Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
5 rue Victor-Hugo

Maison, les Eglantines

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001612
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Les Eglantines

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 157 p. ; 2006, CE, 26

Historique

Monsieur Louis Ramus, secrétaire général de la mairie, fait construire cette maison, en 1909, par l'entrepreneur François Bonna d'après les plans de l'architecte Jules Fanton et lui donne, en 1911, la dénomination Les Eglantines.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

La villa, de plan rectangulaire, est implantée dans l´axe du portail, au fond d´un jardin séparé de la rue par un muret surmonté d´une grille. Elle compte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble à surcroît. Un emmarchement mène à une terrasse aménagée devant la partie gauche de la façade et à la porte d´entrée. Celle-ci débouche sur un couloir traversant qui distribue les pièces du rez-de-chaussée. A l´arrière, un escalier intérieur en équerre mène à l´étage. La composition de la façade antérieure, orientée à l´ouest, est symétrique ; une lucarne passante couronne la travée axiale qui concentre le décor avec son fronton au-dessus de la porte d´entrée qui se détache sur l´allège moulurée de la baie du premier étage. La corniche en béton moulé qui surmonte les murs gouttereaux et se prolonge sur les murs-pignons, s´interrompt au niveau de la lucarne. En façade, une seconde corniche, en bois mouluré, double la première corniche et ferme l´avancée du toit.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Décor

Représentations : fronton

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75. Autorisation de voirie accordée à François Bonna, entrepreneur,**
  AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75. **Autorisation de voirie accordée à François Bonna, entrepreneur, pour construire une maison d'habitation rue des Granges pour M. Ramus**, 18 octobre 1909

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 211, n° 56. Autorisation de voirie accordée à Ramus Louis pour dénommer sa**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 211, n° 56. **Autorisation de voirie accordée à Ramus Louis pour dénommer sa villa Les Eglantines et transférer l´enseigne Mme Ramus, sage-femme de la rue Pelligrini, n°6, sur le portail de son nouvel immeuble construit rue des Granges**, 21 avril 1911

Documents figurés

- **Villa de M. Ramus, rue des Granges. Plan du rez-de-chaussée / Jules Fanton, architecte.**
  Villa de M. Ramus, rue des Granges. Plan du rez-de-chaussée / Jules Fanton, architecte. Aix-les-Bains, 31 juillet 1909. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 34,5 x 41,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75)

- **Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte.**
  Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte. Aix-les-Bains, 31 juillet 1909. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 37,5 x 67 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1913 : Ramus Louis, secrétaire général de la mairie
1959 : Épouse Pion Fernand, née Ramus Jeanne
1962 : Blonde Orphila, époux Riss Henriette

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

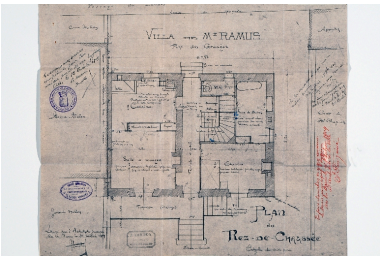
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1

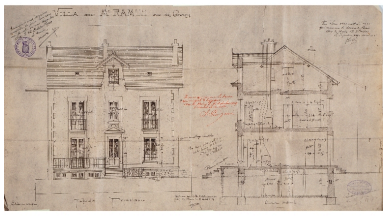
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	molasse
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	corniche en pierre
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	en équerre
Escalier 1: nombre de volées par étage	2
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Phase	sélectionné

Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

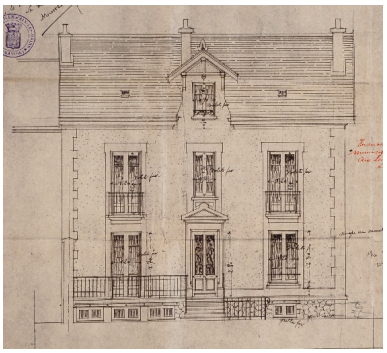
Illustrations



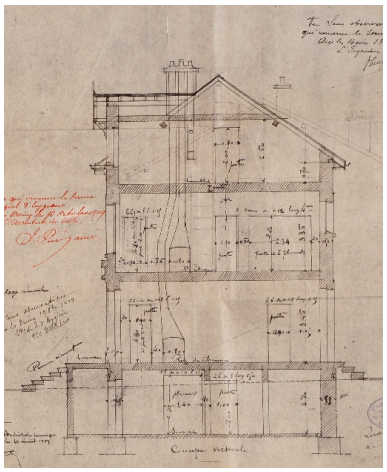
Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20097301042NUCB



Coupe et élévation
Repro. François Fouger
IVR82_20097301241NUCB



Elévation principale
Repro. François Fouger
IVR82_20097301243NUCB



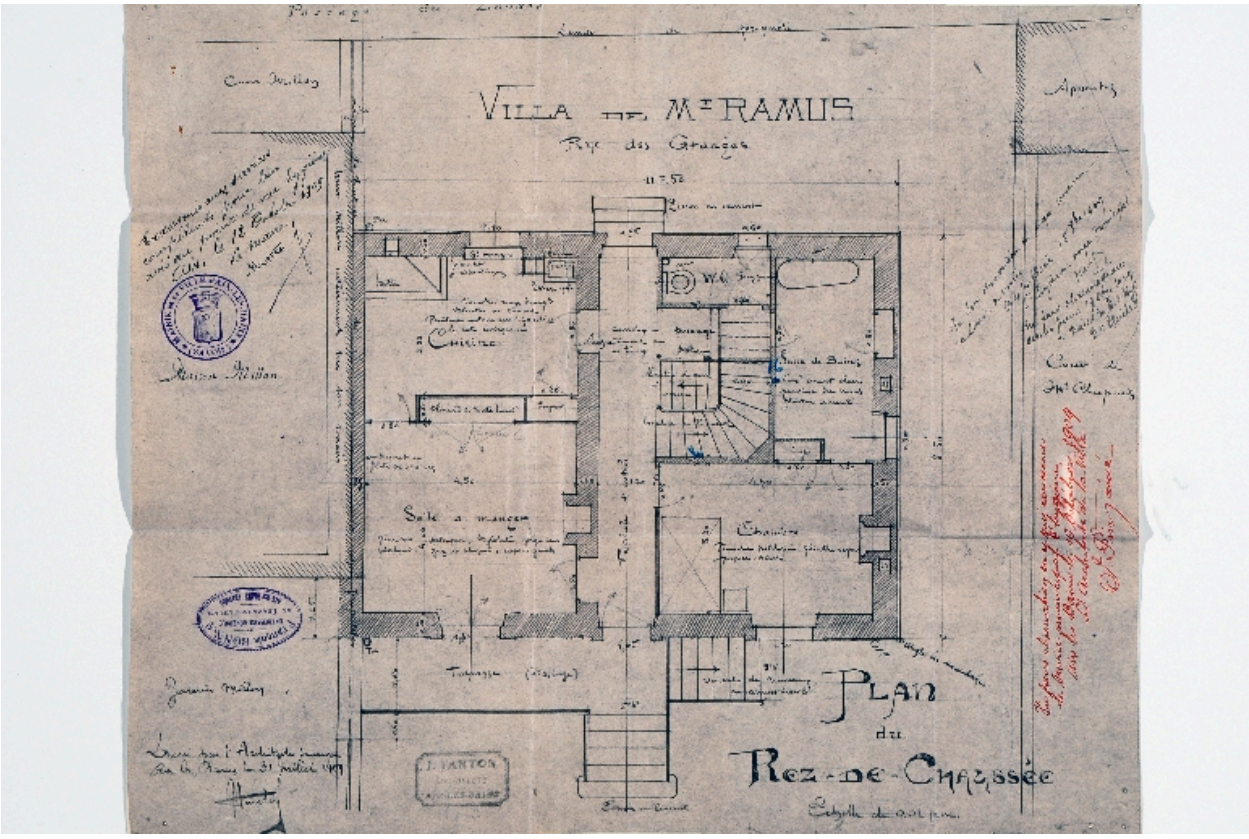
Coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20097301242NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300462NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin des Granges et rue du Parc, puis rue Victor-Hugo (IA73001153) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

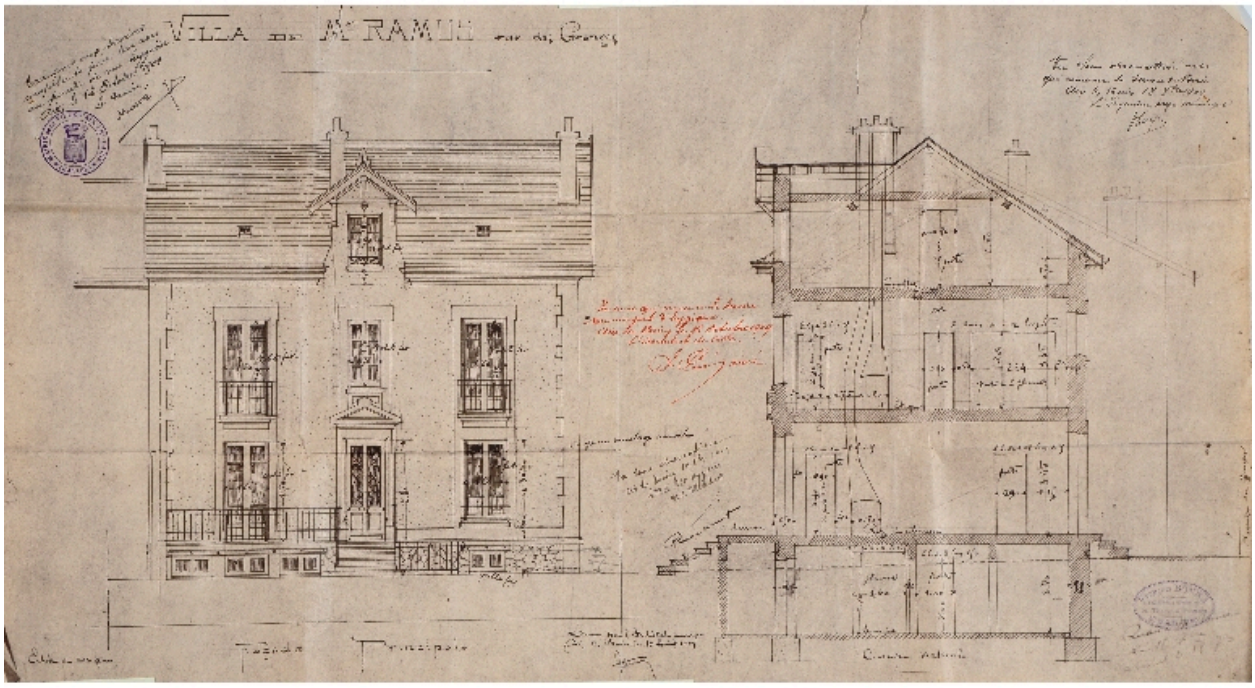


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Villa de M. Ramus, rue des Granges. Plan du rez-de-chaussée / Jules Fanton, architecte.**
  Villa de M. Ramus, rue des Granges. Plan du rez-de-chaussée / Jules Fanton, architecte. Aix-les-Bains, 31 juillet 1909. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 34,5 x 41,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75)

IVR82_20097301042NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

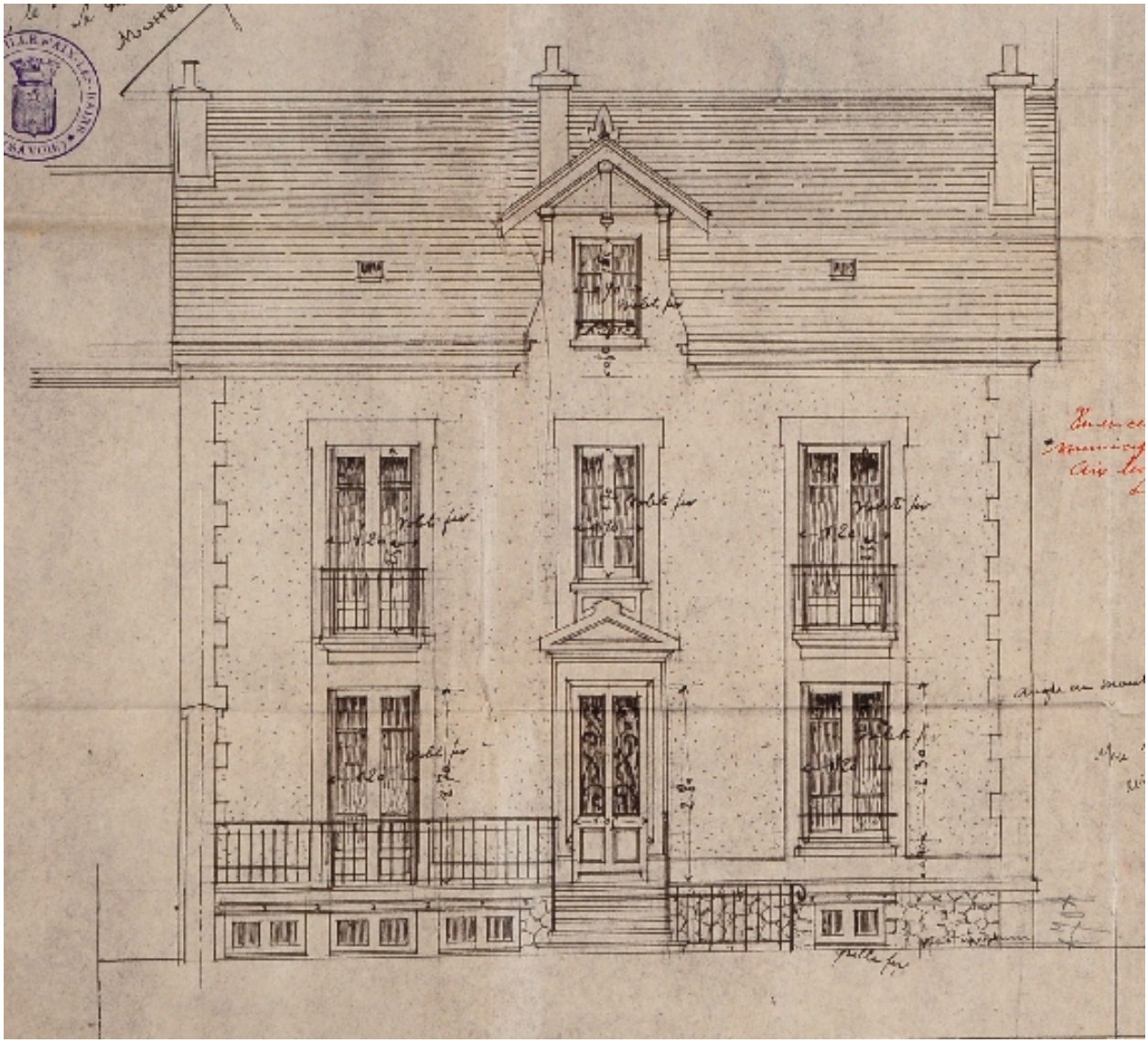


Coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte.**
  Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte. Aix-les-Bains, 31 juillet 1909. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 37,5 x 67 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75)

IVR82_20097301241NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

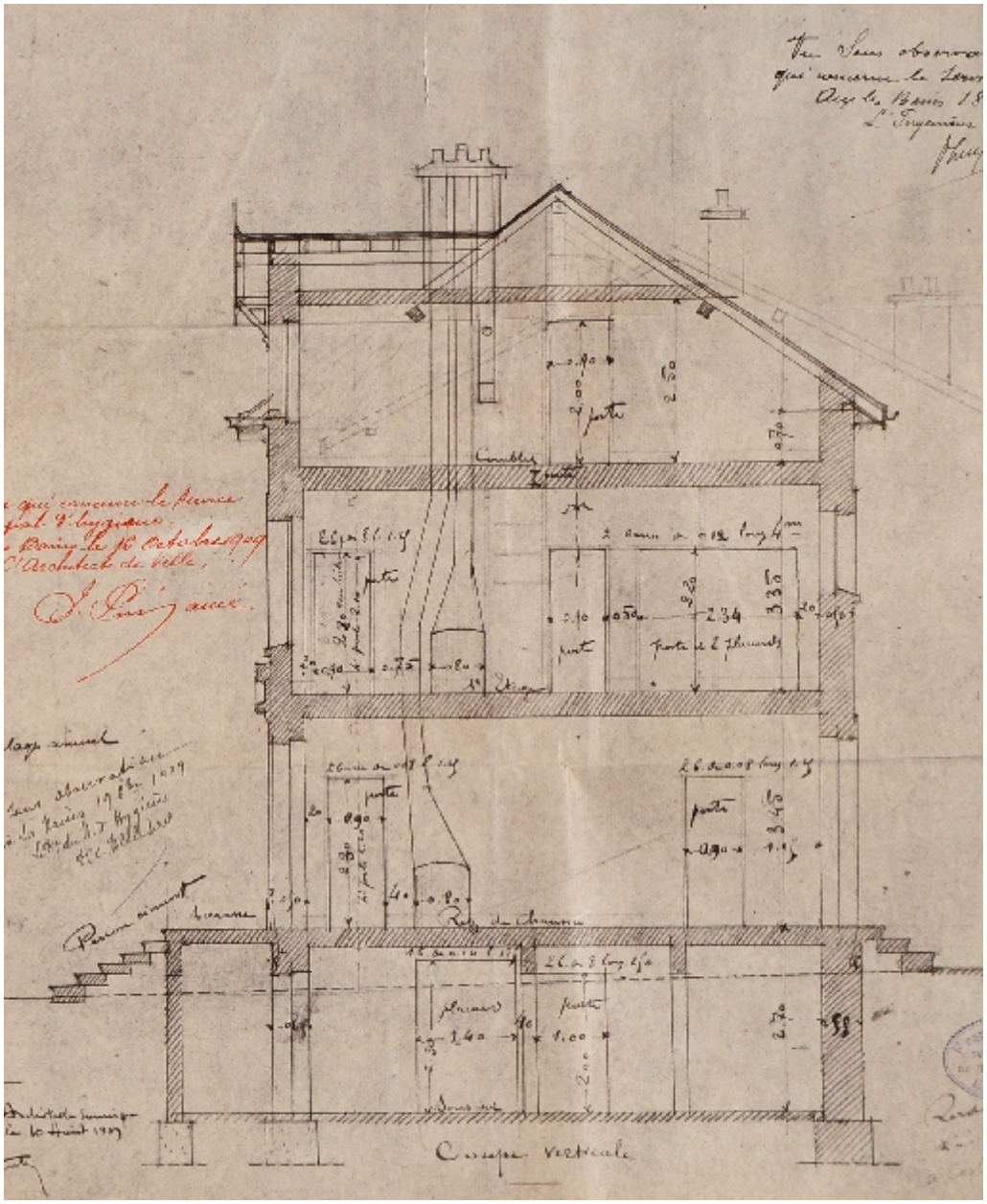


Elévation principale

Référence du document reproduit :

- **Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte.**
  Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte. Aix-les-Bains, 31 juillet 1909. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 37,5 x 67 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75)

IVR82_20097301243NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe

Référence du document reproduit :

- **Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte.**
  Villa de M. Ramus, rue des Granges. Façade principale. Coupe verticale / Jules Fanton, architecte. Aix-les-Bains, 31 juillet 1909. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 37,5 x 67 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 208, n° 75)

IVR82_20097301242NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20097300462NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation