



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Ville basse
rue Boyd

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002331
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 337 p. ; 2004, CD, 287

Historique

Cet immeuble, implanté sur les anciens jardins de l'hôtel Venat, actuellement hôtel Bristol, a été bâti en 1903 à la demande de François Pouligon alors que la rue Boyd venait d'être ouverte dans sa jonction avec la rue de Genève. Les travaux de construction ont été confiés à l'entrepreneur Louis Massonnat. Le rez-de-chaussée était alors certainement occupé par le commerce du commanditaire, tapissier. A une date inconnue, l'immeuble a été surélevé entraînant la création d'un étage de comble en retrait.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1903 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Louis Massonnat (entrepreneur de maçonnerie, attribution par source)

Description

Cet immeuble mitoyen s'élève en bordure de la rue Boyd. Coiffé d'un toit à deux versants en tuiles mécaniques, il est bâti en moellons de pierre à l'exception du rez-de-chaussée édifié en pierre de taille. Ce bâtiment présente un plan rectangulaire et compte un sous-sol, un rez-de-chaussée, trois étages carrés et un étage de comble placé en retrait.

Trois travées de baies marquent la verticalité de la façade sur rue, renforcée par la présence de plein-de-travée entre les niveaux d'élévation. La composition horizontale est assurée par une corniche, reposant sur des consoles ornées de chutes, par un entablement soulignant le troisième étage ainsi que par une frise d'oves et dards couronnant le rez-de-chaussée. La travée centrale est mise en valeur par l'encadrement des baies des premier et second étage, décorés d'une agrafe, par la présence d'un balcon individuel reposant sur des grandes consoles ainsi que par celle d'un balconnet de forme convexe situé au troisième étage. Le rez-de-chaussée est percé de deux portes en plein cintre, coiffées d'une agrafe et surmontées d'un balcon individuel, encadrant une vitrine en arc déprimé. Une ferronnerie représentant des iris orne la porte d'entrée droite donnant accès à un vestibule. Construit en pierre, l'escalier de distribution intérieure, tournant à retours avec jour, est éclairé de manière zénithale. Il dessert des paliers ornés de casse de mosaïque.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; pierre, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Décor

Techniques : maçonnerie, ferronnerie
Représentations : iris, ove

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)
Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 202, n°138. 1903. Autorisation de bâtir, M. Massonnat pour M. Pouligon, rue Boyd.**
AC Aix-les-Bains. 1 O 202, n°138. **Autorisation de bâtir accordée à M. L. Massonnat, entrepreneur, pour le compte de M. Pouligon, tapissier, pour construire une maison d'habitation en façade de la rue Boyd et de faire toutes tranchées dans la dite rue pour raccords d'égouts, prises d'eau, de gaz, etc, 29 juin 1903.**
AC Aix-les-Bains : 1 O 202, n°138

Annexe 1

Annexe 1 Liste des propriétaires

Annexe 1

Liste des propriétaires

1903 : Pouligon François, tapissier

1938 : Guichard Andrée, née Tournier, et Tournier René, à Lyon

1942 : Thevenoz Alfred, régisseur à Collonges-sous-Salève (Haute-Savoie)

1950 : Thevenoz Alfred et Grosjean Arthur, fruitier à Ruffieux

1951 : Michelet Auguste, représentant, et Grosjean Arthur

1971 : Michelet Auguste, Grosjean Arthur et Ottino Lucette

1974 : Michelet Aimé et Grosjean Arthur

2004 : Copropriétaires

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	Non

Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	non
Nombre d'étages	3
Entresol	Oui
Nombre de travées	3
Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Non
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	Oui
Sas	Non
Garage	Non
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: cage ouverte	éclairage zénithal
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 1: matériaux	pierre
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non

Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Modifications 1	surélévation
Phase	sélectionné

Illustrations



Immeuble au centre: façade sur rue
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300339NUCA



Vestibule d'entrée
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300182NUCAQ



Départ de l'escalier
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300179NUCAQ



Escalier
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300180NUCAQ



Noyau de l'escalier
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300181NUCAQ

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue T, puis rue Boyd (IA73001372) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse
Secteur urbain, Ville basse (IA73001161) Aix-les-Bains, Ville basse

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Immeuble au centre: façade sur rue

IVR82_20147300339NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule d'entrée

IVR82_20147300182NUCAQ

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ de l'escalier

IVR82_20147300179NUCAQ

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier

IVR82_20147300180NUCAQ

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Noyau de l'escalier

IVR82_20147300181NUCAQ

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation