Auvergne, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand

Cité ouvrière de La Raye-Dieu - DOSSIER EN COURS

Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002605
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine Michelin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Parties constituantes non étudiées : jardin ouvrier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales :

Historique

La cité de la Raye-Dieu a été construite en 1920-1921. Elle était constituée de 27 habitations dont 23 sont encore en place en 2020. Deux maisons ont été démolies entre 1972 et 1974 puis deux autres entre 1996 et 1999.
En 1973-1974, la cité a été agrandie avec la construction de 3 petits immeubles collectifs, toujours en place en 2020.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle (), 3e quart 20e siècle ()

Description

Cité implantée tout en longueur sur 250 m avec deux allées la parcourant de bout en bout, jusqu'au boulevard Lafayette. Les 27 habitations sont toutes de type O : chaque maison regroupe donc 4 logements accolés, avec un système de demi-étages décalés sur 3 niveaux - dont une partie en sous-sol semi-enterré - de part et d'autre de l'escalier central. Les toits sont à longs-pans couverts de tuiles plates mécaniques.
Les trois immeubles collectifs, construits entre 1972 et 1974 au sud-est de la cité, sont à un étage de soubassement (correspondant au niveau de l'entrée), rez-de-chaussée surélevé et 2 étages-carrés. Les toits, à deux pans et croupes, sont couverts de tuiles plates mécaniques.

Eléments descriptifs

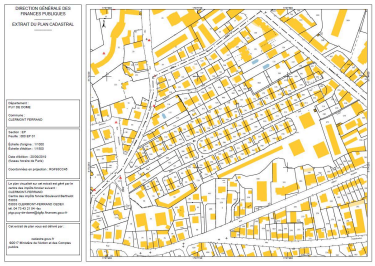
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, entresol, 2 étages carrés
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à deux pans, croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre

La Raye-Dieu

La cité de la Raye-Dieu a été construite en 1920-1921 (le permis de construire ce groupe d'habitations a été délivré le 26/04/1920) ; elle faisait partie d'un ensemble plus large qui comprenait également la cité pour employés des Neuf-Soleils,

un peu plus au nord-est. C'est une cité bâtie tout en longueur, avec trois alignements d'habitations sur un axe sud-ouest - nord-est, les maisons étant installées perpendiculairement aux voies d'accès principales.
Elle est constituée de 27 groupements d'habitations représentant 108 logements ; 23 de ces habitations sont encore en place en 2020. Les quelques démolitions ont eu lieu entre 1972 et 1974 en ce qui concerne deux maisons au sud-est de la cité, et entre 1996 et 1999 pour deux autres, au nord-est.
En mai 1972, une demande de permis de construire 3 bâtiments de 14 logements chacun (appartements de 4 pièces) est déposée ; le permis est obtenu le 18/10/1972. La cité est donc agrandie en 1973-1974, avec la construction de 3 petits immeubles collectifs au sud-est (dont un sur l'emplacement d'une des habitations démolies), soit 42 logements supplémentaires destinés à la location (certificat de conformité délivré en décembre 1976). Ces immeubles sont toujours en place en 2020.

Illustrations



Extrait de plan cadastral (section EP).
Dess. Brigitte Ceroni,
Autr. Service du cadastre
IVR84_20196300306NUDA

Plan des différents bâtiments d'origine de la cité.
Dess. Guylaine Beauparland-Dupuy
IVR84_20216301267NUDA

Vue partielle de la cité (au centre) depuis un immeuble du plateau Saint-Jacques, à l'ouest.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20206301020NUCA

Anciennes habitations Michelin de type O (années 1920-1921) dans l'allée Sud, en direction de l'ouest.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20196300271NUC4A

Anciennes habitations Michelin de type O (années 1920-1921) dans l'allée Nord, en direction de l'ouest.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20196300273NUC4A

Jardin et cerisier d'une habitation de type O (années 1920-1921), allée du Nord.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20196300270NUC4A

Le jardin d'un logement de la cité (habitation de type O des années 1920-1921) et ses décors.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20196300269NUC4A

Ensemble d'immeubles (années 1970) à l'extrémité de la cité, côté sud-est.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20196300272NUC4A

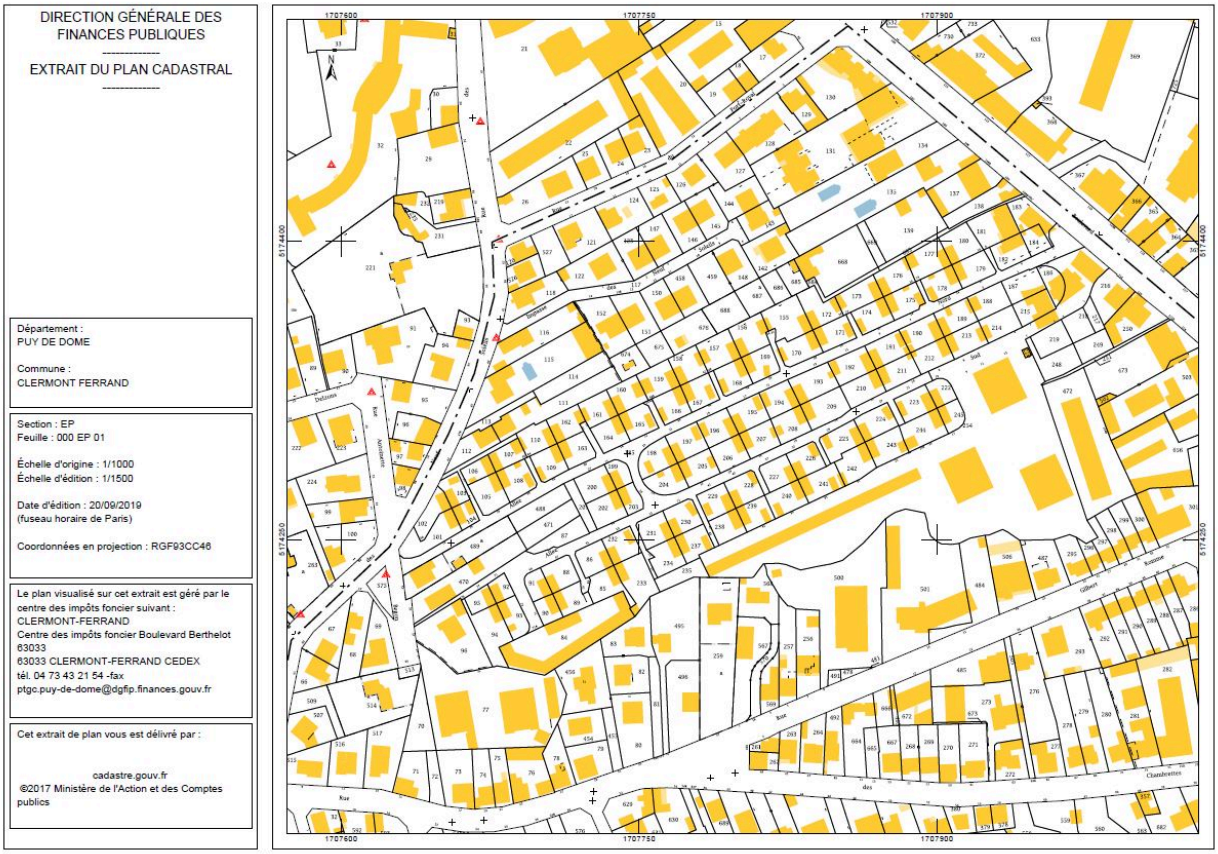
Allée de garages face aux habitations de type O, allée Sud en direction de l'est.
Phot. Christian Parisey
IVR84_20196300274NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

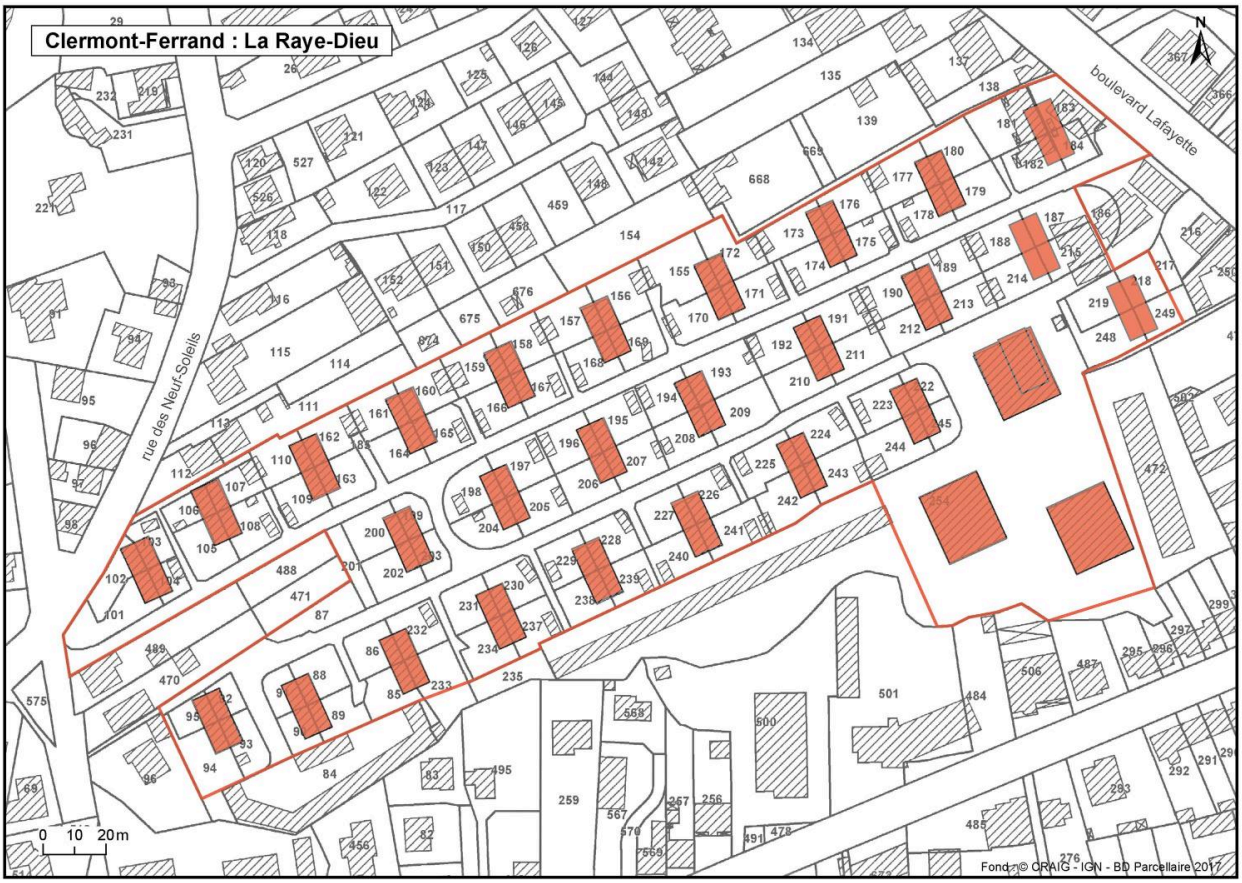
Cités Michelin de l'agglomération clermontoise - DOSSIER EN COURS (IA63002617) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Brigitte Ceroni, Brigitte Ceroni
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



Extrait de plan cadastral (section EP).

IVR84_20196300306NUDA
Auteur de l'illustration : Brigitte Ceroni
Auteur du document reproduit : Service du cadastre
© Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr
tous droits réservés



Plan des différents bâtiments d'origine de la cité.

IVR84_20216301267NUDA
Auteur de l'illustration : Guylaine Beauparland-Dupuy
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue partielle de la cité (au centre) depuis un immeuble du plateau Saint-Jacques, à l'ouest.

IVR84_20206301020NUCA
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Anciennes habitations Michelin de type O (années 1920-1921) dans l'allée Sud, en direction de l'ouest.

IVR84_20196300271NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Anciennes habitations Michelin de type O (années 1920-1921) dans l'allée Nord, en direction de l'ouest.

IVR84_20196300273NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Jardin et cerisier d'une habitation de type O (années 1920-1921), allée du Nord.

IVR84_20196300270NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le jardin d'un logement de la cité (habitation de type O des années 1920-1921) et ses décors.

IVR84_20196300269NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Ensemble d'immeubles (années 1970) à l'extrémité de la cité, côté sud-est.

IVR84_20196300272NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Allée de garages face aux habitations de type O, allée Sud en direction de l'est.

IVR84_20196300274NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation