



Lyon 7e  
Guillotière  
23-25 rue de Marseille

## Ensemble de deux immeubles jumelés

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007627  
Date de l'enquête initiale : 2017  
Date(s) de rédaction : 2017  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : boutique

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2016, AN, 96

### Historique

Immeuble construit en 1890 par l'architecte Émile Ripert et l'entrepreneur F. Marteau (daté et signé en façade), sur des terrains appartenant anciennement à la Cristallerie lyonnaise. M. Marteau, également propriétaire de la parcelle, fait la demande d'autorisation de construire en novembre 1889 pour la construction d'un immeuble de 4 étages. "Sur la rue de Marseille seront établis 2 balcons à 2 fenêtres à hauteur du 2e étage, 1 balcon sur toute la longueur de cette façade au 4e étage. Les autres croisées sur les deux façades seront toutes pourvues de banquettes. Les tailles du rez-de-chaussée sur les deux rues seront bouchardées aux chanfreins de manière à encadrer les fermetures sans saillie" (AC Lyon, 315 WP 059/1). Une publicité publiée en février 1937 dans *Technica* (n°48) mentionne la présence au 23-25 rue de Marseille de la maison E. Chambournier (fondée en 1895), importateur de mica, d'amiante et de fibres vulcanisée ; elle est alors gérée par l'ingénieur Philippe Chambournier.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1890 (porte la date, daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : E.-B. Ripert (architecte, signature), F. Marteau (entrepreneur, signature, attribution par source)

### Description

Inscriptions dans les angles du bâtiment, au 1er étage : "E. B. RIPERT / ARCH. 1890" ; "F. MARTEAU / ENTREPRENEUR".

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés

Escaliers : escalier dans-oeuvre

## Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; ensemble d'immeubles jumelés ; immeuble en profondeur

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	centrée
Porte	bâtarde
Nombre de travées	7
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élaboré
Limite de toiture	corniche pierre
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Oui
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	en milieu de bâtiment
Fonctions commerciales	Centre dentaire Denta Smile ; boutique City smoke désaffectée
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

## Illustrations



Elévation antérieure, rue de Marseille  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20176900450NUCAQ



Elévation postérieure,  
rue Saint-André  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20186900880NUCA



Elévation antérieure : porte bâtarde  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20186900881NUCA



Détail : balcon au 2ème  
étage, élévation antérieure  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20186900882NUCA



Détail : décor et encadrement  
des baies, élévation antérieure  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20186900883NUCA



Détail : décor et encadrement  
des baies, élévation antérieure  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20186900884NUCA



Détail : signature de l'architecte,  
dans l'angle nord de la  
façade, au premier étage  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20176900451NUCA



Détail : signature de l'entrepreneur,  
dans l'angle sud de la  
façade au premier étage  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20176900457NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

### **Oeuvre(s) en rapport :**

Cours Saint-André, puis rue de Marseille (IA69006822) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Elévation antérieure, rue de Marseille

IVR84\_20176900450NUCAQ

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure, rue Saint-André

IVR84\_20186900880NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation antérieure : porte bâtarde

IVR84\_20186900881NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : balcon au 2ème étage, élévation antérieure

IVR84\_20186900882NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : décor et encadrement des baies, élévation antérieure

IVR84\_20186900883NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : décor et encadrement des baies, élévation antérieure

IVR84\_20186900884NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : signature de l'architecte, dans l'angle nord de la façade, au premier étage

IVR84\_20176900451NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : signature de l'entrepreneur, dans l'angle sud de la façade au premier étage

IVR84\_20176900457NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation