



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
la Cense
R.D. 911

Fruitière, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002559

Date de l'enquête initiale : 2015

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : fromagerie

Appellation : fruitière

Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 2015, E4, 324

Historique

A l'emplacement de la fruitière actuelle, le cadastre de 1890 pointe l'existence d'une maison (E4 342) appartenant à Duffourd Claude fils de Pierre. En 1898 une fruitière est construite à Lachat pour les nombreux éleveurs du village et des environs (les Reys, Pételat) ; le bâtiment précédent a pu être détruit ou modifié. Les gens du pays participent à son financement puis les 43 sociétaires, initialement plus nombreux que ceux de la Pallud, constituent un conseil présidé par François Poncier. Le 14 avril 1899 une convention est établie avec le fruitier Claude Simon, d'Aix-les-Bains, qui s'engage pour cinq ans et dès le 1er janvier suivant à payer le lait 0,12 F le kg. Le purin de la porcherie, construite en 1898, restera aux sociétaires pour leur convenance personnelle (le 26 juillet 1931 l'agrandissement de la porcherie est accepté par le conseil municipal). 130 000 kg de lait sont travaillés la première année (autant qu'à la Pallud), puis le volume de lait connaît une augmentation constante. La société fruitière fait installer l'électricité en 1914 par la Société des Forces du Fier ; un câble à lait (deux bennes électrifiées) relie la fruitière au hameau des Reys entre 1930 et 1975, date à laquelle elle fusionne avec celle de la Pallud. La fromagerie est ensuite vendue et transformée en habitation ; la porcherie devient quant à elle un atelier attaché à la maison.

[B. JANIN. La vie à Cusy, p. 60-63]

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Dates : 1898 (daté par source)

Description

Le bâtiment, de plan rectangulaire, est perpendiculaire au terrain en pente conduisant au hameau de Lachat ; il est situé à l'intersection de la route d'Aix-les-Bains (D 911) et de la route de la Chapelle. Constitué de quatre niveaux l'édifice est percé de nombreuses fenêtres hautes et étroites. L'étage de soubassement abrite des caves, accessible par le mur pignon sud, situé en aval, par le biais d'une porte centrale encadrée de deux fenêtres. La façade principale, orientée à l'ouest, ouvre sur le chemin de la Chapelle. Elle comporte deux niveaux : le rez-de-chaussée surélevé, divisé en deux parties avec l'espace de fabrication du fromage à gauche (au nord) et l'habitation à droite ; le premier étage avec le restant des chambres et des salles de réunion. Le comble à surcroît, avec un oculus sur chaque pignon, abrite un grenier.

L'espace de fabrication possède une porte d'entrée distincte de celle de l'habitation, qui conduit dans un premier espace : la salle de chauffe où trois chaudrons (?) furent successivement rassemblés, et une chaudière qui envoyait de la vapeur chaude autour de ceux-ci. Du premier espace on accède au second (la salle de fabrication) où, contre le mur est, se trouve un bac en béton qui permettait la réalisation du fromage et du beurre ; plusieurs petites ouvertures aménagées dans ce mur est éclairaient l'espace.

L'espace d'habitation (cuisine) et du bureau est accessible par une porte indépendante et éclairé de nombreuses fenêtres ; face à la salle de fabrication se trouvait un réservoir d'eau pour le nettoyage des instruments.

Sur le mur pignon sud, l'inscription « FROMAGERIE COOPERATIVE DE LACHAT / (CUSY) », peinte en rouge, est presque illisible aujourd'hui. Le bâtiment, en maçonnerie de calcaire, est enduit au ciment (?) coloré en jaune clair ; l'encadrement des baies et les chaînes d'angles sont en béton moulé. La toiture à longs pans et demi-croupes est couverte en ardoise. Les avant-toits des murs pignons sont soutenus par des consoles en bois avec aisselier.

Perpendiculairement à la fruitière se trouve l'ancienne porcherie, transformée en atelier mécanique, couverte en ardoise.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Cusy. Registre des délibérations du conseil municipal de 1917 à 1966**
AC Cusy. Registre des délibérations du conseil municipal du 18 février 1917 au 12 septembre 1944 et du 10 décembre 1944 au 20 septembre 1966.
31 mai 1921. Fruitières de Cusy : demande des propriétaires de fruitières : "autorisation de maintenir comme annexes des fromageries, chacun une porcherie".
2 février 1930. Pose d'un câble à la fruitière de Lachat, Grellier François en est le président, câble reliant Lachat au village des Rey.
26 juillet 1931. Agrandissement de la porcherie de Lachat accepté par le conseil.
10 mars 1961. Le conseil donne son accord pour la fusion des deux fruitières et décide, si cette fusion se fait, d'accorder le bois de charpente nécessaire à la construction de la nouvelle.
11 novembre 1962. Le conseil se prononce pour l'établissement de la fruitière à l'emplacement prévu pour le projet soumis à l'enquête.
AC Cusy

Bibliographie

- **JANIN Bernard. La vie à Cusy, de l'annexion à la Grande Guerre. 1860-1918**
JANIN Bernard. La vie à Cusy, de l'annexion à la Grande Guerre. 1860-1918. Ed : Cicero, 2009. 284 p.
pp. 56-63

Illustrations



Vue d'ensemble de la fruitière
de trois-quarts avant droit.
Phot. Thierry Leroy
IVR84_20167401896NUCAQ



Vue d'ensemble du mur pignon sud.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400413NUCA



Vue d'ensemble de trois-
quarts arrière droit.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400414NUCA



Détail de la façade
arrière orientée à l'est.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400415NUCA



Base du téléphérique pour le transport
du lait jusqu'à la fruitière de la
Cense (les Esserons, 2015 E8 515).
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187400416NUCA



Vue générale de la
fruitière dans son site.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400008NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ecart de Lachat (IA74002551) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy, Lachat,

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'ensemble de la fruitière de trois-quarts avant droit.

IVR84_20167401896NUCAQ

Auteur de l'illustration : Thierry Leroy

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du mur pignon sud.

IVR84_20187400413NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois-quarts arrière droit.

IVR84_20187400414NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la façade arrière orientée à l'est.

IVR84_20187400415NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Base du téléphérique pour le transport du lait jusqu'à la fruitière de la Cense (les Esserons, 2015 E8 515).

IVR84_20187400416NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la fruitière dans son site.

IVR84_20197400008NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation