte du rez-de-chaussée, façade sud-ouest : 1890 [dans une table échancrée surmontée d'une croix] / FRUITIERE DE CHAINAZ-LES-FRASSES

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît, 1 étage carré

Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie
Autres organes de circulations : carto PLUI

Décor

Représentations :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Archives privées [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980] [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980]** / 3 photogr. pos. : tirages argentiques couleur. 9x13 cm env. 4e quart 20e siècle (années 1980 ?) (Archives privées).

Bibliographie

- **GORREX, Pierre. Histoire des fruitières de Chainaz. Bulletin municipal de Chainaz-les-Frasses, 2003.**
  GORREX, Pierre. **Histoire des fruitières de Chainaz**. *Bulletin municipal de Chainaz-les-Frasses*, 2003.
  p. 20-25

- **CHATILLON, Marie-Jo. GARCIN, Catherine. ROCHET, Sabine. Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire ! Chronique d'un village et de son canton. Tome 2, Agriculture, métiers. Viuz-la-Chiésaz : Editions La Vicussienne ; Péronnas : Impr. SEPEC, 2016.**
  CHATILLON, Marie-Jo. GARCIN, Catherine. ROCHET, Sabine. **Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire ! Chronique d'un village et de son canton**. Tome 2, Agriculture, métiers. Viuz-la-Chiésaz : Editions La Vicussienne ; Péronnas : Impr. SEPEC, 2016.
  p. 115-118

Annexe 1

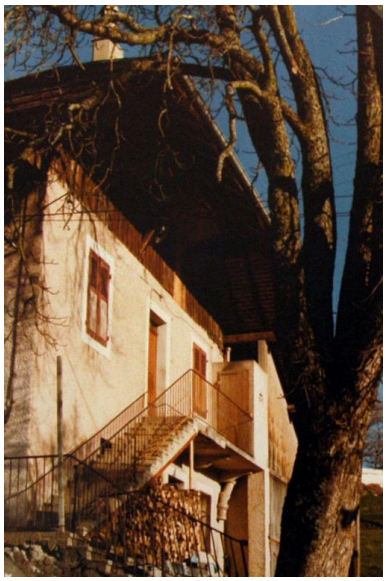
Historique des fruitières de la commune de Chainaz-les-Frasses

La première fruitière de la commune, confrontée à l'individualisme des producteurs qui font "leur fruitière chacun chez eux" alors que les maires des Frasses et de Chainaz soutiennent la création d'une fruitière dès 1865 (cité par *Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire* !, p. 115), est fondée vers 1875. Il s'agit d'une fruitière "au tour" ; il y a alors environ 40 porteurs de lait, certains ayant leur tour (pour faire et vendre le fromage) tous les 15 jours et d'autre tous les quatre mois (registre de la fruitière au tour, archives privées ; cité par Gorrex, 2003).
Cette première organisation, dotée en 1886 de statuts sous seing privé, correspond sans doute à la fruitière établie vers 1875 dans une ferme au **hameau du Goléron** (voir IA74002623). Cette fruitière de hameau, qui rassemble des producteurs de Chainaz et d'Héry, exista sans doute jusqu'à la création de la fruitière du chef-lieu vers 1900.
La seconde fruitière est établie au **hameau de Chez Dupassieux**. En effet en 1880 les producteurs décident de passer à un système de fruitière avec fabrication et vente du formage par le fruitier : une salle de fabrication et une cave sont édifiées pour cela, sur un terrain cédé sans acte notarié par la famille Dupassieux (voir IA74002611). Ce premier édifice est agrandi en 1890 (date portée) : la salle de fabrication est désormais dotée d'un chaudron de 800 l sur foyer mobile et d'une écrémeuse à moteur thermique. En 1896, la fruitière des Frasses traite 600 kg de lait par jour (par comparaison, celle de Cusy en reçoit 780 et celle d'Héry-sur-Alby 385). Vers 1900, l'édifice est surélevé pour construire l'habitation du fruitier (qui jusque-là occupait des bâtiments loués) au-dessus de la salle de fabrication, desservie par un escalier extérieur en bois, et une porcherie pour 40 porcs est édifiée (non repérée, 2016 A7 814, 828).
Une troisième fruitière, la Société fruitière de Chainaz, ou du Crêt, est établie **au chef-lieu** en 1904. Elle recueille le lait produit par 31 sociétaires (ils sont 43 dès 1905) au chef-lieu et aux hameaux du Goléron, la Ravière et Gorsy. Le bâtiment est édifié en 1905, avec de la molasse des bords du Chéran ; une porcherie est édifiée vers 1933. En parallèle, de 1922 à 1930, le lait n'est plus transformé à la fruitière des Frasses mais envoyé à la condenserie Mont-

Blanc à Rumilly qui organise des tournées de collecte. Dans les années 1930, la tendance s'inverse : la fabrication reprend à la fruitière des Frasses et certains coopérateurs qui livraient au chef-lieu reviennent à la fruitière des Frasses qui est désormais desservie par la nouvelle route des Tréjauds à Grécy, future RD 63 (dessinée vers 1935, élargie et goudronnée vers 1963). En 1932, la fruitière devient Société civile de la Croix Dupassieux, puis en 1938 Société civile fruitière de la Croix Dupassieux.
Après la Seconde Guerre, la fruitière est dotée de statuts de coopérative et la cession du terrain sur laquelle elle est implantée est régularisée devant notaire. En 1961, les deux fruitières (la Société laitière agricole de Chainaz-Chef-lieu et la Coopérative Croix Dupassieux) fusionnent, au profit de la fruitière de Croix Dupassieux, dont dépend dès lors la porcherie du chef-lieu.
En 1973, quatre gros sociétaires décident de quitter la coopérative pour livrer leur lait à celle de Sales, plus dynamique, qui leur propose entre autres l'installation d'un tank, Chez Dupassieux, où le lait porté par ces quatre producteurs est collecté chaque jour. Après 1975, ce sont 10 coopérateurs qui abandonnent la fruitière de Croix Dupassieux au profit de celle de Cusy-la Pallud, où ils sont producteurs "forains" (extérieurs) ; le lait est alors toujours pesé à Chainaz-les-Frasses mais travaillé à Cusy. Par la suite la fruitière de Croix Dupassieux fusionne avec celle de Cusy, qui devient donc propriétaire de tous ses biens meubles et immeubles.
En 1981, le bâtiment de la fruitière de Croix Dupassieux est mis en vente (un prix préférentiel est accordé aux sociétaires) par la fruitière de Cusy ; celle-ci se réserve le droit d'utiliser pendant cinq ans la "cave neuve [du bâtiment]... pour la réception du lait des sociétaires de Chainaz" (désigne peut-être l'actuel garage sous dalle édifié contre le soubassement au nord). L'édifice est réhabilité en deux logements. L'escalier extérieur d'accès au 1er étage, situé devant la façade principale, est supprimé ; un escalier extérieur en bois est ajouté pour l'accès aux combles aménagés en habitation. Les biens immobiliers de l'ancienne fruitière des Frasses comprenaient également l'ancienne porcherie (2016 A7 814, 828, dénaturée) et le terrain de la salle des fêtes, ainsi qu'un autre terrain plus au sud, cédés gracieusement à la commune ou achetés par elle entre la fin des années 1970 et le début des années 1980.
Au début des années 2000, il ne restait que trois producteurs de lait dans la commune, dont la production était achetée par la fruitière de Sales ou par celle de Gruffy (Chabert).
(Historique établi à partir de l'article de Pierre Gorrex pour le Bulletin municipal de Chainaz-les-Frasses, pour lequel ont été consultés plusieurs registres ou carnets de fruitière conservés en mains privées, et de l'ouvrage *Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire* !).

Illustrations

Vue d'ensemble (photographie des années 1980).
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402198NUCAB



Vue de la façade principale (photographie des années 1980).
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402197NUCAB

Elévation postérieure (photographie des années 1980).
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402196NUCAB

Vue générale.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402194NUCA

Vue depuis le sud-ouest.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402195NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Chainaz-les-Frasses (IA74002479) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Ecart de Chez Dupassieux (IA74002612) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses, Chez Dupassieux

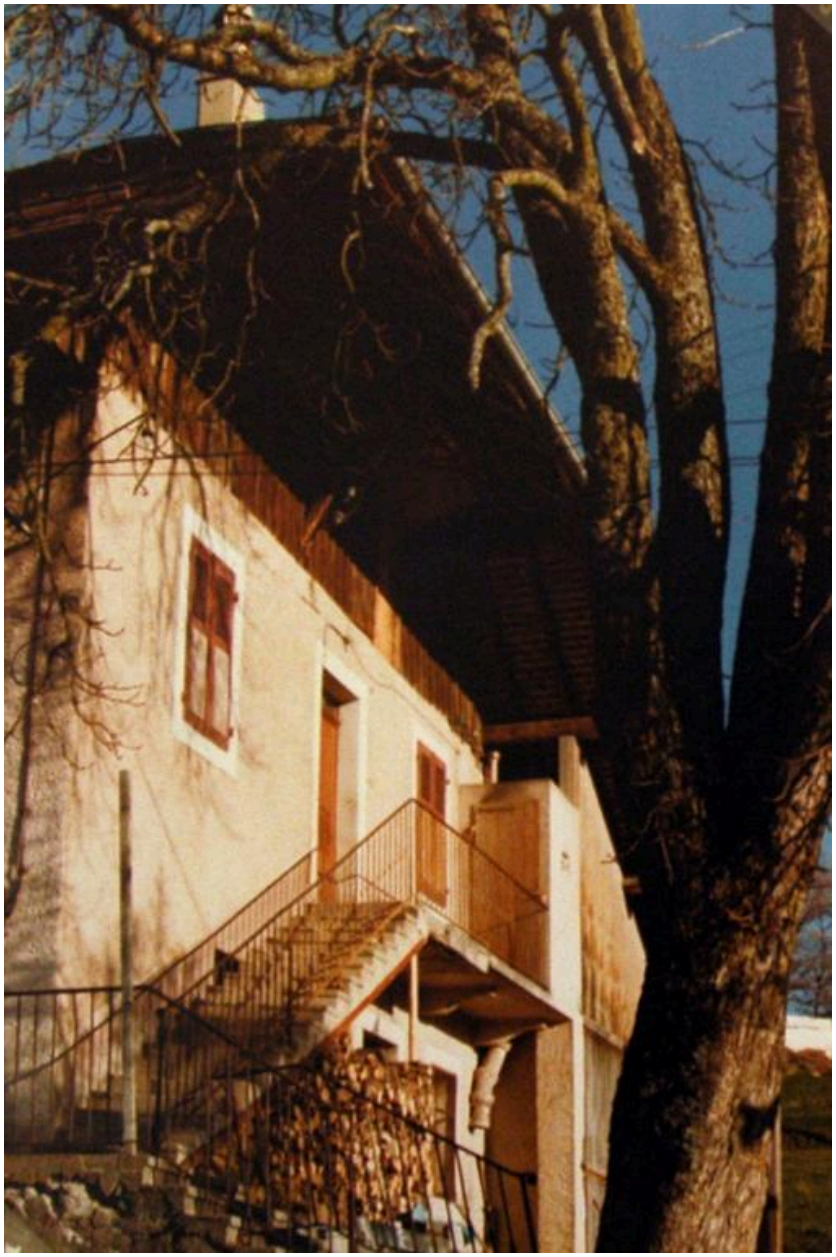
Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble (photographie des années 1980).

Référence du document reproduit :

- **Archives privées [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980] [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980]** / 3 photogr. pos. : tirages argentiques couleur. 9x13 cm env. 4e quart 20e siècle (années 1980 ?) (Archives privées).

IVR84_20187402198NUCAB
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade principale (photographie des années 1980).

Référence du document reproduit :

- **Archives privées [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980] [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980]** / 3 photogr. pos. : tirages argentiques couleur. 9x13 cm env. 4e quart 20e siècle (années 1980 ?) (Archives privées).

IVR84_20187402197NUCAB
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure (photographie des années 1980).

Référence du document reproduit :

- **Archives privées [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980] [Photographies de l'ancienne fruitière de Croix Dupassieux dans les années 1980]** / 3 photogr. pos. : tirages argentiques couleur. 9x13 cm env. 4e quart 20e siècle (années 1980 ?) (Archives privées).

IVR84_20187402196NUCAB
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale.

IVR84_20187402194NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis le sud-ouest.

IVR84_20187402195NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation