



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
15 place Carnot , 19 rue des Bains

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001171
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 102-103, p. ; 1879, D, 528 ; 2004, CD, 55

Historique

L'emplacement est déjà bâti sur la mappe sarde de 1728. L'immeuble, incendié en 1739, est toujours déclaré en ruine en 1782. Il est reconstruit peu après ; il comporte alors trois étages. La pharmacie du Centre s'installe au rez-de-chaussée vers 1890. En 1909, l'immeuble Bocquin est entièrement détruit et reconstruit selon le nouvel alignement de la rue des Bains. Les travaux sont réalisés par l'entrepreneur Bonna, sur les plans de l'architecte Jules Pin.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle, 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Dates : 1909 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Bonna (entrepreneur, attribution par source), Jules (aîné) Pin (architecte, attribution par source)

Description

L'immeuble s'élève à un angle de rue, sur une parcelle étroite et allongée, de forme proche du triangle. Il comporte un entresol et trois étages carrés accessibles par un escalier en bois, à retours avec jour, situé face à la porte d'entrée, place Carnot. Le rez-de-chaussée et l'entresol sont entièrement occupés par des magasins, les étages par un appartement à chaque niveau. Les façades s'animent de bossages en table, pilastres, balcons sur consoles sculptées, arcs en anse de panier. Un oriel, surmonté d'un balcon, fait saillie devant la façade sur rue, sur la hauteur des 1er et 2e étages. J. PIN AINE

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, entresol, 3 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours, en charpente

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : pavot ; postes ; denticule ; fleur ; ornement végétal

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile pleine (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir, mais seule la démolition partielle est envisageable) Boutique occupée par un artisan horloger.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 83. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à F. Bonna,**
AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 83. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à F. Bonna, entrepreneur,**
pour démolir et reconstruire l'immeuble de Mr Bocquin à l'angle de la rue des Bains et de la place
Carnot, 29 octobre 1909

Documents figurés

- **Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Coupe sur porte balcon. Façades sur rue des Bains. Façade**
Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Coupe sur porte balcon. Façades sur rue des Bains. Façade
place Carnot / Jules Pin aîné, architecte. Aix-les-Bains, 15 septembre 1909. 1 tirage de plan ; ech. 1 : 50 ; 60 x
78 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 208, n° 83)
- **Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Plan du 1er étage. / Jules Pin aîné, architecte.**
Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Plan du 1er étage. / Jules Pin aîné, architecte. Aix-les-Bains, 15
septembre 1909. 1 tirage de plan ; ech. 1 : 50 ; 56 x 43 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 208, n° 83)
- **N° 21, Place Carnot, vers 1900 / Anonyme. Aix-les-Bains, [1900]. 1 photographie noir et blanc, 24**
N° 21, Place Carnot, vers 1900 / Anonyme. Aix-les-Bains, [1900]. 1 photographie noir et blanc, 24 x 17,5
cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 30_268)
- **41 - Place Carnot. Aix-les-Bains. The Carnot square. Paris : Lévy Fils et Cie, [début XXe siècle].**
41 - Place Carnot. Aix-les-Bains. The Carnot square. Paris : Lévy Fils et Cie, [début XXe siècle]. 1 carte
postale ; 9 x 14 cm. (Coll. Privée F. Fouger)

Annexe 1

ANNEXE 1

Succession de propriétés

1739 : Combet Benoît

1782 : Ville d'Aix (ruines)

1820 : Guiland Noël

1880 : Bocquin Georges (loueur de garnis)

1891 : Bocquin Georges-Marie (pharmacien)

1913 : Bocquin Robert (pharmacien)

1938 : Yvroud Simon

1948 : Ficouet Jean-Marie

1968 : Clerc-Renaud Mauricette

Données complémentaires

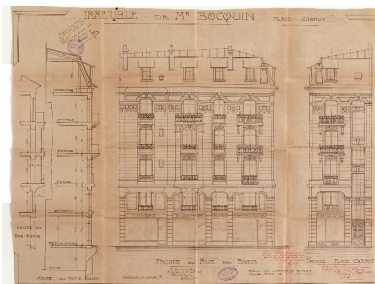
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

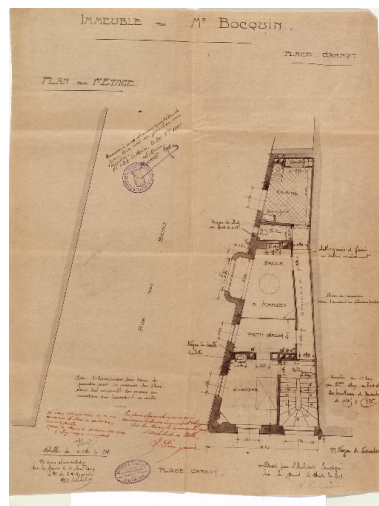
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	3
Entresol	1
Nombre de travées	4
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit brisé
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	recherché
Traitement des angles d'îlots	élaboré
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en revers de façade
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0

Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Datation secondaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	reconstruction
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble sur rue ; un corps de bâtiment

Illustrations



Elévations et coupes
Repro. François Fouger
IVR82_20057300290NUCB



Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20057300291NUCB



Façade sur la place
Repro. François Fouger
IVR82_20057300292NUCB



Façade rue des Bains
Repro. François Fouger
IVR82_20057300293NUCB



L'immeuble vers 1900
Repro. François Fouger
IVR82_20047300354NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20047300348NUCA



Détail de la porte
Phot. François Fouger
IVR82_20047300351NUCA



Détail d'une travée
Phot. François Fouger
IVR82_20067300397NUCA



Détail d'un balcon
Phot. François Fouger
IVR82_20067300398NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

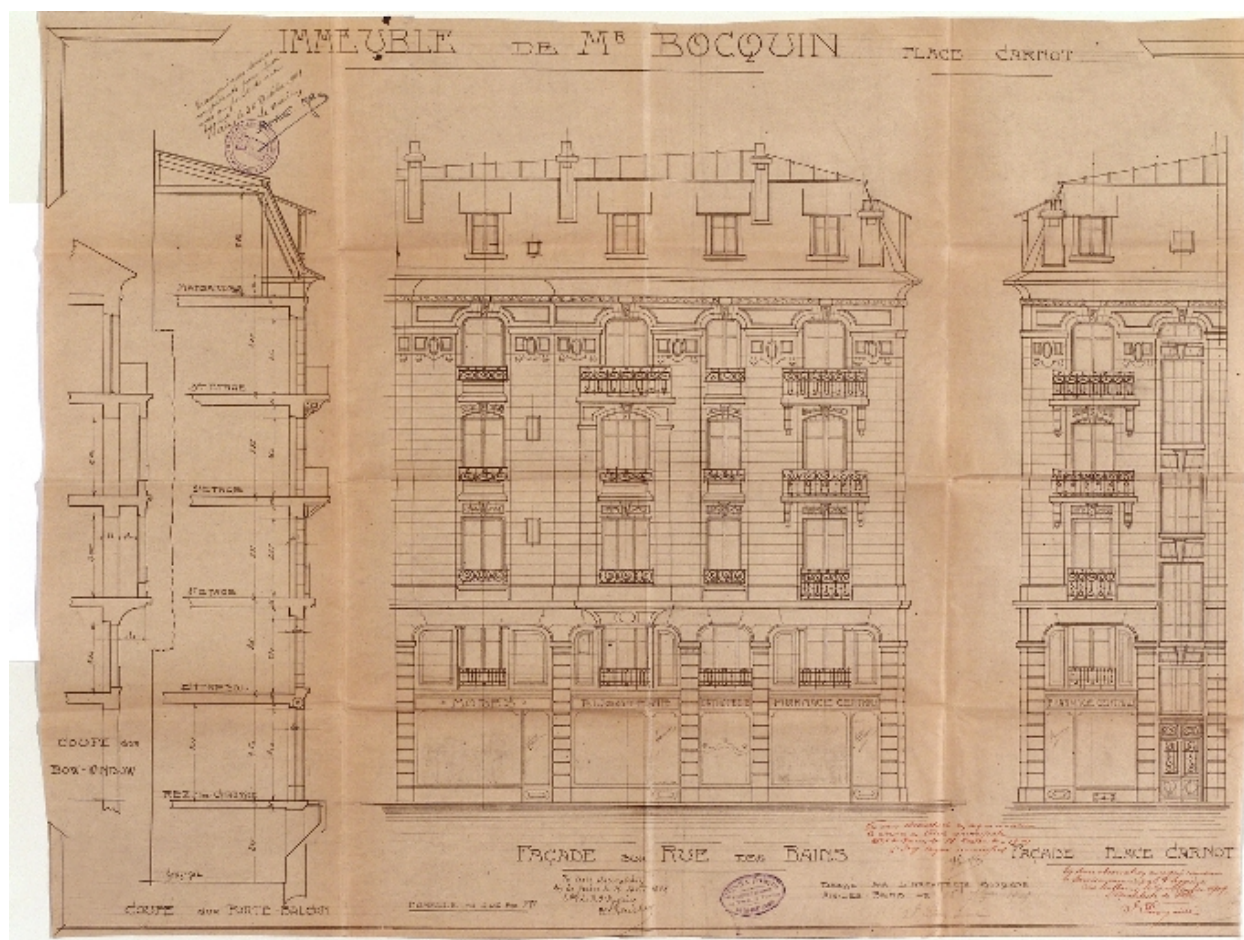
Place Centrale puis place Carnot (IA73001128) Aix-les-Bains, Centre historique

Rue des Bains (IA73001204) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Centre historique

Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Elévations et coupes

Référence du document reproduit :

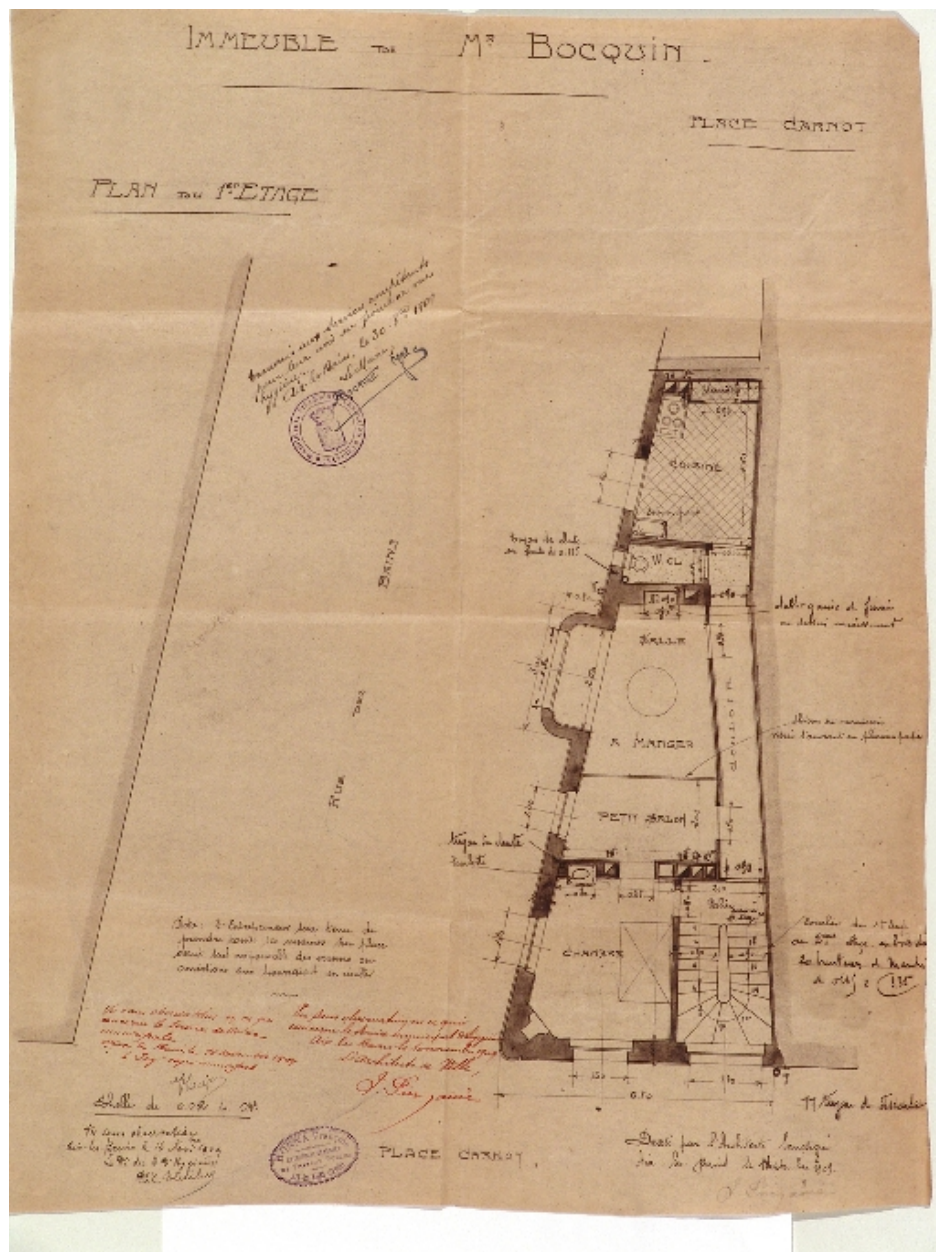
- **Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Coupe sur porte balcon. Façades sur rue des Bains. Façade Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Coupe sur porte balcon. Façades sur rue des Bains. Façade place Carnot** / Jules Pin aîné, architecte. Aix-les-Bains, 15 septembre 1909. 1 tirage de plan ; ech. 1 : 50 ; 60 x 78 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 208, n° 83)

IVR82_20057300290NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Plan du 1er étage. / Jules Pin aîné, architecte.
Immeuble de Mr Bocquin, place Carnot. Plan du 1er étage. / Jules Pin aîné, architecte. Aix-les-Bains, 15 septembre 1909. 1 tirage de plan ; ech. 1 : 50 ; 56 x 43 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 208, n° 83)

IVR82_20057300291NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la place

Référence du document reproduit :

- **41 - Place Carnot. Aix-les-Bains. The Carnot square. Paris : Lévy Fils et Cie, [début XXe siècle].**
41 - Place Carnot. Aix-les-Bains. The Carnot square. Paris : Lévy Fils et Cie, [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 14 cm. (Coll. Privée F. Fouger)

IVR82_20057300292NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Collection particulière François Fouger

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade rue des Bains

Référence du document reproduit :

- **Aix-les-Bains (Savoie). La rue des Bains, au fond, l'Etablissement thermal - 1746. Chambéry :**
Aix-les-Bains (Savoie). La rue des Bains, au fond, l'Etablissement thermal - 1746. Chambéry : Grimal,
[début XXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 16_1)

IVR82_20057300293NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'immeuble vers 1900

Référence du document reproduit :

- **N° 21, Place Carnot, vers 1900 / Anonyme. Aix-les-Bains, [1900]. 1 photographie noir et blanc, 24 x 17,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 30_268)**

IVR82_20047300354NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20047300348NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la porte

IVR82_20047300351NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une travée

IVR82_20067300397NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'un balcon

IVR82_20067300398NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation