Rhône-Alpes, Loire
Grézieux-le-Fromental
les Armands

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42003380
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : porcherie, pigeonnier, logement, puits, cuvage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1809. A 208 à 211 ; 1986. A2 108, 109, 397

Historique

Le domaine est mentionné en 1675 (reconnaissance de dîme par noble Claude Giraud, entre autres conseiller du roi et receveur des tailles, pour le domaine des Armands. L'acte ne mentionne pas de bâti ; AH). Il est représenté sur la carte de Cassini, au milieu du 18e siècle. En 1830 (matrice cadastrale) il appartient à M. Tison Desarnaud, et se compose d'une maison et bâtiment (A 209), de trois bâtiments ruraux (A 208, A 210 et A 211), avec des jardin (A 204 à 207) et une mare ou péchoire (A 203) (le plan cadastral de 1809 ne correspond pas exactement avec les indications de la matrice : la parcelle bâtie A 201 (? lecture difficile) n'est pas indexée, le numéro 210 ou 211 est difficile à lire et l'un de ces deux numéros paraît omis). Le même possède également l'étang du Petit Sartet (A 165), avec sa péchoire (A 166). Les bâtiments actuels sont datables de la 2e moitié du 19e siècle. Le cuvage est reconstruit en 1887 (matrice : A 211, construction nouvelle de "maison", pour Jean-Baptiste Gonon), avec des reprises au début du 20e (ouvertures). En 1913 (matrice), la répartition du bâti n'a pas changé par rapport à 1830, sauf pour la parcelle bâtie A 210 qui est devenue "maison et cave" (fonctions du bâtiment actuel), signalant l'activité viticole qui s'est implantée sur le site sans doute dans la 2e moitié du 19e siècle ; le propriétaire est alors Jean Baptiste Gonon (puis Jean dit Joannès Gonon en 1922). La dépendance agricole (porcherie et grenier) subsistant sur la parcelle 1986 A2 108 est datable du début du 20e siècle. Dans la 2e moitié du 20e siècle, le domaine aurait appartenu à un notaire de Roanne, puis à un boucher ; il comptait 50 ha cultivés en polyculture, avec un élevage de vaches laitières (renseignement oral). La ferme de la parcelle 1809 A 209 (1986 A2 108), ainsi que le bâtiment 1809 A 208 (1986 A1 398), qui était un pigeonnier isolé de plan carré, à toit chauffoir, ont été détruits au 20e siècle (le pigeonnier est encore cadastré comme parcelle bâtie en 1986). La ferme aurait été détruite par un incendie ; le logement d'ouvriers agricoles en étage du cuvage serait alors devenu logement du fermier.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle

Description

L'édifice se présente actuellement comme une ferme à bâtiments distincts, mais il est incomplet. Logis dans l'ancienne maison des maîtres, de trois travées, avec un étage carré (plafonds en voûtain de briques sur poutre de bois ou IPN), avec une cour fermée devant la façade principale, encadrée par deux pavillons (remises) et fermée le long de la route par un mur avec portail et porte piétonne (piédroits en granite, vantaux en fer forgé). La maison était à l'angle sud-est d'un clos (murs en pisé) de vigne (renseignement oral), dont le pigeonnier détruit occupait l'angle sud-ouest. À l'est, bâtiment

perpendiculaire à la route contenant un logement en étage (accès par un escalier en bois, tournant ; trois pièces) et un cuvage, séparé d'une étable par plusieurs granges et remises. Au nord, dépendance à usage de porcherie ou poulailler au rez-de-chaussée, grenier (accès par escalier extérieur) à l'étage. Puits au nord du cuvage. Les bâtiments sont en pisé enduit (le soubassement en maçonnerie couvre tout le rez-de-chaussée ; il est enduit à pierres vues à assises dessinées sur la porcherie), avec des encadrements en granite (logis ; portes du cuvage, avec marques lapidaires : boule, carré), en brique (fenêtres du cuvage, ouvertures de la porcherie) ou en bois (étable). Les toits sont à longs pans et croupes (sauf sur la porcherie), en tuile plate mécanique. Inscription sur la pompe du puits : POYET / A RENAISON / LOIRE.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier tournant, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : Type C2: logis et grange-étable dans des bâtiments éclatés

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. Boîte 89. Hôpital de Sury-le-Comtal.**
  AH Montbrison (dépôt aux AC Montbrison), non classées. **Boîte 89. Hôpital de Sury-le-Comtal. Maladrerie de Grézieux. Léproserie de Moingt. Cote B1**. Reconnaissances de dîmes à l'hôpital Saint-Main ; en vertu d'un édit de décembre 1672 ordonnant la recherche et le recouvrement des biens et revenus de l'ordre de Notre-Dame du Mont-Carmel et de Saint-Lazare-de-Jérusalem, dont dépend dès lors la maladrerie de Grézieux, dans les diocèses de Mâcon, Chalons-sur-Saône et Lyon. - 19 avril 1675. Reconnaissance par Michel Chappuis, seigneur de Villette, écuyer, au profit de l'hôtel-Dieu de Saint-Main, sis au village de Grézieux-le-Frommental, en vertu d'une transaction du 29 janvier 1541. La reconnaissance porte sur un droit de dîme abénévisé par les habitants dudit Grézieux en 1541, à cause des domaines que ledit Chappuis possède à Grézieux, appelés la Chaud, les Thévenons et Poivon, dont plusieurs pièces de terre sont enclavées dans la dîmerie de 100 sétérées de terre et appartenant à la dîmerie dudit hôtel-Dieu. Le document mentionne la croix de la Coste. Description des domaines : -- le grand domaine de la Chaud : un tènement... au milieu duquel sont ses bâtiments, jardin, chenevier et un étang appelé Fougivon, le tout contigu ; jouxte le chemin de Fontannes à Précieux du matin... -- le domaine des Thévenons : bâtiment et grange. Le document mentionne également "une peschure ou tènement de terre... le long de l'étang de Nizay..." ; "trois bichets... pour le droit dudit dixme abénévisé... à cause d´autre domaine appelé Trunel" : compose d'une maison, grange, cour, jardin et aisance. - 7 septembre 1674. Reconnaissance par maître Jacques Punctis, juge de la seigneurie de Grézieux : un bichet... de droit de dîme... à cause du domaine des Mingallons (l'acte ne mentionne pas de bâti) ; deux bichets... de droit de dîme... à cause du domaine des Lattards, qui consiste en maison, grange, jardin, cour et aisance. - 20 avril 1675. Reconnaissance par François Chassain, sieur de Chabet : pour le "domaine des Chevalliers : premièrement consistant en ses maisons, cour, jardin, paquier, pescheure et pré... plus, aux Verchères (?), où autrefois étoit le village des Chevalliers..." - 23 avril 1675. Reconnaissance par noble Claude Giraud (entre autres, conseiller du roi et receveur des tailles) : pour le domaine des Armands (pas de bâti mentionné). - 24 avril 1675. Reconnaissance par Jacques Henry, écuyer, seigneur de Charlieu : pour un domaine à Grézieux... domaine des Meschins... (pas de bâti mentionné). - 22 avril 1675. Reconnaissance par Hubert Bois, prêtre, résidant à Montbrison : pour le domaine des Lattards (idem). - 28 juin 1675. Reconnaissance par Jean Faverjon : pour un domaine dans ledit village. En marge, rajouté postérieurement : appartient à Bénigne Bochetal. - 26 juin 1675. Reconnaissance par les habitants de Grézieux. Cinq maîtres de maison sont mentionnés : quatre laboureurs et un tailleur. Ils sont dits posséder des domaines à Grézieux. - 1er novembre 1692. Sous-ferme des biens, fonds et héritages dépendant dudit hôpital consistant en deux maisons : la maison de l´hôpital et la maison aux Meschins ; bail donné à Etienne de la Font, laboureur, demeurant à Grézieux.

Illustrations

Vue d'ensemble de la maison des maîtres.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202863NUCA

Vue arrière de la maison des maîtres.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202858NUCA

Vue arrière de la maison des maîtres et du clos, de trois-quarts.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202860NUCA

Vue du cuvage, grange et étable, depuis le sud-ouest.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202862NUCA

Détail d'un pilier soutenant le toit des granges-remises.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202864NUCA

Vue du cuvage, grange et étable, depuis le nord.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202859NUCA

Vue de la porcherie et grenier.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134202861NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Grézieux-le-Fromental (IA42001388) Grézieux-le-Fromental
Les fermes du canton de Montbrison (IA42001297) Rhône-Alpes, Loire, Loire
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire

Vue d'ensemble de la maison des maîtres.

IVR82_20134202863NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière de la maison des maîtres.

IVR82_20134202858NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière de la maison des maîtres et du clos, de trois-quarts.

IVR82_20134202860NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du cuvage, grange et étable, depuis le sud-ouest.

IVR82_20134202862NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail d'un pilier soutenant le toit des granges-remises.

IVR82_20134202864NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du cuvage, grange et étable, depuis le nord.

IVR82_20134202859NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la porcherie et grenier.

IVR82_20134202861NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation