



Rhône-Alpes, Loire  
Montbrison  
la Guillanche

## Moulin, puis minoterie de Vauberet

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA42003530  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2014  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : moulin, minoterie

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Réseau hydrographique : Le Vizézy  
Références cadastrales : 1986. AT 476 (partie)

### Historique

L'existence de moulins à Vauberet est sans doute ancienne ; elle est attestée en 1809, la matrice cadastrale indiquant que le site comporte trois moulins, situés sur le bief de la Guillanche, à l'ouest du château de Vauberet (voir IA42003529) : parcelles A 529, moulin, A 532 et A 533, deux moulins et maisons. Ils appartiennent aux Hospices de Montbrison, qui les font exploiter en fermage (AH) et font construire le pont sur le Vizézy en 1857. Les Hospices vendent vers 1870 au minotier Henri Maillon (et son épouse Pauline-Lucie Ravier). Au 20<sup>e</sup> siècle, château et moulins font partie de propriétés séparées. Une minoterie est édifiée à l'ouest des anciens moulins, sans doute par Henri Maillon, dans le dernier quart du 19<sup>e</sup> siècle. Elle devient ensuite scierie (les héritiers Maillon : Louis, Joannès et leur soeur Mme Barbier, étant partis s'installer sur un autre site à Montbrison). Le dernier étage a été supprimé et le toit modifié (autrefois à longs pans, en tuile), dans la 2<sup>e</sup> moitié du 20<sup>e</sup> siècle ; la scierie n'est plus en exploitation. Le grand moulin de la parcelle 1809 A 529 et le petit moulin de la parcelle 1809 A 532 ont disparu dans le 4<sup>e</sup> quart du 20<sup>e</sup> siècle (ils sont encore cadastrés en 1986, parcelle AT 476).  
Période(s) principale(s) : 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

### Description

La minoterie est bâtie au débouché du nouveau pont sur le Vizézy, sur un replat en fond de vallée du Vizézy (rive droite). C'est un édifice de plan rectangulaire, à six travées et trois étages carrés caractéristiques d'une minoterie (le dernier a été supprimé). Un grand hangar est édifié dans son prolongement à l'ouest. Le bâtiment n'a pas été visité. Les murs sont en moellon de granite enduit, avec des chaînes d'angle harpées et des encadrements en brique. Le toit est à longs pans et croupes, en ardoise (longs pans et tuile plate mécanique sur le hangar).

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit ; moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

## Statut, intérêt et protection

Propriété des Hospices de Montbrison

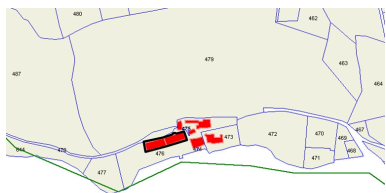
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. Sommier des fermages et locations - 1791 à 1819. Moulins de Vauberet, commune de Montbrison**  
AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. **Sommier des fermages et locations - 1791 à 1819.** Moulins de Vauberet, commune de Montbrison. *Moulins d'en bas* : - 12 mai 1793, bail à ferme à Jean-Baptiste Joanin et Antoinette Dumas, de 1793 à 1799. - 2 messidor an VII, bail à ferme à J.-B. Joanin, de l'an VIII à l'an XVI *Moulins d'en haut* : - 12 mai 1793, bail à ferme à Pierre Bonnefoy, meunier, et Marguerite Duchez, de 1793 à 1799 - 2 messidor an VII, reconduction des mêmes, de l'an VIII à l'an XIV *Moulins d'en haut et d'en bas* : - 22 floréal an XIII, bail pour le moulin d'en haut et d'en bas de Vauberet, à Antoine et Joseph Forest, le premier marchand de fer et le second aubergiste à Montbrison, affermé pour 18 ans dès l'an XIV. - 16 septembre 1810, bail à ferme des deux moulins à Antoine Forest pour 36 ans.
- **AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. Hospice des infirmes et indigents. Sommier des baux à ferme et à louer - 1813 à 1854. Moulin de Vauberet**  
AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. **Hospice des infirmes et indigents. Sommier des baux à ferme et à louer - 1813 à 1854.** Moulin de Vauberet. - 16 septembre 1810, bail à ferme à Antoine Forest de Montbrison ; puis à Méjasson - 16 novembre 1846, bail à M. Blanc - 11 septembre 1847, bail à Claret et Michel George.
- **AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. Domaines - locations et donations - 1847 à 1903. Domaine le Moulin de Vauberet (Montbrison)**  
AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. **Domaines - locations et donations - 1847 à 1903.** Domaine le Moulin de Vauberet (Montbrison). - Propriété léguée à l'hospice de la Charité par le testament M. Pouderoux Ducros, donataire également de la locaterie de Fontanes. - travaux en 1848 : un rouet, deux grandes roues de pêche, un arbre de moulin, *grenouiller* en cuivre, le mur entier des moulins du côté de la rivière, *barandage*, grillage, arceaux, *blerrière*, la huche à farine ; travaux de soutènement des pièces du plancher, reprises au mur intérieur ; achat de 59 pieds de plateaux de noyer, de planches pour auget le tout pour 1644,70 F. - travaux en 1849 : voûte ; roue à turbine, rouet et blutoir réalisés par Tombarel. - travaux en 1850 : le mur septentrional du jardin et les murs au-dessus des petites écuries ont été refaits ; réparation d'une voûte de roue et de la cheminée de la cuisine. - travaux en 1851 : les quatre bandes des grandes roues ont été posées à neuf, le tourillon avec cylindre a été refait à neuf. - travaux en 1852 : un dallage dans la bluterie. Une bluterie pour le grand moulin. - travaux en 1853 : une grande roue de pêche pour le moulin Blanc. - travaux en 1857 : reconstruction complète du moulin et du mécanisme porté à trois tournants à l'anglaise ; nettoyage ; réparation du bief par un fort mur de soutènement d'au moins 40 m de long ; construction d'un pont sur le Vizézy, culées et pierre assez fortes pour supporter, si on le veut en voûte, le tablier en plateaux venant des Belles Dents ; aménagement de l'esplanade entre le pont et le moulin ; réparation à neuf des appartements de la maison d'habitation. Au moulin du milieu tenu par Vignal, les deux rouets des moulins ont été faits à neuf ainsi que les chenaux. - travaux en 1858 : la porte de la cour des grands moulins, la porte du fournil et celle allant du fournil au jardin sont refaites à neuf. - travaux en 1859 : établissement d'une meule à chanvre pour le moulin du milieu - travaux en 1864 : renouvellement de la roue hydraulique (1235,60 F).
- **A Privées Vauberet, Montbrison. [milieu du 20e siècle] Acte de vente à Marie-Paul-Aimé Brassart, avocat, et à Marie-Joseph-Gabriel Brassart, directeur d'imprimerie, du bâtiment connu sous le nom de château de Vauberet**  
A Privées Vauberet, Montbrison. **Acte de vente à Marie-Paul-Aimé Brassart, avocat, et à Marie-Joseph-Gabriel Brassart, directeur d'imprimerie, du bâtiment connu sous le nom de château de Vauberet**, avec cour et aisance, en très mauvais état ; bordé à l'ouest (mur mitoyen) par un bâtiment appartenant aux vendeurs, Auguste Dominique Hilaire, négociant en bois, et Marguerite Peyrard, son épouse. s. d. [milieu du 20e siècle].

## Illustrations



Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section AT, échelle originale 1:2500. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 2009.  
Dess. Caroline Guibaud  
IVR82\_20144200267NUD



Vue du mur pignon ouest.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20144200259NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20144200258NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Montbrison (IA42001309) Montbrison

Les moulins du canton de Montbrison (IA42001301)

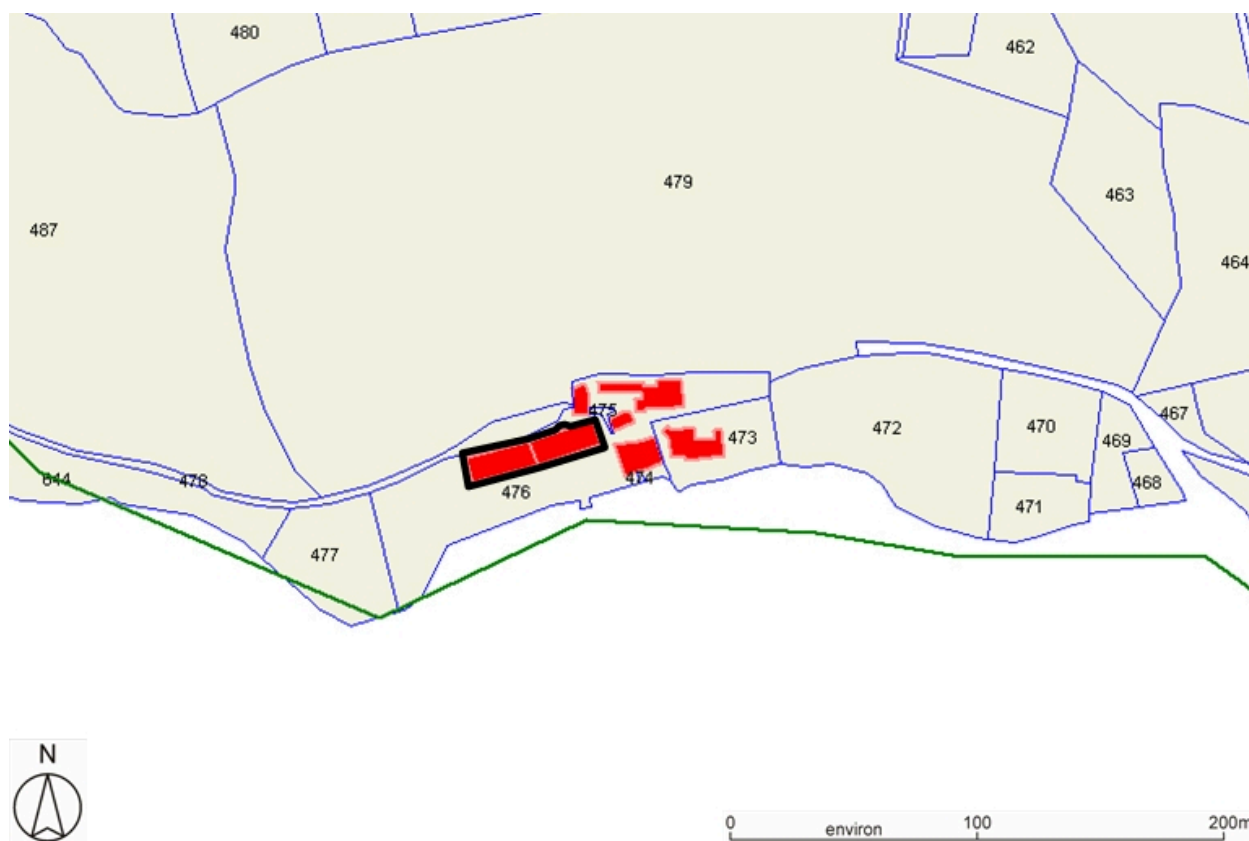
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Les faubourgs de la ville de Montbrison (IA42003289) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section AT, échelle originale 1:2500. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 2009.

IVR82\_20144200267NUD

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du mur pignon ouest.

IVR82\_20144200259NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2004

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR82\_20144200258NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2006

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation