Auvergne-Rhône-Alpes, Savoie
Montricher-Albanne
Côte de Plan Thimel

Centre de loisirs Arc-en-Ciel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003076
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Stations de sports d'hiver
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : centre de loisirs
Appellation : Arc-en-Ciel

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2009. C03 853 partie, 938 à 940, 946

Historique

Le village de vacances « Arc-en-Ciel » est construit par l´association Cap France. Cap France est issue de la Fédération des Maisons Familiales de Vacances, l´une des premières associations de maisons familiales de vacances crée en 1949 par des familles cherchant à s´organiser pour permettre à d´autres de partir en vacances. En 2012, Cap France est le second réseau de centres de vacances associatifs en gérant plus de cent villages de vacances à la mer, à la montagne et à la campagne exploitant près de 20 000 lits et près de 2 millions de journées vacances. Le village « Arc-en-Ciel » est le troisième centre de vacances construit aux Karellis, placé à l´amont de la station et au contact direct des pistes de ski. Le projet et la réalisation sont conduits à partir de 1975 par l´Atelier d´Architecture en Montagne. Le permis de construire est délivré en décembre 1976. Le chantier se déroule sur deux saisons et le bâtiment est livré à Noël 1977. Le Village de vacances a une capacité de 400 lits. Il est issu du partage d´un projet plus vaste d´une capacité de 700 lits environ se développant sous la forme de deux ailes de chambres encadrant une unité centrale, de parti pris architectural comparable au centre Renouveau Porte Brune réalisé deux ans auparavant. En l´absence d´un maître d´ouvrage capable de prendre en charge un centre d´une telle dimension, le projet est scindé en deux parties. En 1982 et 1983, un programme d´agrandissement est traité par l´Atelier d´Architecture en Montagne comprenant la création d´une aile accolée en façade sud-est sur les quatre niveaux inférieurs et la réalisation en pignon sud d´un ascenseur hors oeuvre. En 1998, les sanitaires ont été recomposés et le mobilier des chambres renouvelé sous la conduite de Philippe Mathat architecte.

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1977 (daté par source), 1982, 1983
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean-Gustave Orth (architecte, attribution par source), Guy Rey-Millet (architecte, attribution par source), Atelier d´Architecture en Montagne (agence d'architecture, attribution par source), Philippe Mathat (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Pierre Lainé (commanditaire)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : ardoise ; essentage de planches ; béton armé
Matériau(x) de couverture : tôle nervurée

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 6 étages carrés
Type(s) de couverture : terrasse ; toit à égout retroussé
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours, en maçonnerie ; escalier hors-oeuvre : escalier droit, en charpente métallique
Autres organes de circulations : ascenseur

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble perpendiculaire aux courbes de niveaux, coursive centrale

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

DESCRIPTION
Le bâtiment du village de vacances Arc-en-Ciel est une construction linéaire implantée perpendiculairement aux courbes de niveaux. Situé à l´extrémité Nord-Ouest de la station, en amont de la route de desserte, le bâtiment appartient à un ensemble constitué de deux immeubles implantés perpendiculairement aux courbes de niveau, mitoyens chacun avec un bâtiment central implanté parallèlement aux courbes de niveaux qui abrite les parties communes de chacun des deux villages de vacances. L´entrée principale est mitoyenne de l´entrée du village de vacances Les Balcons de Maurienne et s´effectue côté sud-est. Sur ce même côté, les accès sont étagés dans la pente. À l´aval se trouve le quai de desserte des marchandises, accessible aux automobiles. Et à l´amont l´entrée des usagers, en contact direct avec la grenouillère et le domaine skiable. Le village de vacances Arc-en-Ciel est composé de trois corps de bâtiments de 12.90 m de large chacun et décalés en plan d´un mètre. L´ensemble présente une volumétrie compacte et linéaire soulignée par la couverture porte neige traitée d´un seul tenant. L´immeuble comprend 15 travées de 2,90 m entre murs, réparties différemment avec 4 travées dans la partie aval, 6 dans la partie médiane et 5 dans la partie amont. Les 4 niveaux inférieurs de la construction abritent les locaux techniques et les parties communes élargies sur 8 travées et 3 niveaux dans la partie aval côté sud-est. Sur quatre travées, le niveau du sous-sol abrite une discothèque. Le niveau rez-de-chaussée bas, accessible de plain-pied depuis la voirie, se développe sur 10 travées. Les parties enterrées abritent les locaux de réserves, tandis que dans les travées de l´extrémité aval, totalement vitrées et ouvertes sont disposées les salles de jeux. Au niveau 1, accessible par une terrasse reliée aux parkings automobiles par une rampe, ce sont les entrées principales des deux villages de vacances. Le hall commun ouvre sur un espace d´accueil disposé en continuité avec le bâtiment central raccordant les deux centres de vacances. La partie aval est consacrée aux bureaux, salons et salles d´animation pour les enfants avec des parois extérieures totalement vitrées. Dans la partie amont, partiellement enterrée, mais reliée de plain pied à la grenouillère, ont été disposés les locaux pour les rangements des skis des deux centres de vacances. Le niveau 2 accueille des bureaux et des salles d ´animation pour enfants répartis de part et d´autre d´une distribution centrale, et quatre chambres dans l´extrémité aval de l´immeuble. Il constitue le socle du bâtiment sur lequel s´élève 5 niveaux qui abritent les chambres réparties dans 15 travées de 2,9m entre murs par niveau. Le bâtiment comprend au total 166 chambres desservies par une coursive centrale dont la largeur varie entre 1,4m et 1.9m. Les dessertes verticales comprennent un ascenseur placés à l´extrémité aval et deux escaliers placés à chaque extrémité. Les chambres sont de deux types, les « simples » et les « polyvalentes ». Les chambres « simples » sont aménagées dans une travée et les chambres « polyvalentes » associent deux chambres aménagées chacune dans une travée et réunies par une porte ouverte dans le mur de refend. Pour chaque chambre, une profondeur de 5,5m et une largeur de 2,75m, soit une superficie de 15m2. À l´origine les chambres simples sont équipées d´une salle d´eau avec wc intégrant la gaine technique, placée contre le mur de refend et le mur de la coursive. Cette disposition permet d´aménager les sanitaires de différentes façons avec des profondeurs variables selon que le wc est seul, la douche seule ou le lavabo seul ou les 3 réunis. Les chambres doubles sont équipées l´une d´une douche, l´autre d´un wc, chacune de ces pièces étant adossée à une gaine technique et laissant un recoin ouvert sur la chambre dans lequel est placé un lavabo. Les chambres « polyvalentes » disposent d´une entrée commune intégrée à l´une des deux chambres et donnant accès à chaque chambre. Cette disposition permet une utilisation commune ou séparée, chaque sanitaire ouvert sur ce hall étant partagé quelque soit la disposition. Les sanitaires ont tous été refaits, rendant autonome chaque chambre équipée d´une salle d´eau avec wc selon les principes de disposition des chambres simples, sans diminution de la superficie de la chambre elle-même. Les mobiliers d´origine - tablette fixe placée devant la fenêtre formant écritoire et prolongée par une armoire - ont tous été remplacés au profit de mobiliers standardisés. Les toitures terrasses sont recouvertes d´un porte neige à deux versants inclinés au centre, avec acrotères biais recouvertes d´ardoises ciment, couronnant de manière distincte chaque partie et chaque décrochement du bâtiment. Les façades sont isolées thermiquement par l´extérieur et recouvertes d´un bardage à lames de bois à double inclinaison variable. Les façades sont isolées thermiquement par l ´extérieur et recouvertes d´un bardage à lames de bois à double inclinaison variable, assemblées en panneaux à double courbure inclinés et fragmentés et formant par ailleurs protection de l´isolation thermique. Dans le plan horizontal, les panneaux de bois suivent un évasement selon des longueurs variables équivalentes à une ou deux largeurs de travées.

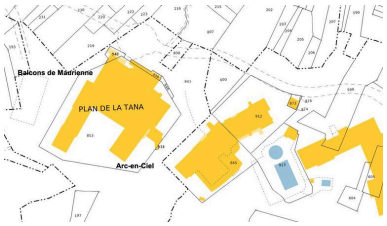
De même dans le plan vertical, l´inclinaison est variable sur la hauteur d´un étage en raison de l´accroche supérieure du bardage au droit du mur. Cette technique repose sur deux types de panneaux identiques mais aux inclinaisons opposées, alternant à chaque niveau.

Références documentaires

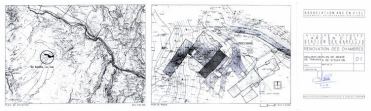
Documents figurés

- **Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des** *Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des chambres*. Ph. Mathat, janvier 1998 (AM Montricher-Albanne) *Plan de masse et de situation*. 1 : 20000, 1 : 5000 *Plan des existants 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan des existants 7ème étage*. 1 : 100 *Plan projet 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan projet 7ème étage*. 1 : 100

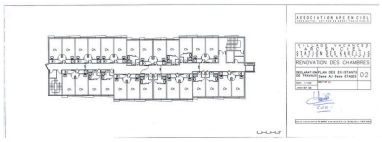
Illustrations



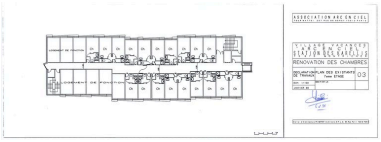
Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral Dess. M. Chalabi__ IVR82_20127302638NUDA



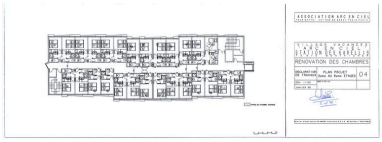
Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan de situation. Plan masse / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne) Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302487NUC



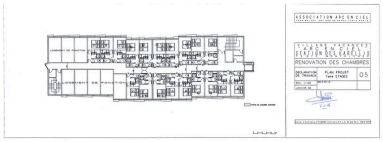
Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plans de l'existant, 3e - 6e étages / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne) Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302488NUC



Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan de l'existant 7e étage / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne) Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302489NUC



Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan projet, 3e - 6e étages / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne) Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302490NUC



Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan projet 7e étage / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne) Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302491NUC

Vue générale depuis le nord-ouest Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302493NUCA

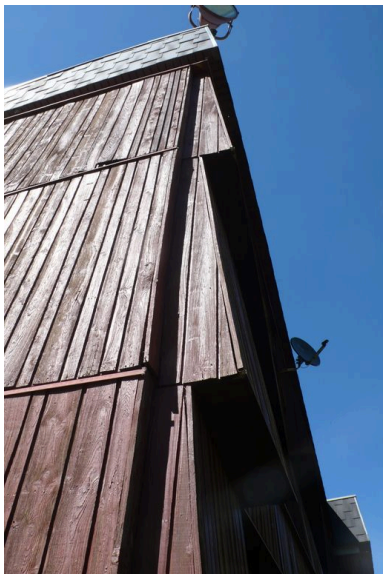
Pignon nord-ouest avec ascenseur panoramique Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302494NUCA

Vue d'ensemble depuis l'ouest Phot. Jean-François Lyon-Caen IVR82_20127302495NUCA

Façade sud-est
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20127302496NUCA

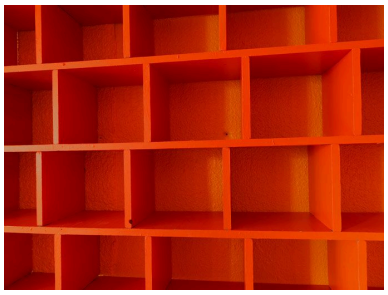
Vue d'ensemble depuis le nord-ouest
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20127302497NUCA

Détail de la façade ouest
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20127302498NUCA



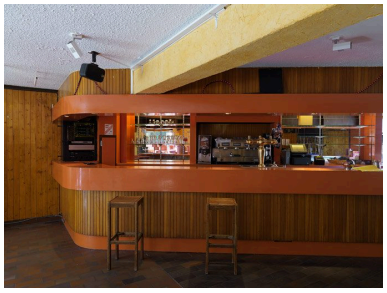
Détail de l'angle nord-ouest
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20127302499NUCA

La salle des enfants au rez-de-chaussée, ouvrant sur la montagne
Phot. Eric Dessert
IVR82_20107304476NUCA



Salle des enfants au rez-de-chaussée. Casiers de rangement
Phot. Eric Dessert
IVR82_20107304477NUCA

Le coin feu
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20127302512NUCA

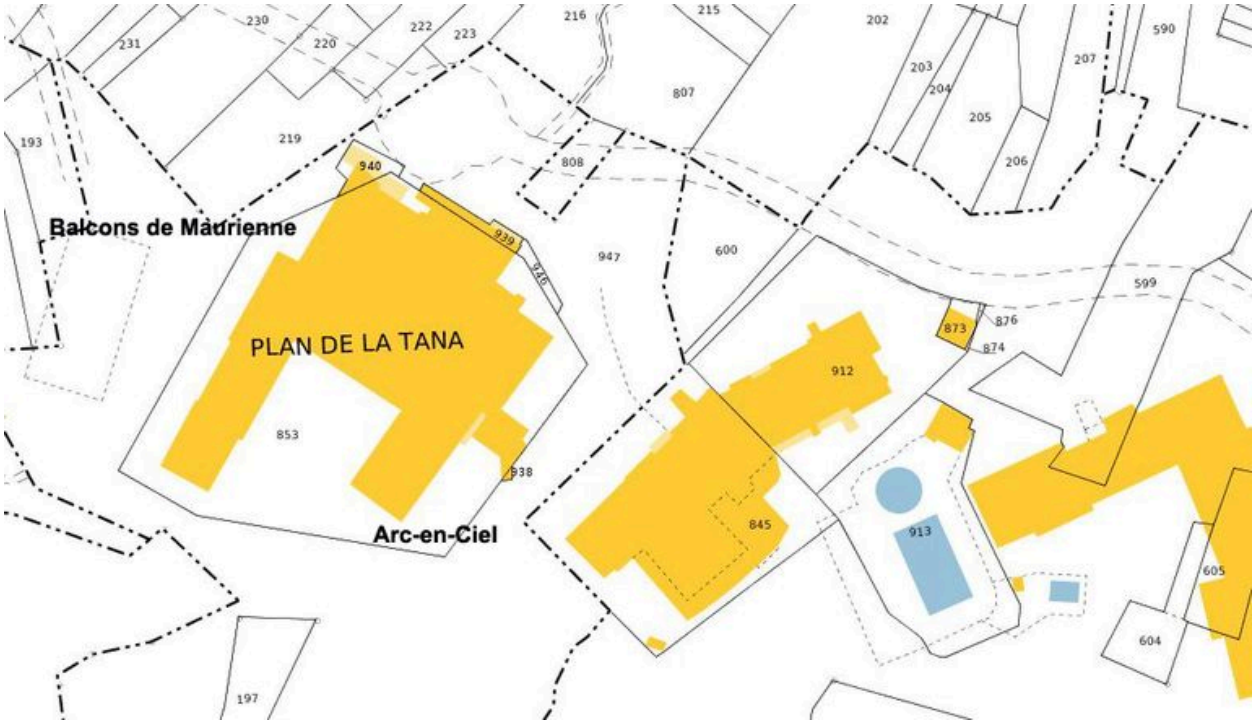


Le bar à l'étage
Phot. Eric Dessert
IVR82_20107304475NUCA

Dossiers liés

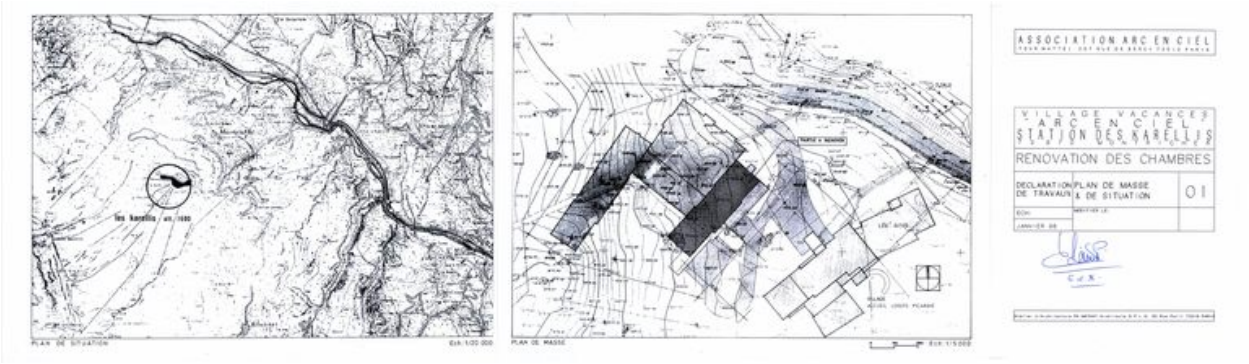
Dossiers de synthèse :
Présentation de l'aire d'étude les Karellis (IA73003052) Montricher-Albanne
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Centres de loisirs Balcons de Maurienne et Arc-en-Ciel : Villages de vacances Les Balcons de Maurienne et Arc-en-Ciel (IA73003079) Rhône-Alpes, Savoie, Montricher-Albanne, Plan de la Tana

Auteur(s) du dossier : Jean-François Lyon-Caen, Catherine Salomon-Pelen, Maryannick Chalabi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ecole d'architecture de Grenoble



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral

IVR82_20127302638NUDA
Auteur de l'illustration : M. Chalabi__
Technique de relevé : reprise de fond ;
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

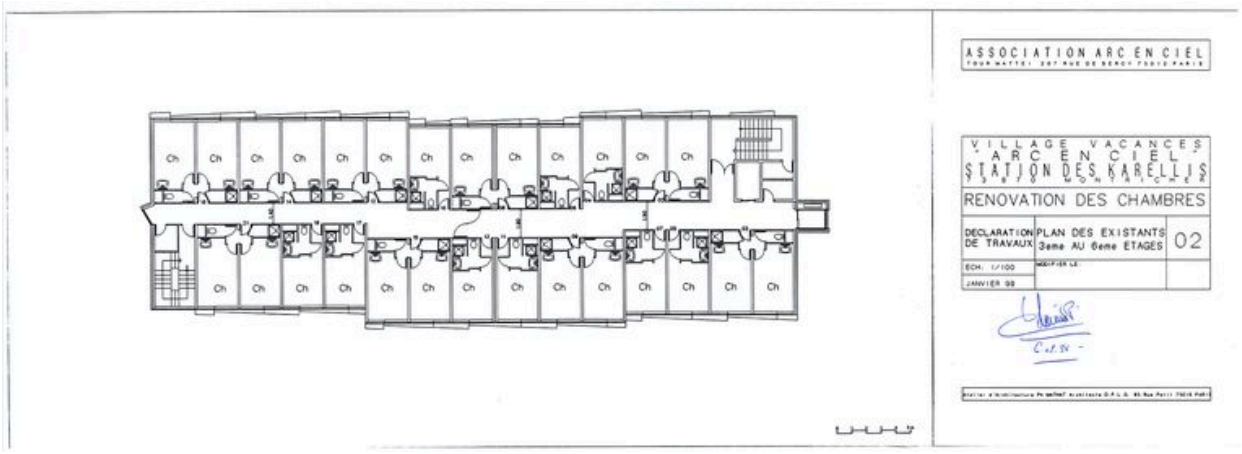


Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan de situation. Plan masse / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne)

Référence du document reproduit :

- **Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des** *Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des chambres*. Ph. Mathat, janvier 1998 (AM Montricher-Albanne) *Plan de masse et de situation*. 1 : 20000, 1 : 5000 *Plan des existants 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan des existants 7ème étage*. 1 : 100 *Plan projet 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan projet 7ème étage*. 1 : 100

IVR82_20127302487NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

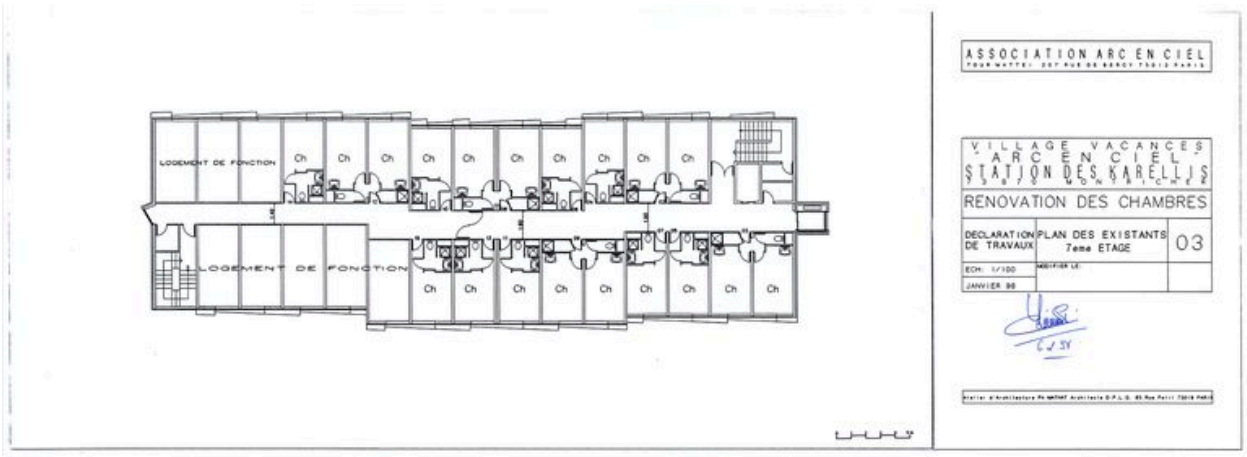


Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plans de l'existant, 3e - 6e étages / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne)

Référence du document reproduit :

- **Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des** *Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des chambres*. Ph. Mathat, janvier 1998 (AM Montricher-Albanne) *Plan de masse et de situation*. 1 : 20000, 1 : 5000 *Plan des existants 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan des existants 7ème étage*. 1 : 100 *Plan projet 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan projet 7ème étage*. 1 : 100

IVR82_20127302488NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

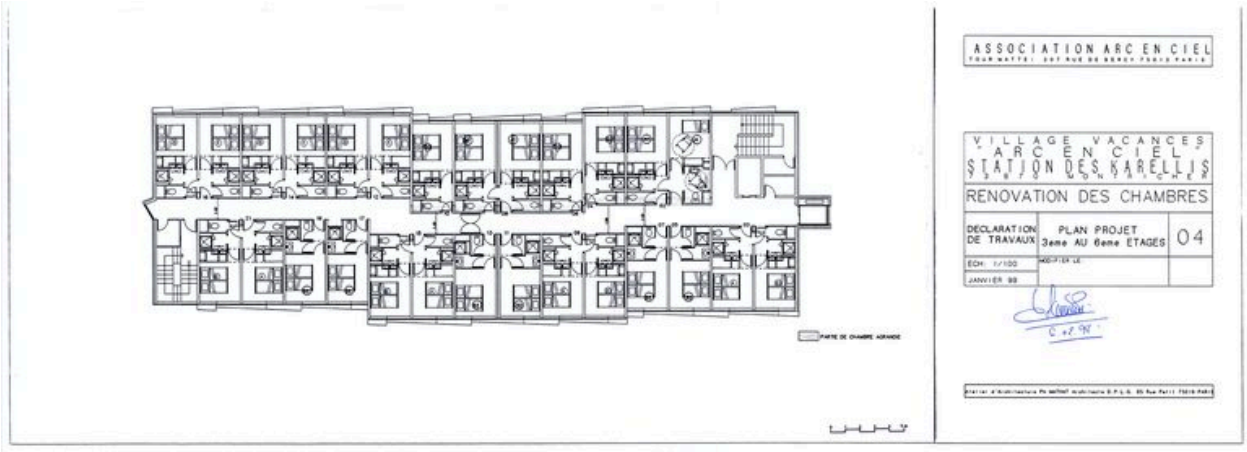


Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan de l'existant 7e étage / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne)

Référence du document reproduit :

- **Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des** *Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des chambres*. Ph. Mathat, janvier 1998 (AM Montricher-Albanne) *Plan de masse et de situation*. 1 : 20000, 1 : 5000 *Plan des existants 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan des existants 7ème étage*. 1 : 100 *Plan projet 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan projet 7ème étage*. 1 : 100

IVR82_20127302489NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

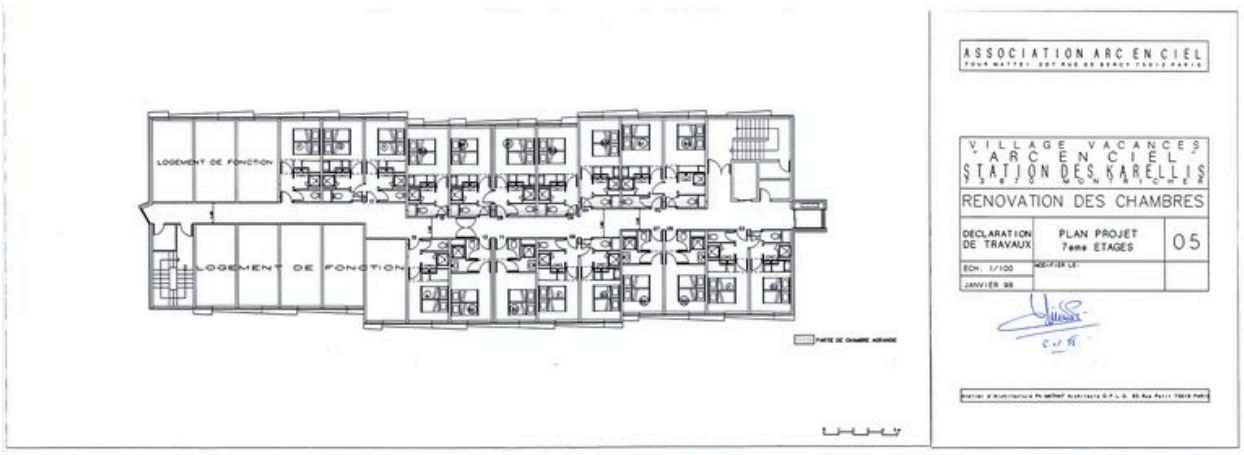


Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan projet, 3e - 6e étages / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne)

Référence du document reproduit :

- **Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des** *Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des chambres*. Ph. Mathat, janvier 1998 (AM Montricher-Albanne) *Plan de masse et de situation*. 1 : 20000, 1 : 5000 *Plan des existants 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan des existants 7ème étage*. 1 : 100 *Plan projet 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan projet 7ème étage*. 1 : 100

IVR82_20127302490NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Village vacances Arc-en-Ciel. Rénovation des chambres. Plan projet 7e étage / Ph. Mathat, janvier 1998 (AC Montricher-Albanne)

Référence du document reproduit :

- **Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des** *Association Arc-en-Ciel. Village vacances Arc-en-Ciel. Station des Karellis. Rénovation des chambres*. Ph. Mathat, janvier 1998 (AM Montricher-Albanne) *Plan de masse et de situation*. 1 : 20000, 1 : 5000 *Plan des existants 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan des existants 7ème étage*. 1 : 100 *Plan projet 3ème au 6ème étages*. 1 : 100 *Plan projet 7ème étage*. 1 : 100

IVR82_20127302491NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale depuis le nord-ouest

IVR82_20127302493NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Pignon nord-ouest avec ascenseur panoramique

IVR82_20127302494NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis l'ouest

IVR82_20127302495NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sud-est

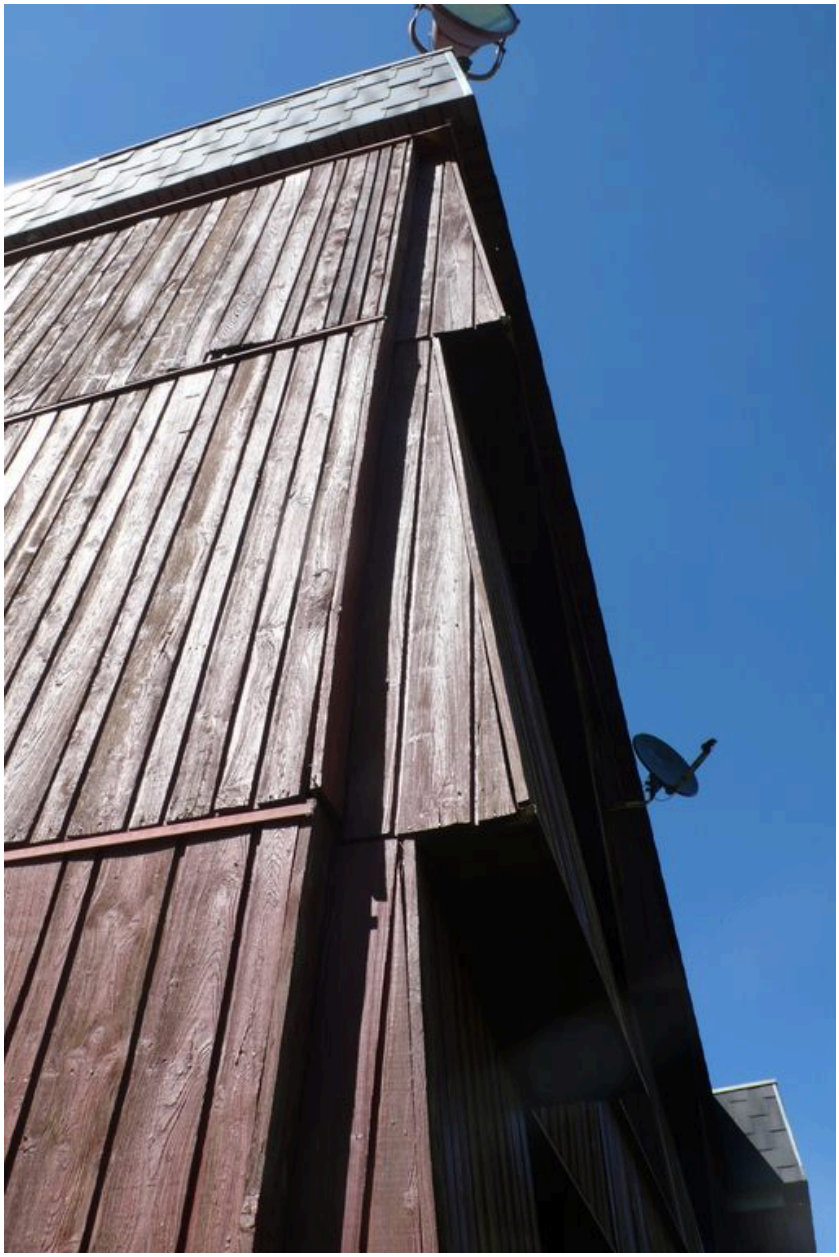
IVR82_20127302496NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le nord-ouest

IVR82_20127302497NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la façade ouest

IVR82_20127302498NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

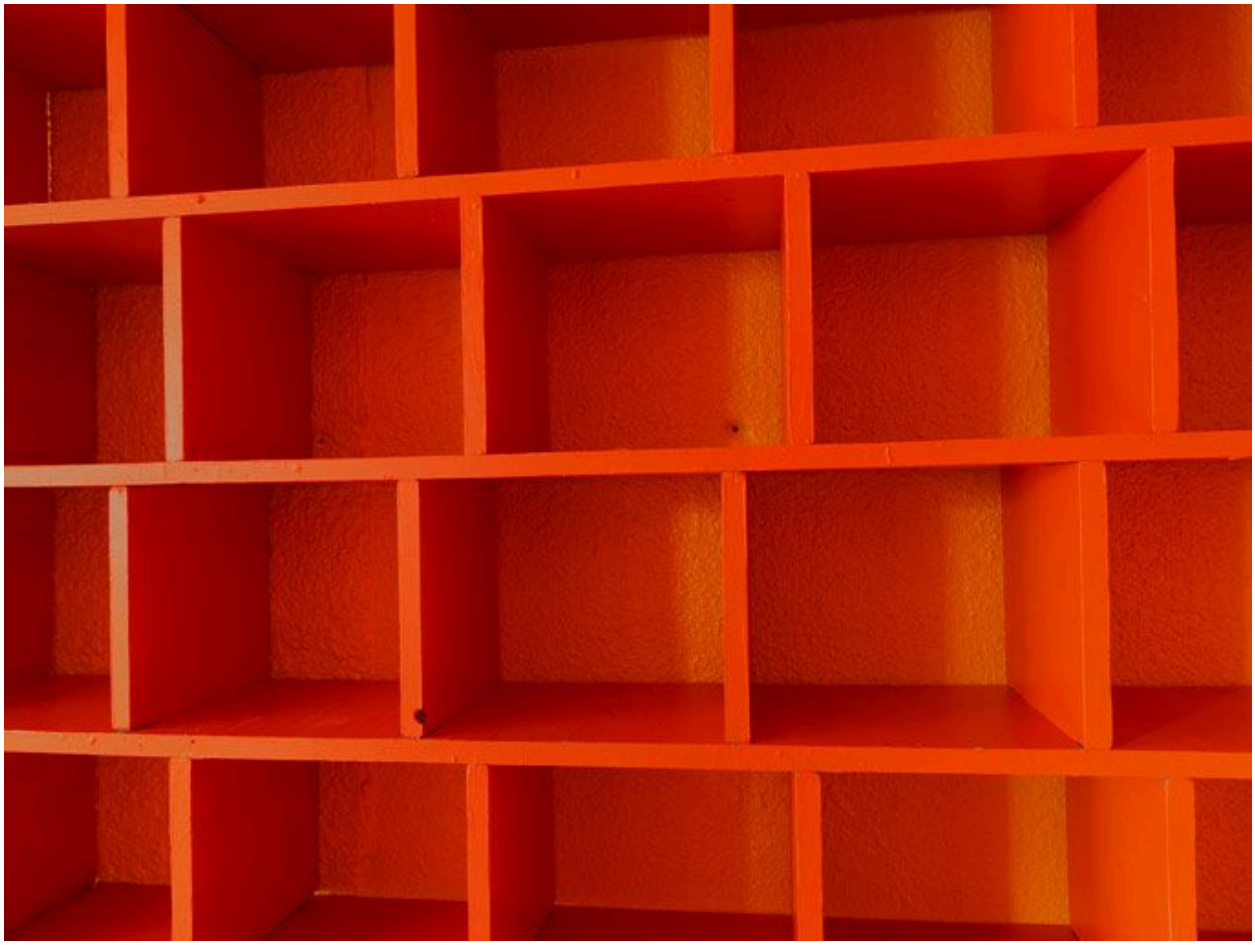


Détail de l'angle nord-ouest

IVR82_20127302499NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La salle des enfants au rez-de-chaussée, ouvrant sur la montagne

IVR82_20107304476NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle des enfants au rez-de-chaussée. Casiers de rangement

IVR82_20107304477NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le coin feu

IVR82_20127302512NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le bar à l'étage

IVR82_20107304475NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation