



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
76 avenue Marie-de-Solms

Maison, dite villa Courmes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001256
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Courmes

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 412 p. ; 2004, CD, 206

Historique

Villa construite, en 1888-1889, par l'entreprise Léon Grosse pour Mme Courmes, sur les plans de l'architecte aixois, Antoine Gouy. En 1929, le nouveau propriétaire, le docteur Chevallier, fait agrandir la maison en ajoutant une aile au nord, suivant les plans de Jules Pin Aîné.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 2e quart 20e siècle

Dates : 1889 (daté par source), 1929

Auteur(s) de l'oeuvre : Antoine Gouy (architecte, attribution par source), Jules (aîné) Pin (architecte, attribution par source)

Description

La villa est construite entre cour et jardin, sur un terrain bordé, sur trois de ses côtés, d'un muret surmonté d'une grille et, à l'ouest, par un mur de soutènement surmonté d'une balustrade. Elle se compose de deux corps de bâtiment disposés en T, avec sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un comble à surcroît. Le gros-oeuvre est en maçonnerie de béton tandis que les chaînes d'angle à bossages harpés, les encadrements surmontés de larmiers moulurés et les bandeaux régnants sont en ciment moulé. Les toits brisés, couverts d'ardoises et de métal, comportent des fermetures d'avant-toit en bois avec pendentifs sculptés. Sur la façade postérieure, un garde-corps en ciment imitant le bois découpé borde le perron tandis que, dans le pignon, celui du balcon est en bois découpé. Dans le jardin, s'élèvent une pergola et une tonnelle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans ; toit à longs pans brisés ; toit en pavillon ; croupe

Escaliers :

Décor

Techniques : sculpture

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 187. Autorisations de voirie. Autorisation de clôture accordée à M. Gouy pour AC Aix-les-Bains. 1 O 187. Autorisations de voirie. Autorisation de clôture accordée à M. Gouy pour Mme Courmes, 1889**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 236, n° 319. Permis de construire. Autorisation accordée au Dr Chevallier AC Aix-les-Bains. 1 O 236, n° 319. Permis de construire. Autorisation accordée au Dr Chevallier pour agrandir sa maison, 1929**
- **AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 4. Projet de villa pour madame Courmes, 1888**
AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 4. **Projet de villa pour madame Courmes, 1888**

Documents figurés

- **[Villa de Mme Courmes]. Coupe sur l'escalier et coupe devant les cheminées / S.n. Aix-les-Bains, [Villa de Mme Courmes]. Coupe sur l'escalier et coupe devant les cheminées / S.n. Aix-les-Bains, [1888].** Ech. 1 : 50. Plan sur calque ; 60 x 80cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 4)
- **Projet de villa pour madame Courmes. Plans / S.n. Aix-les-Bains, [1888]. Ech. 1 : 50.1 plan sur**
Projet de villa pour madame Courmes. Plans / S.n. Aix-les-Bains, [1888]. Ech. 1 : 50.1 plan sur calque ; 50 x 60 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 4)
- **Villa de Mr le Dr Chevallier, projet d'agrandissement, plan du rez de chaussée / J. Pin aîné.**
Villa de Mr le Dr Chevallier, projet d'agrandissement, plan du rez de chaussée / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24 juillet 1928. Ech. 1 : 50. 1 plan : encre et coul. 40 x 50 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 319)
- **Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Façade au levant / J. Pin aîné.**
Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Façade au levant / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24 juillet 1928. Ech. 1 : 50. 1 plan : encre et coul. 40 x 40 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 319)
- **Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Coupe / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24**
Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Coupe / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24 juillet 1928. Ech. 1 : 50. 1 plan : encre et coul. 40 x 40 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 319)

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

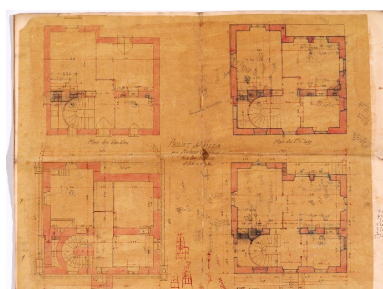
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
----------	---------

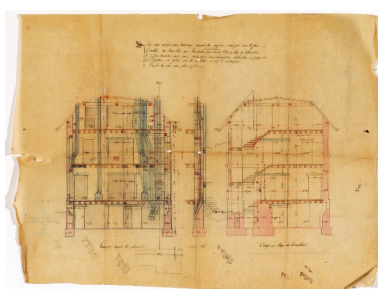
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	4
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	5
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit brisé
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en revers de façade
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: nombre de volées par étage	0

Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Datation secondaire	2e quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement

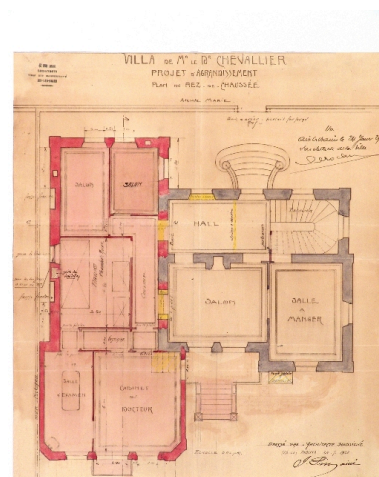
Illustrations



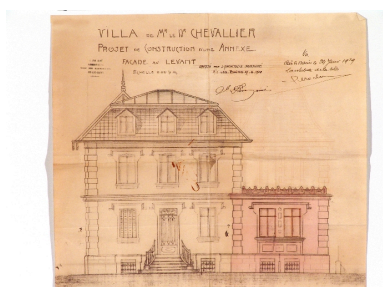
Plans
 Repr. François Fouger
 IVR82_20057300058NUCB



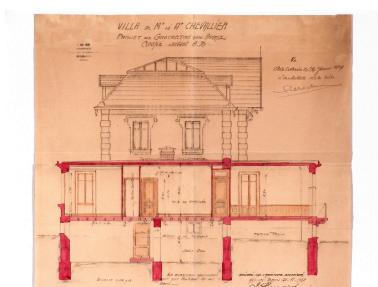
Coupes
 Repr. François Fouger
 IVR82_20057300057NUCB



Projet d'agrandissement :
 plan du rez-de-chaussée
 Repr. François Fouger
 IVR82_20057300059NUCB



Projet d'agrandissement : élévation
 Repr. François Fouger
 IVR82_20057300060NUCB



Coupe sur l'annexe
 Repr. François Fouger
 IVR82_20057300061NUCB



Façade postérieure
 Phot. François Fouger
 IVR82_20057300127NUCA



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20057300310NUCA



Façade principale
Phot. François Fouger
IVR82_20057300124NUCA



Façade postérieure, vue de trois-quarts
Phot. François Fouger
IVR82_20057300132NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

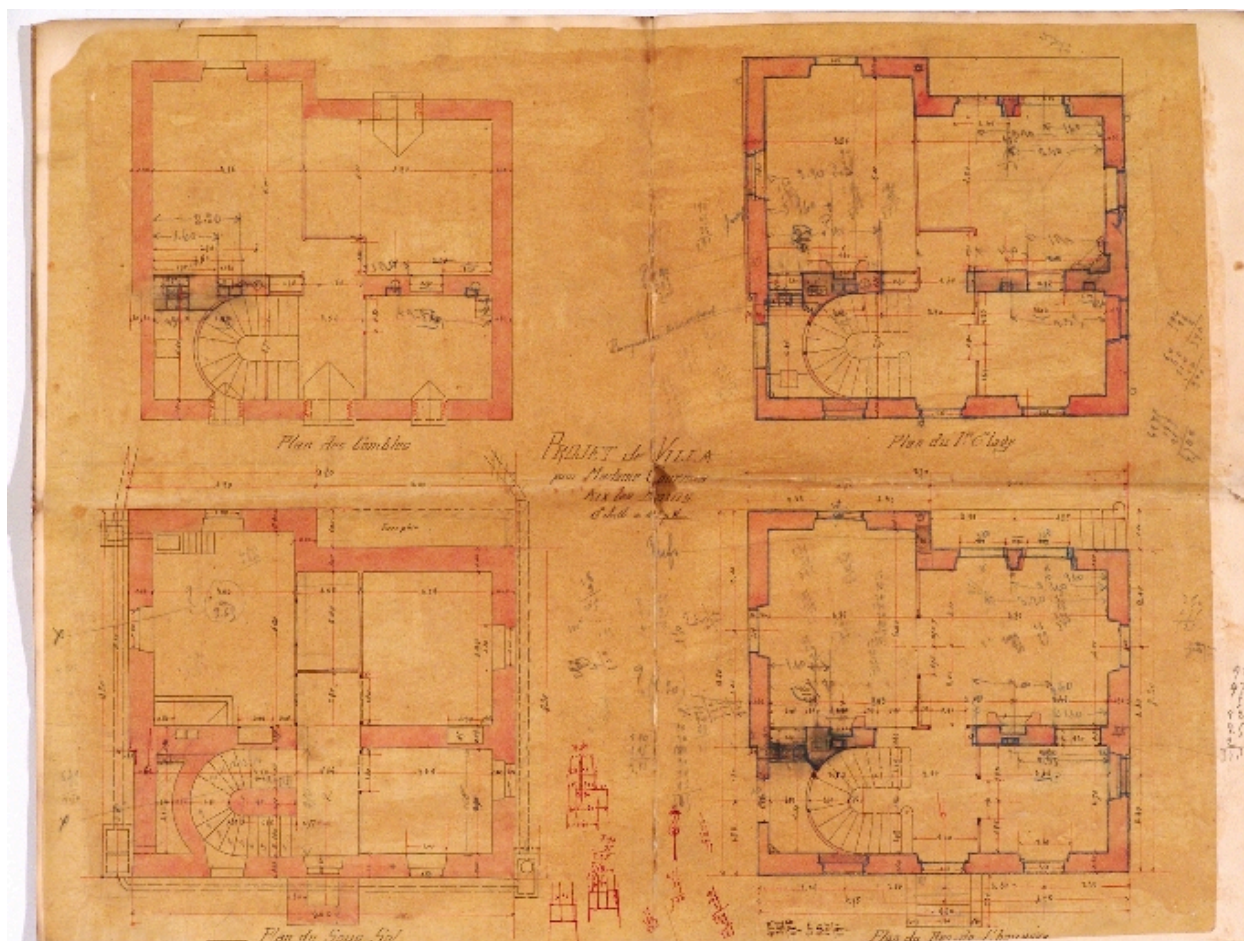
Oeuvre(s) en rapport :

Avenue Marie-de-Solms (IA73001273) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans

Référence du document reproduit :

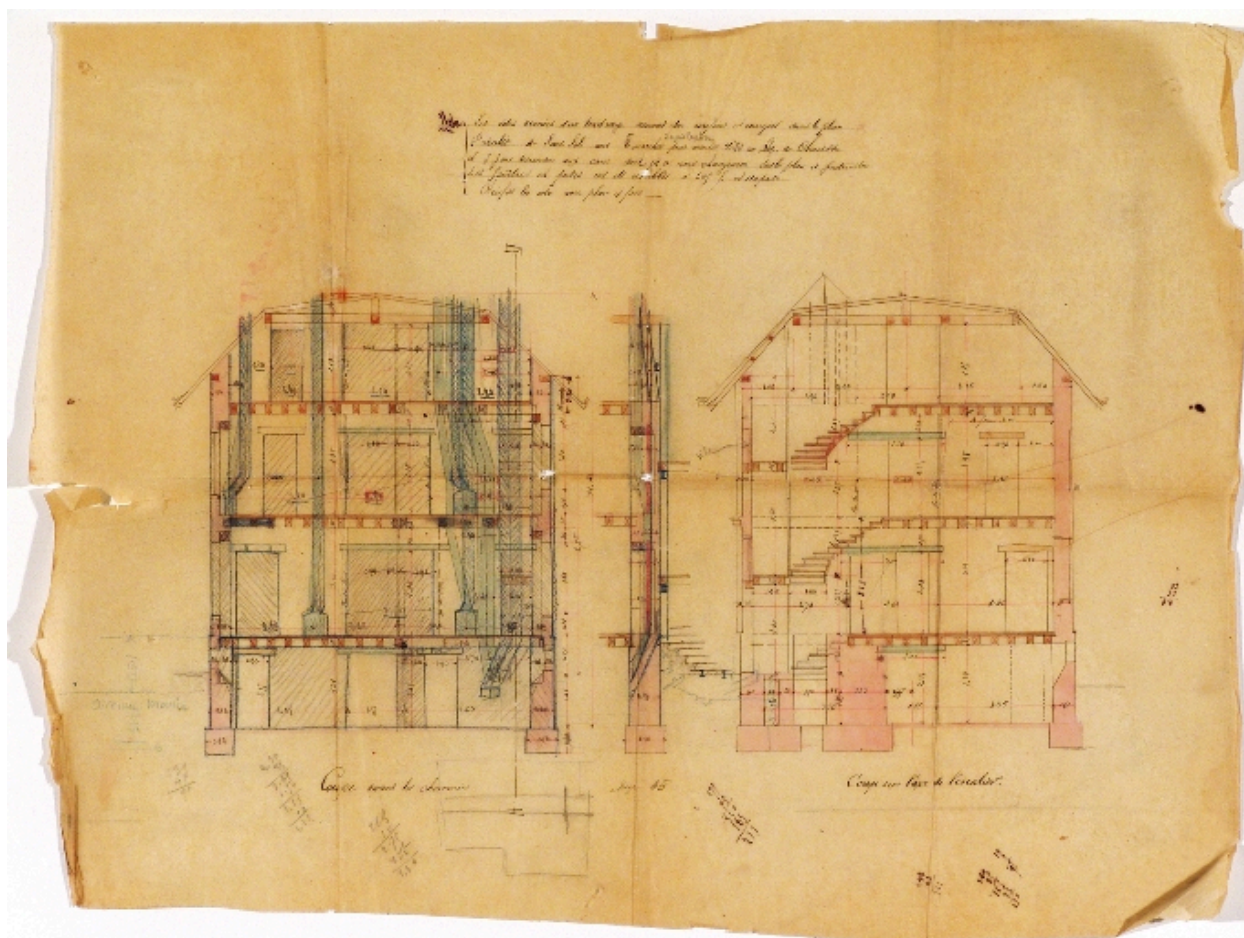
- **Projet de villa pour madame Courmes. Plans / S.n. Aix-les-Bains, [1888]. Ech. 1 : 50.1 plan sur**
Projet de villa pour madame Courmes. Plans / S.n. Aix-les-Bains, [1888]. Ech. 1 : 50.1 plan sur calque ; 50
x 60 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 4)

IVR82_20057300058NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupes

Référence du document reproduit :

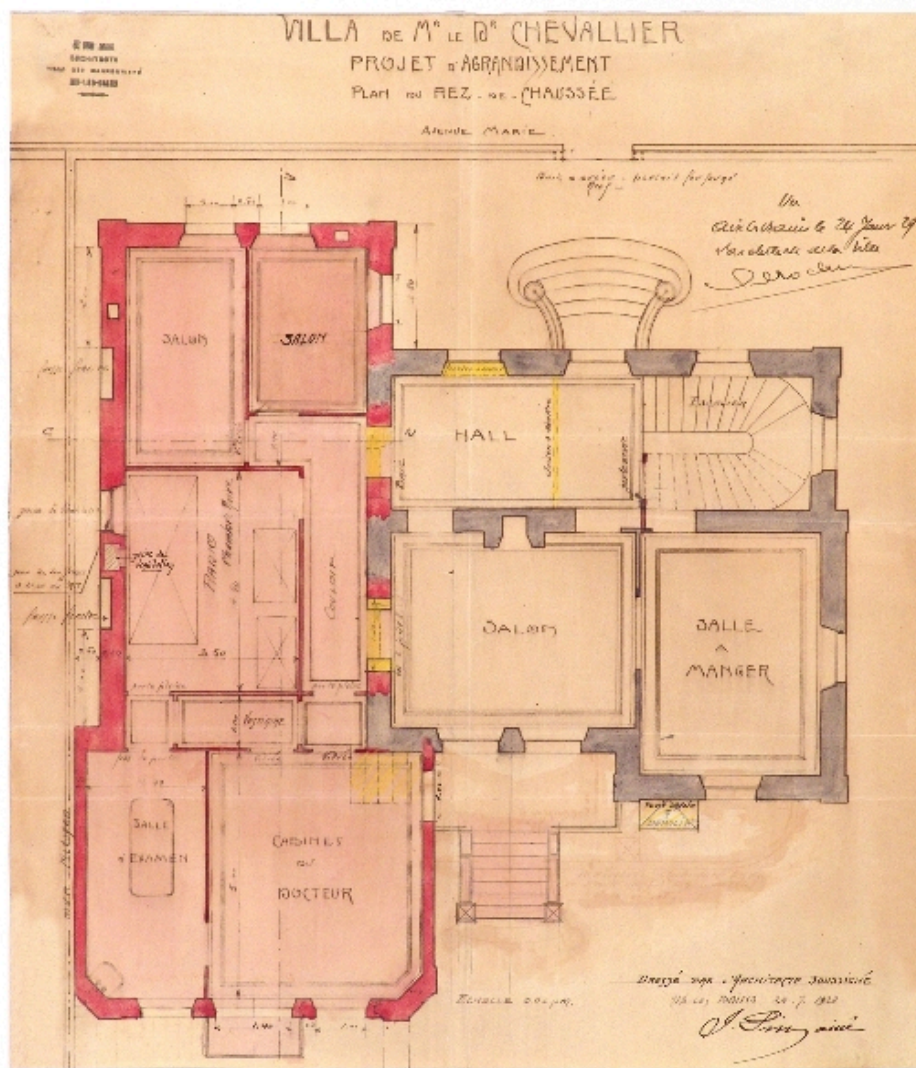
- [Villa de Mme Courmes]. Coupe sur l'escalier et coupe devant les cheminées / S.n. Aix-les-Bains, [Villa de Mme Courmes]. Coupe sur l'escalier et coupe devant les cheminées / S.n. Aix-les-Bains, [1888]. Ech. 1 : 50. Plan sur calque ; 60 x 80cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 4)

IVR82_20057300057NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'agrandissement : plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

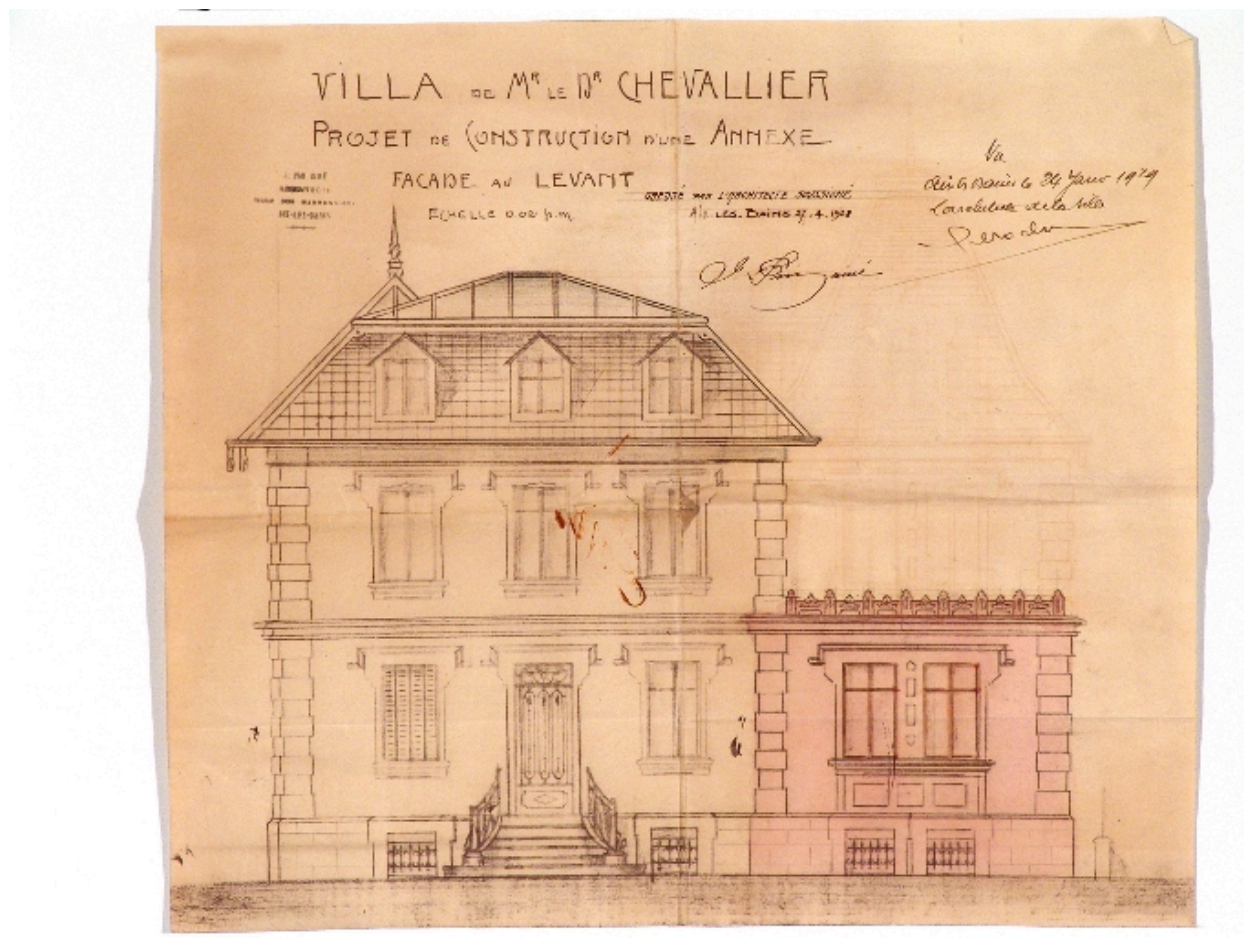
- **Villa de Mr le Dr Chevallier, projet d'agrandissement, plan du rez de chaussée / J. Pin aîné.**
Villa de Mr le Dr Chevallier, projet d'agrandissement, plan du rez de chaussée / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24 juillet 1928. Ech. 1 : 50. 1 plan : encre et coul. 40 x 50 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 319)

IVR82_20057300059NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'agrandissement : élévation

Référence du document reproduit :

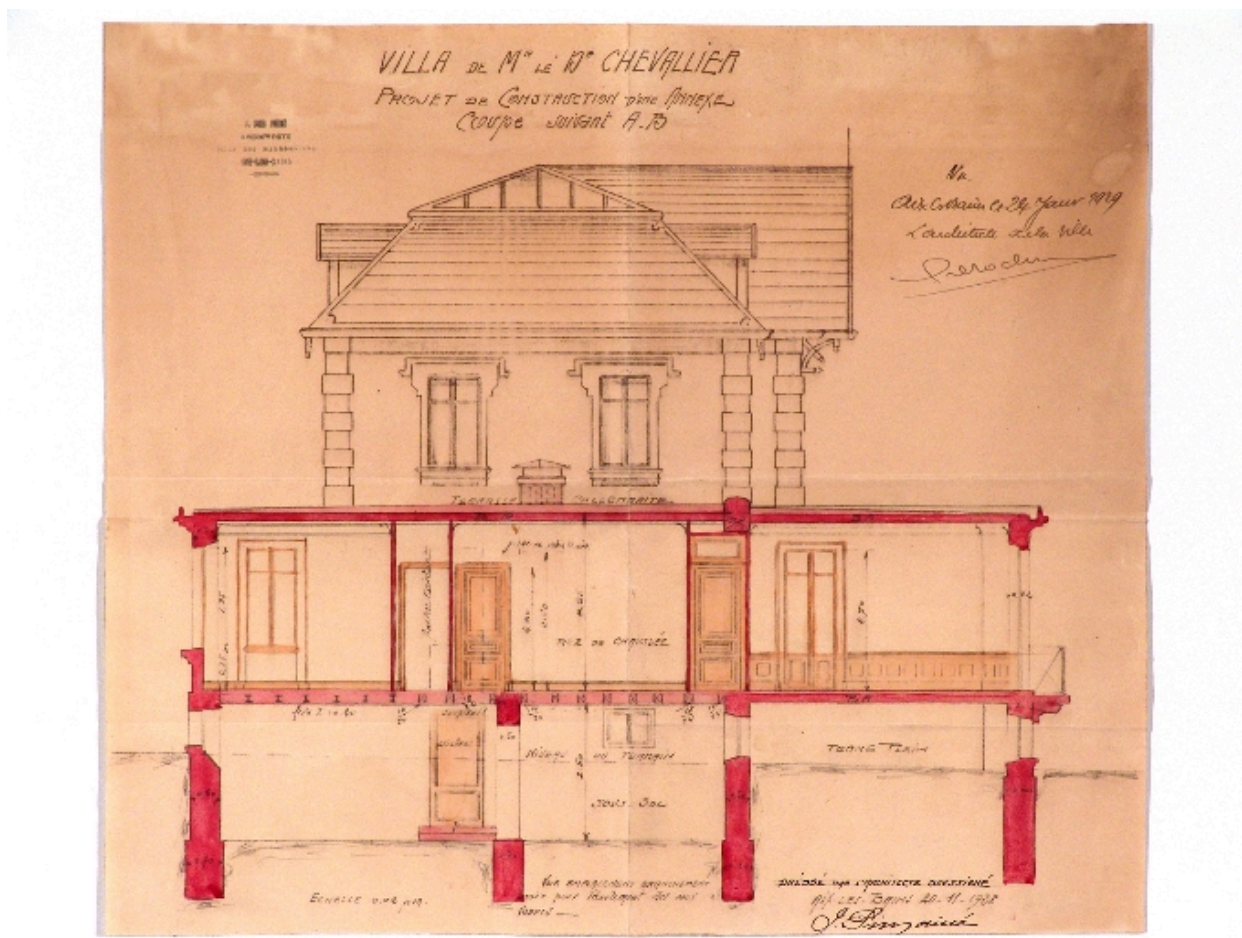
- **Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Façade au levant / J. Pin aîné.**
Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Façade au levant / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24 juillet 1928. Ech. 1 : 50. 1 plan : encre et coul. 40 x 40 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 319)

IVR82_20057300060NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe sur l'annexe

Référence du document reproduit :

- **Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Coupe / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24**
Villa de Mr le Dr Chevallier, construction d'une annexe. Coupe / J. Pin aîné. Aix-les-Bains, 24 juillet 1928.
Ech. 1 : 50. 1 plan : encre et coul. 40 x 40 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 319)

IVR82_20057300061NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure

IVR82_20057300127NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20057300310NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale

IVR82_20057300124NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure, vue de trois-quart

IVR82_20057300132NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation