



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
1 boulevard de Russie , 21 rue de la Cité

Maison, puis hôtel de voyageurs, Hôtel-Restaurant Bonjour

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001299
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, hôtel de voyageurs
Appellation : Hôtel-Restaurant Bonjour
Parties constituantes non étudiées : restaurant

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E44 bis-45 bis p. ; 2005, CE, 211

Historique

En 1880, Jean Morand, maçon aixois, se construisit une maison comprenant deux pièces au rez-de-chaussée, deux à l'étage et un galetas, sur un terrain qu'il venait d'acheter au docteur Bertier. Dès l'année suivante, la maison fut agrandie de deux pièces, l'une au rez-de-chaussée et l'autre à l'étage. En 1884, Jean Morand demanda l'autorisation de faire une nouvelle annexe en briques, à l'ouest du bâtiment existant, et, l'année suivante, il ajouta un hangar à l'est. En 1891, la maison d'origine fut à nouveau agrandie et un petit bâtiment fut ajouté. En 1960, la famille Bonjour acheta l'ensemble, à l'exception d'un bâtiment de dépendances, pour y installer un hôtel-restaurant. Une véranda devant servir de salle de bar fut construite sur la façade ouest, suivant les plans de l'architecte Charles Foray. En 1962, une nouvelle véranda fut ajoutée devant la façade sud pour augmenter la superficie de la salle de restaurant, jusque là très petite. Le bar-restaurant pris le nom de Bar de l'Ovale. L'hôtel était connu sous le nom d'Hôtel Bonjour. Le 6 décembre 2004, une autorisation de démolir l'ensemble a été accordée.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle

Dates : 1880 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Morand (maçon, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Jean Morand (commanditaire)

Description

L'hôtel-restaurant est implanté à un angle de rues. Sa façade principale donne sur une cour fermée par un muret surmonté d'une grille. L'ensemble se compose d'un corps de bâtiment principal, à un étage carré, flanqué au nord et au sud, d'une véranda, et à l'est, de deux appentis en retour, l'un sur la façade principale, l'autre sur l'élévation postérieure. Au fond de la cour, un escalier extérieur, en équerre, donne accès à l'étage devant lequel règne un balcon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier en équerre, en maçonnerie ;

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit après inventaire

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 30. Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour bâtir une**
AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 30. **Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour bâtir une maison**
sur le terrain qu'il vient d'acheter à M. Bertier, avenue de Tresserve, 16 mars 1880.
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 178. Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour agrandir sa**
AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 178. **Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour agrandir sa**
maison de deux pièces, 13 novembre 1881.
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 15. Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour agrandir sa**
AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 15. **Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour agrandir sa**
maison d'une annexe en briques, 10 janvier 1884.
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 182, n° 144. Autorisation de voirie accordée à Morand Jean pour construire un**
AC Aix-les-Bains. 1 O 182, n° 144. **Autorisation de voirie accordée à Morand Jean pour construire un**
hangar au levant de sa maison, 2 septembre 1885
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 238. Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour construire**
AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 238. **Autorisation de voirie accordée à Jean Morand, pour construire un**
petit bâtiment et en agrandir un autre, 18 septembre 1891.
- **AC Aix-les-Bains. 184 W 60, n° 1962. Permis de construire accordé à Gil Bonjour pour une véranda,**
AC Aix-les-Bains. 184 W 60, n° 1962. **Permis de construire accordé à Gil Bonjour pour une véranda, 19**
décembre 1959
- **AC Aix-les-Bains. 237 W 9, n° 2718. Permis de construire accordé à Gilbert Bonjour pour une**
AC Aix-les-Bains. 237 W 9, n° 2718. **Permis de construire accordé à Gilbert Bonjour pour une**
verrière, 13 mai 1963
- **AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 04 C 6009. Permis de construire. Autorisation de démolir accordée à la**
AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 04 C 6009. **Permis de construire. Autorisation de démolir accordée à la Société**
Alexandrin, 6 décembre 2004

Documents figurés

- **Hôtel - Restaurant Gil. Bonjour à Aix-les-Bains. Angle de la rue de la Cité et du boulevard de**

Hôtel - Restaurant Gil. Bonjour à Aix-les-Bains. Angle de la rue de la Cité et du boulevard de Russie.
Construction d'une véranda / Charles Foray (architecte). Aix-les-Bains, 27 octobre 1959. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 54 x 76 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 60, n° 1962)

- **Bar-restaurant Bonjour. Création d'une verrière. Aix-les-Bains, 16 avril 1963. Ech. 1 : 100. 1**
Bar-restaurant Bonjour. Création d'une verrière. Aix-les-Bains, 16 avril 1963. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 35 x 70 cm. (AC Aix-les-Bains : 237 W 9, n° 2718)

Annexe 1

ANNEXE 1

Succession de propriétés

1882 : Morand Jean

1922 : Mme Cavoret Joseph

1923 : Cavoret Joseph

1938 : Cavoret Jean Claude

1960 : Bonjour Gilbert Gustave époux Duclos Raymonde

1967 : Bonjour Gilbert Gustave, Gilles et Christiane

2004 : Sci Alexandrin

Données complémentaires

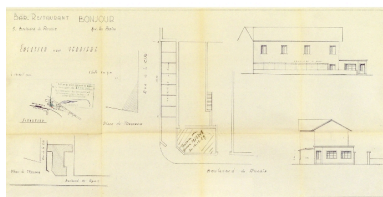
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

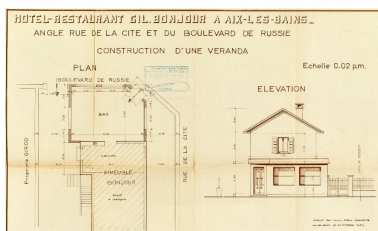
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	3
Nombre de corps de bâtiments	3
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	7
Balcon	0
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	molasse
Forme du toit	toit à 2 versants

Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	extérieur
Escalier 1: forme	en équerre
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: nombre de volées par étage	2
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par couloir longitudinal
Datation principale	4e quart 19e siècle
Datation secondaire	3e quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement

Illustrations



Projet de véranda
Repro. François Fouger
IVR82_20057300868NUCB



plan et élévation de la véranda
Repro. François Fouger
IVR82_20057300869NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20057300819NUCA



Façades sur rue
Phot. François Fouger
IVR82_20057300818NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

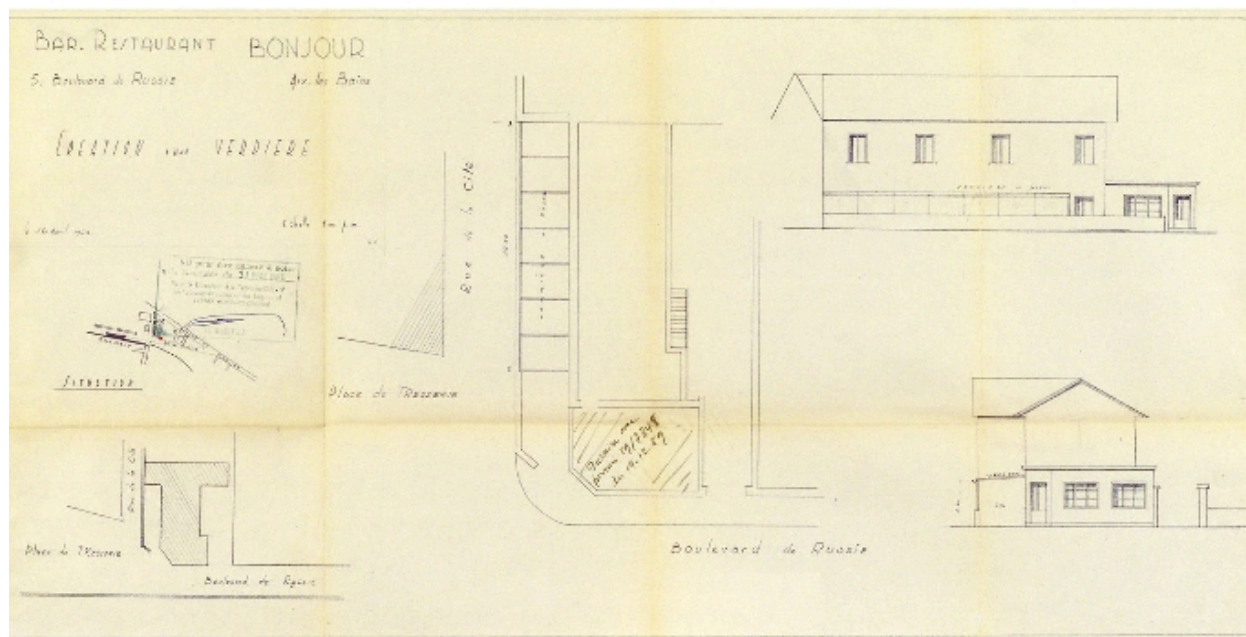
Oeuvre(s) en rapport :

Boulevard de Russie (IA73001297) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Projet de véranda

Référence du document reproduit :

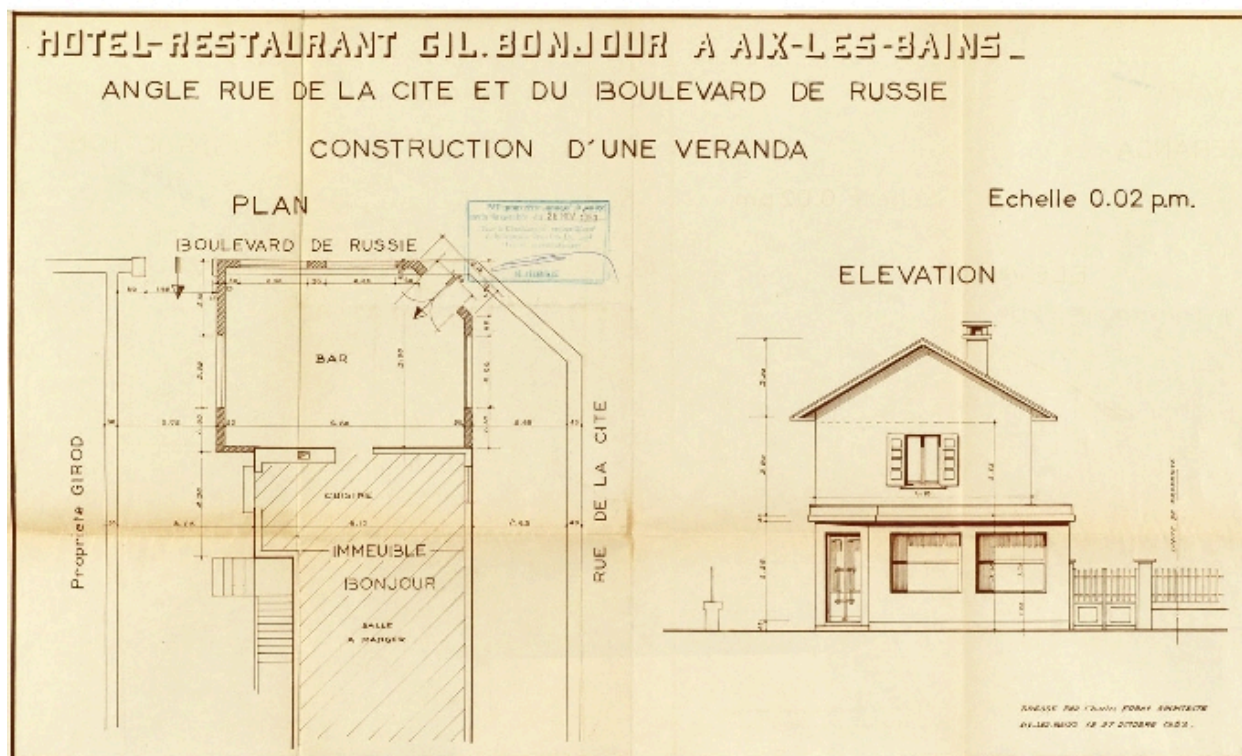
- **Bar-restaurant Bonjour. Création d'une verrière. Aix-les-Bains, 16 avril 1963. Ech. 1 : 100. 1**
Bar-restaurant Bonjour. Création d'une verrière. Aix-les-Bains, 16 avril 1963. Ech. 1 : 100. 1 tirage de
plan ; 35 x 70 cm. (AC Aix-les-Bains : 237 W 9, n° 2718)

IVR82_20057300868NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



plan et élévation de la véranda

Référence du document reproduit :

- **Hôtel - Restaurant Gil. Bonjour à Aix-les-Bains. Angle de la rue de la Cité et du boulevard de**
Hôtel - Restaurant Gil. Bonjour à Aix-les-Bains. Angle de la rue de la Cité et du boulevard de
Construction d'une véranda / Charles Foray (architecte). Aix-les-Bains, 27 octobre 1959. Ech. 1 : 50. 1 tirage
de plan ; 54 x 76 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 60, n° 1962)

IVR82_20057300869NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20057300819NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sur rue

IVR82_20057300818NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation