



Lyon 7e
la Guillotière
7 avenue Jean-Jaurès

Immeuble 7 avenue Jean-Jaurès

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005160
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique, cour, conciergerie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AD, 53

Historique

Le 11 mars 1935, l'architecte Félix Brachet réalise les plans de l'immeuble pour Mr. Rey. L'édifice réalisé est légèrement différent dans sa façade : adjonction d'un 2e garde-corps à balustres pour les trois fenêtres centrales du 1er étage, et traitement plus monumental du fronton central. L'ascenseur a été installé par Gervais S.A., à Lyon.

Boutiques : actuellement magasin Yamaha , agence d'emploi temporaire.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1935 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : Félix Brachet (architecte, signature)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Rey (commanditaire)

Description

Petites dépendances (non vues) dans la cour. Le vestibule ouvre sur sur une double cage d'ascenseur ; de part de d'autre un escalier en fer-à-cheval conduit à l'escalier de service qui se développe autour d'un monte-charge, et à l'escalier droit d'accès à la cour. Conciergerie au niveau du premier palier murée. Chaque étage compte deux appartements (3 et 4 pièces), nettement divisés entre appartements de maîtres et service. [BRACHET FE]LIX / ARCH[ITECTE] / 1935 (gravée sur la façade)

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Étage(s) ou vaisseau(x) : entresol, 6 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier en fer-à-cheval, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier droit, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur, monte-charge

Typologies et état de conservation

Typologies : trois corps de bâtiment en U

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : maçonnerie, vitrail

Représentations : palmier ; ornement géométrique

Précision sur les représentations :

La façade adopte une composition symétrique par rapport à la travée centrale surmontée d'un fronton à décoration géométrique. La porte palière entre le pallier dit des maîtres et l'escalier de service est ornée de vitraux représentant un palmier.

Statut, intérêt et protection

A signaler le grand intérêt de la ferronnerie et tout particulièrement de la cage d'ascenseur très belle exemple de cette période de construction.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

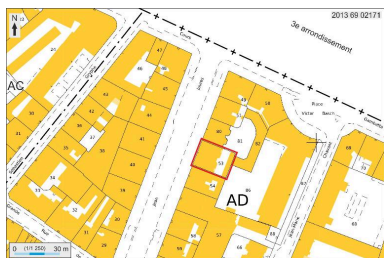
Documents d'archive

- **AC Lyon. 1097 WP 524. Fichiers sanitaires. Avenue Jean Jaurès, 1-33. Demande de permis de**
AC Lyon. 1097 WP 524. **Fichiers sanitaires. Avenue Jean Jaurès, 1-33.** Demande de permis de construire par Félix Brachet, 66 cours Lafayette, pour M. Rey, industriel, 8 chemin des Tuileries, Lyon : demande de dérogation pour surélever les combles de 1m 60 au-dessus des 22 m règlementaires, et pour installer des gaines « Aéros » dans les cuisines. Autorisé par délibération du conseil municipal du 15 avril 1935.

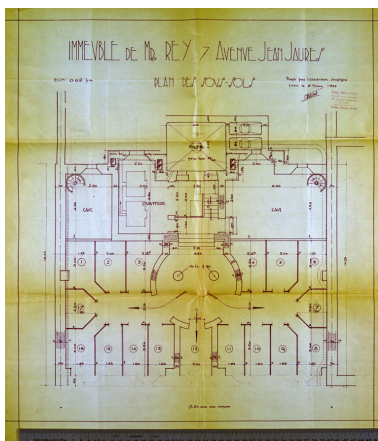
Documents figurés

- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935.**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 67 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des sous-sols / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des sous-sols / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 56 x 50 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des étages / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des étages / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 50 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Coupe transversale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Coupe transversale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 100. 55 x 35 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)
- **Immeuble de Mr Rey à Lyon. Façade principale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. 1 : 100.**
Immeuble de Mr Rey à Lyon. Façade principale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. 1 : 100. 52 x 35 cm (AC Lyon. 1097 WP 524).

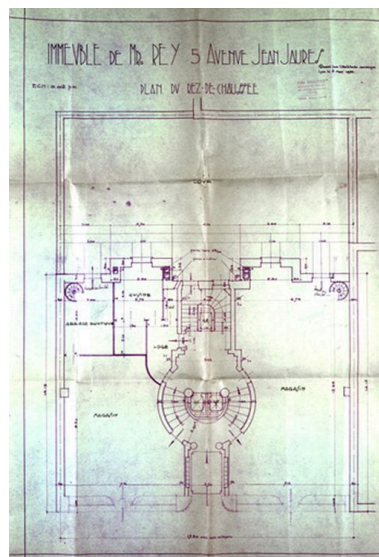
Illustrations



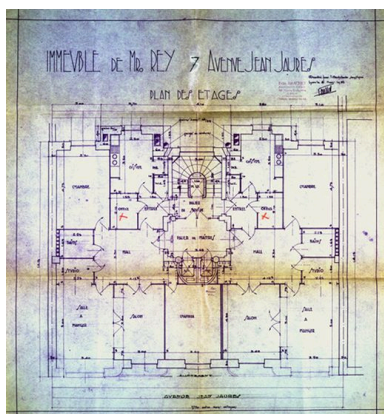
Plan masse et de situation,
extrait de <http://cadastre.gouv.fr>
Dess. André Céréza
IVR82_20136902171NUDA



Plan du sous-sol / F. Brachet,
1935 (AC Lyon. 1097 WP 524)
Repro. Jacques Gastineau,
Autr. Félix Brachet
IVR82_20126903072NUCA



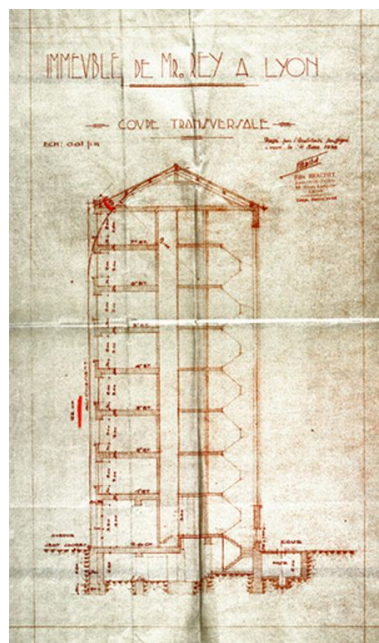
Plan du rez-de-chaussée / F. Brachet,
1935 (AC Lyon. 1097 WP 524)
Repro. Jacques Gastineau,
Autr. Félix Brachet
IVR82_20046904393NUCA



Plan des étages / F. Brachet,
1935 (AC Lyon. 1097 WP 524)
Repro. Jacques Gastineau,
Autr. Félix Brachet
IVR82_20046904394NUCA



Elévation principale / F. Brachet,
1935 (AC Lyon. 1097 WP 527)
Repro. Jacques Gastineau,
Autr. Félix Brachet
IVR82_20046904395NUCA



Coupe transversale / F. Brachet, 1935
Repro. Jacques Gastineau,
Autr. Félix Brachet
IVR82_20046904396NUCA



Vue générale de la façade sur rue
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046904305NUCA



Vue de la travée centrale
de la façade sur rue
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046904306NUCA



Détail de la travée centrale
de la façade (vers le haut)
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046904307NUCA



La porte d'entrée de l'immeuble
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904017X



Vue de l'élévation postérieure
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046904311NUCA



Loge de concierge dans la cour
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904018X



Vue de l'escalier
d'arrivée dans les caves
Phot. Didier Gourbin



Vue des caves
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904020X

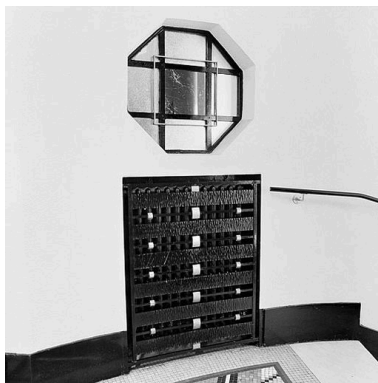


Vue du départ d'un
des escaliers d'accès à
l'ascenseur depuis le vestibule

IVR82_20046904019X



Les ascenseurs
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904022V

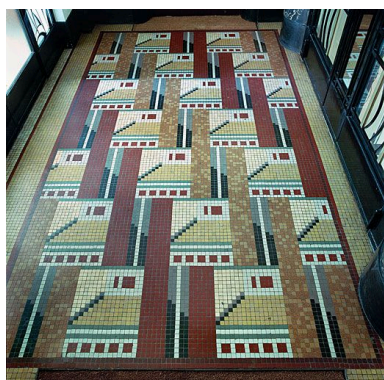


Cache-radiateur et niche du vestibule
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904023X



Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904021X

Un des paliers des maîtres
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904024X



Carrelage des paliers des maîtres
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904025XE



Poignée de porte d'un appartement
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904026X



Vestibule d'un appartement
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904027X



Espagnolette, fenêtre de la cuisine d'un appartement
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904028X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

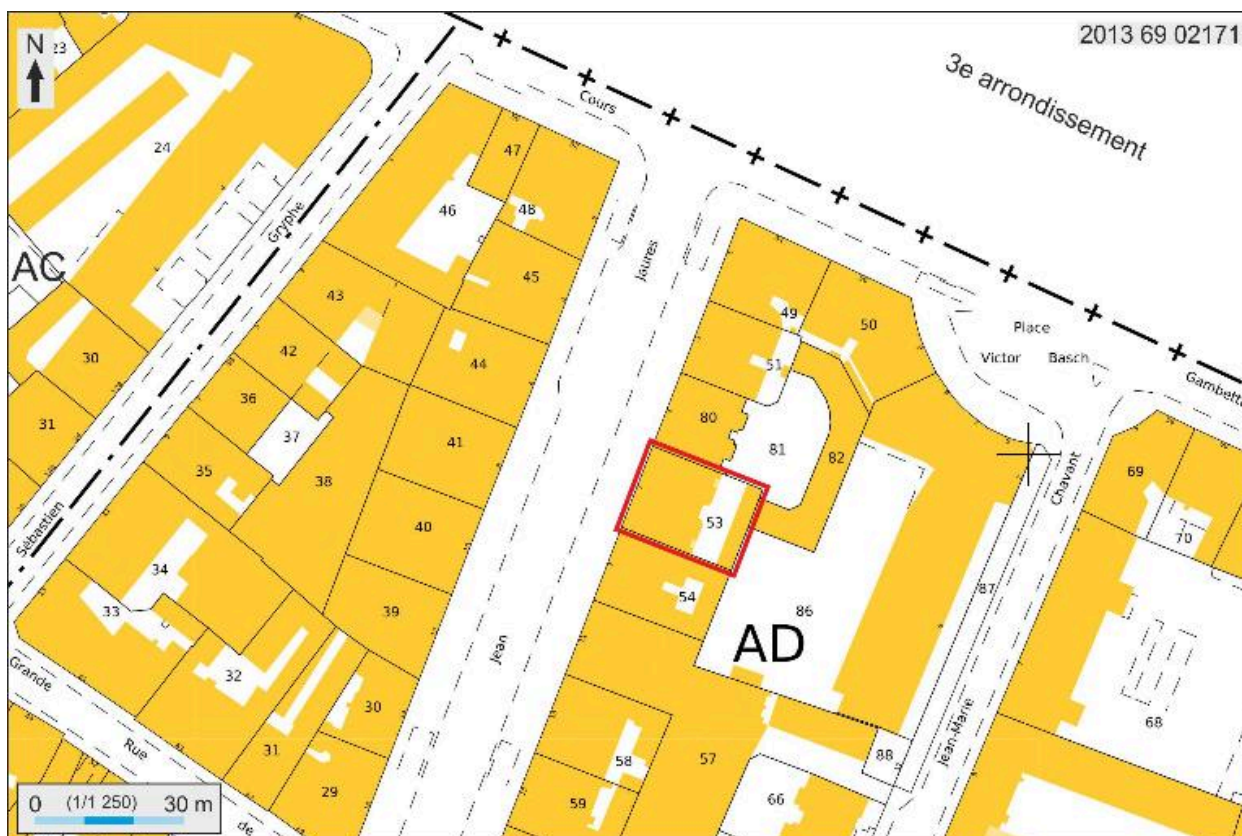
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ensemble de 2 immeubles (IA69005171) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, 5 - 7 avenue Jean-Jaurès

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



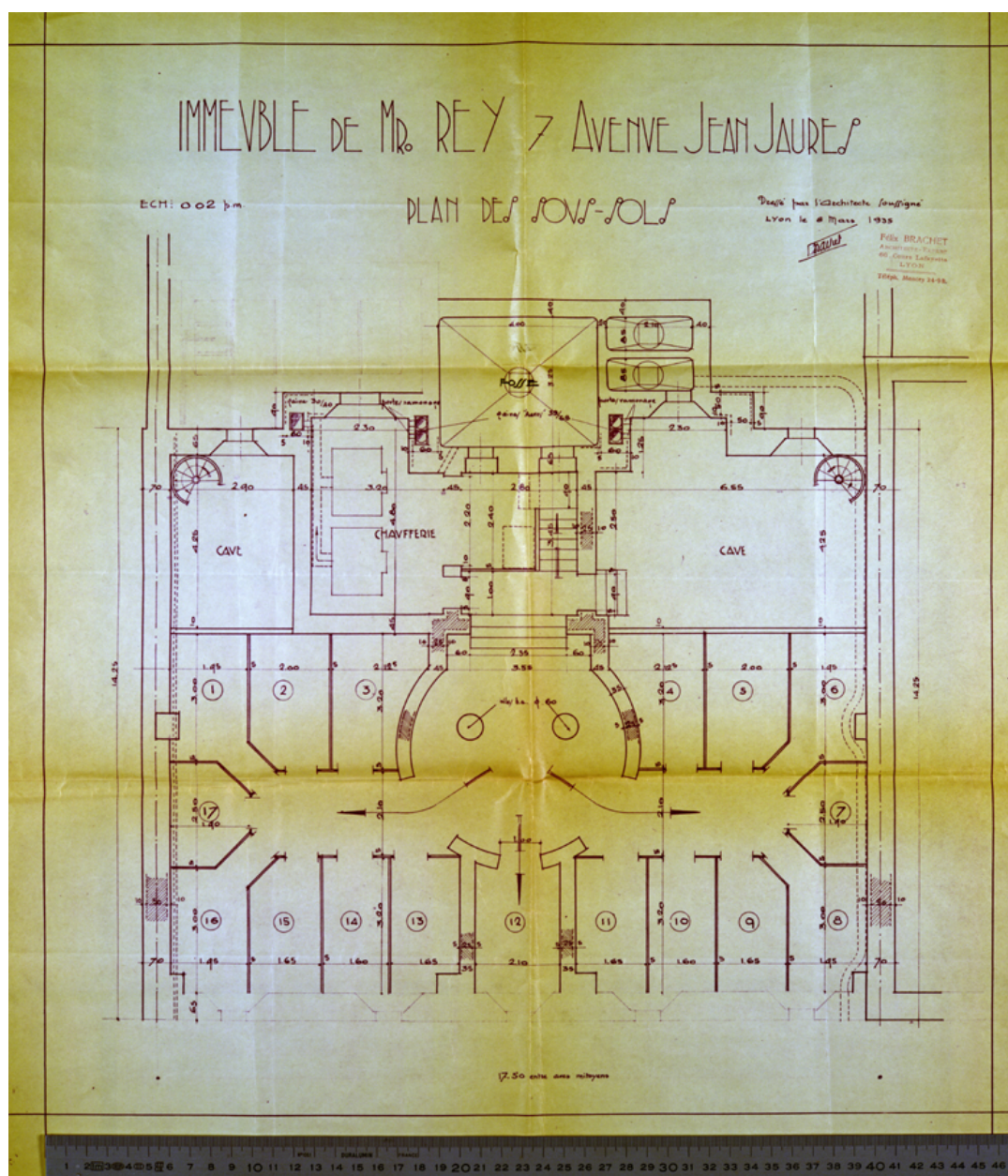
Plan masse et de situation, extrait de <http://cadastre.gouv.fr>

IVR82_20136902171NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1:1250

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du sous-sol / F. Brachet, 1935 (AC Lyon. 1097 WP 524)

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935.**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 67 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935.**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 67 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)

IVR82_20126903072NUCA

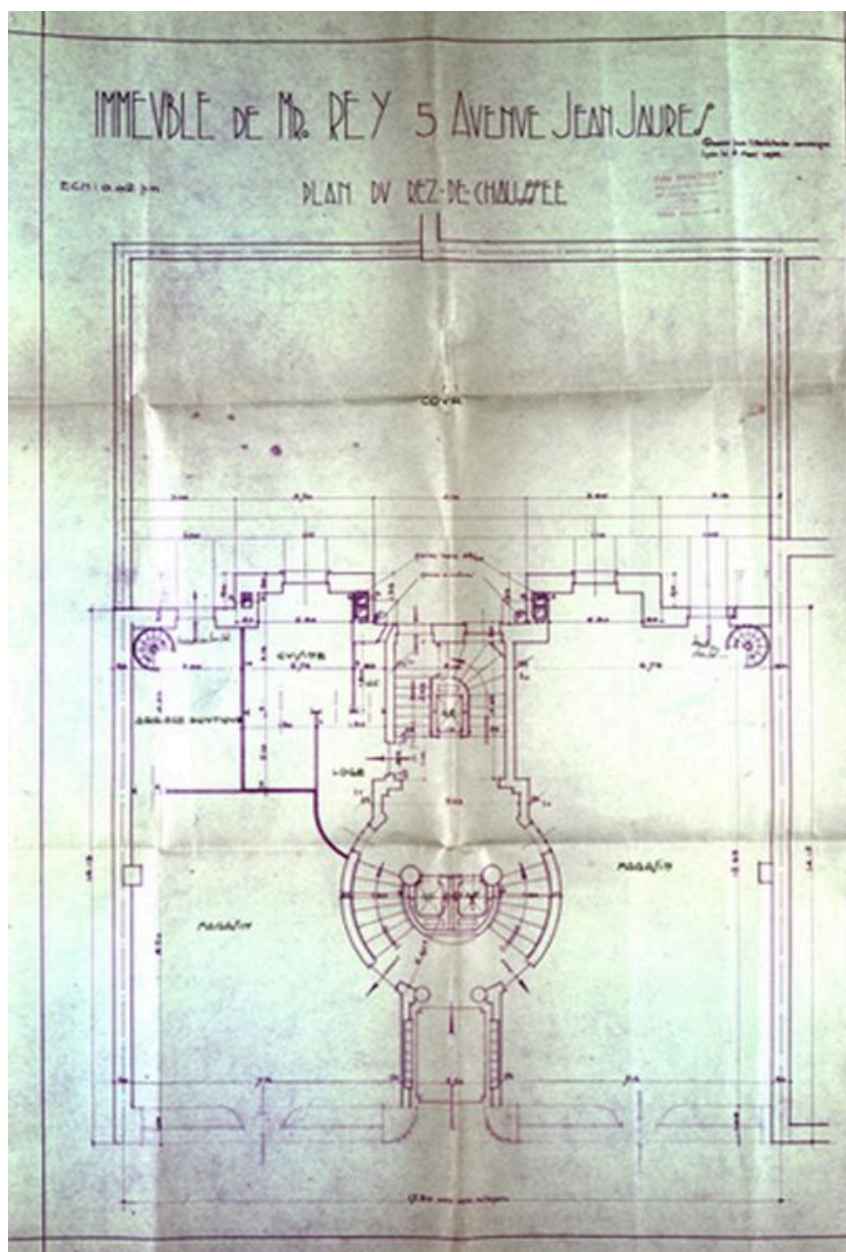
Auteur de l'illustration (reproduction) : Jacques Gastineau

Auteur du document reproduit : Félix Brachet

Date de prise de vue : 2004

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée / F. Brachet, 1935 (AC Lyon. 1097 WP 524)

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935.**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 67 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935.**
Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan du rez-de-chaussée / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 67 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)

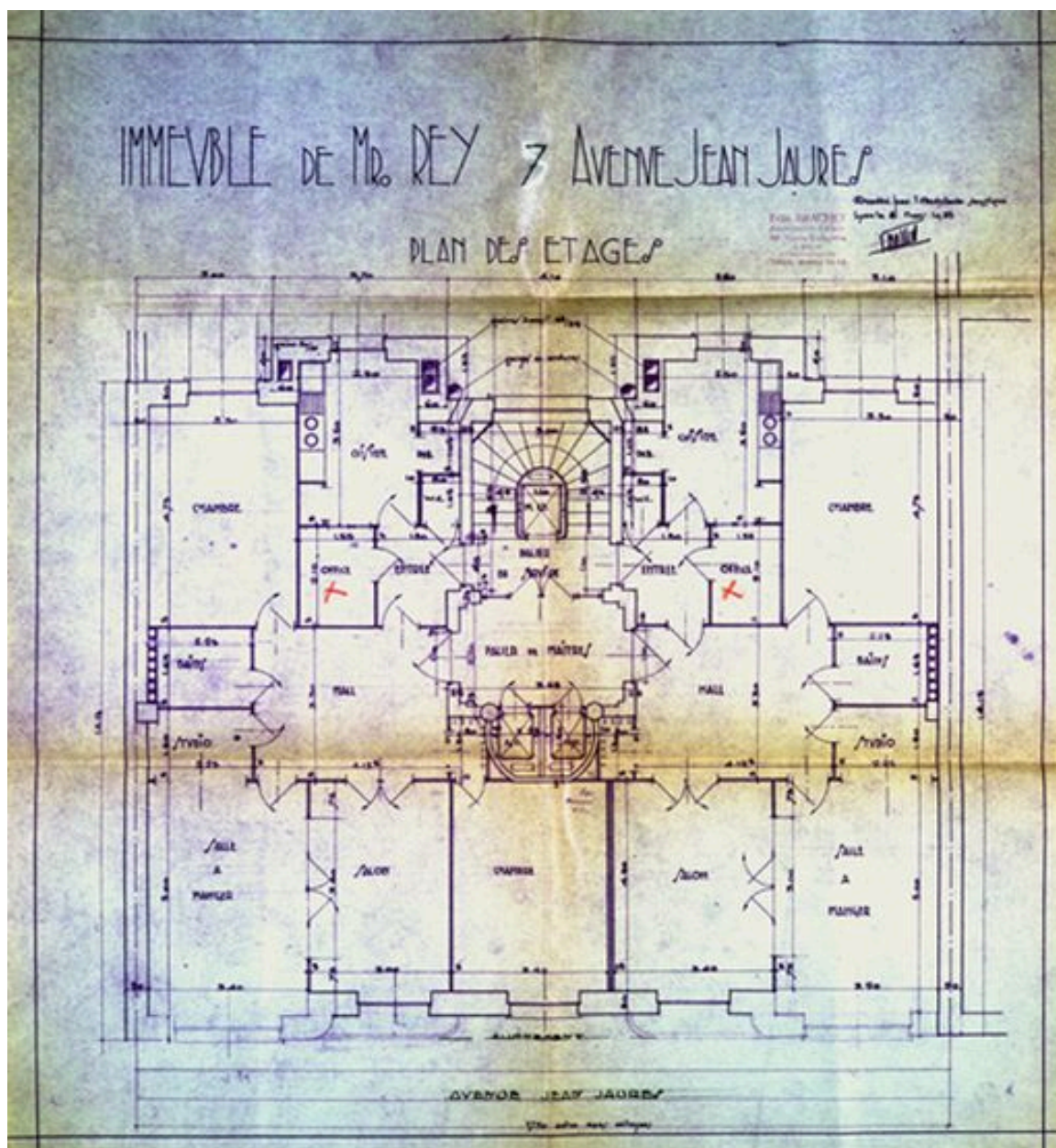
IVR82_20046904393NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jacques Gastineau

Auteur du document reproduit : Félix Brachet

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des étages / F. Brachet, 1935 (AC Lyon. 1097 WP 524)

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des étages / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des étages / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 50 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)**
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des étages / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Plan des étages / Félix Brachet, 8 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 50. 50 x 46 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)**

IVR82_20046904394NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jacques Gastineau

Auteur du document reproduit : Félix Brachet

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation principale / F. Brachet, 1935 (AC Lyon. 1097 WP 527)

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Mr Rey à Lyon. Façade principale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. 1 : 100.**
Immeuble de Mr Rey à Lyon. Façade principale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. 1 : 100. 52 x 35 cm (AC Lyon. 1097 WP 524).
- **Immeuble de Mr Rey à Lyon. Façade principale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. 1 : 100.**
Immeuble de Mr Rey à Lyon. Façade principale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. 1 : 100. 52 x 35 cm (AC Lyon. 1097 WP 524).

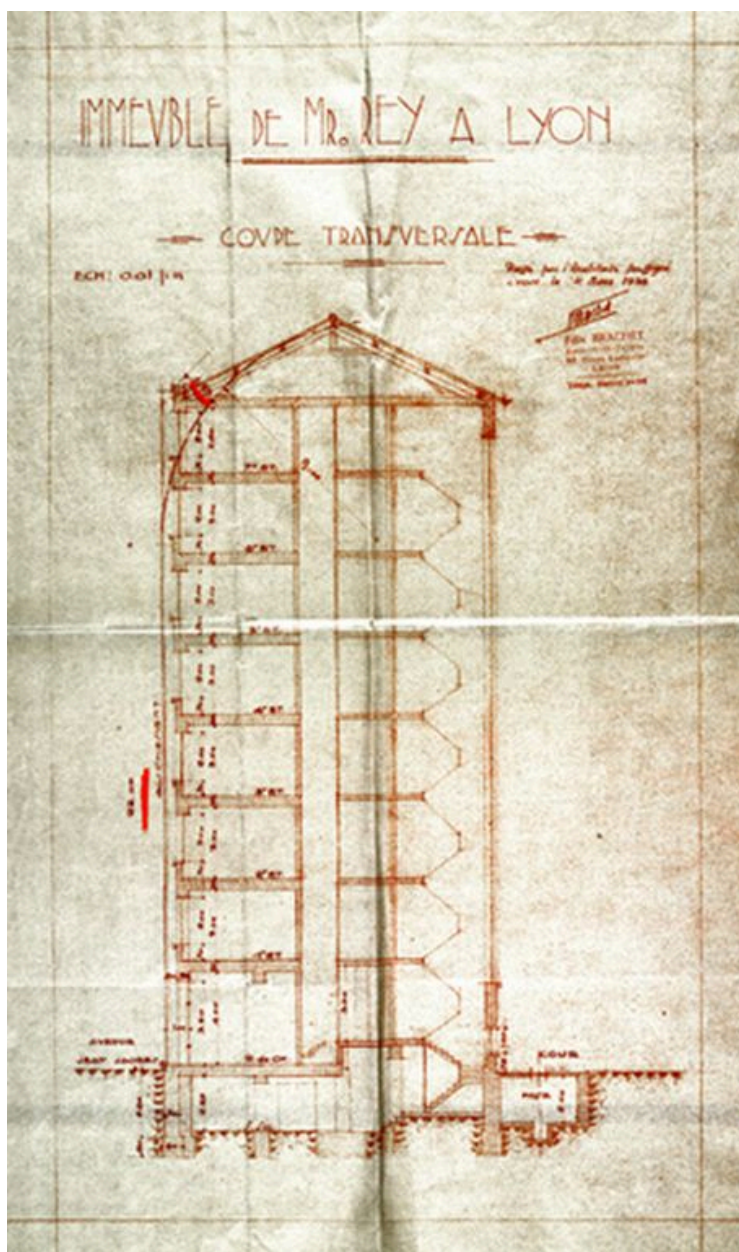
IVR82_20046904395NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jacques Gastineau

Auteur du document reproduit : Félix Brachet

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale / F. Brachet, 1935

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Coupe transversale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 100. 55 x 35 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)**
- **Immeuble de Mr Rey, 7 avenue Jean-Jaurès. Coupe transversale / Félix Brachet, 11 mars 1935. Tirage ozalyd. Ech. 1 : 100. 55 x 35 cm. Plan coté (AC Lyon. 1097 WP 524)**

IVR82_20046904396NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jacques Gastineau

Auteur du document reproduit : Félix Brachet

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la façade sur rue

IVR82_20046904305NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la travée centrale de la façade sur rue

IVR82_20046904306NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la travée centrale de la façade (vers le haut)

IVR82_20046904307NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La porte d'entrée de l'immeuble

IVR82_20046904017X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'élévation postérieure

IVR82_20046904311NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Loge de concierge dans la cour

IVR82_20046904018X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier d'arrivée dans les caves

IVR82_20046904019X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des caves

IVR82_20046904020X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du départ d'un des escaliers d'accès à l'ascenseur depuis le vestibule

IVR82_20046904021X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

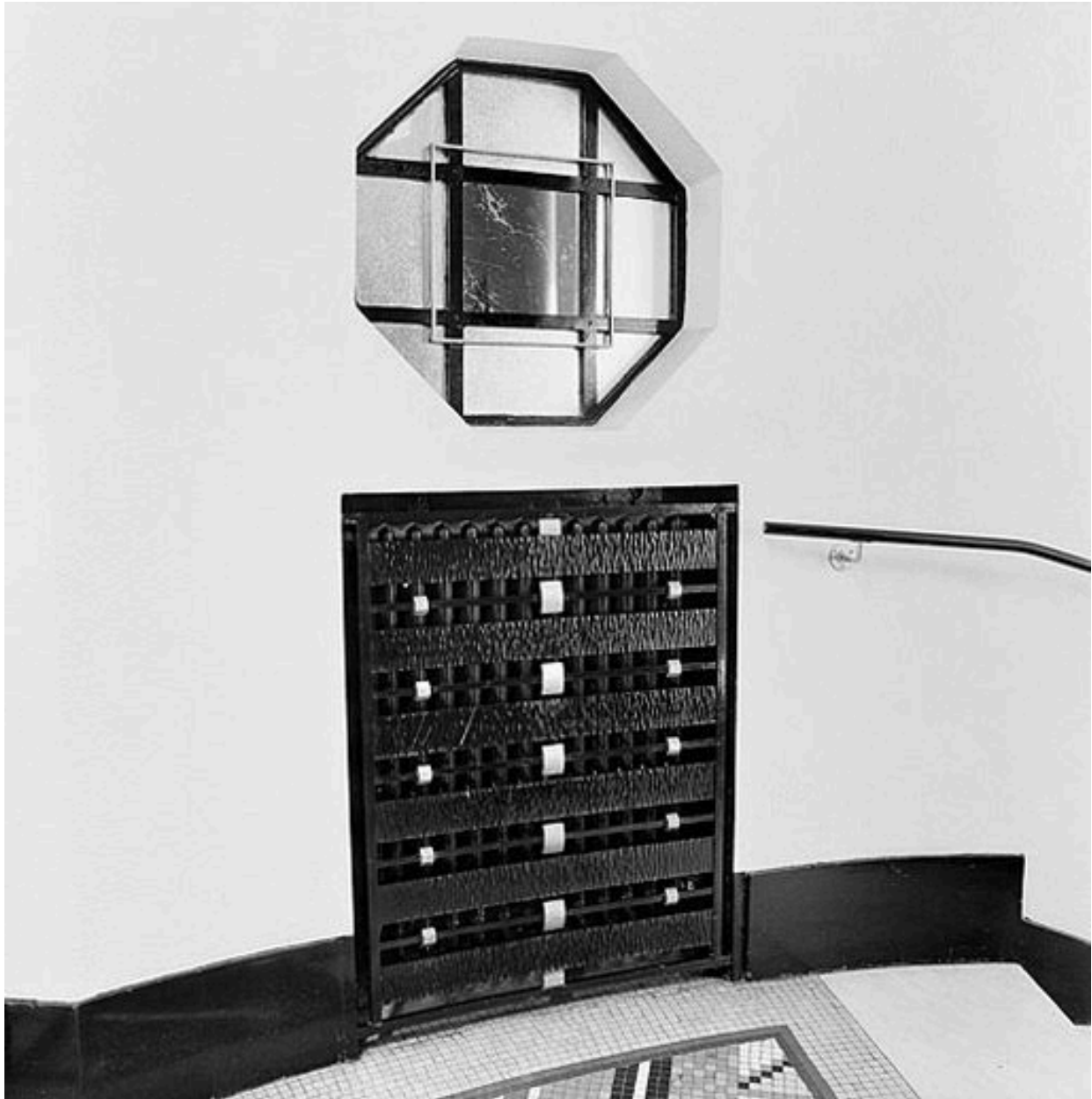


Les ascenseurs

IVR82_20046904022V

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cache-radiateur et niche du vestibule

IVR82_20046904023X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Un des paliers des maîtres

IVR82_20046904024X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carrelage des paliers des maîtres

IVR82_20046904025XE

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Poignée de porte d'un appartement

IVR82_20046904026X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule d'un appartement

IVR82_20046904027X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Espagnolette, fenêtre de la cuisine d'un appartement

IVR82_20046904028X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation