



Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 3e
77-77b rue Etienne-Richerand

Charpente Perrier frères puis Bourgey marchand de bois puis fournisseur industriel Netex Sno puis ébéniste Denys et UNICO meubles puis transport Limousin actuellement maquettes de précision

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001278
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : usine de menuiserie
Destinations successives : Ducaroy Grange maquettes de précision
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999. DS 32, 71

Historique

A la fin du XIXe siècle, les parcelles du 77 et 77bis rue Etienne Richerand ne formaient qu'un seul ensemble. Un horticulteur (E. Rossignol) et l'entrepreneur Perrier, charpentier, se partagent le terrain. L'entreprise de charpente s'agrandit, devient Perrier frères en 1910 et occupe tout le site. Mais c'est de courte durée puisque dès 1915, on recense la présence d'un tailleur de limes, Siméon, au 77 et de la fabrique de savon minéral Bernard au 77bis; Perrier frères ne réside alors qu'au coté du tôlier au 77. Les deux parcelles s'individualisent et abritent désormais des activités différentes.

En 1911, Bourgey, marchand de bois remplace les charpentiers Perrier frères aux côtés de monsieur Siméon au 77 ; et fait construire à plusieurs reprises en 1911 (AC Lyon 314W/421), 1913 (314W/506) et 1917 plusieurs hangars à l'intérieur de son entrepôt pour abriter du bois. Cette cohabitation dure jusqu'au milieu des années 1930 alors qu' 77bis la savonnerie appartient successivement à monsieur Voute (dans les années 1920 et à monsieur Malard (au milieu des années 1930). Avec le milieu des années 1930, le 77 devient le fief de monsieur Cotte, tôlier et des fournisseurs industriels Grauer et Weill. A la fin des années 1940, c'est monsieur Denys, ébéniste, qui s'installe au 77 jusqu'au milieu des années 1960. Il construit en 1955 un hangar avec charpente métallique posée sur poteaux en fer et couverture en fibrociment. La savonnerie devient fabrique de produits d'entretien avec l'installation des établissements Netex et Sno réunis (S.R.L.). La fabrique de savons et lessives fonctionne jusqu'à la fin des années 1960. Elle est ensuite remplacée par Marcadal, installateur d'appareils de chauffage, alors qu' en 77 le transporteur Limousin S.A. prend possession des lieux. Après avoir accueilli une carrosserie (Rhône Auto Carrosserie, aujourd'hui à Villeurbanne, les entrepôts des deux parcelles appartiennent aujourd'hui à la société Ducaroy Grange, fabrication de maquettes de précision. Sur la rue, les parcelles sont bien distinctes notamment par la présence d'une petite villa des années 1920-30 au n°77 et d'un immeuble de rapport de la seconde moitié du XIXe siècle au n°77bis. Derrière, sur les cours, les divers bâtiments et entrepôts construits au fil du temps, ne forment qu'un seul ensemble. Un projet de construction d'immeuble déposé en 1963 aurait pu complètement modifier cette petite structure industrielle urbaine puisqu'il prévoyait la création de parking derrière un immeuble au n°77; Finalement, le projet n'a pas été réalisé, laissant intacte et visible l'intégration de l'architecture industrielle dans le parcellaire urbain.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Dates : 1911 (daté par source), 1913 (daté par source)

Description

Sur la parcelle du n°77, une maison qui correspond certainement aux anciens bureaux occupe l'angle nord ouest, elle laisse place au sud ouest à une large entrée fermée par un portail métallique. L'édifice s'élève sur deux niveaux. La façade principale, rue Etienne Richerand se compose de deux travées ouvertes par deux baies rectangulaires avec encadrements à crossettes sur chaque niveau. La façade latérale dans la cour, est desservie au rez-de-chaussée par deux portes d'entrées avec encadrements à crossette. Le niveau supérieur ne comporte qu'une baie centrale. Dans la cour, les entrepôts et ateliers sont disposés en L sur la partie nord-est de la parcelle. On distingue quatre bâtiments différents. Le premier, localisé derrière les bureaux, est un petit appentis couvert par un toit de tôle ondulée. Puis, un premier entrepôt de plan rectangulaire avec des murs en béton est couvert d'un toit à deux pans. Il s'agit certainement du hangar construit en 1955. Collé à lui, un second édifice le prolonge. Il semble plus récent, le soubassement est en béton, le mur de façade est constitué de pans de métal. Le toit à deux pans est couvert de tuiles mécaniques et trois fenêtres en châssis vitrés permettent l'éclairage. Le dernier bâtiment s'élève en fond de cour, il est constitué d'un sous bassement de béton et d'un mur en pans de métal. Trois baies rectangulaires de diverses tailles, s'ouvrent sur la cour. Un mur de clôture sépare l'allée d'entrée du 77 de celle du 77bis, qui se situe au nord ouest de la parcelle. Cette allée longe l'immeuble de rapport de la fin du XIXe siècle et mène sur une cour carrée qui dessert plusieurs ateliers collés les uns aux autres : ils sont couverts alternativement de tuiles mécaniques ou de tôle ondulée. Aujourd'hui, la surface totale des différents entrepôts du 77 et 77bis atteint 500 m2 occupés par les ateliers de fabrication de maquettes de précision de la société Ducaroy Grange.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; pan de métal

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à deux pans ; appentis massé

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Bourgey, marchand de bois fait construire hangar et écurie, 1911**
AC Lyon 314W/421, 1911 : Bourgey, marchand de bois fait construire hangar et écurie
AC Lyon : 314W/421
- **PC : François Bourgey, hangar, Registre 1913**
AC Lyon : 314W/506 (1 plan)1913, 77 rue de Sébastopol, François Bourgey, hangar, Registre 1913 n° 800.
AC Lyon : 314W/506
- **AM Lyon : 344 WP 063. PCA n°0800, permis de construire d'un hangar, 77 chemin de Sébastopol, pour monsieur Bourgey, pour abriter du bois, 1913**
AM Lyon : 344 WP 063. PCA n°0800, permis de construire d'un hangar, 77 chemin de Sébastopol, pour monsieur Bourgey, pour abriter du bois, 1913
- **AM Lyon : 344 WP 071. PCA n°0191, permis de construire d'une fosse à fumier, 77 bis chemin de Sébastopol, pour monsieur Bernard, 1915**
AM Lyon : 344 WP 071. PCA n°0191, permis de construire d'une fosse à fumier, 77 bis chemin de Sébastopol, pour monsieur Bernard, 1915
- **AM Lyon : 351 WP 005. PCA n°0057, permis de construire d'un hangar sur cour, 77 rue Etienne**

AM Lyon : 351 WP 005. **PCA n°0057, permis de construire d'un hangar sur cour, 77 rue Etienne Richerand, pour la société Denys et Cie, 1955**

- **AM Lyon : 370 WP 072. , Accord préalable, permis de construire d'un bâtiment de 15 logements, 77 AM Lyon : 370 WP 072. , Accord préalable, permis de construire d'un bâtiment de 15 logements, 77 rue Etienne Richerand, pour monsieur Delaste et fils, par monsieur Gachon, architecte, 1963**

Bibliographie

- **Indicateur Fournier. 1895**
Indicateur Fournier. 1895. AM Lyon (accès libre)
p. 685, 1413, 1816, 1888
- **Indicateur Henry. 1903. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1903. AM Lyon (accès libre)
p. 843, 1614, 1930
- **Indicateur Henry. 1910.**
Indicateur Henry. 1910. AM Lyon (accès libre)
p. 877, 1664, 1773, 2216, 1988
- **Indicateur Henry. 1915. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1915. AM Lyon (accès libre)
p. 873, 1196, 1773, 1922, 2216, 2393
- **Indicateur Henry. 1920. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1920. AM Lyon (accès libre)
p. 867, 1192, 1766, 1832, 1951, 2420, 2679
- **Indicateur Henry. 1926. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1926. AM Lyon (accès libre)
p. 523, 751, 1137, 1181, 1474, 1844, 2084
- **Indicateur Henry. 1935. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1935. AM Lyon (accès libre)
p. 527, 875, 998, 1072, 1525, 2154, 1834
- **Indicateur Henry. 1948. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1948. AM Lyon (accès libre)
p. 263, 784, 829, 1846, 2168
- **Indicateur Henry. 1964. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1964. AM Lyon (accès libre)
p. 292, 1126, 1677, 2743, 2777
- **Indicateur Henry. 1970. AM Lyon (accès libre)**
Indicateur Henry. 1970. AM Lyon (accès libre)
p. 295, 1084, 1356
- **BAZIN, Goerges. Montchat 3ème, un ancien lieu-dit de la rive gauche du Rhône. Ed. Lyon G. BAZIN, BAZIN, Goerges. Montchat 3ème, un ancien lieu-dit de la rive gauche du Rhône. Ed. Lyon G. BAZIN, 1956**

- **CHAUVY, Gérard. Les quartiers de Lyon au fil des rues.**Toulouse, Ed. Privat, 1993
CHAUVY, Gérard. **Les quartiers de Lyon au fil des rues.**Toulouse, Ed. Privat, 1993
- **DOMENGIE, Henri., ALQUAT, Yves., MOULIN, Marc., ROZE, Bernard. Le chemin de fer de l'est de Lyon.**Italie, Ed. du Cabri, 1996
DOMENGIE, Henri., ALQUAT, Yves., MOULIN, Marc., ROZE, Bernard. **Le chemin de fer de l'est de Lyon.**Italie, Ed. du Cabri, 1996
- **VANARIO, Maurice. Les rues de Lyon à travers les siècles (XIV^e au XX^e).** 1990
VANARIO, Maurice. HOURS, Henri (sous la direction de). **Les rues de Lyon à travers les siècles (XIV^e au XX^e).** Lyon : Éditions Lyonnaises d'art et d'histoire, 1990. 283 p. ; 24 cm.
- **LAFERRERE, Michel. Lyon ville industrielle, essai d'une géographie urbaine des techniques et des entreprises.** Paris, Presses Universitaires de France, 1960
LAFERRERE, Michel. **Lyon ville industrielle, essai d'une géographie urbaine des techniques et des entreprises.** Paris, Presses Universitaires de France, 1960
- **LONG, Guetty., CHAUVY Gérard. Montchat, regard sur l'histoire d'un quartier lyonnais, des origines à nos jours.** Lyon, Ed. Bellier, 2008
LONG, Guetty., CHAUVY Gérard. **Montchat, regard sur l'histoire d'un quartier lyonnais, des origines à nos jours.** Lyon, Ed. Bellier, 2008
- **MENAI, Georges-Paul. Géographie industrielle de Lyon. France. 1958**
MENAI, Georges-Paul. **Géographie industrielle de Lyon.** France, Edition Bibliothèque des Guides Bleus - Librairie Hachette, vol 1, 1958
- **MENAI, Georges-Paul. Géographie industrielle de Lyon, 1960**
MENAI, Georges-Paul. **Géographie industrielle de Lyon.** France, Edition Bibliothèque des Guides Bleus - Librairie Hachette, vol 2, 1960.
- **PELLETIER, Jean. Connaître son arrondissement, Le 3ème de la Guillotière à la Part Dieu, de Montchat à Monplaisir.** C.E. Ed Lyonnaises d'art et d'histoire, 2000
PELLETIER, Jean. **Connaître son arrondissement, Le 3ème de la Guillotière à la Part Dieu, de Montchat à Monplaisir.** C.E. Ed Lyonnaises d'art et d'histoire, 2000
- **Préfecture du Rhône. Lyon 3ème arrondissement : opération de développement social urbain 1991-1993.**
Préfecture du Rhône. **Lyon 3ème arrondissement : opération de développement social urbain 1991-1993.** Ville de Lyon, Grand Lyon, préfecture du Rhône, 1993
- **Chambre du commerce et de l'industrie. Lyon 3ème arrondissement : service de l'information économique.**
Chambre du commerce et de l'industrie. **Lyon 3ème arrondissement : service de l'information économique.** Lyon, C.C.I., 2001
- **PAULOZ, David. Les enjeux de la construction d'une ligne de chemin de fer d'intérêt local : la compagnie de l'Est de Lyon 1881-1947.** Bulletin du centre Pierre Léon d'histoire économique et sociale., 1996, N°1-2.
PAULOZ, David. *Les enjeux de la construction d'une ligne de chemin de fer d'intérêt local : la compagnie de l'Est de Lyon 1881-1947.* Bulletin du centre Pierre Léon d'histoire économique et sociale., 1996, N°1-2.
- **FURIA, Daniel. Du chemin de fer de l'est au tramways Léa et Leslys. Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon Rive Gauche., décembre 2007, N°183.**
FURIA, Daniel. *Du chemin de fer de l'est au tramways Léa et Leslys.* Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon Rive Gauche., décembre 2007, N°183.
- **CHOMIENNE, Gilbert. De l'Est de Lyon à Léa. Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon Rive Gauche., mars 2008, N°184.**
CHOMIENNE, Gilbert. *De l'Est de Lyon à Léa.* Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon Rive Gauche., mars 2008, N°184.

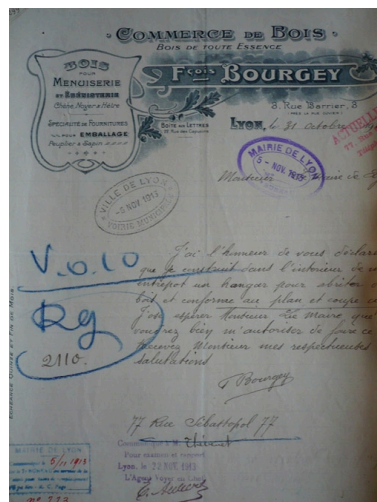
Illustrations



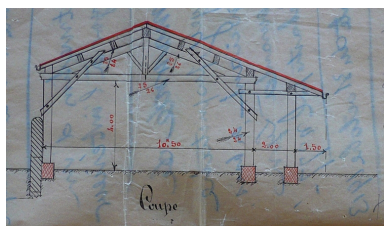
Vue générale sud est, façade et entrée rue Etienne Richerand.
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20096901749NUCA



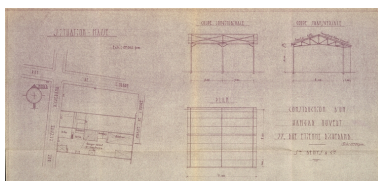
Ateliers sur cour, vue ouest.
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20096901748NUCA



AC Lyon : 344 WP 063 PCA
1913 0800, permis de construire
d'un hangar pour François
Bourgey, correspondance. 1913.
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20096901764NUCA



AC Lyon : sans cote, coupe du
hangar de monsieur Bourgey, 1913.
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20096901765NUCA



AC Lyon : 351 WP 005 PCA n° 57,
plan de situation, plan, coupe d'un
hangar, 77 rue Etienne Richerand
pour la société Denys et Cie, 1955
Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20096901855NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marion Lanniaux, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale sud est, façade et entrée rue Etienne Richerand.

IVR82_20096901749NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

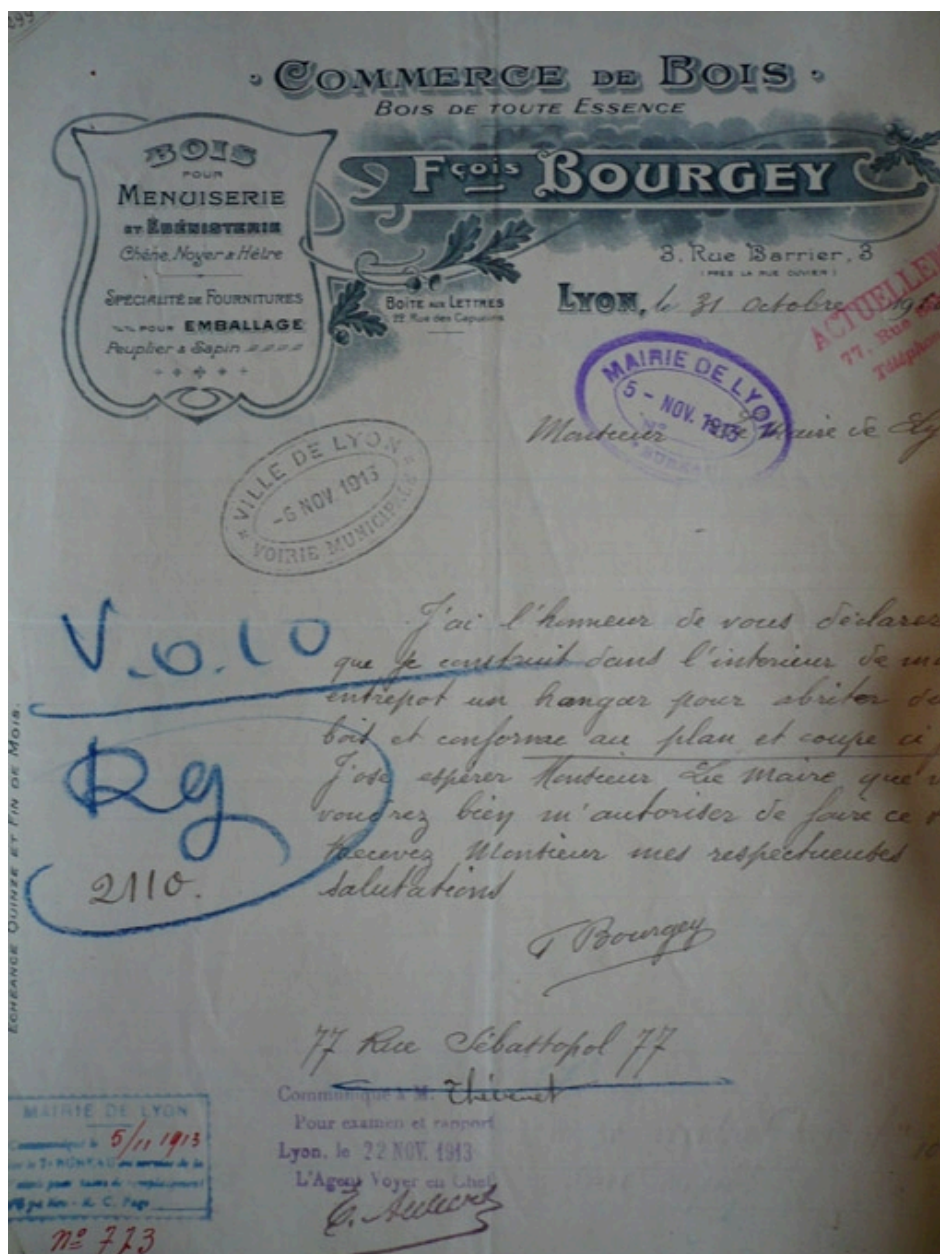


Ateliers sur cour, vue ouest.

IVR82_20096901748NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

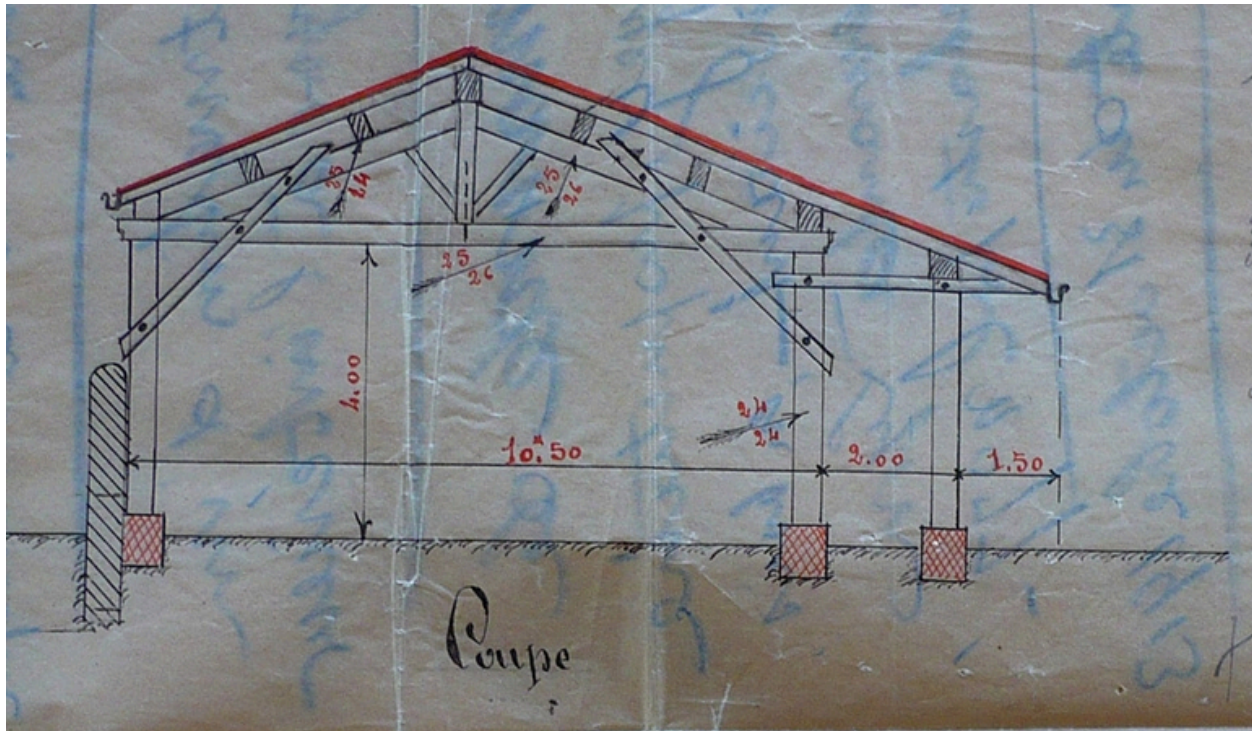


AC Lyon : 344 WP 063 PCA 1913 0800, permis de construire d'un hangar pour François Bourgey, correspondance. 1913.

IVR82_20096901764NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

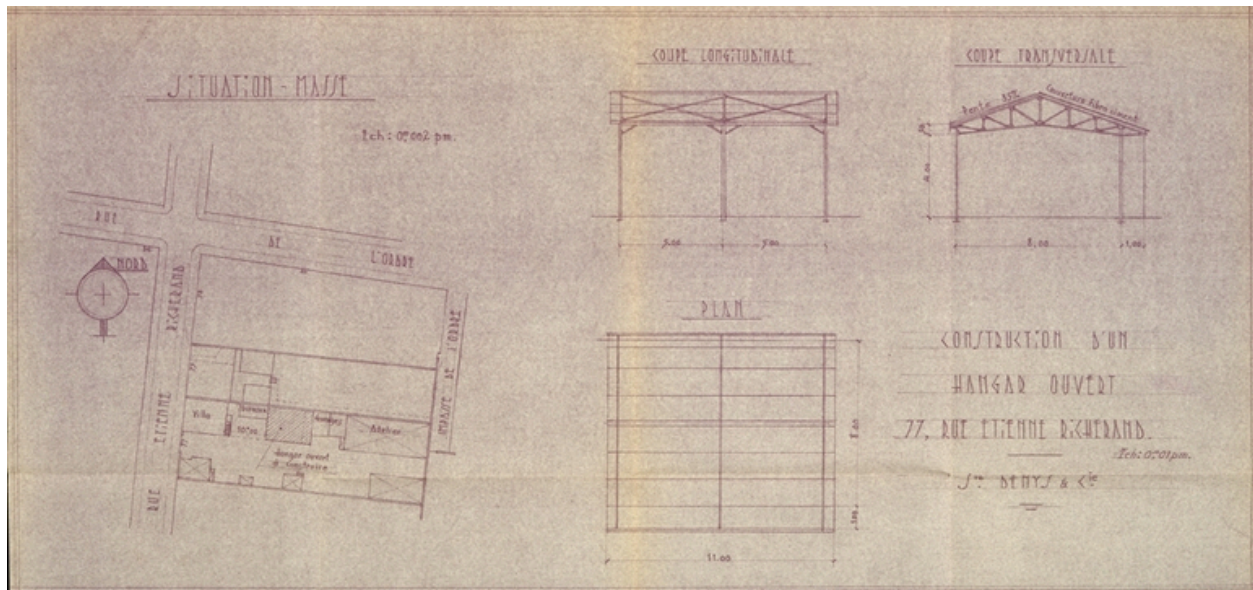


AC Lyon : sans cote, coupe du hangar de monsieur Bourgey, 1913.

IVR82_20096901765NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



AC Lyon : 351 WP 005 PCA n° 57, plan de situation, plan, coupe d'un hangar, 77 rue Etienne Richerand pour la société Denys et Cie, 1955

IVR82_20096901855NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation