



Rhône-Alpes, Rhône  
Lyon 2e  
Confluent  
5 quai Rambaud

## Brasserie Kock aîné, puis tannerie et usine de chaussures Simon Ulmo

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69000795  
Date de l'enquête initiale : 2001  
Date(s) de rédaction : 2001  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : brasserie, tannerie, usine de chaussures  
Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1831, Y, 43 ; 1998. AY 46 à 49

### Historique

La brasserie Kock aîné est construite à cet emplacement en 1838. Elle est remplacée, en 1885, par une tannerie, avec magasin, atelier, chaudière à vapeur et séchoir, exploitée par la Société Anonyme des tanneries Simon Ulmo, qui obtient la médaille d'or "Cuir et peaux" à l'exposition universelle de 1889. L'ensemble est transformé en fabrique de chaussures en 1895. L'usine est désaffectée en 1908 et transformée en immeuble d'habitation. Les élévations du rez-de-chaussée semblent avoir été conservées dans l'immeuble construit alors.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle  
Dates : 1838 (daté par source), 1885  
Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu ()  
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : aîné Kock (commanditaire), Simon Ulmo (commanditaire)

### Description

#### Éléments descriptifs

#### Typologies et état de conservation

État de conservation : vestiges

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Présentation

#### HISTORIQUE

En 1838, construction de la brasserie Kock aîné. Puis en 1885, la Société Anonyme des tanneries Simon Ulmo fait édifier une tannerie avec magasin, atelier (30 ouvertures portées aux matrices cadastrales), chaudière à vapeur et séchoir ;

l'ensemble est transformé en fabrique de chaussures (1 porte cochère, 71 ouvertures) en 1895. L'usine est désaffectée en 1908 et transformée en immeuble d'habitation. (AD 69 : 3P 123/45 propriétés bâties 1882-1914, case 2228). Magasin, fabrique de chaussures et écurie convertis en atelier d'apprêt en 1897 (AD 69 : 3P 123/45 propriétés bâties 1882-1914, case 2228). L'écurie est démolie en 1908 ; l'atelier d'apprêt est converti en maison (AD Rhône : 3P 123/45 matrices propriétés bâties 1882-1914, case 2228). La maison agrandie en 1909 passe de 1/2 porte cochère, 6 ouvertures à 1/2 porte cochère, 12 ouvertures (AD Rhône : 3P 123/45 matrices propriétés bâties 1882-1914, case 2419).

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD Rhône. 3P 123/45. Matrices des propriétés bâties. 1882-1914**  
AD Rhône. 3P 123/45. **Matrices des propriétés bâties. 1882-1914**  
cases 2228, 2419

### Documents figurés

- **Plan topographique de la Ville de Lyon et de ses environs / Eugène Rembielinski et Laurent Dignoscyo, 1847**  
**Plan topographique de la Ville de Lyon et de ses environs / Eugène Rembielinski et Laurent Dignoscyo,**  
1847. 1 : 10000. 1 est. : lithogr. ; 65 x 89,9 cm (AC Lyon : 2 S 574)  
AC Lyon : 2 S 574

## Illustrations



Vue générale, angle du quai  
Rambaud et de la rue Dugas-Montbel  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20016900349NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Quai Rambaud (IA69000825) Lyon 2e, Confluent, quai Rambaud

Immeuble (IA69000316) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 2e, Confluent, 4 quai Rambaud

Immeuble (IA69000315) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 2e, Confluent, 8 rue Claudius Collonge

Immeuble (IA69000317) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 2e, Confluent, 1-1bis rue Dugas-Montbel , 5 quai Rambaud ,  
rue Claudius Collonge

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Chantal Archer-Galéa

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale, angle du quai Rambaud et de la rue Dugas-Montbel

IVR82\_20016900349NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation