



Rhône-Alpes, Haute-Savoie  
Charvonnex  
la Pelle  
155 route de La Fillière

## Moulin de la Pallaz ou moulin Mugnier puis moulin Romand

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA74000982

Date de l'enquête initiale : 2010

Date(s) de rédaction : 2010

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie

Degré d'étude : monographié

### Désignation

Dénomination : moulin

Parties constituantes non étudiées : moulin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Réseau hydrographique : la), Fier Supérieur Fillière

Références cadastrales : AC 2. 0, 251, 249

### Historique

Au XVIII<sup>ème</sup> siècle, la paroisse de Charvonnex disposait de nombreux moulins dont un situé à proximité du hameau de la Pallaz sur la rive droite de la rivière Fillière. Le moulin de la Pallaz est représenté sur la Mappede Sarde de 1733 et mentionné depuis 1725. Issu d'une ancienne famille de cultivateurs demeurant dans la commune de Charvonnex, M. Pierre Mugnier dispose en 1806 le long du torrent de la Fillière, d'un moulin à blé en activité depuis le XVIII<sup>ème</sup> siècle. Cette petite unité de production assurait l'approvisionnement en blé et en planches aux paroisses alentours mais ne pouvait pas à faire face à la demande toujours plus croissante. Le bâtiment de la scierie est rapidement jugé obsolète par le syndic de la paroisse d'Évires qui recommande l'installation de nouveaux moulins le long du torrent. Incité par les autorités locales, la famille Romand décide alors de monter un moulin concurrent au lieu des Aimes en amont de la propriété de la famille Mugnier. En 1806, la propriété s'organise autour du bâtiment du moulin et de la scierie, la propriété reste dans la famille Mugnier jusqu'en 1825. Pierre Romand rachète alors le moulin, la scie, le battoir, la maison et le canal de la Pallaz. A partir de 1845, les frères François et Joseph Romand entretiennent les édifices et accroissent l'activité de ce moulin. En 1861, la gérance de l'usine revient à Joseph Romand et ses enfants, l'établissement dispose de trois roues qui actionnent trois paires de meules. Après le décès de Joseph Romand père, Joseph Romand fils continue l'activité jusqu'en 1925, date de la vente de la propriété à M. Chappuis Maurice. La propriété connaît alors plusieurs accidents : la maison du meunier est emportée par une crue de la Fillière en 1925, le moulin brûle, en 1942, M. Chappuis décède. Madame Gay née à Paris rachète les ruines et reconstruit sa maison sur les ruines du moulin.

Période(s) principale(s) : 1er quart 17<sup>e</sup> siècle

Dates : 1725 (daté par source)

Emploi

### Description

Une zone industrielle longeant la route départementale ouvre sur la route de la Fillière et sur un axe secondaire Est-Ouest qui conduit à la rive droite de la Fillière. De l'ancien Moulin de la Pallaz/ la Pelle antérieure à 1730, il ne reste qu'un bâtiment de plan carré comprenant un sous-sol, un rez-de-chaussée et un étage. L'édifice se compose de deux larges façades qui constituent les murs pignons. Donnant sur la route de la Fillière, la façade antérieure se compose de quatre

travées comportant deux fenêtres chacune. Les anciens chainages en pierre qui encadrent les deux travées principales constituent des fragments de l'ancien édifice du moulin à grain dont l'enveloppe bâtie a été transformée dans les années 1960. Reconverti en maison d'habitation, le bâtiment situé en coeur de parcelle est entouré par un ancien jardin composé. Les circulations intérieures remontent à l'établissement du jardin primitif antérieur à 1730. Certains massifs émergeant du sol montrent l'emplacement de l'ancien aqueduc et du canal de fuite.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; béton ; enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Plan : plan régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés, sous-sol

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à deux pans

Énergies : énergie hydraulique

Jardins : bois de jardin

### Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

### Statut, intérêt et protection

Une grande partie du complexe est détruite et le bâtiment du moulin a été reconverti en maison d'habitation. Au regard du PLU, le bâtiment se trouve en zone NC.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie : 10 FS 303, Demande en autorisation de construction d'une digue en bois pour la Scierie et les moulins. 1816-1824**  
AD Haute-Savoie : 10 FS 303, **Demande en autorisation de construction d'une digue en bois pour protéger la Scierie et les moulins. 1816-1824**
- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Défense contre le torrent la Fillière au Moulin chez Mugnier. 1841**  
AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Défense contre le torrent la Fillière au Moulin chez Mugnier. 1841**
- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Règlement d'eau autorisant M. Mugier Claude à dévier les eaux de la dérivation du torrent de la Fillière pour servir au fonctionnement des deux moulins à grains et un battoir. 1873**  
AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Règlement d'eau autorisant M. Mugier Claude à dévier les eaux de la dérivation du torrent de la Fillière pour servir au fonctionnement des deux moulins à grains et un battoir. 1873**
- **AD Haute-Savoie : 6 S 226, Demande en autorisation pour la construction d'épis. 1875**  
AD Haute-Savoie : 6 S 226, **Demande en autorisation pour la construction d'épis. 1875**
- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Construction d'un battoir à chanvre. 1876**  
AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Construction d'un battoir à chanvre. 1876**
- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Demande en autorisation pour l'établissement d'un barrage et prise d'eau sur le torrent de l'Etang pour servir au fonctionnement de moulins à trois paires de meules avec mécanique à l'huile de M. Mugnier Claude au hameau des tavernettes. 1878**  
AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Demande en autorisation pour l'établissement d'un barrage et prise d'eau sur le torrent de l'Etang pour servir au fonctionnement de moulins à trois paires de meules avec mécanique à l'huile de M. Mugnier Claude au hameau des tavernettes. 1878**

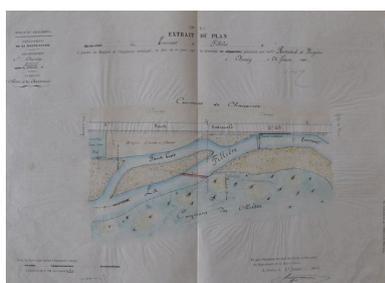
## Bibliographie

- **Haute-Savoie. Société d'histoire et d'archéologie. Mémoires et documents. Volume 5-6. 1861, p.15**  
Haute-Savoie. Société d'histoire et d'archéologie. **Mémoires et documents. Volume 5-6. 1861, p.15**

## Illustrations



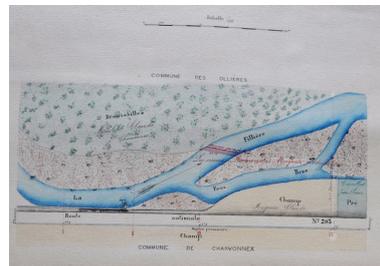
Extrait du tableau d'assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/3333  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400148NUCA



Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 montrant le digue du barrage. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400151NUCA



Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/335  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400149NUCA



Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et Mugnier du 14 août 1886. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400150NUCA



Ancienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et Romand  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400152NUCA



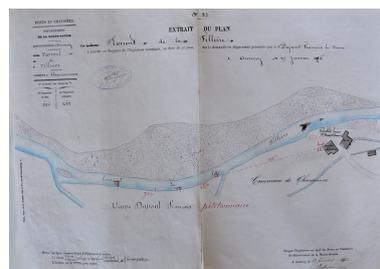
Ruines du seuil du barrage alimentant le bief des moulins Mugnier et Romand  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400153NUCA



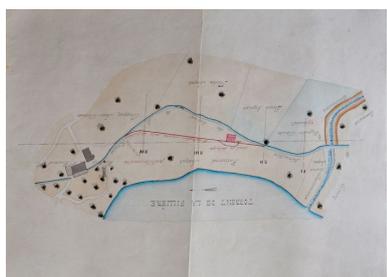
Plan général de 1816. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 10 FS 303  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400171NUCA



Plan général du 18 juin 1864. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400170NUCA



Plan générale du 27 janvier 1876. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400173NUCA



Plan général du 31 décembre 1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400172NUCA



Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulin  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400174NUCA



Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniée  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20107400175NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Patrimoine hydraulique de la Haute-Savoie : présentation de l'étude (IA74000972) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Paysage du bassin-versant du Fier (IA74001054) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

Paysage du bassin-versant du Fier Supérieur (IA74001085) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie



Extrait du tableau d'assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/3333

Référence du document reproduit :

- **Tableau d'assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913**  
Tableau d'assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913  
AD Haute-Savoie : 3P3/3333

IVR82\_20107400148NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/335

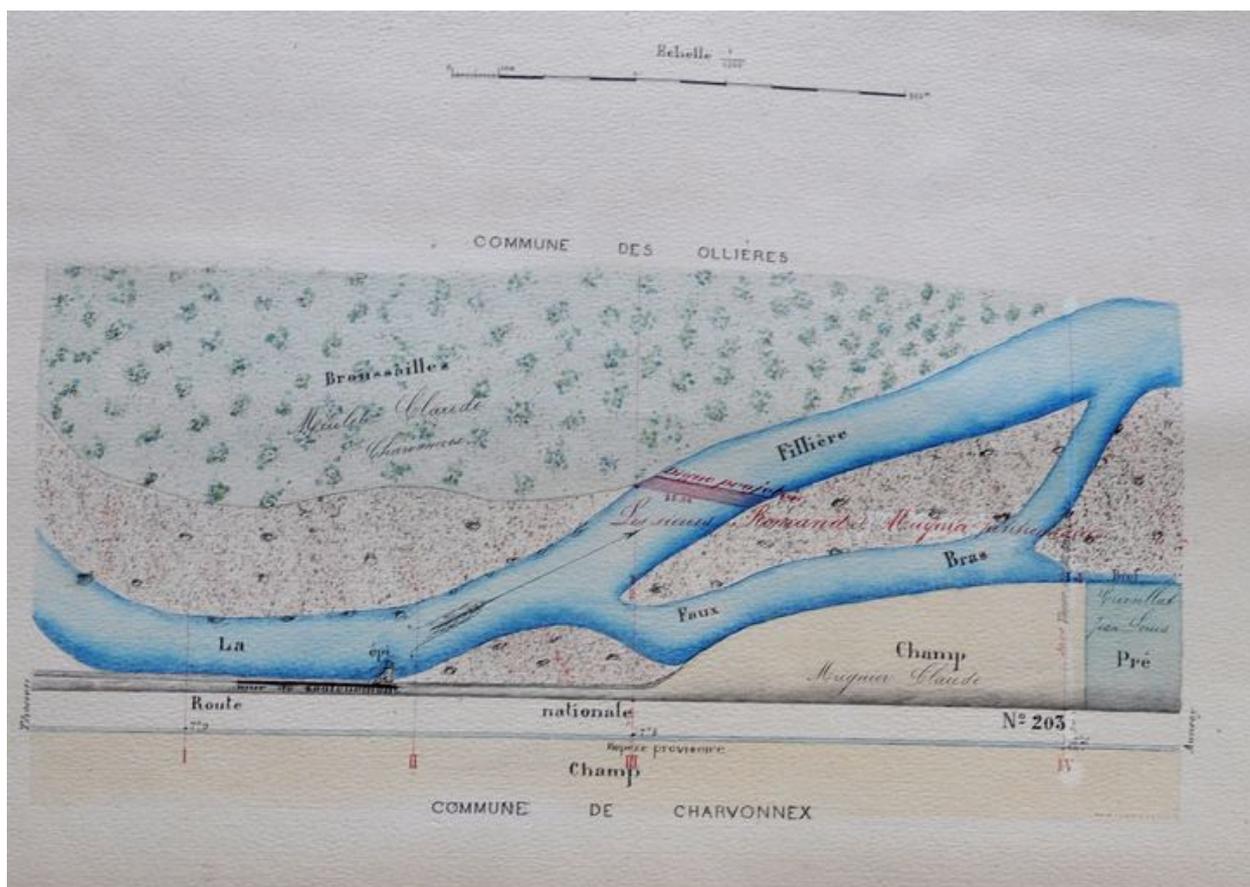
Référence du document reproduit :

- **Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2 : au lieu dit de la PellePlan**  
Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2 : au lieu dit de la PellePlan  
AD Haute-Savoie : 3P3/335

IVR82\_20107400149NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et Mugnier du 14 août 1886.  
Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40

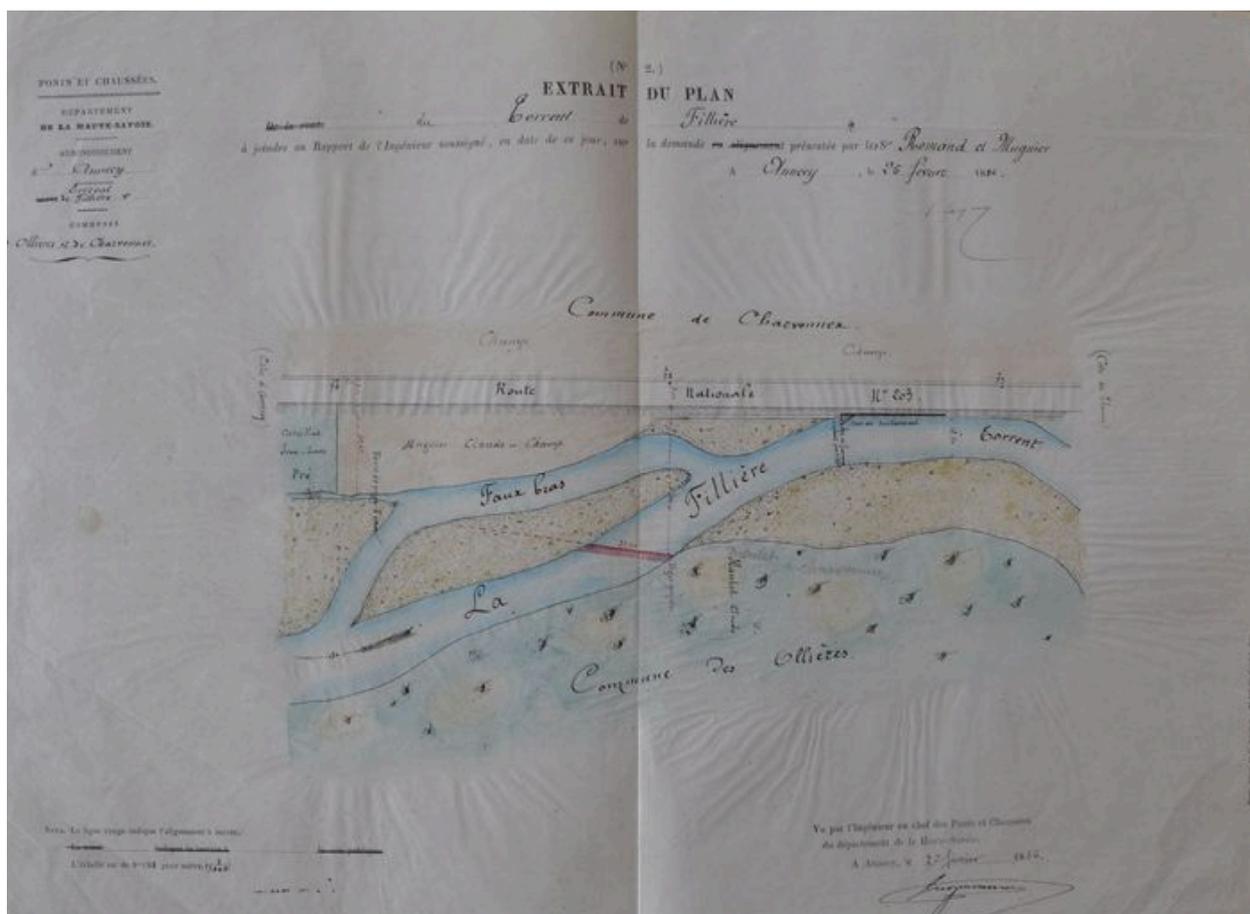
Référence du document reproduit :

- **Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et**  
Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et Mugnier du 14 août 1886  
Plan  
AD Haute-Savoie : 6 S 40

IVR82\_20107400150NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 montrant le digue du barrage. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40

Référence du document reproduit :

- **Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 joint à la demande pour l'établissement d'un**  
Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 joint à la demande pour l'établissement d'un barrage présentée par les Sieurs Romand et Mugnier pour l'établissement d'un barragePlan  
AD Haute-Savoie : 6 S 40

IVR82\_20107400151NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et Romand

Référence du document reproduit :

- **Ancienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et Romand**Photo  
Ancienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et RomandPhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20107400152NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et Romand

Référence du document reproduit :

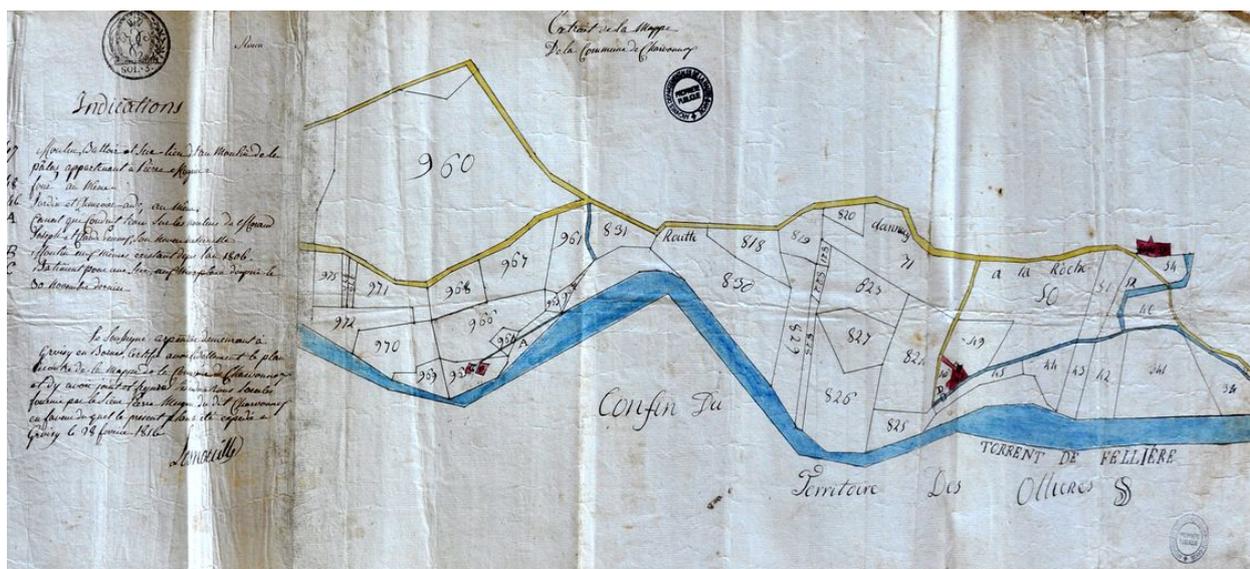
- **Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et Romand**Photo  
Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et RomandPhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20107400153NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan général de 1816. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 10 FS 303

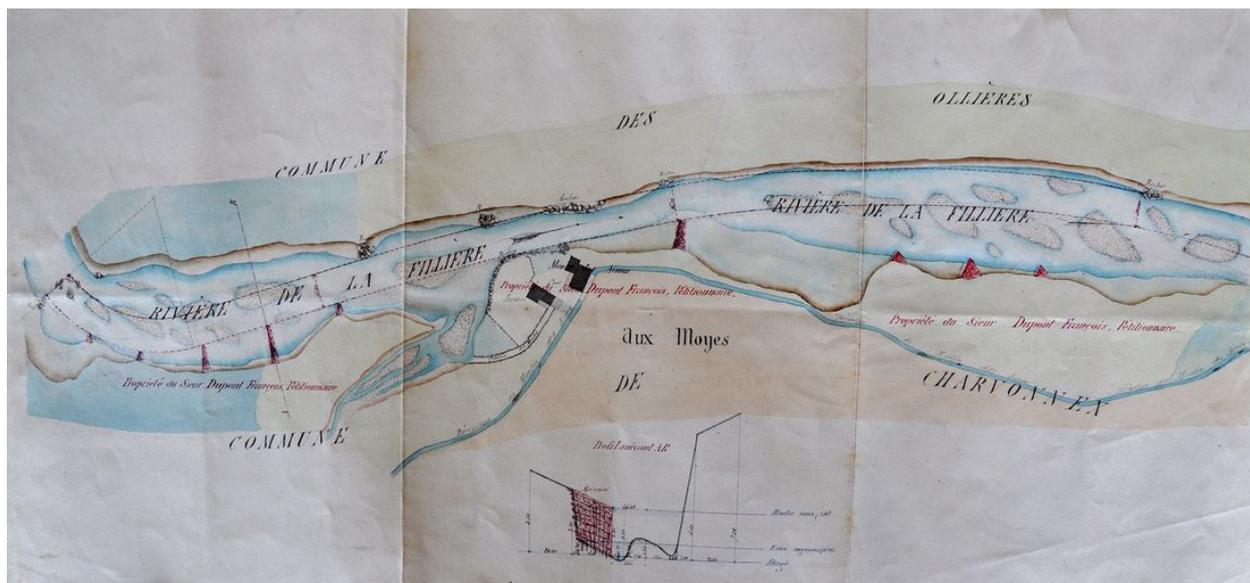
Référence du document reproduit :

- **Plan général de 1816 indexé à la demande en autoisolement de construction d'une digue en bois pour**  
Plan général de 1816 indexé à la demande en autoisolement de construction d'une digue en bois pour protéger la Scierie et les moulins  
Plan  
AD Haute-Savoie : 10 FS 303

IVR82\_20107400171NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan général du 18 juin 1864. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226

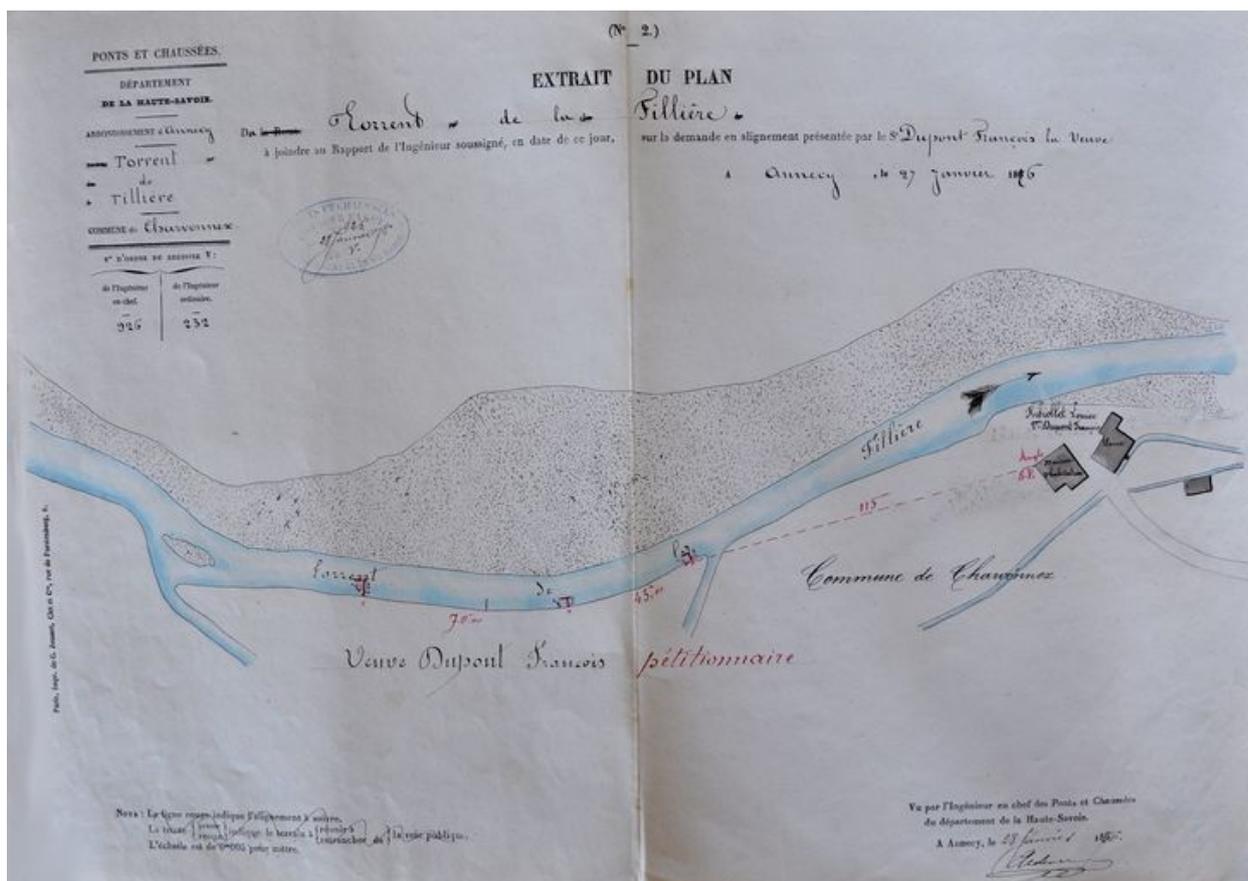
Référence du document reproduit :

- **Plan général du 18 juin 1864 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la**  
Plan général du 18 juin 1864 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la veuve  
DupontPlan  
AD Haute-Savoie : 6 S 226

IVR82\_20107400170NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan générale du 27 janvier 1876. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226

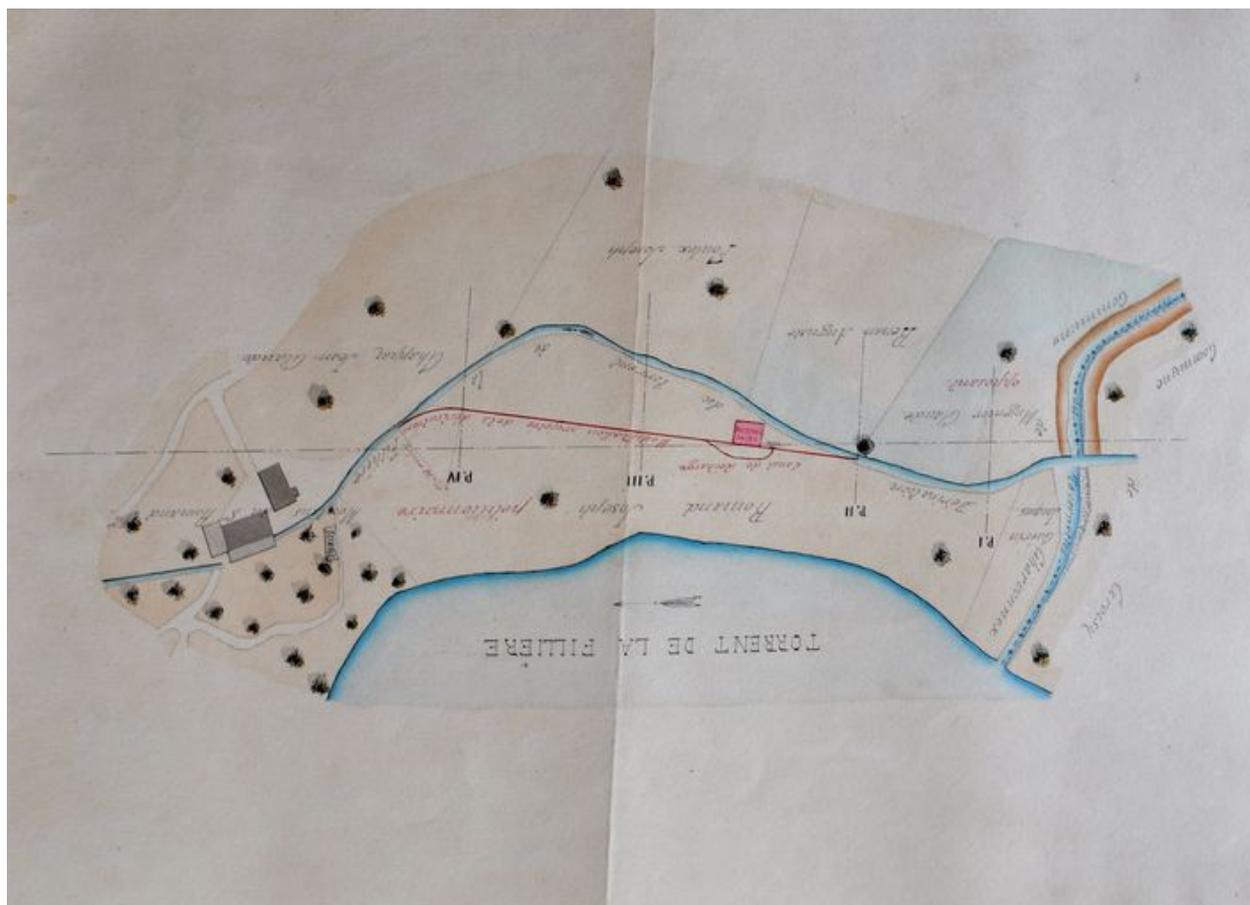
Référence du document reproduit :

- **Plan général du 27 janvier 1876 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la**  
Plan général du 27 janvier 1876 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la veuve Dupont  
Plan  
AD Haute-Savoie : 6 S 226

IVR82\_20107400173NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan général du 31 décembre 1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40

Référence du document reproduit :

- **Plan général du 31 décembre 1872 indexé au règlement d'eau sur le torrent de la Fillière de 4 moulins**  
Plan général du 31 décembre 1872 indexé au règlement d'eau sur le torrent de la Fillière de 4 moulins à farine, d'un battoir à chanvre et d'une scierie de M Romand Jospeh  
AD Haute-Savoie : 6 S 40

IVR82\_20107400172NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulin

Référence du document reproduit :

- **Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulin**Photo  
Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulinPhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20107400174NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniée

Référence du document reproduit :

- **Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniée**Photo  
Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniéePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20107400175NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation