



Rhône-Alpes, Haute-Savoie  
Viuz-la-Chiésaz  
Chez Petit  
Chemin rural dit de Chez Petit

## Moulins et battoir Petit

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003036

Date de l'enquête initiale : 2017

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : monographié

### Désignation

Dénomination : moulin à blé, moulin

Appellation : Petit

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Réseau hydrographique : Sauget ruisseau

Références cadastrales : 1732, Su, 986 ; 1892, A11, 140, 142, 143, 144, 145, 48

### Historique

Le moulin Petit existait vraisemblablement déjà au 17<sup>e</sup> siècle. La mappe Sarde pointe un foulon au lieu-dit appelé au Foulon-de-la-Vigne à Raymond, de la famille Petit (n° 986). En 1892 le moulin s'est bien développé et la matrice cadastrale pointe le nom du propriétaire du moulin : Petit Michel meunier Chez Petit : n° 1040 (étang), 1042 (battoir), 1043 (jardin), 1044 (moulin), 1045 (sol et bâtiment), 1045 (maison), 1048 (bief). Les moulins et battoir resteront à quelques exceptions près dans la famille Petit. Aujourd'hui seul le bâtiment principal, très transformé, subsiste. Quelques ruines de l'ancien battoir (?) subsistent le long du ruisseau du Sauget.

Période(s) principale(s) : 17<sup>e</sup> siècle (?), détruit), 1<sup>ère</sup> moitié 18<sup>e</sup> siècle (détruit), 1<sup>ère</sup> moitié 19<sup>e</sup> siècle

### Description

Du moulin Petit, ne subsistent que le bâtiment de plan rectangulaire aux très nombreux remaniements et quelques ruines de bâtiment (le battoir ?) en bordure de rivière. Il comportait un rez-de-chaussé et un étage. Du bâtiment ne subsistent en place que deux portes, à l'encadrement en pierre de taille. Présence d'une niche (à statuette ?) à droite de la porte actuelle du logis. La toiture d'aujourd'hui est à longs pans et demi-croupes, couverte de bacs acier.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : acier en couverture

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Énergies : énergie hydraulique : produite sur place, roue hydraulique verticale

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Présentation des moulins et battoir Petit, extraite de : **Rochet, Garcin, Chatillon. Viuz-la-Chiésaz, T. 2**

Différents actes notariés du début du 18<sup>e</sup> siècle permettent d'affirmer que ce moulin existait déjà au 17<sup>e</sup> siècle. A cette époque la famille Petit en est propriétaire et le restera jusqu'au 20<sup>e</sup> siècle mais avec certaines périodes d'interruption qui nous en font connaître d'autres propriétaires, notamment au 19<sup>e</sup> siècle.

En 1720, un maçon et un charpentier refont à neuf la maison, le moulin, la scie, le battoir de Bernard Petit, fils de feu Jacques Petit dit Ducrest. En 1808 Claude Petit dit le meunier, feu Claude, est propriétaire de deux écluses (n° 975 de la carte sarde), deux moulins (n° 974 et 979) et un battoir (n° 978). Au décès de Claude Petit un inventaire du mobilier pointe l'état des moulins et usines : « le moulin dit gros : la ruche et la bartellière sont usées à moitié, la pierre inférieure est hors de service... Le moulin blanc : la ruche et la bartellière garnies de toile à tamiser sont usées à moitié, la pierre inférieure a 27 cm, et la supérieure 6 cm... ; toutes les autres pièces du moulin sont en bon état sauf la roue qui est usée et presque hors service. Le battoir : toutes les pièces sauf m'aire en pierre en sont usées à moitié ; il existe sous le même toit un petit pressoir en bois, à une vis, pour presser le cidre... »

La carte Sarde de 1732 pointe un foulon au lieu-dit appelé au Foulon-de-la-Vigne à Raymond, de la famille Petit (n° 986). Jacques feu Nicolas Daviet né à Viuz-la-Chiésaz et demeurant à Alby vend aux frères Dominique et Jacques feu Donat Vincent, propriétaires à Mûres, la généralité des immeubles qu'il a acquis de Claude feu Claude Petit par vente du 2 janvier 1836.

Le 20 avril 1859, Michel Petit, meunier, fils d'Etienne feu Claude, achète à Jean-Claude Magnin « deux moulins à blé, un battoir, bâtiment d'habitation et rustique... étang et autres dépendances au lieu-dit appelé au Foulon-de-la-Vigne à Raymond, sous les numéros 985 à 991, ces immeubles sont dans un état complet de détérioration ». En 1866 il exploite le moulin à farine, moulin du foulon sur le ruisseau Lambet dont la chute est de 2 m. L'usine est mise en action par deux roues à augets. La cage de l'usine est construite en maçonnerie et comprend au rez-de-chaussée deux paires de meules. Une pièce sert d'habitation.

Le cadastre de 1892 pointe le nom du propriétaire du moulin : Petit Michel meunier Chez Petit : n° 1040 (étang), 1042 (battoir), 1043 (jardin), 1044 (moulin), 1045 (sol et bâtiment), 1045 (maison), 1048 (bief).

Le 12 avril 1899, Michel feu Etienne Petit, meunier à Viuz, vend à Jeanne Martin, veuve de Claude Marie Deborde de Beaujeu dans le Rhône, « une maison (1892 A11 1045) lieu-dit chez Petit composée d'un corps d'habitation comprenant trois pièces au rez-de-chaussée avec cave et écurie au-dessous et galetas au-dessus, d'une grange, de deux autres chambres dites es moulins dont l'une est au rez-de-chaussée et l'autre au-dessus d'une autre chambre dite le nettoyage située au-dessus de celles dites les moulins, toutes attenant au corps d'habitation. Un four, une porcherie et un pressoir formant trois pièces contiguës et un seul corps de bâtiment (n° 1045). Un battoir situé à l'ouest du pressoir dont il est éloigné d'une trentaine de mètres (n° 1042), prés, champs, réservoir, bief... Toutefois le vendeur se réserve un droit d'habitation, une chambre dépendant de la maison. »

En 1905, Michel feu Etienne Petit vend à Elisabeth Petit sa fille et Claude Deborde son beau-fils, meunier à Viuz la généralité des immeubles que le vendeur possède. La matrice des patentes de 1906 indique que Claude Deborde exploite un moulin et possède un foulon avec une paire de meules et une paire de meules à chanvre, chômant plusieurs mois de l'année. Le 22 mars 1910, lui et son épouse Elisabeth Petit vendent à Etienne Petit, fils du vivant Michel, frère de Mme Deborde, meunier à Ugines une « maison construite en pierre et couverte en ardoises se composant au rez-de-chaussée d'une écurie et d'une chambre dite le Moulin où se trouve une bluterie à farine ; au premier étage d'une cuisine, de deux chambres à coucher et d'une autre chambre dite du Moulin où se trouve une paire de meules à moudre le grain ; le tout avec galetas au-dessus, cour et emplacement au-devant confiné au levant par un chemin de servitude, au midi par un ruisseau et au couchant par les mesures appartenant par les mariés Chappet et Ogier. Un autre corps de bâtiment aussi construit en pierre et couvert en ardoise servant à l'usage d'un moulin composé d'une paire de meules avec bluterie. Ledit bâtiment est éloigné du premier d'une cinquantaine de mètres... L'écluse à l'usage de ces moulins est d'une superficie de 7 ares et 50 centiares... Le droit de sentier à talon d'un mètre de largeur pour accéder au moulin à ladite écluse qui longe la rive gauche du bief à partir de l'écluse jusqu'au chemin de servitude (n° 765, 767, 769, 1055 à 1059, 1061). Tous les droits que le vendeur possède avec ses sœurs Péronne Petit épouse Davoine et Laurence Petit veuve Claude Long ».

A ce jour la maison subsiste toujours, mais les vestiges du moulin ont disparu. Seules, quelques ruines du foulon subsistent.

## Références documentaires

### Bibliographie

- **ROCHET Sabine, GARCIN Catherine, CHATILLON Marie-Jo. Chronique d'un village et de son canton. Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire ! Tome 2, Agriculture – Métiers**  
ROCHET Sabine, GARCIN Catherine, CHATILLON Marie-Jo. **Chronique d'un village et de son canton. Viuz-la-Chiésaz, raconte-moi ton histoire ! Tome 2, Agriculture – Métiers.** Viuz-la-Chiésaz : La Vicusienne. 303p.  
pp. 278-281

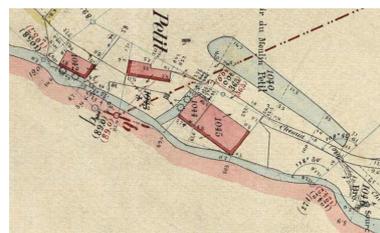
## Illustrations



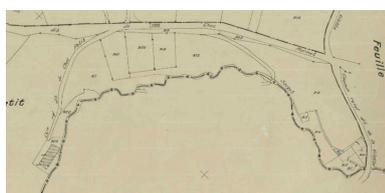
AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe. 1732. Vue d'ensemble des moulins Petit et Chappet  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401860NUCA



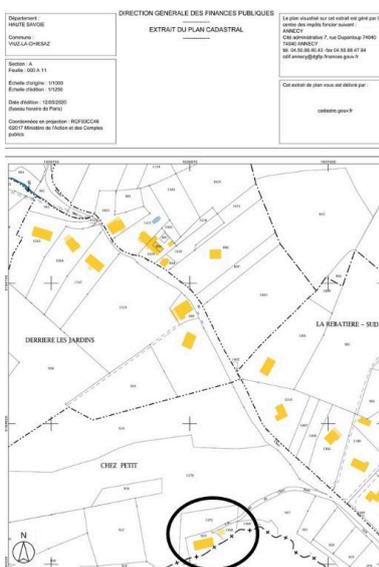
AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe. 1732. Détail du foulon de Claude Petit (n°986)  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401849NUCA



AD 74, 3P3 9398, Section A, Feuille n° 11, parcelles n° 920 à 1062. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. 1892. Détail des moulins et battoir Petit.  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401850NUCA



AD 74. 2403 W 4152-4189 - Versement du Centre des impôts fonciers d'Annecy, plans minutes de conservation (1931-1996). Plans parcellaires de la commune de Viuz-la-Chiésaz, 1937. Vue d'ensemble des moulins Petit et Chappet.  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401847NUCA



DGFP, Extrait du plan cadastral, section A11, année d'édition : 2020, échelle d'origine 1/1000. Plan de situation du moulin Petit.  
 Dess. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401851NUCA



Vue d'ensemble de l'ancien moulin, face avant.  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401852NUCA



Vue d'ensemble de l'ancien moulin, face arrière sur le ruisseau.  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401853NUCA



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401854NUCA



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).  
 Phot. Thierry Monnet  
 IVR84\_20207401855NUCA



Ruisseau du Sauget, vestiges  
d'un bâtiment (le battoir ?).

Phot. Thierry Monnet  
IVR84\_20207401856NUCA



Ruisseau du Sauget, vestiges  
d'un bâtiment (le battoir ?).

Phot. Thierry Monnet  
IVR84\_20207401857NUCA



Ruisseau du Sauget, vestiges  
d'un bâtiment (le battoir ?).

Phot. Thierry Monnet  
IVR84\_20207401858NUCA



Ruisseau du Sauget, vestiges  
d'un bâtiment (le battoir ?).

Phot. Thierry Monnet  
IVR84\_20207401859NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Viuz-la-Chiésaz (IA74003016) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe. 1732. Vue d'ensemble des moulins Petit et Chappet

Référence du document reproduit :

- **AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe. 1732.**  
**AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe.** La présente carte a été / copiée sur l'originale levée en mesure à l'occasion de la mensuration générale de la Savoie par le géomètre Joseph Savillan / assisté par le Trabucand Bernard l'estimateur d'office Gabriel Vellez et estimateurs de la Paroisse Pierre Perousse / et Claude Lavy , indicateurs locaux Pierre Masson, Martin Perousse signés respectivement sous le département du Sr / Cheuvel Délégué visé par luy. Commencé le 22e 9bre 1729 et terminé le 27e may 1730 et ayant été collationnée / et trouvée conforme à son original elle été signée par ordre de Monsieur l'Intendant général / [Signé] Petitti / à Chambéry le 20 Xbre 1732 / [Signé] Cocelli.  
Lien permanent : <http://archives.hautsavoie.fr/ark:/67033/a011400141516cfP8Ja>  
AD Haute-Savoie : 1C d 122-copie

IVR84\_20207401860NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2020

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Haute-Savoie

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe. 1732. Détail du foulon de Claude Petit (n°986)

Référence du document reproduit :

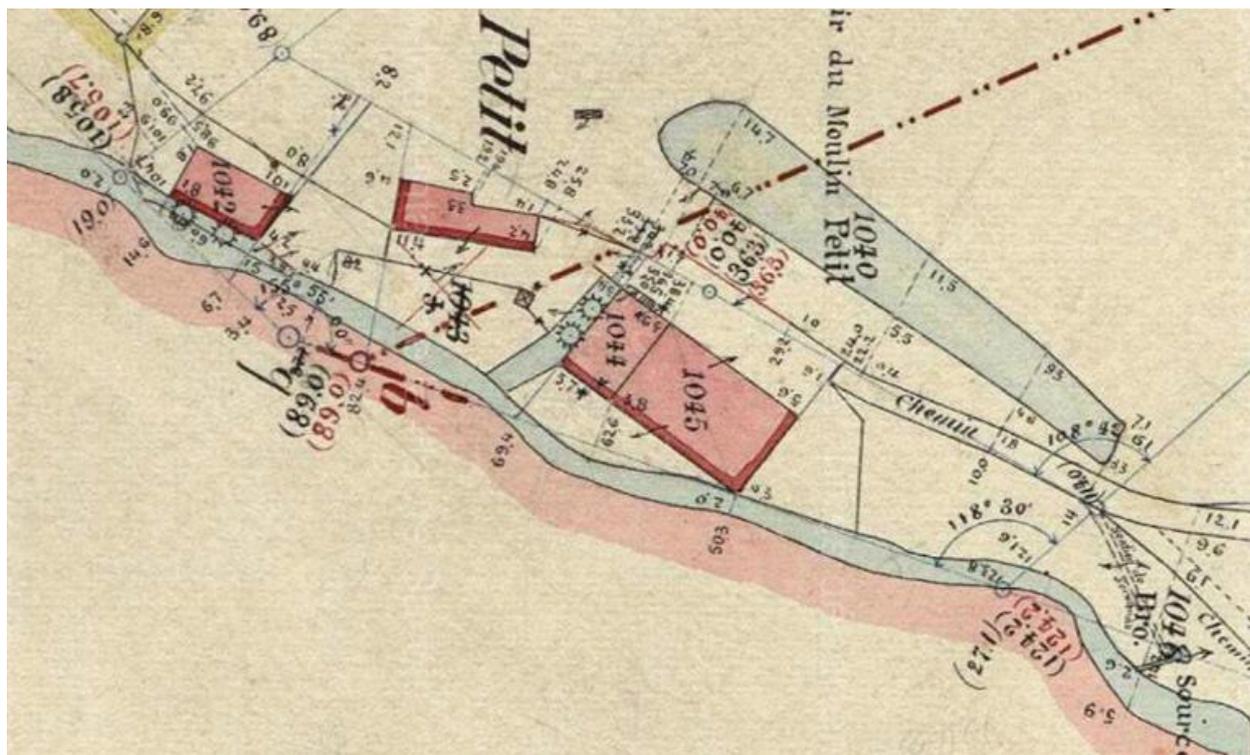
- **AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe. 1732.**  
**AD 74, 1C d 122-copie. Viuz-la-Chiésaz – Copie de la mappe.** La présente carte a été / copiée sur l'originale levée en mesure à l'occasion de la mensuration générale de la Savoie par le géomètre Joseph Savillan / assisté par le Trabucand Bernard l'estimateur d'office Gabriel Vellez et estimateurs de la Paroisse Pierre Perousse / et Claude Lavy , indicateurs locaux Pierre Masson, Martin Perousse signés respectivement sous le département du Sr / Cheuvel Délégué visé par luy. Commencé le 22e 9bre 1729 et terminé le 27e may 1730 et ayant été collationnée / et trouvée conforme à son original elle été signée par ordre de Monsieur l'Intendant général / [Signé] Petitti / à Chambéry le 20 Xbre 1732 / [Signé] Cocelli.  
Lien permanent : <http://archives.hautesavoie.fr/ark:/67033/a011400141516cfP8Ja>  
AD Haute-Savoie : 1C d 122-copie

IVR84\_20207401849NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2020

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



AD 74, 3P3 9398, Section A, Feuille n° 11, parcelles n° 920 à 1062. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. 1892. Détail des moulins et battoir Petit.

Référence du document reproduit :

- **AD 74, 3P3 9398, Section A, Feuille n° 11, parcelles n° 920 à 1062. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. 1892.**

AD 74, 3P3 9398, Section A, Feuille n° 11, parcelles n° 920 à 1062. Plan cadastral parcellaire de la commune de Viuz-la-Chiésaz. Canton d'Alby-sur-Chéran / Arrondissement d'Annecy, département de la Haute-Savoie / Dressée par Mr. Bayet élève géomètre / Sous la direction / de Mr. Gueugnon, géomètre de 1ère classe. / Viuz-la-Chiésaz, le 12 novembre 1892 / Echelle 1 : 1000

Lien permanent : <http://archives.hautesavoie.fr/ark:/67033/a011453302759eQ44z8>

AD Haute-Savoie : 3P3 9398

IVR84\_20207401850NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



AD 74. 2403 W 4152-4189 - Versement du Centre des impôts fonciers d'Annecy, plans minutes de conservation (1931-1996). Plans parcellaires de la commune de Viuz-la-Chiésaz, 1937. Vue d'ensemble des moulins Petit et Chappet.

Référence du document reproduit :

- **AD 74. 2403 W 4152-4189 - Versement du Centre des impôts fonciers d'Annecy, plans minutes de conservation (1931-1996). Plans parcellaires de la commune de Viuz-la-Chiésaz, 1937.**

AD 74. 2403 W 4152-4189 - Versement du Centre des impôts fonciers d'Annecy, plans minutes de conservation (1931-1996). Plans parcellaires de la commune de Viuz-la-Chiésaz, 1937.

Lien permanent : <http://archives.hautsavoie.fr/ark:/67033/a011561102490EPFBBz>

AD Haute-Savoie : 2403 W 4152-4189

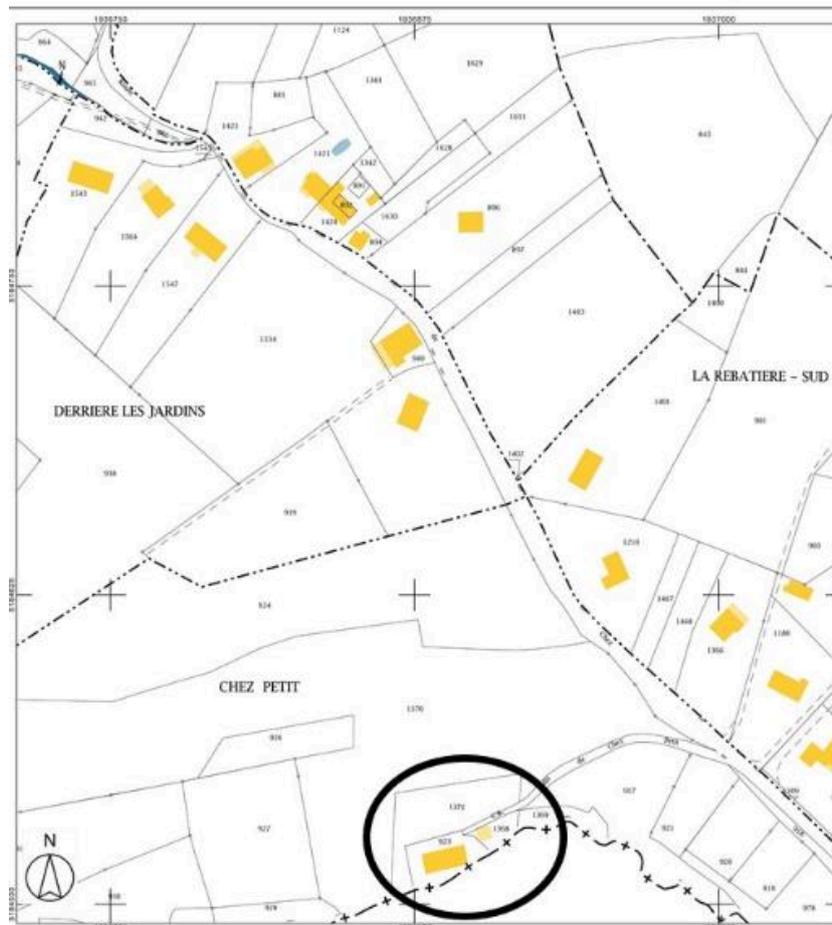
IVR84\_20207401847NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2020

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Département : HAUTE SAVOIE	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : ANNECY C86 administrative 7, rue Dupontoup 74040 74040 ANNECY tél. 04.50.88.40.43 - fax 04.50.88.47.94 cdf.anancy@dgfp.finances.gouv.fr
Commune : VIUZ-LA-CHIESAZ		
Section : A Feuille : 000 A 11		
Échelle d'origine : 1/1000 Échelle d'édition : 1/1250		
Date d'édition : 12/05/2020 (fuseau horaire de Paris)		
Coordonnées en projection : RGF93CC46 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics		
		Cet extrait de plan vous est délivré par :  cadastre.gouv.fr



DGFP, Extrait du plan cadastral, section A11, année d'édition : 2020, échelle d'origine 1/1000. Plan de situation du moulin Petit.

IVR84\_20207401851NUDA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2020

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'ancien moulin, face avant.

IVR84\_20207401852NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'ancien moulin, face arrière sur le ruisseau.

IVR84\_20207401853NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).

IVR84\_20207401854NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).

IVR84\_20207401855NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).

IVR84\_20207401856NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).

IVR84\_20207401857NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).

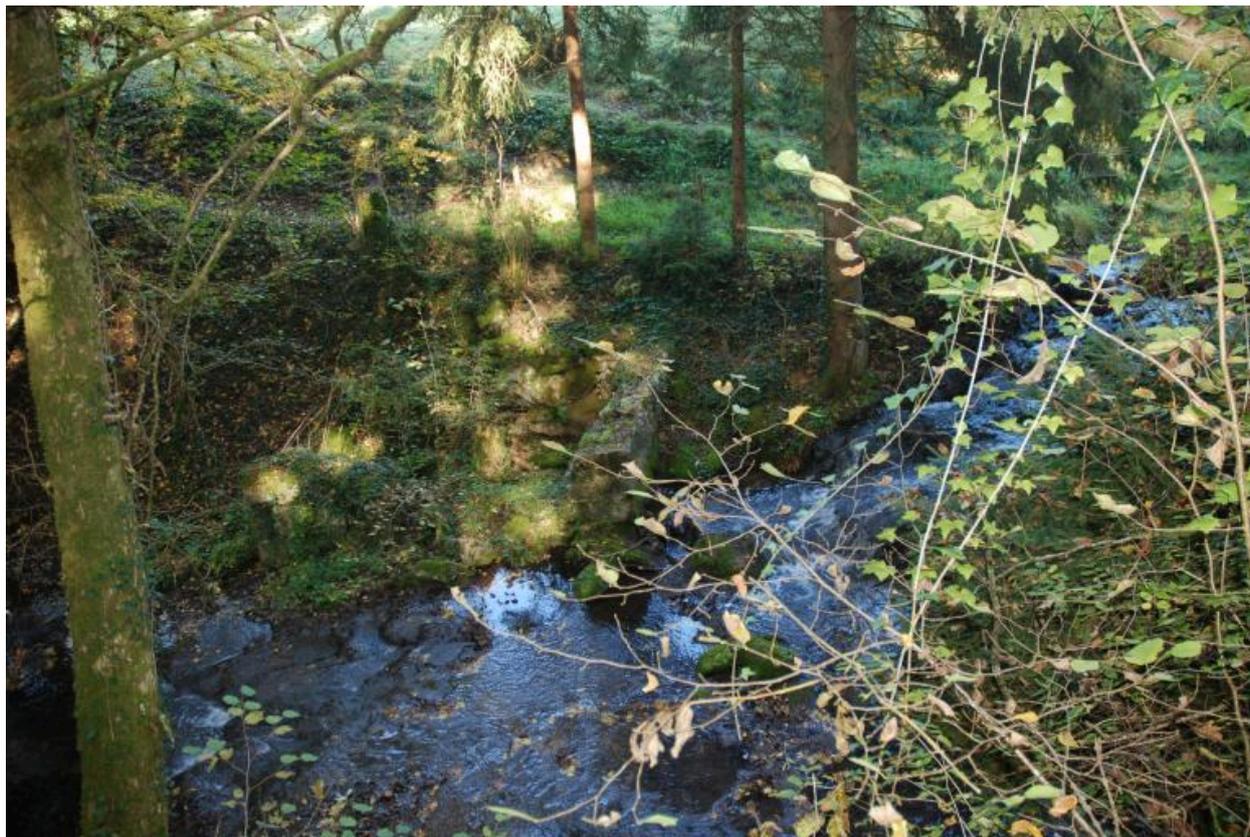
IVR84\_20207401858NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau du Sauget, vestiges d'un bâtiment (le battoir ?).

IVR84\_20207401859NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation