Lyon 7e
la Guillotière
25 rue Claude-Boyer

Maison sur cour

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005343
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1825, H, 184 ; 1999, AL, 19

Historique

En 1825, un vaste jardin (H 184) appartenait à Pierre Blanc (AD 3P 123/57). Sur les minutes du Plan général de la ville de Lyon, datées de 1885, on remarque la présence d'une construction en dur au sud au fond du jardin. A partir de 1922, cette construction n'apparaît plus et est remplacée par une simple annexe en angle de parcelle qui n'existe plus aujourd'hui. Entre 1922 et 1951, une maison avec un jardin est attestée avec certitude. Ils appartiennent à Grosjean. La construction est représentée avec une allée centrale qui permet de traverser le corps de bâtiment et de se rendre dans le jardin. Des galeries ou un balcon sont également représentés sur toute la largeur de la façade est (AC 0004 S 250). En 1954, Jourdan fait construire une cabane de jardin en fond de parcelle. Elle est constituée de six poteaux fichés en terre soutenant une toiture en tôle ondulée. Cet abri pour stocker le bois n'existe plus aujourd'hui (AC 0350 WP).

Période(s) principale(s) : 20e siècle

Description

La cage d'escalier est en commun avec l'immeuble sur rue. On atteint le premier étage de la maison depuis le repos par l'intermédiaire d'une passerelle. Un couloir qui traverse l'habitation du rez-de-chaussée mène à une petite verrière qui s'ouvre sur le jardin.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

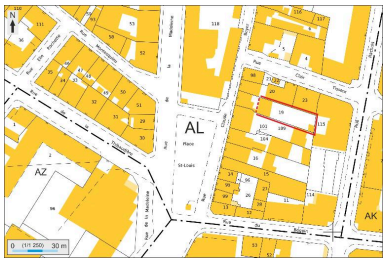
- **AD Rhône. 3P 123/57. Matrices des propriétés foncières de la commune de la Guillotière, 1825-1880**
  AD Rhône. 3P 123/57. **Matrices des propriétés foncières de la commune de la Guillotière**, 1825-1880
  Annotation 1842
  AD Rhône : 3P 123/57

- **AC Lyon. 0350 WP 35. Permis de construire. 1954.**
  AC Lyon. 0350 WP 35. Permis de construire. 1954.

Documents figurés

- **AC Lyon. 4 S 250. Plan général de la ville de Lyon. Ech. 1 : 500**
  AC Lyon. 4 S 250. **Plan général de la ville de Lyon**. Ech. 1 : 500
  1885, 1922, 1938, 1951, 1979
  AC Lyon : 4 S 250

Illustrations



Plan masse et de situation,
extrait de http://cadastre.gouv.fr
Dess. André Céréza
IVR82_20136902442NUDA

Façade ouest sur cour depuis
l'angle nord-ouest de la cour
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901308NUCA

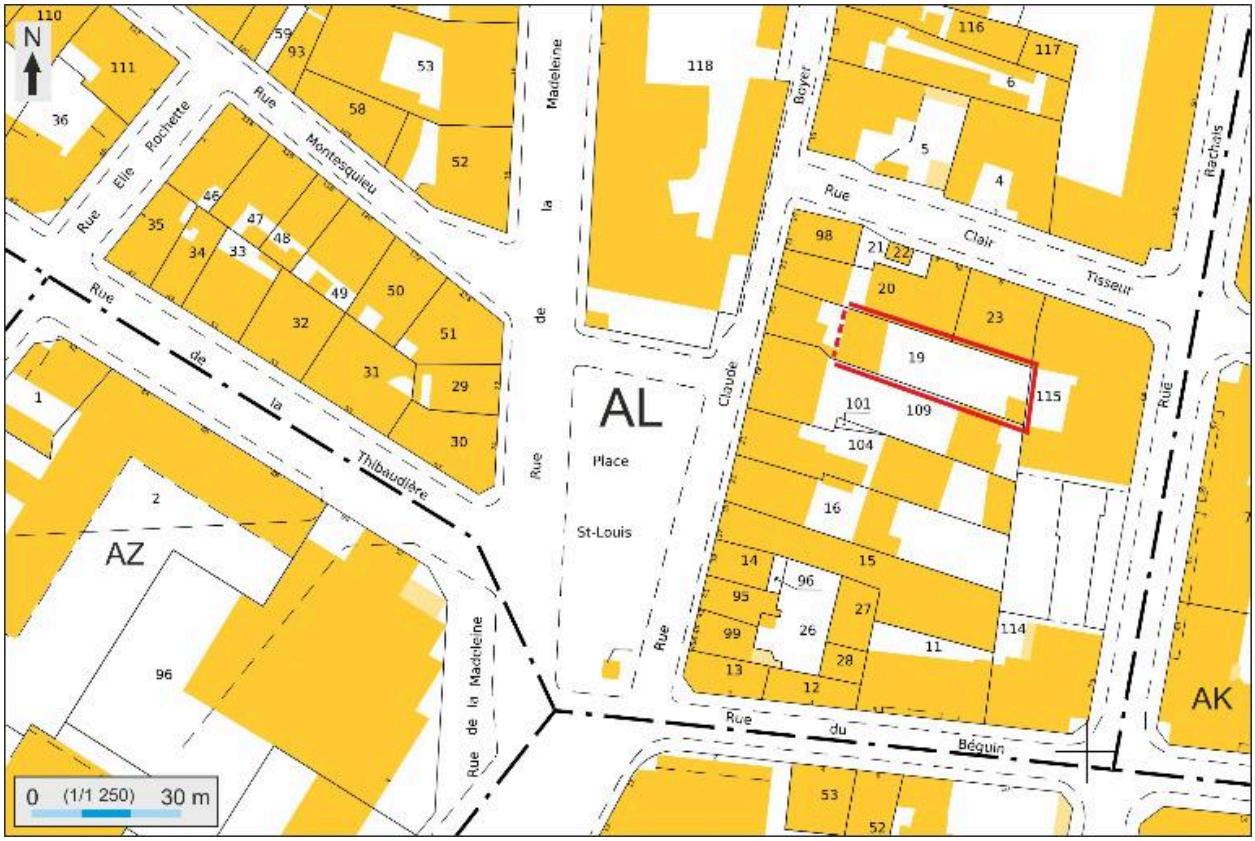
Vue du mur pignon sud
depuis une cour voisine au sud
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20146900802NUCA

Jardin vu depuis une cage
d'escalier voisine nord ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901304NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Maisons (IA69005098) Lyon 7e, la Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Catherine Guégan, Gwenaëlle Grange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de http://cadastre.gouv.fr

IVR82_20136902442NUDA
Auteur de l'illustration : André Céréza
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade ouest sur cour depuis l'angle nord-ouest de la cour

IVR82_20066901308NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du mur pignon sud depuis une cour voisine au sud

IVR82_20146900802NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Jardin vu depuis une cage d'escalier voisine nord ouest

IVR82_20066901304NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation