Auvergne-Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Charvonnex
la Pelle
155 route de La Fillière

Moulin de la Pallaz ou moulin Mugnier puis moulin Romand

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74000982
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : moulin
Parties constituantes non étudiées : moulin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique : la), Fier Supérieur Fillière
Références cadastrales : AC 2. 0, 251, 249

Historique

Au XVIIIème siècle, la paroisse de Charvonnex disposait de nombreux moulins dont un situé à proximité du hameau de la Pallaz sur la rive droite de la rivière Fillière. Le moulin de la Pallaz est représenté sur la Mappe Sarde de 1733 et mentionné depuis 1725. Issu d´une ancienne famille de cultivateurs demeurant dans la commune de Charvonnex, M. Pierre Mugnier dispose en 1806 le long du torrent de la Fillière, d´un moulin à blé en activité depuis le XVIIIème siècle. Cette petite unité de production assurait l´approvisionnement en blé et en planches aux paroisses alentours mais ne pavient pas à faire face à la demande toujours plus croissante. Le bâtiment de la scierie est rapidement jugé obsolète par le syndic de la paroisse d´Evires qui recommande l´installation de nouveaux moulins le long du torrent. Incité par les autorités locales, la famille Romand décide alors de monter un moulin concurrent au lieu des Aimes en amont de la propriété de la famille Mugnier. En 1806, la propriété s´organise autour du bâtiment du moulin et de la scierie, la propriété reste dans la famille Mugnier jusqu´en 1825. Pierre Romand rachète alors le moulin, la scie, le battoir, la maison et le canal de la Pallaz. A partir de 1845, les frères François et Joseph Romand entretiennent les édifices et accroissent l´activité de ce moulin. En 1861, la gérance de l´usine revient à Joseph Romand et ses enfants, l´établissement dispose de trois roues qui actionnent trois paires de meules. Après le Décès de Joseph Romand père, Joseph Romand fils continue l´activité jusqu´en 1925, date de la vente de la propriété à M. Chappuis Maurice. La propriété connaît alors plusieurs accidents : la maison du meunier est emportée par une crue de la Fillière en 1925, le moulin brûle, en 1942, M. Chapuis décède. Madame Gay née à Paris rachète les ruines et reconstruit sa maison sur les ruines du moulin.

Période(s) principale(s) : 1er quart 17e siècle
Dates : 1725 (daté par source)
Remploi

Description

Une zone industrielle longeant la route départementale ouvre sur la route de la Fillière et sur un axe secondaire Est-Ouest qui conduit à la rive droite de la Fillière. De l´ancien Moulin de la Pallaz/ la Pelle antérieure à 1730, il ne reste qu´un bâtiment de plan carré comprenant un sous-sol, un rez-de-chaussée et un étage. L´édifice se compose de deux larges façades qui constituent les murs pignons. Donnant sur la route de la Fillière, la façade antérieure se compose de quatre

travées comportant deux fenêtres chacune. Les anciens chainages en pierre qui encadrent les deux travées principales constituent des fragments de l´ancien édifice du moulin à grain dont l´enveloppe bâtie a été transformée dans les années 1960. Reconverti en maison d´habitation, le bâtiment situé en coeur de parcelle est entouré par un ancien jardin composé. Les circulations intérieures remontent à l´établissement du jardin primitif antérieur à 1730. Certains massifs émergeant du sol montrent l´emplacement de l´ancien aqueduc et du canal de fuite.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; béton ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés, sous-sol
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à deux pans de plan massé
Énergies : énergie hydraulique
Jardins : bois de jardin

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Une grande partie du complexe est détruite et le bâtiment du moulin a été reconverti en maison d'habitation. Au regard du PLU, le bâtiment se trouve en zone NC.

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie : 10 FS 303, Demande en autorisation de construction d'une digue en bois pour**
  AD Haute-Savoie : 10 FS 303, **Demande en autorisation de construction d'une digue en bois pour protéger la Scierie et les moulins.** 1816-1824

- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Défense contre le torrent la Fillière au Moulin chez Mugnier. 1841**
  AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Défense contre le torrent la Fillière au Moulin chez Mugnier.** 1841

- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Règlement d'eau autorisant M. Mugier Claude à dévier les eaux de la**
  AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Règlement d'eau autorisant M. Mugier Claude à dévier les eaux de la dérivation du torrent de la Fillière pour servir au fonctionnement des deux moulins à grains et un battoir.** 1873

- **AD Haute-Savoie : 6 S 226, Demande en autorisation pour la construction d'épis. 1875**
  AD Haute-Savoie : 6 S 226, **Demande en autorisation pour la construction d'épis.** 1875

- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Construction d'un battoir à chanvre. 1876**
  AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Construction d'un battoir à chanvre.** 1876

- **AD Haute-Savoie : 6 S 40, Demande en autorisation pour l'établissement d'un barrage et prise d'eau**
  AD Haute-Savoie : 6 S 40, **Demande en autorisation pour l'établissement d'un barrage et prise d'eau sur le torrent de l'Etang pour servir au fonctionnement de moulins à trois pairs de meules avec mécanique à l'huile de M. Mugnier Claude au hameau des tavernettes.** 1878

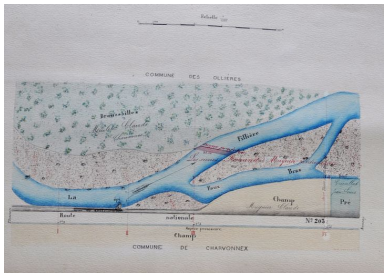
Bibliographie

- **Haute-Savoie. Société d´histoire et d´archéologie. Mémoires et documents. Volume 5-6. 1861, p.15**
  Haute-Savoie. Société d´histoire et d´archéologie. **Mémoires et documents.** Volume 5-6. 1861, p.15

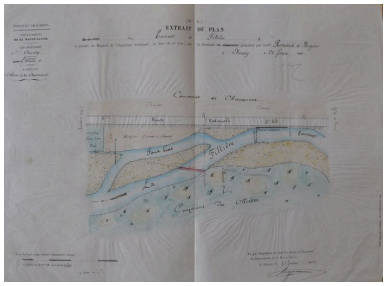
Illustrations

Extrait du tableau d´assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/3333
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400148NUCA

Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/335
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400149NUCA



Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et Mugnier du 14 août 1886. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400150NUCA

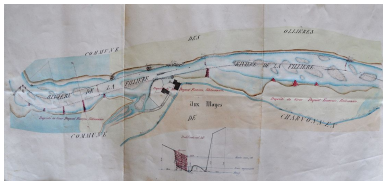


Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 montrant le digue du barrage. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400151NUCA

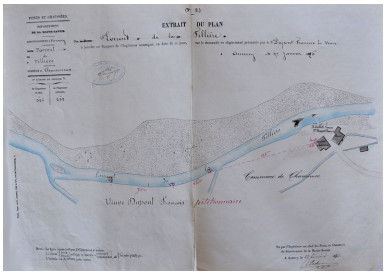
Acienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et Romand
Phot. Samir Mahfoudi,
Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400152NUCA

Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et Romand
Phot. Samir Mahfoudi,
Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400153NUCA

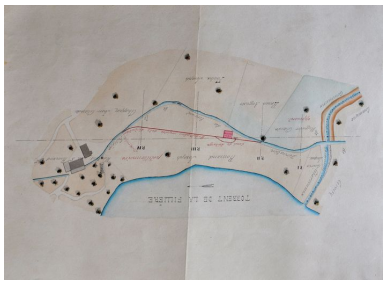
Plan général de 1816. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 10 FS 303
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400171NUCA



Plan général du 18 juin 1864. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400170NUCA



Plan générale du 27 janvier 1876. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400173NUCA



Plan général du 31décembre1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40
Phot. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400172NUCA

Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulin
Phot. Samir Mahfoudi,
Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400174NUCA

Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniée
Phot. Samir Mahfoudi,
Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20107400175NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Patrimoine hydraulique de la Haute-Savoie : présentation de l´étude (IA74000972) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Paysage du bassin-versant du Fier (IA74001054) Auvergne-Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie
Paysage du bassin-versant du Fier Supérieur (IA74001085) Auvergne-Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie

Extrait du tableau d´assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/3333

Référence du document reproduit :

- **Tableau d´assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913Plan**
  Tableau d´assemblage du cadastre de la commune de Charvonnex 1913Plan
  AD Haute-Savoie : 3P3/3333

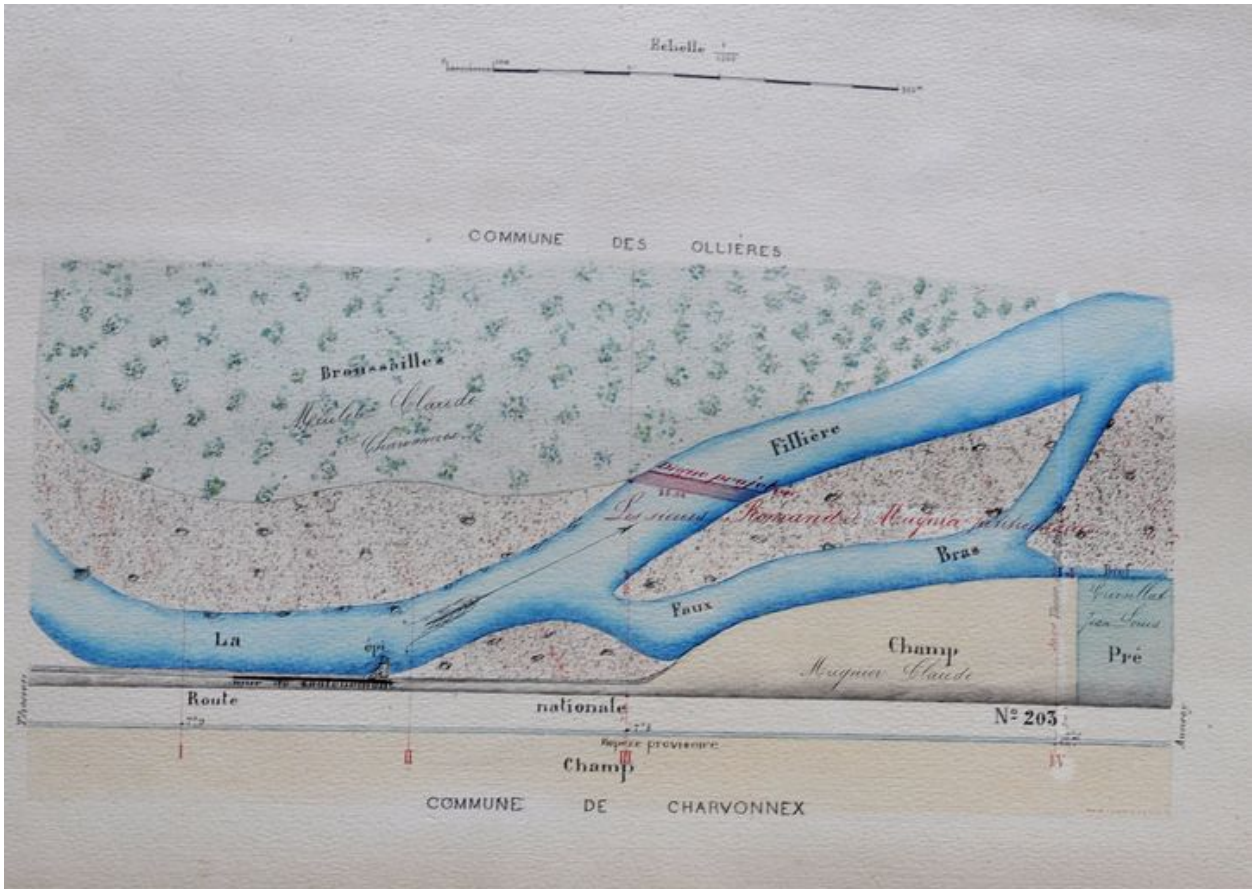
IVR82_20107400148NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3P3/335

Référence du document reproduit :

- **Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2 : au lieu dit de la PellePlan**
  Extrait du cadastre de Charvonnex : Section A Feuille n°2 : au lieu dit de la PellePlan
  AD Haute-Savoie : 3P3/335

IVR82_20107400149NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

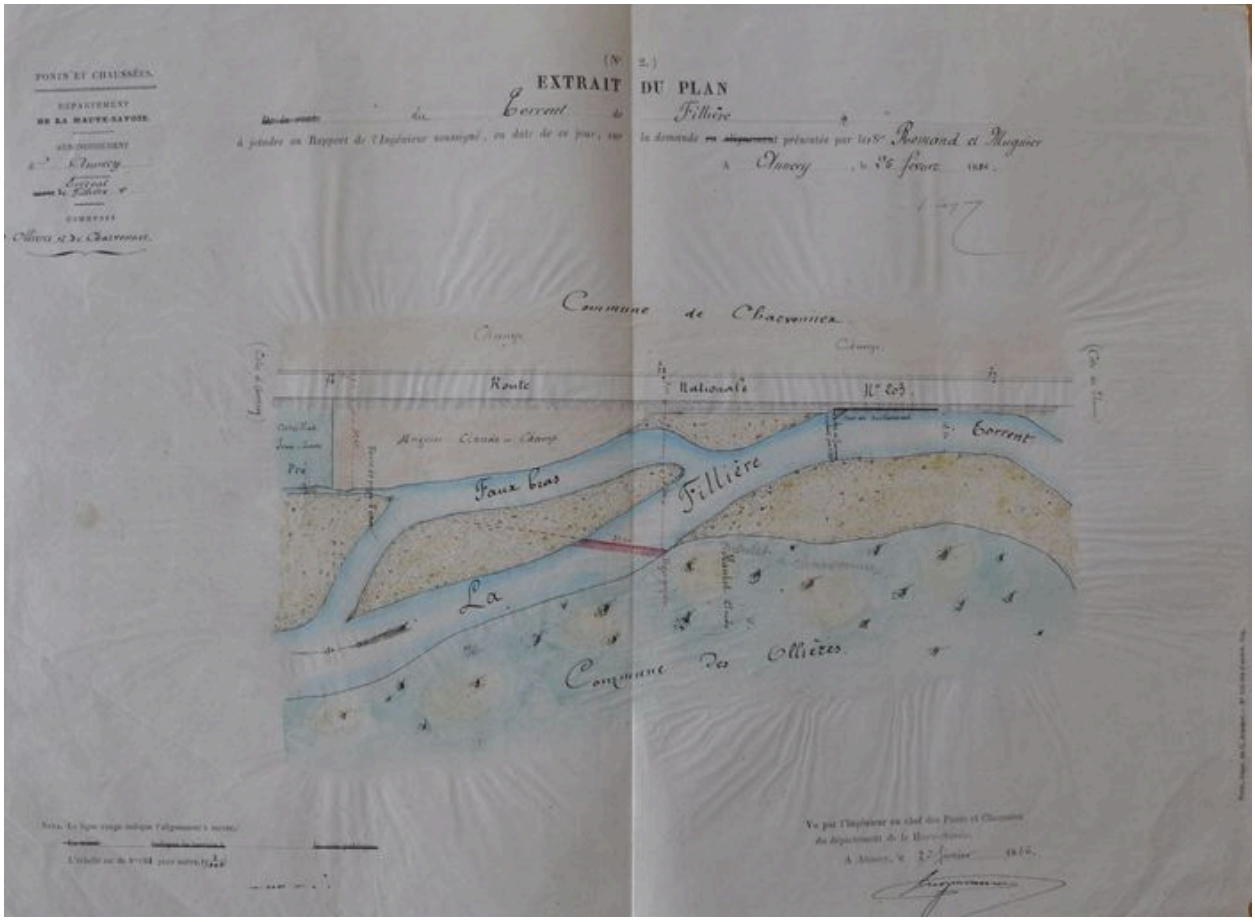


Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et Mugnier du 14 août 1886. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40

Référence du document reproduit :

- **Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et**
  Plan des lieux pour l'établissement d'un barrage en tête de la dérivation des usines Romand et Mugnier du 14 août 1886Plan
  AD Haute-Savoie : 6 S 40

IVR82_20107400150NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 montrant le digue du barrage. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40

Référence du document reproduit :

- **Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 joind à la demande pour l'établissement d'un**
  Extrait du plan de la Fillière du 25 février 1886 joind à la demande pour l'établissement d'un barrage présentée par les Sieurs Romand et Mugnier pour l'établissement d'un barragePlan
  AD Haute-Savoie : 6 S 40

IVR82_20107400151NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Acienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et Romand

Référence du document reproduit :

- **Ancienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et RomandPhoto**
  Ancienne chute en ruine alimentant la dérivation du bief des moulins Mugnier et RomandPhoto
  CAH Haute-Savoie

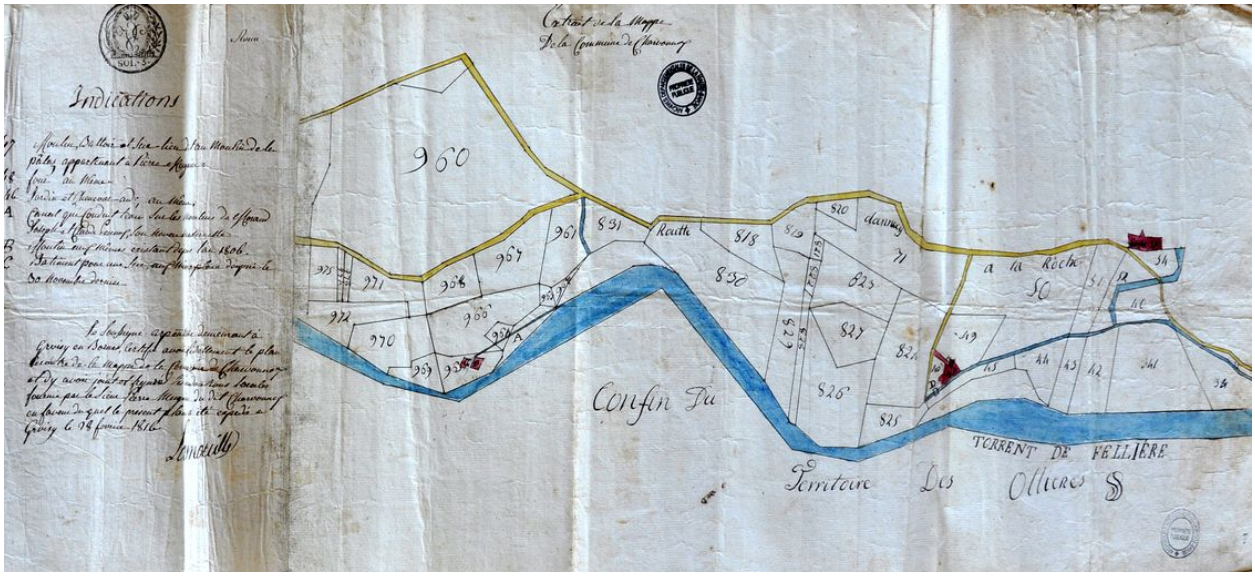
IVR82_20107400152NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et Romand

Référence du document reproduit :

- **Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et RomandPhoto**
  Ruines du seuil du barrage alimentant le biefs des moulins Mugnier et RomandPhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20107400153NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan général de 1816. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 10 FS 303

Référence du document reproduit :

- **Plan général de 1816 indexé à la demande en autoisation de construction d'une digue en bois pour**
  Plan général de 1816 indexé à la demande en autoisation de construction d'une digue en bois pour protéger la Scierie et les moulinsPlan
  AD Haute-Savoie : 10 FS 303

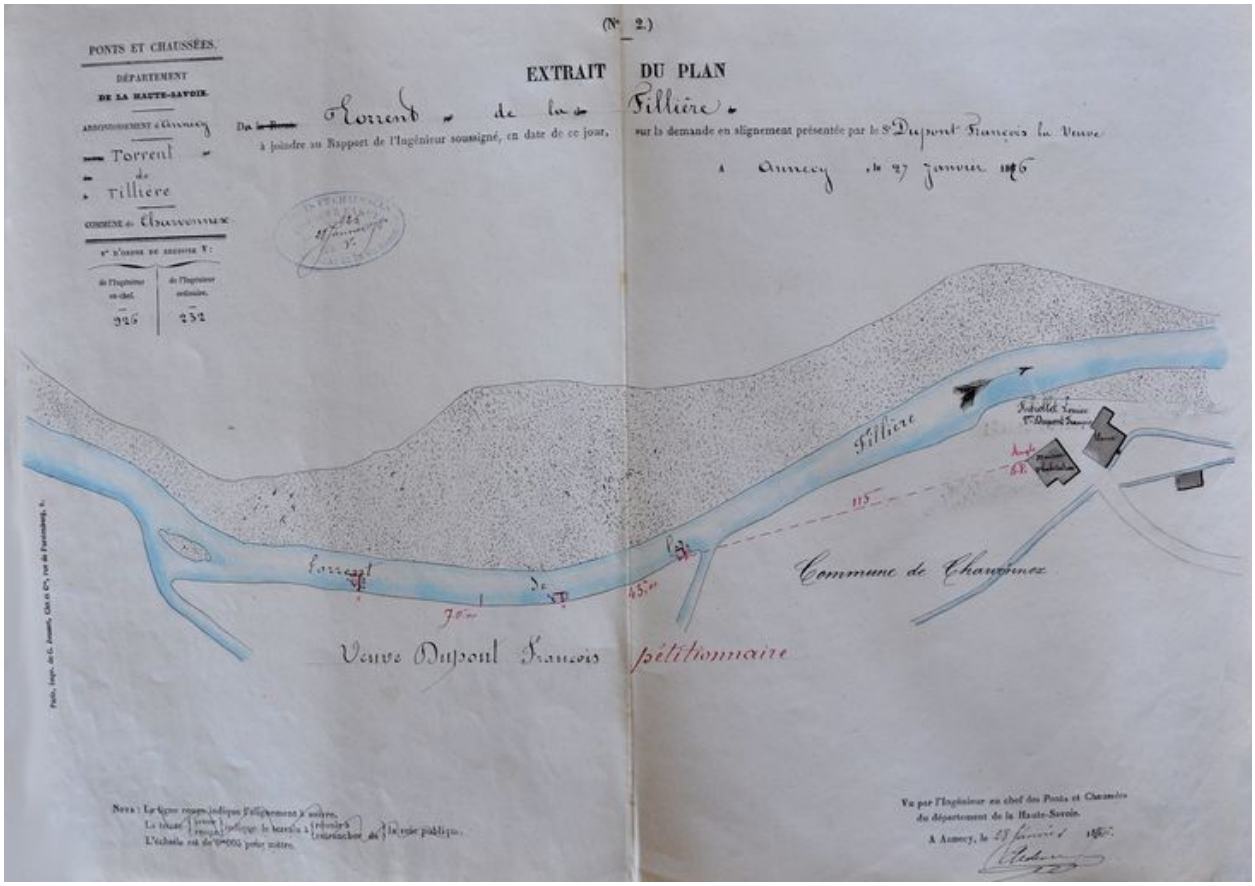
IVR82_20107400171NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan général du 18 juin 1864. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226

Référence du document reproduit :

- **Plan général du 18 juin 1864 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la**
  Plan général du 18 juin 1864 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la veuve DupontPlan
  AD Haute-Savoie : 6 S 226

IVR82_20107400170NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

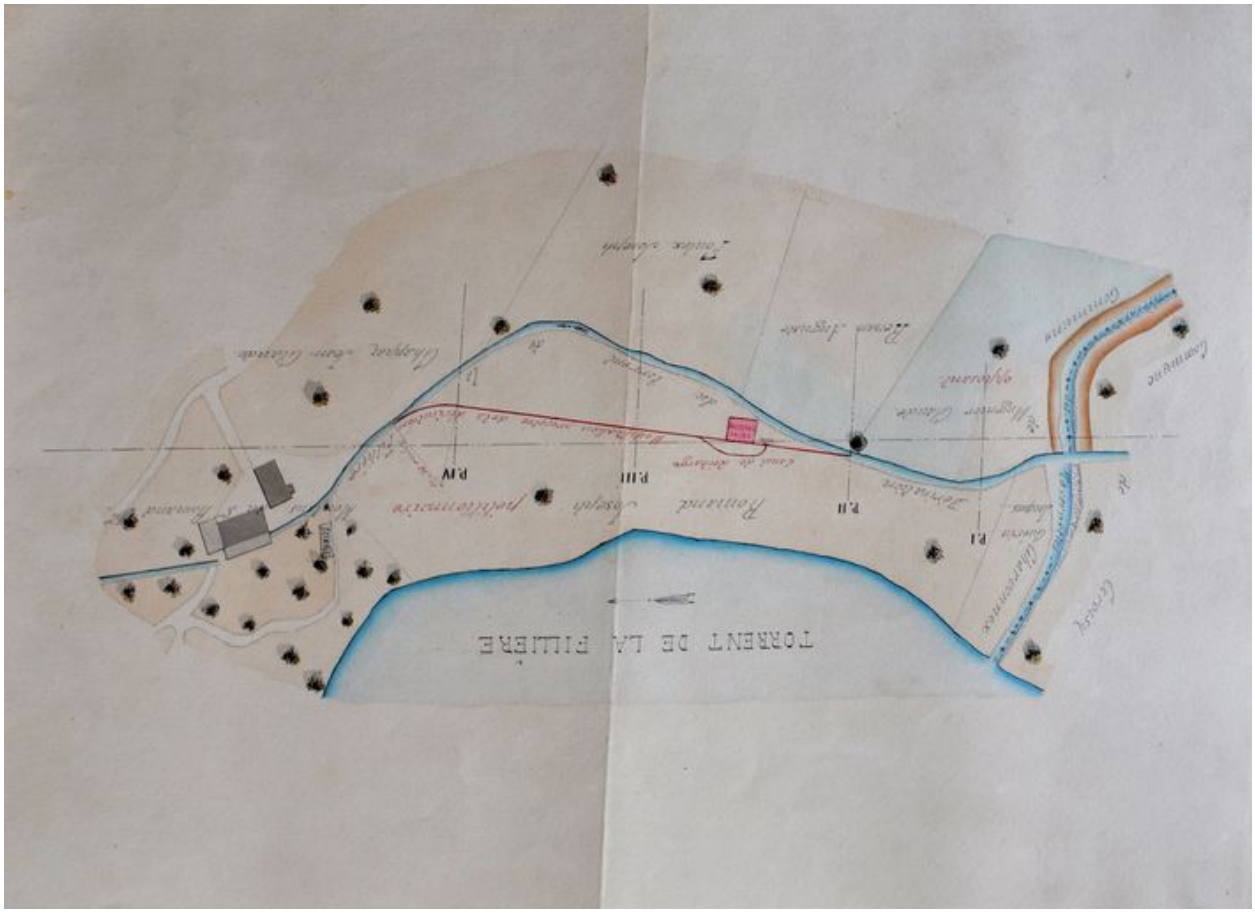


Plan générale du 27 janvier 1876. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 226

Référence du document reproduit :

- **Plan général du 27 janvier 1876 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la**
  Plan général du 27 janvier 1876 indexé à demande en autorisation pour la construction d'épis de la veuve DupontPlan
  AD Haute-Savoie : 6 S 226

IVR82_20107400173NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan général du 31décembre1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 6 S 40

Référence du document reproduit :

- **Plan général du 31décembre1872 indéxé au règlement d'eau sur le torrent de la Fillière de 4 moulins**
  Plan général du 31décembre1872 indéxé au règlement d'eau sur le torrent de la Fillière de 4 moulins à farine, d'un battoir à chanvre et d'une scierie de M Romand JospehPlan
  AD Haute-Savoie : 6 S 40

IVR82_20107400172NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulin

Référence du document reproduit :

- **Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulinPhoto**
  Façade antérieure remaniée de l'ancien bâtiment du moulinPhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20107400174NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniée

Référence du document reproduit :

- **Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniéePhoto**
  Travées de la façade antérieure du bâtiment du moulin entièrement remaniéePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20107400175NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation