



Lyon 7e
Guillotière
38 rue Chalopin

Immeuble, entrepôt de marchand de vins

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007798
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique, entrepôt commercial

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AY, 13

Historique

Immeuble construit en 1884 par l'architecte Laurençon, qui construit en même temps l'immeuble mitoyen au 36 rue Chalopin pour un autre propriétaire (AC Lyon, 315 WP 050/5). La demande initiale porte sur la construction "d'une maison composée de caves, rez-de-chaussée et 2 étages, avec magasin de vin sur cour", mais le propriétaire demande trois mois plus tard l'autorisation de la surélever d'un 3e étage. L'exhaussement du dernier niveau n'est pas documenté (peut-être AC Lyon, 314 W 415, 1911).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1884 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Laurençon (architecte, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; brique
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; shed
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing ; immeuble en longueur avec passage
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	centrée
Porte	cochère
Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	5
Niveau de décor	décor élémentaire
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	sur murs intérieurs
Matériaux des encadrements	Pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	bois
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	décalée
Nombre de volées par étage	2
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	Pierre à gryphées
Garde corps de l'escalier	fonte
Pavement	ciment
Ascenseur	non
Verrières	Oui
Type de passage	passage cocher
Sas	Non

Distribution des logements	par palier de l'escalier
Fonctions commerciales	SCM Architectures et Compagnie
Dépendances	atelier
Immeuble faisant partie d'un ensemble	immeubles en pendant
Nature de l'ensemble	Pendant du 36 rue Chalopin : même campagne, même architecte, mais léger décalage de hauteur.
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue générale, prise depuis le sud
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901532NUCA



Vue rapprochée du rez-de-chaussée
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901533NUCA



Vue du passage cocher,
avec la première volée
d'escalier décalée à gauche
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901534NUCA



Vue intérieure : fenêtre à
verres colorés éclairant le
premier repos de l'escalier
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901535NUCA



Vue partielle de l'entrepôt
occupant la cour
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901536NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Sainte-Jeanne, puis rue Chalopin (IA69006898) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Immeuble, dépendance et atelier sur cour (IA69007628) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 36 rue Chalopin

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale, prise depuis le sud

IVR84_20176901532NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue rapprochée du rez-de-chaussée

IVR84_20176901533NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du passage cochere, avec la première volée d'escalier décalée à gauche

IVR84_20176901534NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : fenêtre à verres colorés éclairant le premier repos de l'escalier

IVR84_20176901535NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle de l'entrepôt occupant la cour

IVR84_20176901536NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation