Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
11 chemin de la Saradeine

# Maison

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001675
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

## Désignation

Dénomination : maison

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 310 p., 311 p. ; 2004, CH, 16

## Historique

Cette maison est construite, en 1956, pour Adelmo Bedogni, dans le cadre du lotissement d'un ensemble de terrains non bâtis appartenant à la veuve du sculpteur Alfred Boucher. C'est l'architecte aixois, Louis Triquet Aîné, qui est chargé de la conception des plans du projet du lotissement Boucher, dont ceux de cette maison, H.L.M. type IV, implantée sur le lot 3.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1956 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : Louis Triquet (architecte, signature)

## Description

La maison, de plan rectangulaire, orientée à l'ouest, est implantée sur un terrain en pente, d'où la présence d'un étage de soubassement. Elle est sans doute construite, comme sa voisine, en moellons de calcaire et en parpaings de béton aggloméré. L'ensemble des façades est enduit. Le toit à longs pans est couvert de tuiles mécaniques. Elle compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé accessible en façade par un escalier extérieur, et un étage de comble à surcroît. La pièce sud-est du rez-de-chaussée surélevé ouvre sur un balcon d'angle régnant devant plusieurs portes-fenêtres.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ;

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095. Autorisation de bâtir accordée à M. Bedogni Adelmo pour** AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095. **Autorisation de bâtir accordée à M. Bedogni Adelmo pour construire une maison d'habitation, lieu-dit Chez Mantel**, 15 mars 1956

### Documents figurés

- **Plan de situation. Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de lotissement de la propriété de Mme** **Plan de situation. Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de lotissement de la propriété de Mme Boucher** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 17 novembre 1955. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 29 x 57 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. 1er étage-combles.** **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. 1er étage-combles. Implantations des fondations** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 mai 1953. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 57 x 65 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV-B. Entresol.** **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV-B. Entresol. Rez-de-chaussée** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 mai 1953. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 57,5 x 72,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Coupes AB et CD /** **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Coupes AB et CD** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 novembre 1955. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 56 x 74,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Façades nord, sud,** **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Façades nord, sud, est, ouest** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 novembre 1955. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 69,5 x 73,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

## Annexe 1

ANNEXE 1
**Liste des propriétaires**
1949 : Veuve Boucher Alfred (pâture)
1955 : Bedogni Adelmo, plâtrier-peintre, époux Trévisan Marie
1962 : Société civile immobilière La Bastille
1967 : Pelois Maurice, époux Gaillard Suzanne
2004 : Duret Jacky

## *Données complémentaires*

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

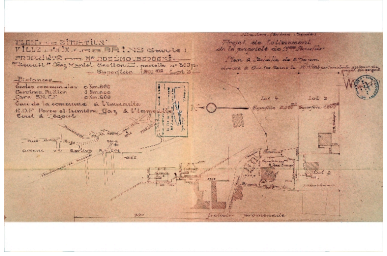
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

| | |
|---|---|
| Position | sur cour |
| Mitoyen | non |

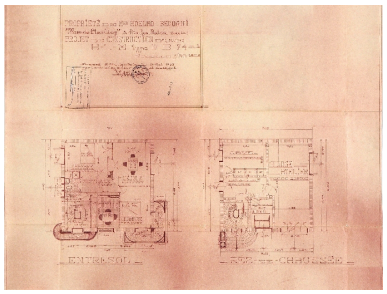
| | |
|---|---|
| Alignement | 0 |
| Nombre de façades sur rue | 1 |
| Nombre de corps de bâtiments | 1 |
| Type de clôture | muret surmonté d'une grille |
| Villégiature | 0 |
| Situation de la porte d'entrée | décentrée |
| Entresol | 0 |
| Balcon | 0 |
| Balcon filant | 0 |
| Loggia | 0 |
| Balcon-loggia | 0 |
| Décrochement de façade | 0 |
| Matériaux du gros-oeuvre | béton |
| Matériaux des encadrements | béton moulé |
| Matériaux des garde-corps | métal |
| Forme du toit | toit à 2 versants |
| Liaison mur-toit | avant-toit |
| Cour | cour et jardin |
| Puits de lumière | 0 |
| Sas | 0 |
| Garage | 0 |
| Décor de façade | minimum |
| Traitement des angles d'îlots | aucun |
| Nombre d'escaliers | 2 |
| Escalier 1: emplacement | dans-oeuvre |
| Escalier 1: situation | en revers de façade |
| Escalier 1: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 1: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 2: emplacement | extérieur |
| Escalier 2: forme | droit |
| Escalier 2: nombre de volées par étage | 1 |
| Escalier 2: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 2: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 2: matériaux | béton |
| Escalier en pendant | 0 |
| Immeuble faisant parti d'un ensemble | 0 |

| | |
|---|---|
| Cour commune | 0 |
| Entrée commune | 0 |
| Escalier commun | 0 |
| Façades en rapport | 0 |
| Traboule | 0 |
| Distribution des logements | par palier de l’escalier |
| Datation principale | 3e quart 20e siècle |
| Phase | sélectionné |
| Typologie | immeuble à deux corps de bâtiment en L |

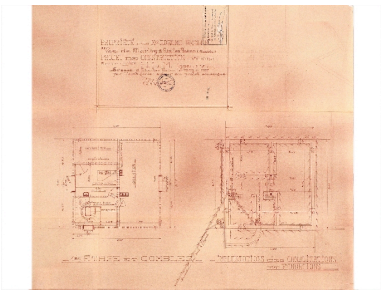
## Illustrations



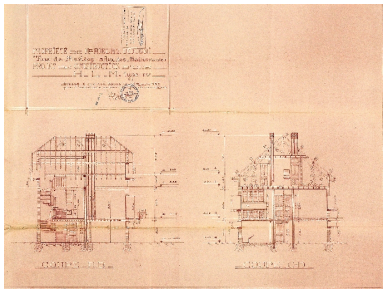
Plan de situation
Repro. François Fouger
IVR82_20097301317NUCB



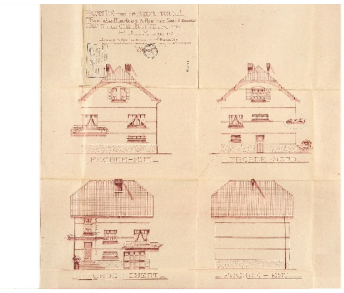
Plans de l'étage de soubassement
et du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20097301315NUCB



Plans des fondations, du
1er étage et des combles
Repro. François Fouger
IVR82_20097301316NUCB



Coupes
Repro. François Fouger
IVR82_20097301314NUCB



Elévations
Repro. François Fouger
IVR82_20097301313NUCB

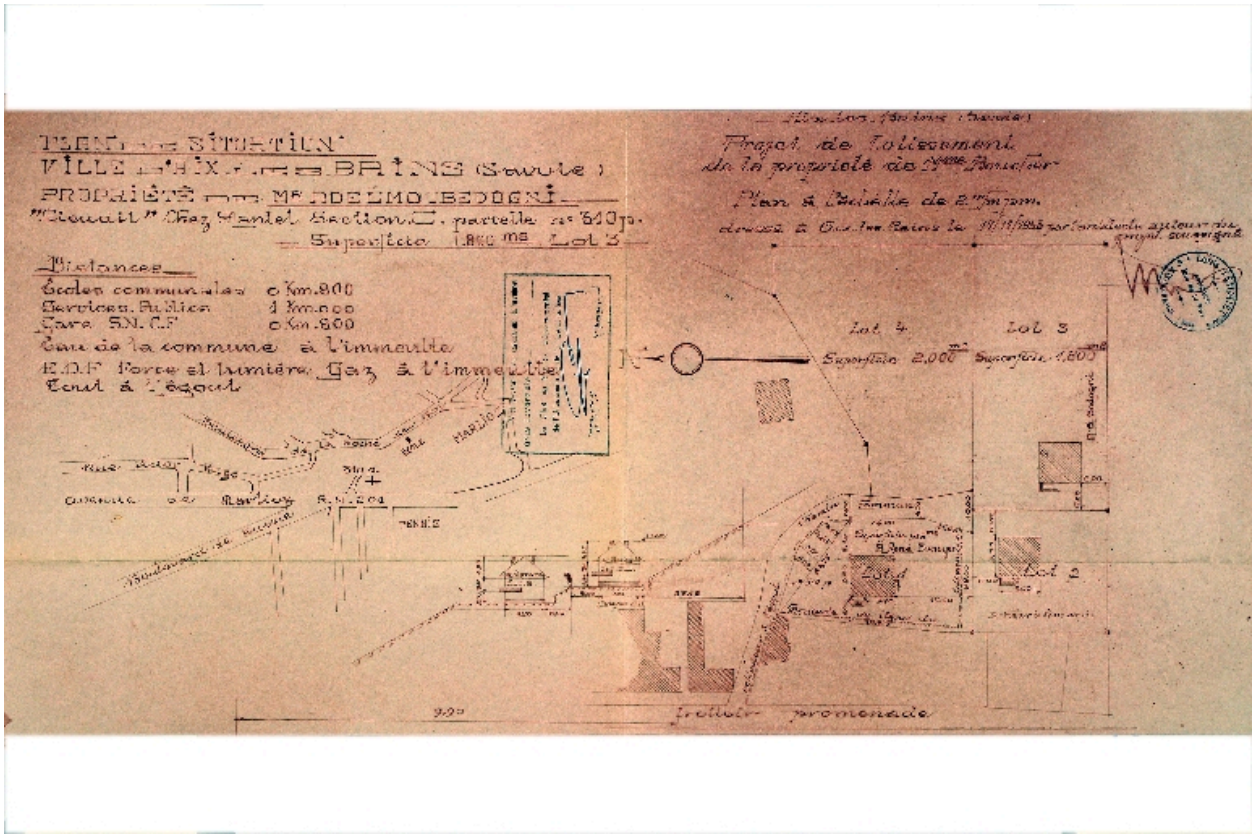
Vue de trois-quart droit
Phot. François Fouger
IVR82_20087300110NUCA

Vue de trois-quart gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20087300101NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Chemin de la Saradeine (IA73001720) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Lotissement Boucher (IA73001719) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, chemin de la Saradeine
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Maison (IA73001654) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, avenue de Marlioz , 8 chemin de la Saradeine

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

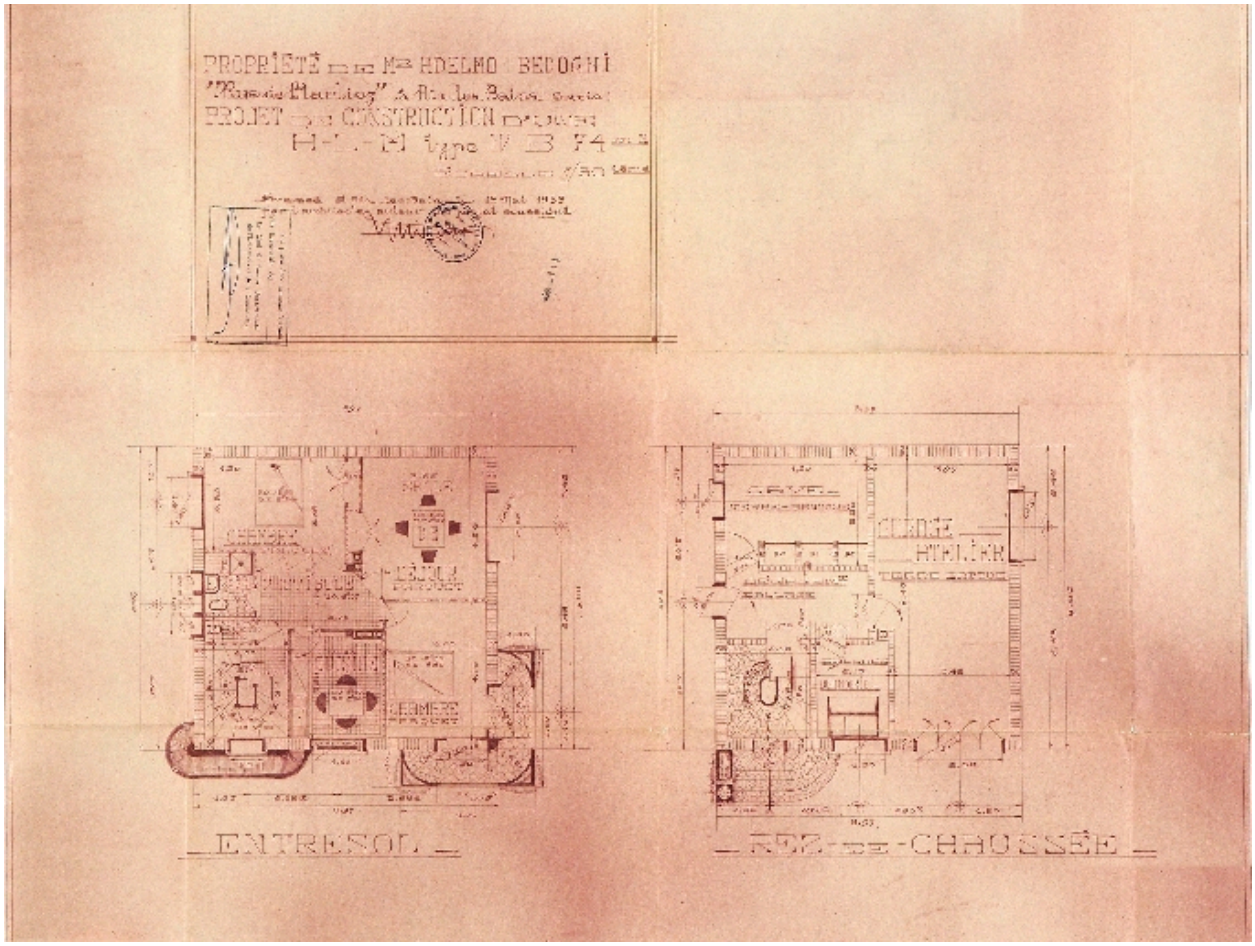



Plan de situation

Référence du document reproduit :

- **Plan de situation. Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de lotissement de la propriété de Mme Plan de situation. Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de lotissement de la propriété de Mme Boucher** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 17 novembre 1955. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 29 x 57 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

IVR82_20097301317NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

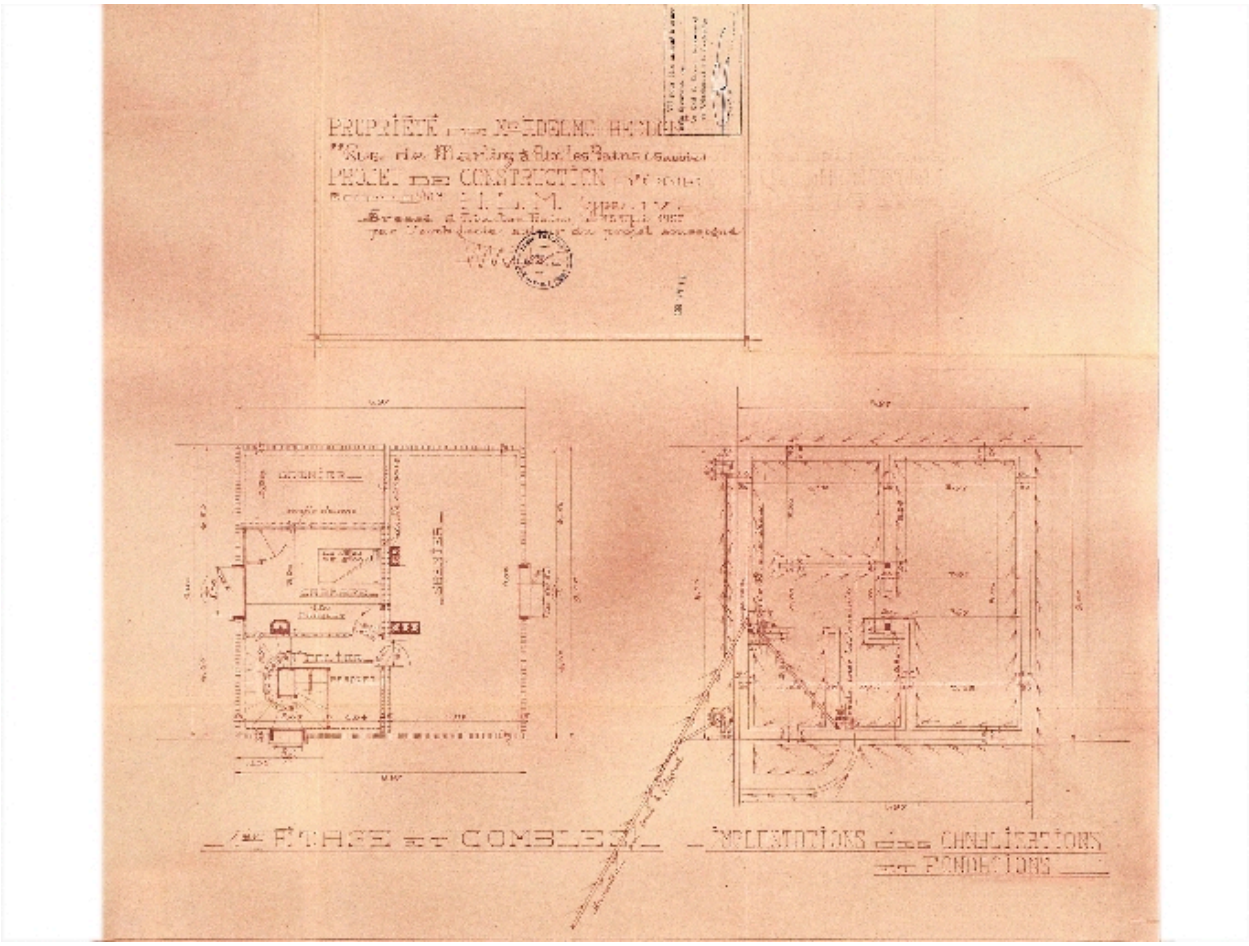



Plans de l'étage de soubassement et du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV-B. Entresol. Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV-B. Entresol. Rez-de-chaussée** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 mai 1953. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 57,5 x 72,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

IVR82_20097301315NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

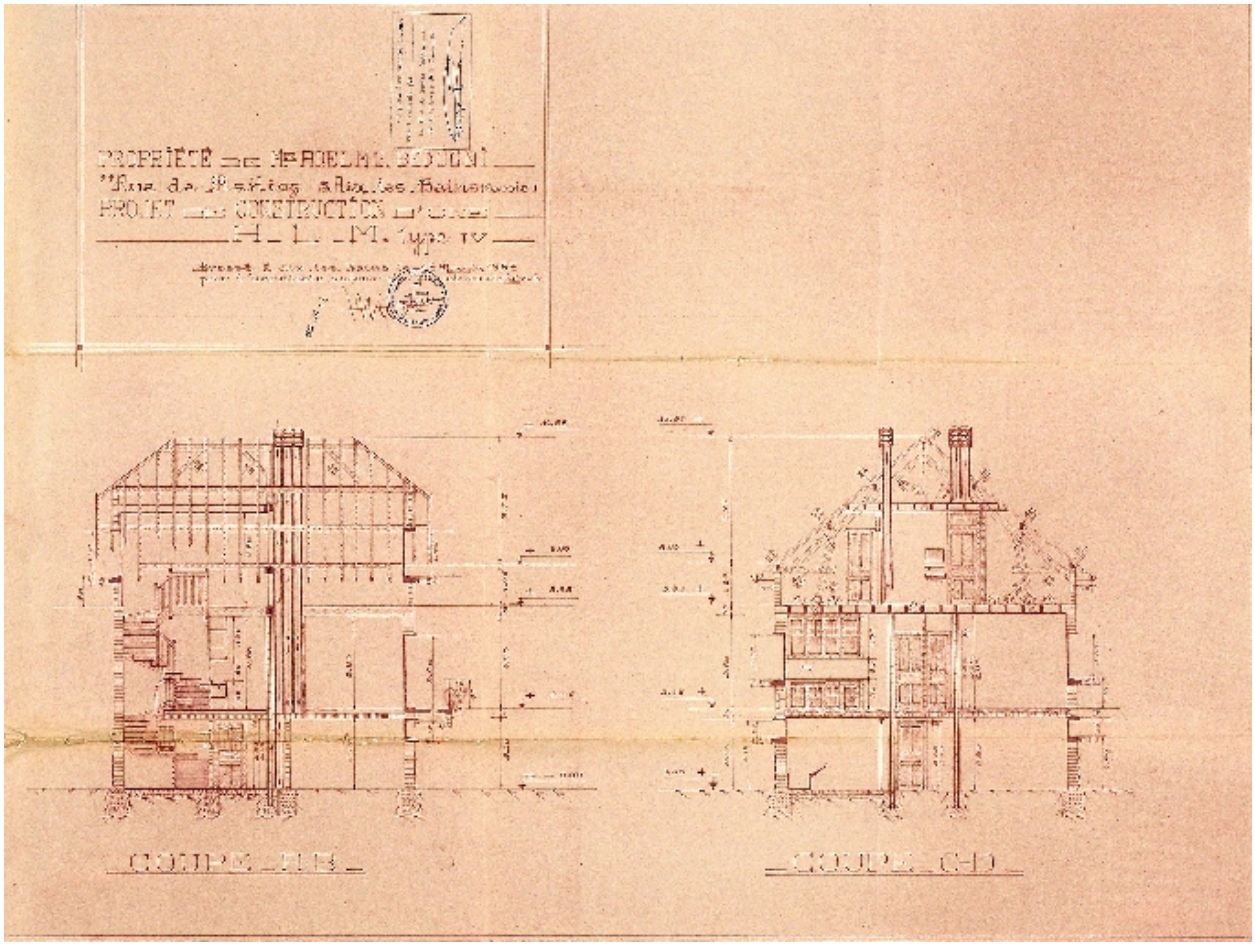


Plans des fondations, du 1er étage et des combles

Référence du document reproduit :

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. 1er étage-combles. Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. 1er étage-combles. Implantations des fondations** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 mai 1953. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 57 x 65 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

IVR82_20097301316NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

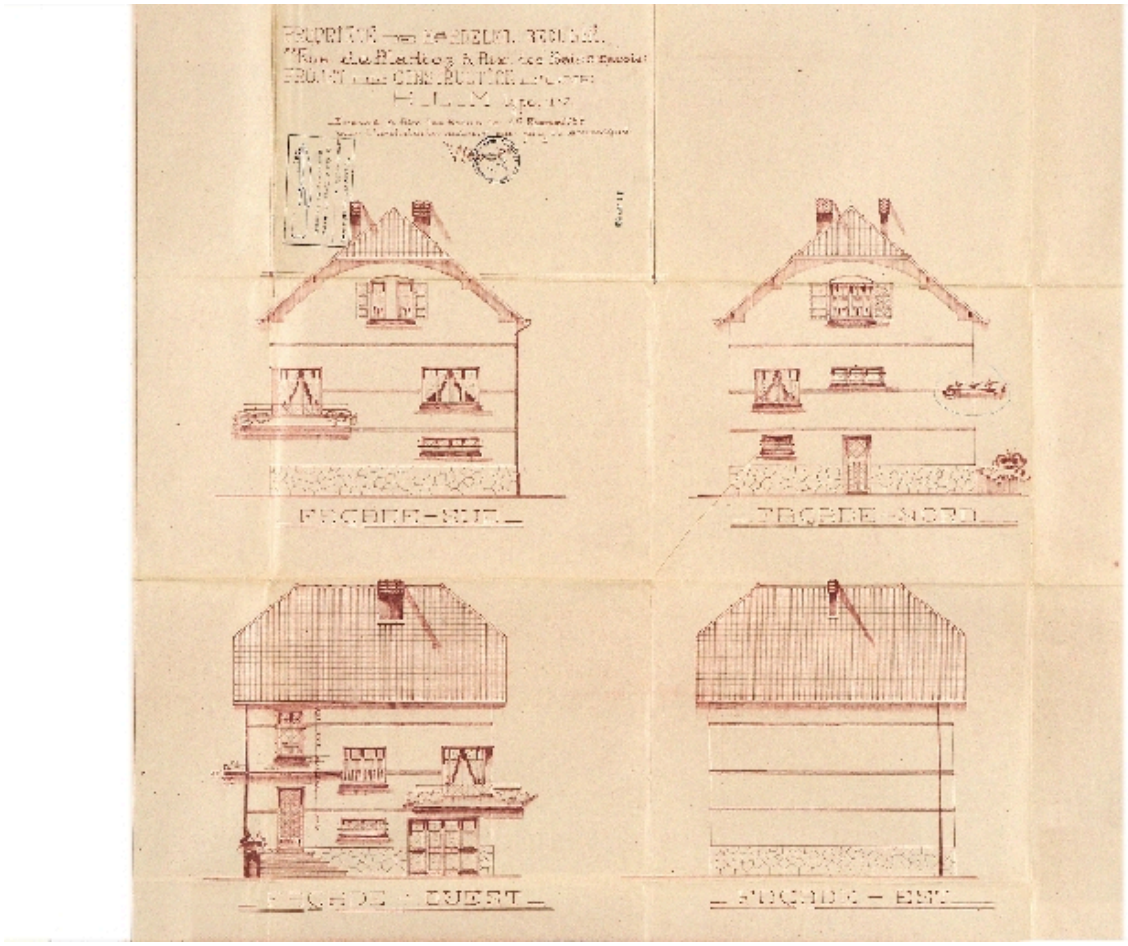


Coupes

Référence du document reproduit :

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Coupes AB et CD / Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Coupes AB et CD** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 novembre 1955. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 56 x 74,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

IVR82_20097301314NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations

Référence du document reproduit :

- **Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Façades nord, sud, Propriété de M. Adelmo Bedogni. Projet de construction d'une H.L.M. type IV. Façades nord, sud, est, ouest** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 novembre 1955. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 69,5 x 73,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 39, n° 1095)

IVR82_20097301313NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart droit

IVR82_20087300110NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart gauche

IVR82_20087300101NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation