



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
211, 215, 221, 225 rue de la Tarentaise

Maisons en série (série de 2), le Clos du Pertuiset

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001801
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Le Clos du Pertuiset
Parties constituantes non étudiées : garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2006. AT 377 p.

Historique

Ces maisons jumelles ont été construites, à partir de 2004, pour le compte de l'OPAC de Savoie, sur un terrain détaché du domaine de Marlioz. Les plans sont dus, comme les 8 maisons en série voisines, à l'Atelier Chanéac Architecture.

Période(s) principale(s) : 1er quart 21e siècle
Dates : 2004 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Atelier Chanéac Architecture (agence d'architecture, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : OPAC de la Savoie (commanditaire)

Description

L'ensemble se compose de deux maisons en alignement, de plan rectangulaire, orientée à l'ouest. Chaque maison est divisée en deux logements. L'étage de soubassement ouvre à l'avant sur une terrasse. Un escalier intérieur assure la communication avec le rez-de-chaussée surélevé qui donne de plain-pied à l'arrière sur un terre-plein aménagé en parking. Sur la façade ouest, des lucarnes passantes ouvrent sur un balcon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n°03 C 1053. Permis de construire. Permis sans suite pour l'OPAC de AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n°03 C 1053. Permis de construire. Permis sans suite pour l'OPAC de Savoie, pour la construction d'un groupe de 12 villas rue de la Tarentaise, 2003**

Documents figurés

- **Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Etude des Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Etude des teintes de façade. Ensembles F-G-H. Façades ouest.** / Atelier Chanéac Architecture. Aix-les-Bains, 2 juin 2003. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 03 C 1053)
- **Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble H. Façades nord et ouest.** / Atelier Chanéac Architecture. Aix-les-Bains, 2 juin 2003. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 03 C 1053)
- **Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble H. Façades sud et est.** / Atelier Chanéac Architecture. Aix-les-Bains, 2 juin 2003. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 03 C 1053)

Données complémentaires

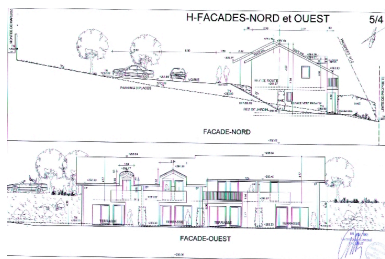
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

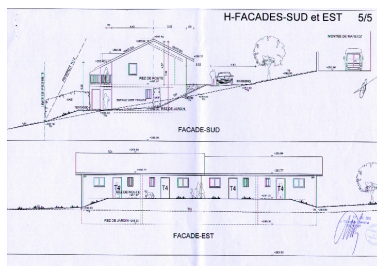
Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	autre
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé

Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	droit
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboules	0
Datation principale	1er quart 21e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

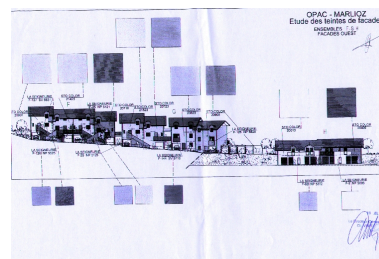
Illustrations



Elévations nord et ouest
 Repr. François Fouger
 IVR82_20097301385NUCB



Elévations sud et est
 Repr. François Fouger
 IVR82_20097301386NUCB



Colorimétrie des façades
 Repr. François Fouger
 IVR82_20097301378NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300890NUCA



Vue de trois-quart
Phot. François Fouger
IVR82_20097300891NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

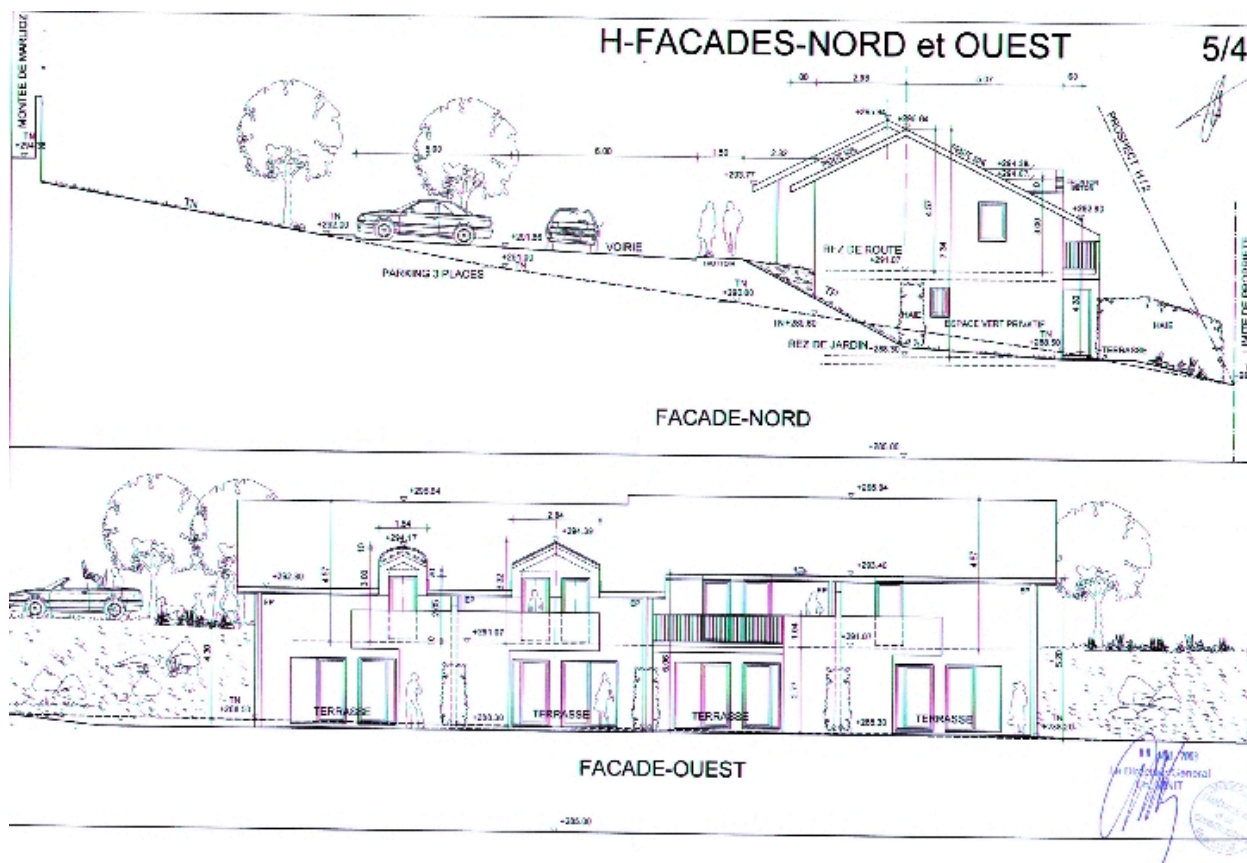
Rue de la Tarentaise (IA73001791) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Zone d'aménagement concerté, dite ZAC de Marlioz (IA73001344) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, avenue de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Elévations nord et ouest

Référence du document reproduit :

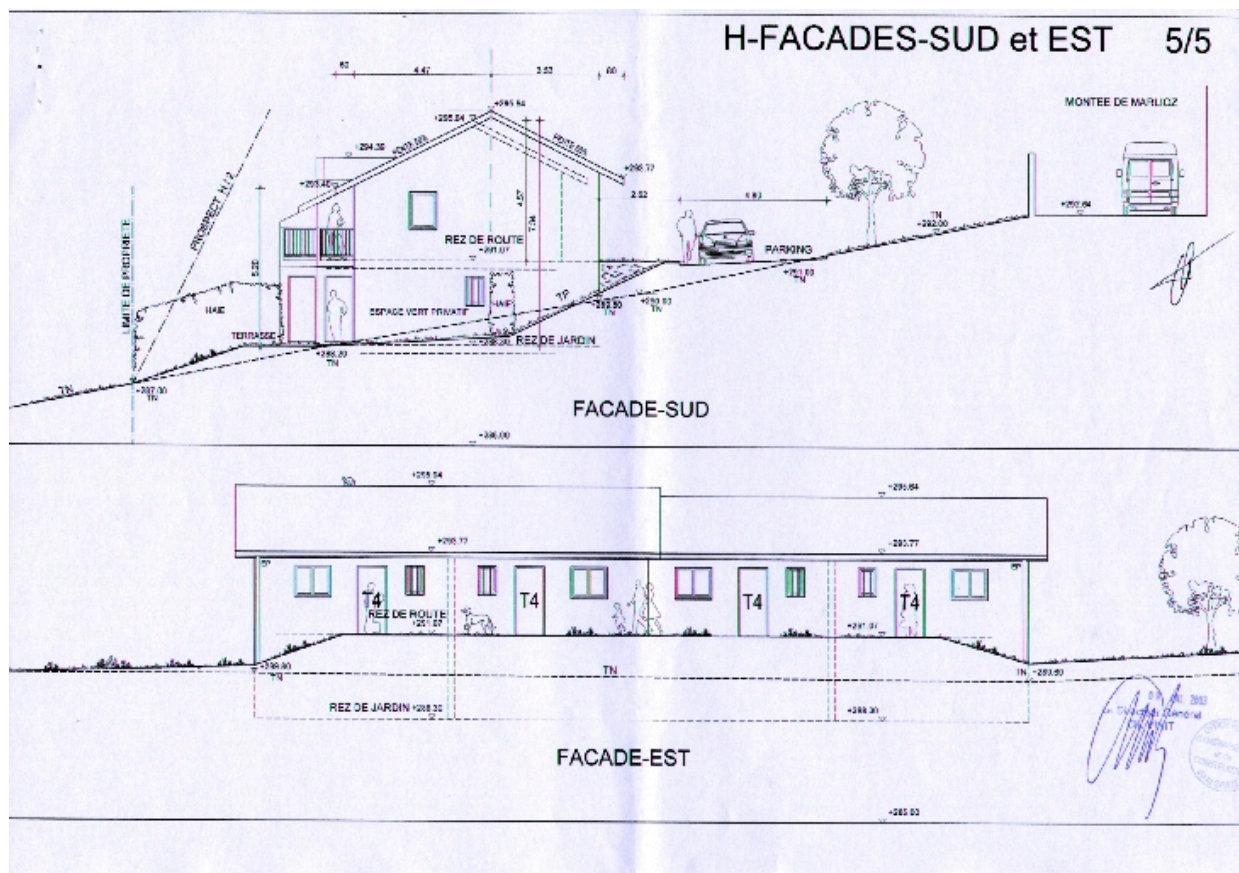
- **Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble H. Façades nord et ouest.** / Atelier Chanéac Architecture. Aix-les-Bains, 2 juin 2003. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 03 C 1053)

IVR82_20097301385NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations sud et est

Référence du document reproduit :

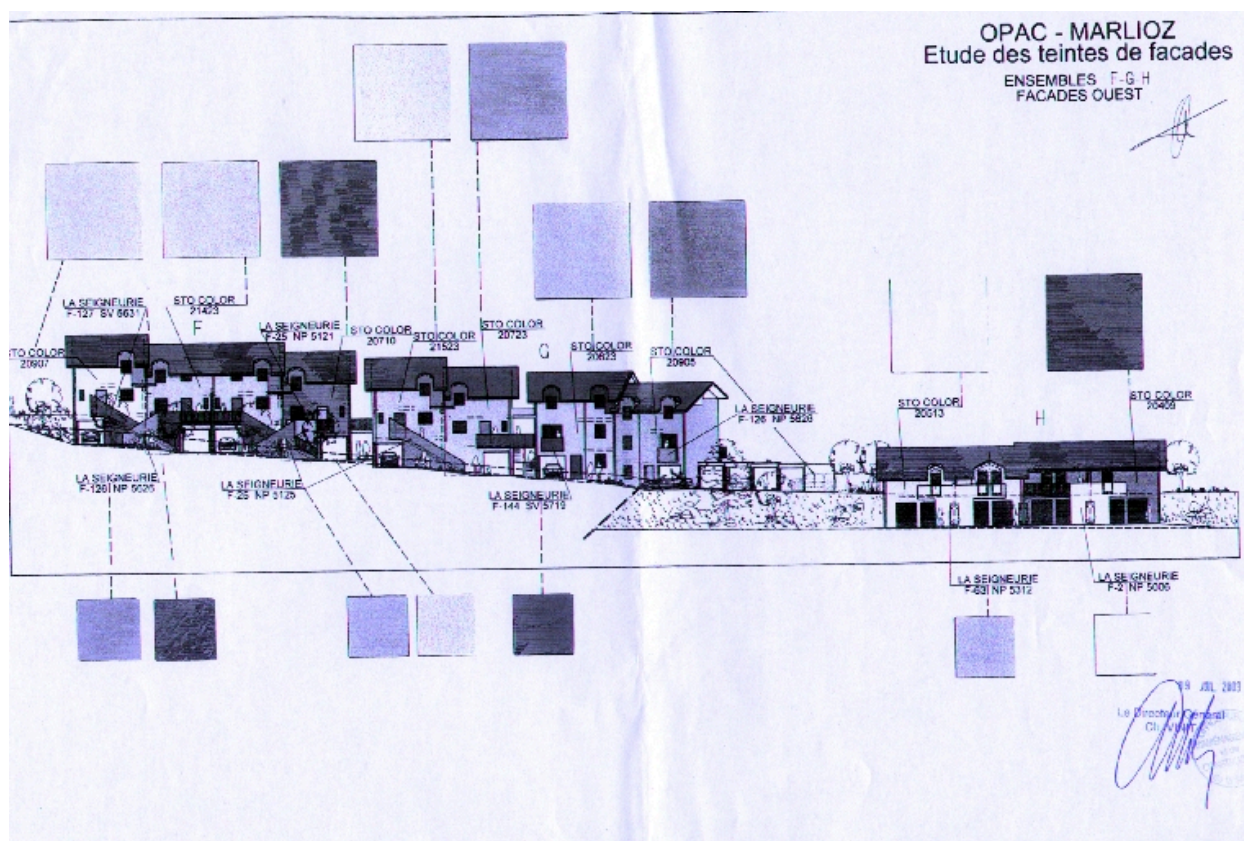
- **Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Ensemble H. Façades sud et est.** / Atelier Chanéac Architecture. Aix-les-Bains, 2 juin 2003. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 03 C 1053)

IVR82_20097301386NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Colorimétrie des façades

Référence du document reproduit :

- **Opac Savoie. Zac de Marlioz. Marlioz 4. Réalisation de 12 logements individuels locatifs. Etude des teintes de façade. Ensembles F-G-H. Façades ouest.** / Atelier Chanéac Architecture. Aix-les-Bains, 2 juin 2003. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 03 C 1053)

IVR82_20097301378NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20097300890NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quart

IVR82_20097300891NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation