Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Saint-Eustache
le Cruet
le Cruet

Ferme n°3

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001652
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : Maison d'habitation

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1866, B1, 222 ; 2008, B1, 85

Historique

Période(s) principale(s) : 19e siècle

Description

Il s´agit ici d´un type de corps de ferme que l´on retrouve à plusieurs reprises dans cette commune. Un bâtiment qui s´organise sur la longueur avec une distribution juxtaposée des différents organes constitutifs d´une exploitation agricole : logis, étable, grange et fenil, hangar agricole. Ici le bâtiment est implanté perpendiculairement aux courbes de niveau et s´oriente sur un axe nord/sud. Sa façade principale s´ouvre au sud sur le mur gouttereau. On reconnait à nouveau l´organisation récurrente dans les constructions rurales de Saint-Eustache, l´ouverture des différentes pièces maîtresses sur la façade d´un mur gouttereau. On remarque que la façade sud possède une dépassée de toit très large qui permet un passage abrité mais offre aussi un espace de stockage et de séchage important, notamment le séchage du bois. Cette avancée d´une toiture désaxée est réalisée à l´aide des entraits de la charpente. Le bâtiment est construit sur un terrain en faible pente mais la différence de niveau est tout de même utilisée avec un étagement de la structure, on obtient ainsi un niveau en entresol à l´ouest, en bas de la pente. Le bâtiment, ayant été rénové, présente des façades recrépies à neuf avec un enduit à pierres-vue ne laissant apparaître que le chaînage d´angle harpé et l´encadrement de la porte principale pour la partie qui correspond au logis. Pour ce qui concerne les parties agricoles, les murs de maçonnerie ont été recouverts d´un enduit au ciment et il reste encore des pans de murs en bardage bois. A chacune de ses différentes techniques de construction correspond une pièce au rôle spécifique. La partie refaite à neuf correspond au logis et il se trouve à l´extrémité ouest de la bâtisse. On remarque que dans cette partie ouest du bâtiment, en-dessous du logis se trouve l´accès à la cave. Mais contrairement au logis qui s´ouvre au sud, la cave est accessible par une porte semi-enterrée de la façade ouest. Puis la partie qui est recouverte d´un enduit de ciment correspond à l´étable et se trouve au centre du bâtiment sur la façade sud. Ensuite, juxtaposée, on trouve l´emplacement de la grange avec le bardage bois (matériau nécessaire pour le stockage du foin) avec un accès au fenil en hauteur, et enfin à l´extrémité est de la bâtisse se trouve le hangar agricole rajouté ultérieurement à la construction du bâtiment principal et constitué de bois et de moellons. On remarque que la porte d´entrée actuelle au rez-de-chaussée est encadrée avec des pierres de tailles ciselées et chanfreinées et que son linteau est sculpté en accolade avec des motifs gravés de chaque côtés. Ce sont les seuls éléments qui restent visibles des encadrements des portes et des fenêtres de la façade principale. La toiture est à trois pans longs asymétriques, on note la présence d´une croupe à l´ouest

qui était certainement un reflet d´une croupe à l´est mais suite à la construction du hangar, la croupe est a été enlevée. La couverture est en ardoise mais là encore on peut faire la distinction avec la partie originelle et la partie ajoutée à l´est par l´aspect plus ou moins neuf des ardoises. On remarque également du côté nord que la toiture ancienne couvre aussi un appentis qui ressort de la façade, de sorte que l´on peut envisager sa construction en même temps que le corps principal.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; bois ; béton ; badigeon ; enduit ; pierre de taille ; pan de bois
Matériau(x) de couverture : ardoise
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

ATTENTION FICHE NON FINALISEE

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie. 3 P 3/7339-7349 Commune de Saint-Eustache. Premier Cadastre Français. Premier** AD Haute-Savoie. 3 P 3/7339-7349 **Commune de Saint-Eustache. Premier Cadastre Français.** Premier cadastre français de la commune de Saint-Eustache réalisé entre 1865 et 1866.

Illustrations

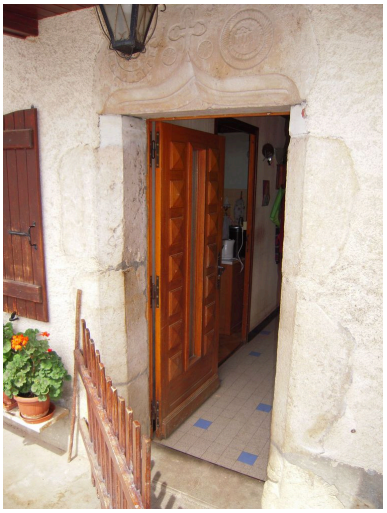
Vue générale
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400882NUCA

Vue de la façade sud.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400883NUCA

Vue de la porte de grange
et de l'espace de séchage
sous la dépassée de toit.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400884NUCA

Vue de la grange et
du hangar agricole.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400885NUCA

Vue de la façade ouest
et de l'entrée de la cave.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400992NUCA



Vue de la porte d'entrée, façade sud.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400886NUCA

Vue du linteau sculpté
de la porte du logis.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400994NUCA

Vue de la toiture asymétrique
sur le versant nord.
Phot. Clémence Serve
IVR82_20117400993NUCA

Vue générale du linteau sculpté.
Phot. Emmanuel Breteau
IVR82_20137400702NUCA

Détail de la moitié
droite du linteau sculpté.
Phot. Emmanuel Breteau
IVR82_20137400701NUCA

Détail de la moitié
gauche du linteau sculpté.
Phot. Emmanuel Breteau
IVR82_20137400703NUCA

détail de la partie centrale
du linteau sculpté.
Phot. Emmanuel Breteau
IVR82_20137400704NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Saint-Eustache (IA74001663) Saint-Eustache

Les fermes, mazets et chalets d'alpage du Pays de Faverges et du Laudon (IA74002211)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Ecart du Cruet (IA74001666) Saint-Eustache, le Cruet

Auteur(s) du dossier : Clémence Serve
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue générale

IVR82_20117400882NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la façade sud.

IVR82_20117400883NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la porte de grange et de l'espace de séchage sous la dépassée de toit.

IVR82_20117400884NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la grange et du hangar agricole.

IVR82_20117400885NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la façade ouest et de l'entrée de la cave.

IVR82_20117400992NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la porte d'entrée, façade sud.

IVR82_20117400886NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du linteau sculpté de la porte du logis.

IVR82_20117400994NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la toiture asymétrique sur le versant nord.

IVR82_20117400993NUCA
Auteur de l'illustration : Clémence Serve
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale du linteau sculpté.

IVR82_20137400702NUCA
Auteur de l'illustration : Emmanuel Breteau
Date de prise de vue : 2012
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la moitié droite du linteau sculpté.

IVR82_20137400701NUCA
Auteur de l'illustration : Emmanuel Breteau
Date de prise de vue : 2012
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la moitié gauche du linteau sculpté.

IVR82_20137400703NUCA
Auteur de l'illustration : Emmanuel Breteau
Date de prise de vue : 2012
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

détail de la partie centrale du linteau sculpté.

IVR82_20137400704NUCA
Auteur de l'illustration : Emmanuel Breteau
Date de prise de vue : 2012
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation