Rhône-Alpes, Savoie
Épersy
Épersy

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73004362
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : séchoir à tabac

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1907, A4, 634, 635 ; 2015, A5, 359, 360

Historique

L'habitation est datable de la 2e moitié du 19e siècle. La grange-étable porte la date 1872, gravée sur le linteau de l'étable ; elle a été agrandie au sud-ouest après 1907. Les deux bâtiments sont aujourd'hui sur des parcelles distinctes mais auraient fonctionné ensemble selon un témoignage oral (avec une autre grange-étable en face, A5 1526, non repérée).
Selon un renseignement oral, le comble aurait été utilisé pour sécher du tabac ; un escalier permet l'accès direct vers le comble depuis la remise qui occupe la travée nord de l'habitation.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle (?), 2e moitié 19e siècle
Dates : 1872 (porte la date)

Description

Ferme à bâtiments distincts, avec logis et grange-étable assez éloignés et bordnt tout deux la route du Chef-lieu. Le logis est un bâtiment comptant une cave en sous-sol (accès par un escalier en façade latérale), un étage carré et un comble sous toiture. Il se compose d'une partie habitation de quatre travées, avec deux portes en façades desservant une cuisine (cheminée en molasse supprimée, avec placard au revers) précédant une chambre et une grande salle (avec escalier vers les trois chambres au 1er étage) ; la dernière travée, bordant le chemin, est une remise avec cellier sur l'arrière, et grenier au-dessus (escalier dans la remise). Le comble aurait été aménagé en séchoir à tabac.
Les murs sont en moellon calcaire enduit au ciment, avec des encadrements en calcaire (montant partagé entre la porte et la fenêtre de la cuisine ; une fenêtre chanfreinée à l'étage, angle nord-est) ou en molasse (deux fenêtres au rez-de-chaussée). le toit est à croupes, en ardoise.
La grange-étable a une cave en sous-sol sous l'étable (accès en façade postérieure) ; elle est prolongée au sud-ouest par une remise. Les murs sont en moellon calcaire et galet (en parpaing de ciment aggloméré pour la remise), avec une partie en pisé sur le mur arrière de l'étable ; les encadrements sont en calcaire ou en molasse (pour l'étable, avec un linteau monolithe en arc en mitre aplatie et une mise en oeuvre soignée). le toit est à demi-croupes, en ciment-amiante.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, crépi ; pisé
Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en charpente ; escalier intérieur : escalier droit, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : logis et grange-étable dans des bâtiments éclatés

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Distribution des pièces du logis	intérieure sans couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Autre	séchoir à tabac
Type de linteau des portes de la grange-étable	en arc en anse de panier
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations

Vue d'ensemble de l'habitation depuis la route du Chef-lieu.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177301306NUCA

Façade principale de l'habitation.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177301305NUCA

Vue d'ensemble de la grange-étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177301303NUCA

Grange-étable, détail de la porte de l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177301304NUCA

Grange-étable, vue arrière.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177301301NUCA

Grange-étable, façade arrière, détail de pisé.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177301302NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Village d'Épersy (IA73004343) Rhône-Alpes, Savoie, Épersy, Épersy

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble de l'habitation depuis la route du Chef-lieu.

IVR84_20177301306NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale de l'habitation.

IVR84_20177301305NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la grange-étable.

IVR84_20177301303NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable, détail de la porte de l'étable.

IVR84_20177301304NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable, vue arrière.

IVR84_20177301301NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable, façade arrière, détail de pisé.

IVR84_20177301302NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation